

Technische vragen Strategische heroriëntatie Gemeente Oss

Technische vragen gesteld voorafgaand aan de commissie van 26 juni en 3 april.

Op 23 juni vindt een technisch overleg plaats.

Versie 1 – 16 juni 2025

Vraag	Antwoord
Algemeen	
Programma 1. Welzijn en Zorg	
In de tabel op bladzijde 5 staat dat we vanaf 2028 structureel 1,5 mln minder krijgen voor jeugdzorg door invoering eigen bijdrage. Op de volgende bladzijde staat 'dat we er een neutrale post van maken omdat we dit geld terug krijgen van inwoners die gebruik gaan maken van jeugdzorg'. Moet daarom niet een regel in de tabel worden toegevoegd om die post inderdaad neutraal te maken? Wordt het resultaat van de tabel dan niet 1719 in 2028; 1830 in 2029 en 1882 in 2030?	In de kadernota geven we een totaaloverzicht van de ontwikkelingen op het gebied van jeugdzorg, waarbij we zowel rekening houden met: - Kostenstijgingen jeugdzorg - Extra geld in de algemene uitkering - Extra kortingen in de algemene uitkering, gesplitst in extra bezuiniging en een korting in verband met deze invoering van de eigen bijdrage. Deze invoering van de eigen bijdrage is inderdaad budgettair neutraal voor de begroting. In de tabel is puur het voorlopige effect uit de voorjaarsnota weergegeven. Om het effect voor de begroting te bepalen, maken we inderdaad de post eigen bijdrage echt neutraal, maar ramen we ook onze kosten voor jeugdzorg op basis van onze eigen uitgangspunten.
Programma 2. Werk, inkomen en onderwijs	
Het verlagen van de draagkrachtnorm van 120% naar 110% betreft circa 880 huishoudens en levert een besparing op van 250.000 euro structureel. Wat zijn de te verwachten extra kosten als we de draagkrachtnorm niet met 10% verlagen maar verhogen met 10% naar 130%? En hoeveel huishoudens extra kunnen dan een beroep doen op de minimaregelingen?	Voor de berekening van de kosten gebruiken we de realisatie van onze minima- en inkomensregelingen uit 2024. Deze realisatie is ook met uw raad gedeeld middels de jaarrekening en de jaarbrief aanpak geldzorgen. De totale kosten (excl. Energietoeslag) waren € 6.366.058. Eerder hebben we met uw raad al een berekening gedeeld van de mogelijke kosten van de ophoging naar 130%, met de cijfers van 2023. Deze berekening is ook verbeterd, mede door nieuwe CBS-cijfers. We gaan t.b.v. de berekening van de kosten uit van een vast bereik van 75% van de doelgroep. Een verhoging van de draagkrachtgrens naar 130% kost potentieel € 1.489.657 structureel.

Vraag	Antwoord
Hoeveel huishoudens kunnen gebruik maken van de minimaregelingen bij een draagkrachtnorm van 100%? En hoeveel bij 110%? En hoeveel bij 120%? En hoeveel bij 130%?	Voor de aantallen huishoudens (m.u.v. studentenhuishoudens, conform berekening CBS) onder een specifieke draagkrachtgrens gebruiken we voorlopige cijfers van het CBS uit 2023. Daarbij gaan we uit van een totaal aantal van 41.100 huishoudens. Aantal huishoudens lage inkomensgrens ($\approx 100\%$): 1200 Aantal huishoudens 101%: 2200 Aantal huishoudens 110%: 3600 Aantal huishoudens 120%: 4700 Aantal huishoudens 130%: 5800
Programma 3. Ontmoeten, sport en cultuur	
Programma 4. Klimaat, energie en openbare ruimte	
Maatregel 103 betreft het verminderen van verzoektaken bij de ODBN. Welke verzoektaken betreft het? Worden die dan door de eigen organisatie uitgevoerd? Of komen ze te vervallen? En wat betekent dat?	We hebben nog geen keuze gemaakt op welke verzoektaken we welke uren gaan bezuinigen. We willen dat weloverwogen onderzoeken. Uitgangspunt daarbij is in ieder geval om niet te bezuinigen op de taken die betrekking hebben op veiligheid en gezondheid. Het gaat met name over zogenoemde "plus"taken. Voorbeelden zijn adviestaken, geluidsonderzoeken en -metingen op eigen verzoek, dus niet n.a.v klachten, het beheer van milieugegevens en ambtelijke ondersteuning. Na de bezuiniging zullen we deze taken niet meer uitvoeren of zelf moeten doen. Het gevolg kan zijn dat we besluiten minder integraal hebben afgewogen. Omdat we niet tornen aan veiligheid en gezondheid zijn de nadelen gering.
Maatregel 126 betreft het afsluiten van de verlichting in brandgangen van Brabant Wonen. Op welke wijze wordt geborgd dat Brabant Wonen gaat zorgen dat deze brandgangen toch verlicht blijven?	De keuze voor het wel of niet verlichten van brandgangen ligt straks bij Brabant Wonen, de eigenaar van de betreffende brandgangen. Brabant Wonen is zelf verantwoordelijk op haar eigen grond voor haar eigen voorzieningen. Mocht Brabant Wonen ervoor kiezen om de brandgangen te verlichten dan is het aan Brabant Wonen zelf om dit te borgen. We kondigen het afsluiten van de verlichting van de brandgangen tijdig aan bij Brabant Wonen. We geven een redelijke overgangperiode. Brabant Wonen heeft daarmee de gelegenheid om een keuze te maken of en hoe de verlichting geborgd wordt in de brandgangen. Pas na het verstrijken van de overgangperiode, of eventuele eerdere borging door Brabant Wonen, sluiten we de verlichting van het gemeentelijke net af.
Programma 5. Economie	
Programma 6. Centrum	

Vraag	Antwoord
Programma 7. Verstedelijking, wonen en mobiliteit	
Klopt het dat de jaarlijkse reservering voor de spoorzone structureel 1,4 miljoen bedraagt? Met hoeveel kan de reservering voor de spoorzone van 1,4 miljoen structureel worden verlaagd waarbij wel een ondertunneling bij de Heihoeksingel wordt gerealiseerd maar niet wordt gereserveerd voor verdieping of verhoging van het spoor?	Dat klopt. Dit jaarlijkse bedrag is bestemd voor de ambities van de spooragenda. Het gaat hierbij om de aanpak van de barrièrewerking van het spoor én het upgrade van de stations. We gaan hierbij ervan uit dat het Rijk en de provincie een forse financiële bijdrage leveren. We hebben nog geen gedetailleerde kostenraming van de ondertunneling van de Heihoeksingel. We ramen deze ondertunneling momenteel op circa € 35 miljoen. We zijn bezig –met behulp van ingenieursdiensten- om een betere kostenraming te maken. Tevens zijn we bezig met een subsidieaanvraag voor deze ondertunneling. Mogelijke subsidie bijdrage tussen de 50% en 65%. Daar kunnen we voorzichtigheidshalve nu niet meerekenen. Uitgaande van het bedrag van € 35 miljoen komt dit uit op jaarlast van € 1.050.000. Dit bedrag is gebaseerd op het investeringsbedrag van € 35 miljoen, rentepercentage van 2,8 % en 100-jaar annuïteiten (afschrijvingen). Er resteert dan een bedrag van 350.000 euro. We merken hierbij op dat deze structurele middelen in de reserve verbetering fysieke kwaliteit leefomgeving worden gestort. Deze reserve is speciaal gevormd om te sparen voor de ambities van de aanpak barrièrewerking van het spoor en het upgrade van de stations. Deze reserve wordt vooral gevoed met het jaarlijkse bedrag van € 1,4 miljoen en bijdrage bovenwijkse netwerkvoorzieningen.
Programma 8. Veilige omgeving	
Programma 9. Besturen in verandering van tijden	
Voorgesteld wordt de catering op vrijdag te stoppen. Maar snijden we ons daarmee niet in de vingers doordat werken op vrijdag nog minder aantrekkelijk wordt? Waardoor de bezetting op maandag t/m donderdag nog hoger wordt en meer werkplekken nodig zijn? Met andere woorden, is het niet verstandiger om werken op vrijdag aantrekkelijker te maken?	We zien dat de bezetting op vrijdag nadrukkelijk lager is dan op andere dagen, waarbij de ochtend drukker is dan de middag. Het stoppen van de catering op vrijdag sluit daarom het beste aan bij de huidige praktijk, zowel op de uitgifte van de counter, als op warme avondmaaltijden als banqueting gericht. Ook in het kader van verspilling is het open zijn van 4 aansluitende dagen de meest efficiënte oplossing. Op de maandag tot en met donderdag zijn er nog steeds genoeg werkplekken beschikbaar op het gemeentehuis.

Vraag	Antwoord
Maatregel 174 betreft reductie van de rubriek Oss Actueel in het weekblad Regio Oss. Hoe ziet die redactie er uit? En wat zijn de consequenties?	Het huidige wekelijkse format vervalt hiermee. De Oss Actueel verschijnt dan 1x per maand. Het gemiddelde aantal pagina's blijft 2,5 pagina's. Voor de redactieformule betekent dit dat: - de officiële bekendmakingen niet meer in de Oss Actueel geplaatst worden. NB: Sinds 1 juli 2021 ging de Wet elektronische publicaties (Wep)^[1] van kracht. Hiermee zijn alle gemeenten alleen verplicht hun bekendmakingen digitaal te publiceren. Gemeente Oss doet dit via www.officiëlebekendmakingen.nl. (ook via onze website gelinkt) - de uitnodigingen voor publieke avonden en raadsvergaderingen niet (standaard) meer in de Oss Actueel worden geplaatst. - De maandelijkse uitgave wordt gebruikt om minder digitaal vaardige inwoners te blijven voorzien van alleen het (aller)belangrijkste nieuws, de nodige weetjes en hoogtepunten. - we in deze papieren uitgave de Osse inwoners ook verwijzen naar de online plek van onze officiële bekendmakingen - We Osse inwoners in deze papieren uitgave verwijzen naar de e-mailservice 'Berichten over uw Buurt', waarop zij zich kunnen abonneren om bekendmakingen in hun buurt via de mail te ontvangen. Deze e-mailservice is sinds 22 april 2024 beschikbaar voor de gemeente Oss - we Osse inwoners verwijzen naar onze website en social mediakanalen voor al ons overige nieuws, interessante weetjes en de verhalende content. Er is altijd de mogelijkheid om (naast de maandelijkse Oss Actueel uitgave) extra content- of advertentiepagina's in te kopen voor projecten, afdelingen of specifieke boodschappen. Dit is voor budget en kosten van de betreffende boodschapper. ^[1] wetten.nl - Regeling - Wet elektronische publicaties - BWBR0043961 (overheid.nl)
Maatregel 179 betreft het afschalen van het Woo-implementatiebudget. Wat houdt dat in en wat zijn de consequenties?	Het betreft puur het verlagen van het budget wat we hebben ontvangen vanuit het Rijk voor de invoering van de WOO, wat op dit moment niet volledig wordt benut. Daarom kan deel van dit budget vrijvallen. Het heeft beperkte consequenties.
Programma 10. Financieel beleid	
Maatregel 187 betreft een algemene bezuiniging op subsidies met 1%. Gaat dit met de 'kaasschaaf'? Of worden bepaalde subsidies geschrapt of ingekrompen?	Het voorstel is om deze opdracht mee te geven bij het formuleren van het nieuwe subsidiebeleid en om te komen tot inhoudelijke keuzes. (dus geen kaasschaaf).

Vraag	Antwoord												
Verhogen OZB niet woningen naar het landelijk gemiddelde. Wat levert dit concreet op structureel? En met hoeveel procent stijgt dan de OZB voor deze bedrijven?	Uitgaande van de volgende gemiddelde tarieven voor 2025: <table><tr><td>OZB tarief niet woningen</td><td>Oss</td><td>Landelijk</td></tr><tr><td>- gebruiker</td><td>0,2418%</td><td>0,2418%</td></tr><tr><td>- eigenaar</td><td>0,2942%</td><td>0,3335%</td></tr><tr><td></td><td>0,5360%</td><td>0,5753%</td></tr></table> Landelijke gemiddelde tarief komt uit het COELO onderzoek. Dit betekent, dat wanneer de verhoging wordt doorgevoerd op het tarief van eigenaren, een verhoging van de jaarlijkse opbrengst met afgerond 875.000 euro. Een stijging van de opbrengst met ongeveer 7%.	OZB tarief niet woningen	Oss	Landelijk	- gebruiker	0,2418%	0,2418%	- eigenaar	0,2942%	0,3335%		0,5360%	0,5753%
OZB tarief niet woningen	Oss	Landelijk											
- gebruiker	0,2418%	0,2418%											
- eigenaar	0,2942%	0,3335%											
	0,5360%	0,5753%											
Hoeveel is de waarde van een gemiddelde woning in Oss het afgelopen jaar gestegen in %? En hoeveel is de waarde van een gemiddelde woning toegenomen in absolute bedragen?	De gemiddelde WOZ waarde van een koopwoning is op basis van COELO onderzoek in 2024 € 458.000. Dit betrof een stijging van 5,5%. Het jaar ervoor was de ge middelde WOZ waarde van een koopwoning € 434.900. Overigens wordt de waarde ontwikkeling jaarlijks gecompenseerd door een verlaging van het OZB tarief (en leidt dus per saldo niet tot ene hogere OZB opbrengst).												
Wat zijn de extra kosten gemiddeld per maand aan lastendruk als de OZB 5% wordt verhoogd? En wat zijn deze extra kosten per maand als de OZB met 10% stijgt?	Op basis van COELO bedraagt de OZB lastendruk bij een <u>gemiddelde koopwoning</u> € 461. Een verhoging van de OZB met 5% betekent op jaarbasis een verhoging van € 23, wat ongeveer € 2 per maand is. Een verhoging van de OZB met 10% betekent op jaarbasis een verhoging van € 46, wat ongeveer € 4 per maand is.												
Als de lastendruk voor Osse bedrijven op het zelfde niveau wordt gebracht als bij vergelijkbare gemeenten conform de in opdracht van de gemeente uitgevoerde benchmark door BMC, met hoeveel % zou dan de OZB voor niet-woningen moeten stijgen? En wat zouden dan de extra opbrengsten voor de gemeente zijn?	De benchmark is gebaseerd op de cijfers over 2024 ! Oss zal destijds op een tarief van niet woningen van 0,4902% De andere gemeenten gemiddeld op 0,59875% Wij hebben voor het jaar 2025 conform de reguliere OZB verhoging het tarief in 2025 echter aanzienlijk verhoogd (in 2025 een tarief van 0,5360%). Met dit tarief als uitgangspunt zouden we uitkomen op een verhoging van ongeveer 11,5% (ruim € 1,3 miljoen).												

