Mondelinge vragen Voortgang Bedrijvencentrum Vechtenstein

Gesteld door:

- Tim Schipper, SP
- David Bosch, PVV
- Mahmut Sungur, DENK
- Fred Dekkers, GroenLinks

Vragen

Op 28 mei 2020 kwam in het vragenuur de opzegging van de huur van de in bedrijvencentrum Vechtenstein gevestigde bedrijven aan de orde. De eigenaar had een initiatief ingediend om ter plekke woningbouw te doen plaatsvinden. Er was inmiddels een intentiedocument door het college goedgekeurd voor nader onderzoek daarnaar. Enkele huurders zouden een antikraakovereenkomst aangeboden krijgen, maar daar is niet op ingegaan omdat men vond dat alle huurders moesten kunnen blijven, geen willekeur. De huurders zijn zeer tegen hun zin vertrokken.

Afgelopen week werden wij benaderd door één van de voormalige huurders. Hij had ter plekke geconstateerd dat alle aanwezige bedrijfsunits nu via een antikraakcontract zijn verhuurd via Ad Hoc. Bijna twee jaar na dato lijkt het er dus op dat er nog geen voortgang geboekt is met de plannen. Wij hebben hierover de volgende vragen:

1. Klopt het dat er nog geen enkele voortgang te melden is voor de uitvoering van de in het intentiedocument van 2020 gepresenteerde woningbouwplannen en zo nee, wat is er dan wel gebeurd en wat is op dit moment de status?
2. De vragenstellers van destijds drongen erop aan dat de zittende huurders zo lang mogelijk zouden kunnen blijven. Daar wilde het college destijds niet in treden. Nu de kwestie al twee jaar voortsleept: wat vindt het college ervan dat de reguliere huurders er zo vroegtijdig uit zijn gezet?
3. Klopt het dat er op enig moment sprake was van dusdanige leegstand van het pand dat de eigenaar op last van het college antikraakhuurders heeft aangetrokken?