Definitief Ontwerp
MFA De Flint



31 juli 2024

Sfeerimpressie Voorgevel



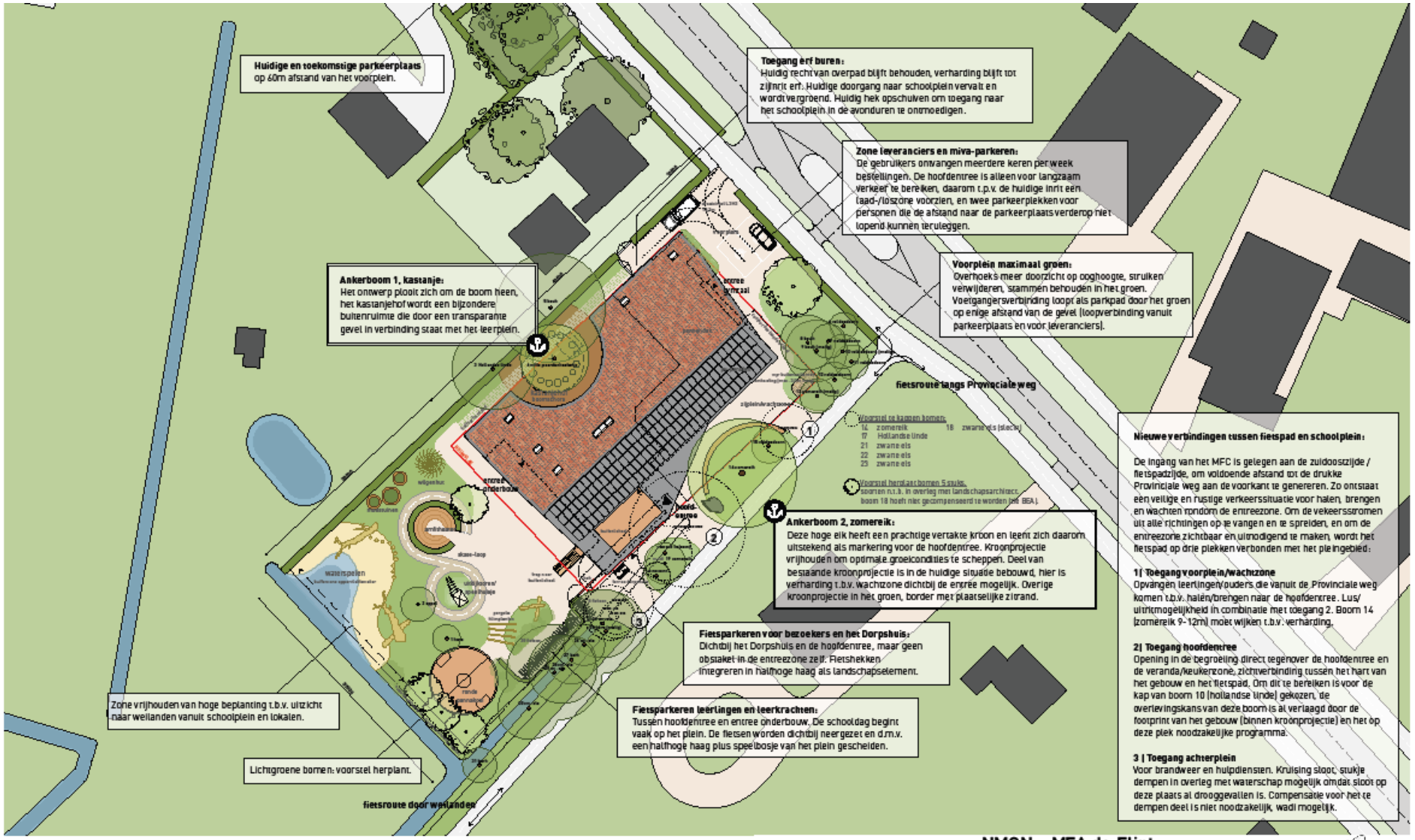
Sfeerimpressie oostgevel tpv de hoofdentree



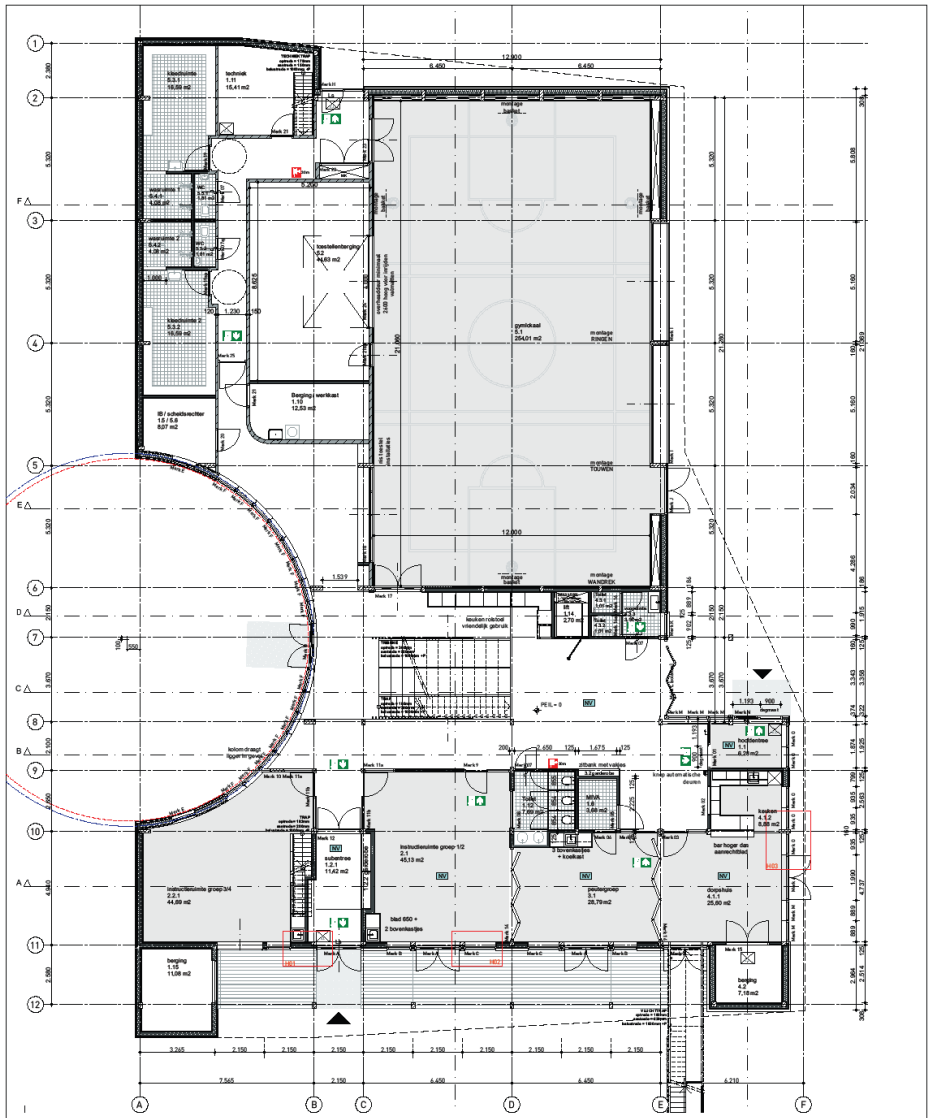
Sfeerimpressie westgevel tpv de kastanjeboom



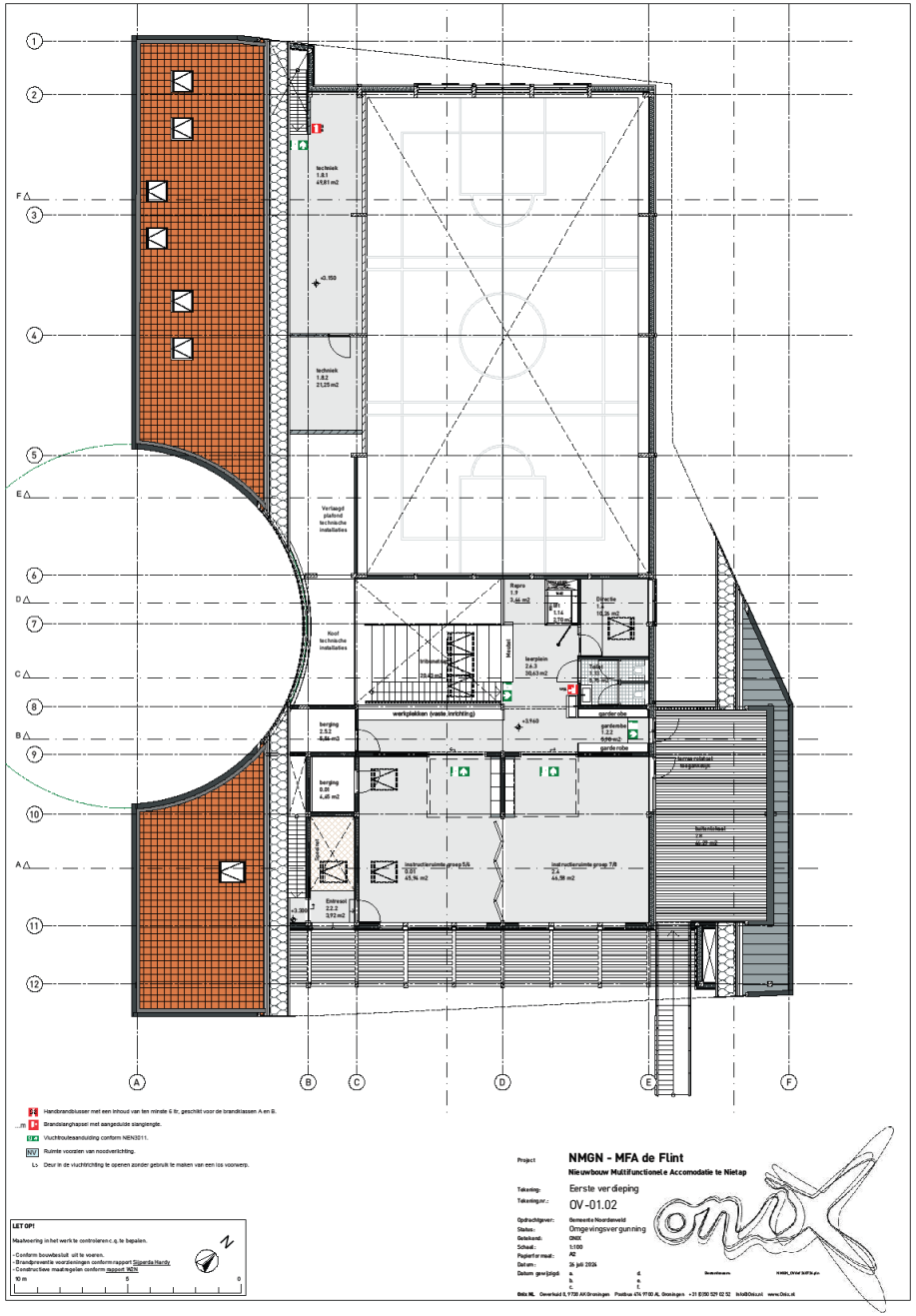
Situatie


Huidige en toekomstige parkeerplaats
op 60m afstand van het voorplein.
Toegang erf buren:
Huidig recht van overpad blijft behouden, verharding blijft tot zijinrit erf. Huidige doorgang naar schoolplein vervalt en wordt vergroend. Huidig hek opschuiven om toegang naar het schoolplein in de avonduren te ontmoedigen.
Zone leveranciers en mivа-parkeren:
De gebruikers ontvangen meerdere keren per week bestellingen. De hoofdentree is alleen voor langzaam verkeer te bereiken, daarom t.p.v. de huidige inrit een laad-/loszone voorzien, en twee parkeerplekken voor personen die de afstand naar de parkeerplaats verderop niet lopend kunnen teruleggen.
Ankerboom 1, kastanje:
Het ontwerp plooit zich om de boom heen, het kastanjehof wordt een bijzondere buitenruimte die door een transparante gevel in verbinding staat met het leerplein.
Voorplein maximaal groen:
Overhoeks meer doorzicht op ooghoogte, struiken verwijderen, stammen behouden in het groen. Voetgangersverbinding loopt als parkpad door het groen op enige afstand van de gevel (loopverbinding vanuit parkeerplaats en voor leveranciers).
fietsroute langs Provinciale weg
Voorstel te kappen bomen:
14 zomereik
17 Hollandse linde
21 zwarte els
22 zwarte els
25 zwarte els
18 zwarte els (stacke)
Voorstel herplant bomen 5 stuks,
soorten n.t.b. in overleg met landschapsarchitect,
boom 18 hoeft niet gecompenseerd te worden (zie BSA).
Ankerboom 2, zomereik:
Deze hoge elk heeft een prachtige vertakte kroon en leent zich daarom uitstekend als markering voor de hoofdentree. Kroonprojectie vrijhouden om optimale groeicondities te scheppen. Deel van bestaande kroonprojectie is in de huidige situatie bebouwd, hier is verharding t.b.v. wachtzone dichtbij de entree mogelijk. Overige kroonprojectie in het groen, border met plaatselijke zitrand.
Nieuwe verbindingen tussen fietspad en schoolplein:
De ingang van het MFC is gelegen aan de zuidoostzijde / fietspadzijde, om voldoende afstand tot de drukke Provinciale weg aan de voorkant te genereren. Zo ontstaat een veilige en rustige verkeerssituatie voor halen, brengen en wachten rondom de entreezone. Om de verkeersstromen uit alle richtingen op te vangen en te spreiden, en om de entreezone zichtbaar en uitnodigend te maken, wordt het fietspad op drie plekken verbonden met het pleingebied:
1| Toegang voorplein/wachtzone
Opvangen leerlingen/ouders die vanuit de Provinciale weg komen t.b.v. halen/brengen naar de hoofdentree. Lus/ uitritmogelijkheid in combinatie met toegang 2. Boom 14 (zomereik 9-12m) moet wijken t.b.v. verharding.
2| Toegang hoofdentree
Opening in de begroeiing direct tegenover de hoofdentree en de veranda/keukenzone, zichtverbinding tussen het hart van het gebouw en het fietspad. Om dit te bereiken is voor de kap van boom 10 (hollandse linde) gekozen, de overlevingskans van deze boom is al verlaagd door de footprint van het gebouw (binnen kroonprojectie) en het op deze plek noodzakelijke programma.
3 | Toegang achterplein
Voor brandweer en hulpdiensten. Kruising sloot, stukje dempen in overleg met waterschap mogelijk omdat sloot op deze plaats al drooggevallen is. Compensatie voor het te dempen deel is niet noodzakelijk, wadi mogelijk.
Fietsparkeren voor bezoekers en het Dorpshuis:
Dichtbij het Dorpshuis en de hoofdentree, maar geen obstakel in de entreezone zelf. Fietshekken integreren in halfhoge haag als landschapselement.
Fietsparkeren leerlingen en leerkrachten:
Tussen hoofdentree en entree onderbouw. De schooldag begint vaak op het plein. De fietsen worden dichtbij neergezet en d.m.v. een halfhoge haag plus speelbosje van het plein gescheiden.
Zone vrijhouden van hoge beplanting t.b.v. uitzicht naar weilanden vanuit schoolplein en lokalen.
Lichtgroene bomen: voorstel herplant.
fietsroute door weilanden
entree onderbouw
entree hoofd-ingang
wateropvang
wateropvang
wateropv

Begane Grond

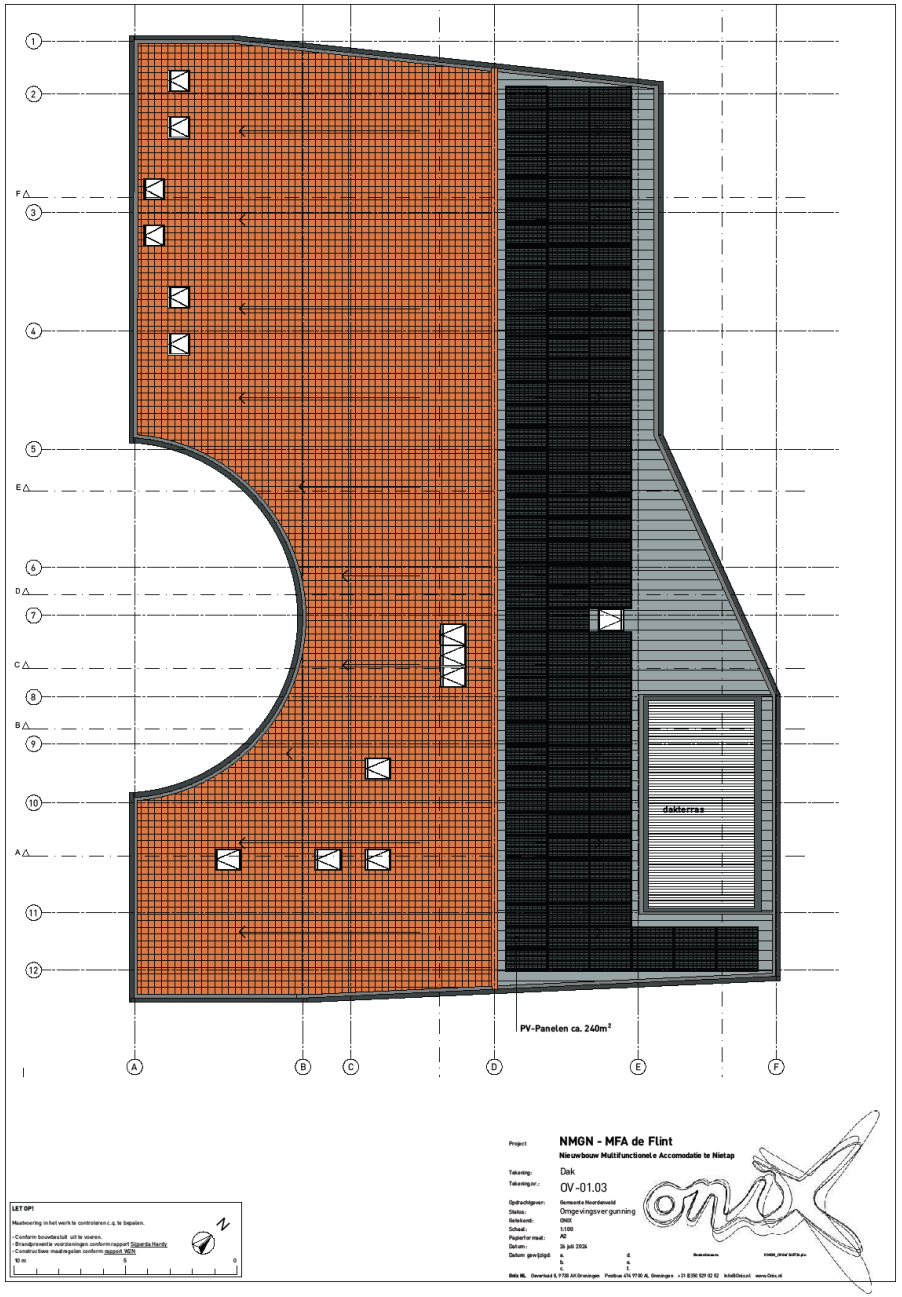


Verdieping



techniek
1.8.1
49,81 m2
techniek
1.8.2
21,25 m2
Verlaagd plafond technische installaties
Koof technische installaties
Repro
1.9
3,44 m2
Directie
1.4
10,36 m2
Meubel
leerplein
2.4.3
30,63 m2
werkplekken (vaste inrichting)
garderobe
gardemobe
1.2.2
5,98 m2
garderobe
berging
2.5.2
8,84 m3
berging
0.01
4,45 m2
instructieruimte groep 5/6
0.01
45,96 m2
instructieruimte groep 7/8
2.4
44,58 m2
Entresol
2.2.2
3,92 m2
Handbrandblusser met een inhoud van ten minste 6 ltr, geschikt voor de brandklassen A en B.
Brandslanghaspel met aangeduide slanglengte.
Vluchtroutesaanduiding conform NEN3011.
Ruimte voorzien van noodverlichting.
Deur in de vluchtrichting te openen zonder gebruik te maken van een los voorwerp.
LET OP!
Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.
- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sigperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport NZN
10 m
5
0
Project
NMGN - MFA de Flint
Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:
Eerste verdieping
Tekening nr.:
OV-01.02
Opdrachtgever:
Gemeente Noordenveld
Status:
Omgevingsvergunning
Gelekend:
ONIX
Schaal:
1:100
Papierformaat:
A2
Datum:
26 juli 2024
Datum gewijzigd:
a.
b.
c.
d.
e.
f.
Onix NL Overhuid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 info@Onix.nl www.Onix.nl

Dak



dakterras
PV-Panelen ca. 240m²
Project
NMGN - MFA de Flint
Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:
Dak
Tekening nr.:
OV-01.03
Opdrachtgever:
Gemeente Noordenveld
Status:
Omgevingsvergunning
Getekend:
ONIX
Schaal:
1:100
Papierformaat:
A2
Datum:
26 juli 2024
Datum gewijzigd:
a.
b.
c.
d.
e.
f.
LET OP!
Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.
- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sijperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport MCN
10 m
5
0
N

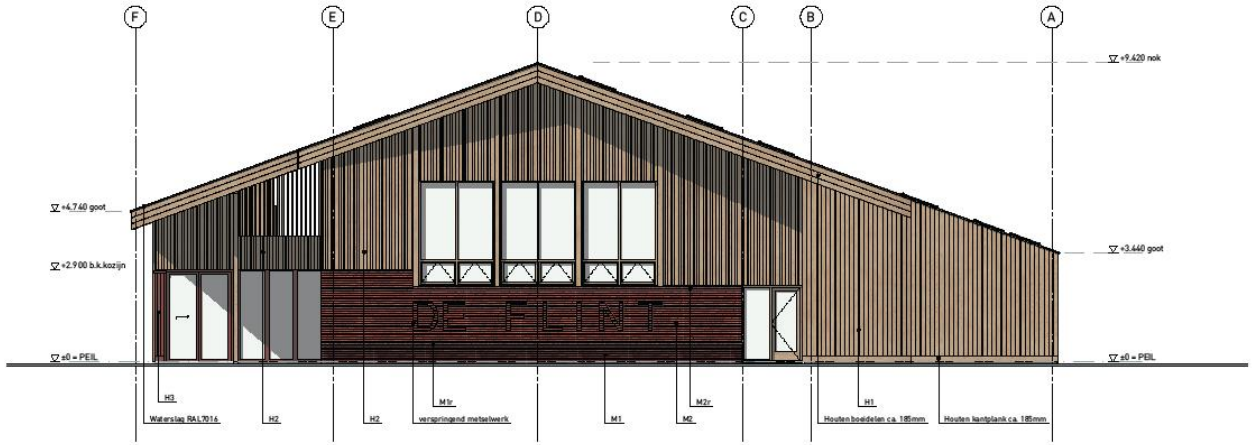
Noordgevel

RENVOOI

Metselwerk
M1 Van de Moortel Nature 7 Brick E
M1r Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick E
M2 Van de Moortel Nature 7 Brick K
M2r Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick K

Houten beplanking
H1 Naturel / gelijke breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H2 Naturel / verschillende breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H3 Rood / verschillende breedtes: GrasWoodWide Royalwood

Dakafwerking
D1 Ruukki 50+ Matt BT, RR23 Donkergrijs
D2 Wienerberg OVH Vario (mixen met bestaande pan)



Noordgevel

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sijperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport W2N

10 m 5 0

Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Noordgevel
Tekeningnr.:	OV-03.01
Opdrachtgever:	Gemeente Noardeveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papier formaat:	A2
Datum:	26 juli 2024
Datum gewijzigd:	a. d.
	b. e.
	c. f.

Onix NL Oeverkruid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 92 Info@Onix.nl www.Onix.nl

Oostgevel

RENVOOI

Metselwerk

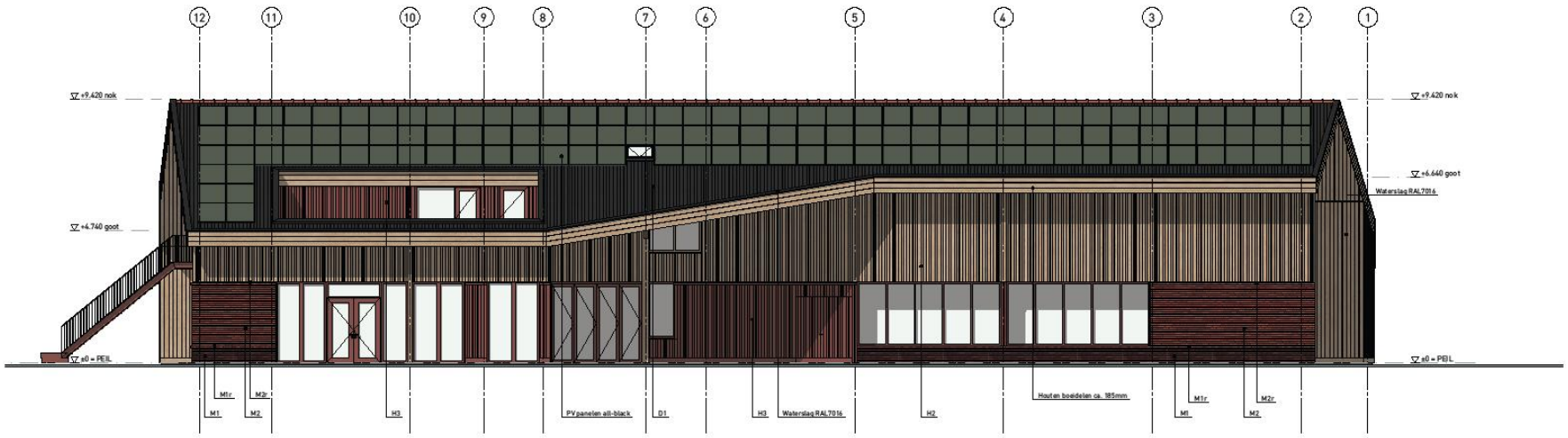
M1	Van de Moortel Nature 7 Brick E
M1r	Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick E
M2	Van de Moortel Nature 7 Brick K
M2r	Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick K

Houten beplanking

H1	Naturel / gelijke breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H2	Naturel / verschillende breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H3	Rood / verschillende breedtes: GrasWoodWide Royalwood

Dakafwerking

D1	Ruukki 50+ Matt BT, RR23 Donkergrijs
D2	Wienerberg OVH Vario (mixen met bestaande pan)



Oostgevel

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Slijperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport W2N

10 m 5 0

Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Oostgevel
Tekening nr.:	OV-03.02
Opdrachtgever:	Gemeente Noordenveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papier formaat:	A2
Datum:	26 juli 2024
Datum gewijzigd:	a. d.
	b. e.
	c. f.

Bestandsnaam NMGN_OV-03.02 ...

Onix NL Overhuid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 info@Onix.nl www.Onix.nl

Zuidgevel

RENVOOI

Metselwerk

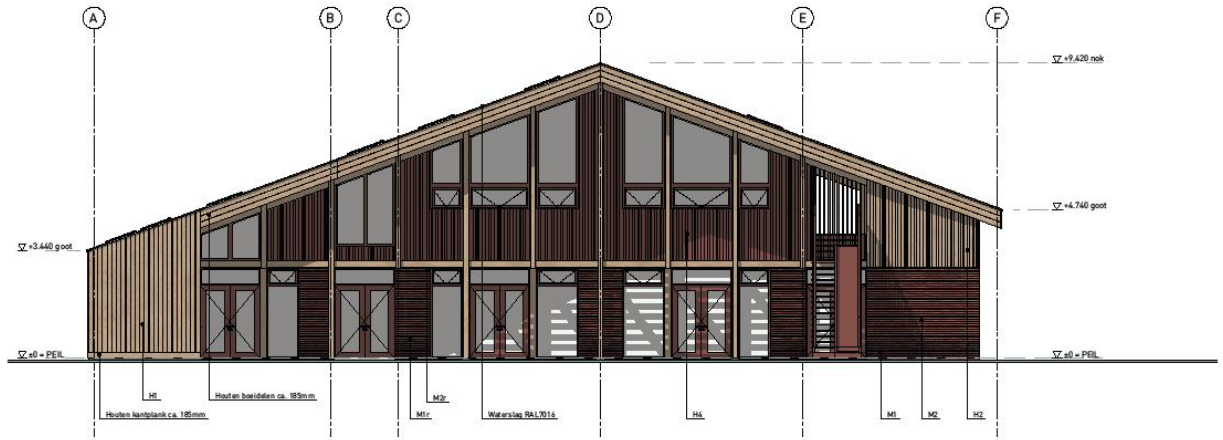
M1	Van de Moortel Nature 7 Brick E
M1r	Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick E
M2	Van de Moortel Nature 7 Brick K
M2r	Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick K

Houten beplanking

H1	Naturel / gelijke breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H2	Naturel / verschillende breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H3	Rood / verschillende breedtes: GrasWoodWide Royalwood

Dakafwerking

D1	Ruukki 50+ Matt BT, RR23 Donkergrijs
D2	Wienerberg OVH Vario (mixen met bestaande pan)



Zuidgevel

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Siiperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport W2N

10 m 5 0

Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Zuidgevel
Tekening nr.:	OV-03.03
Opdrachtgever:	Gemeente Noordenveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papier formaat:	A2
Datum:	26 juli 2026
Datum gewijzigd:	a. d.
	b. e.
	c. f.

Bestandsnaam NMGN_OV-03.03.pln

Onix NL Deverhuid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 info@Onix.nl www.Onix.nl

Westgevel

RENVOOI

Metselwerk

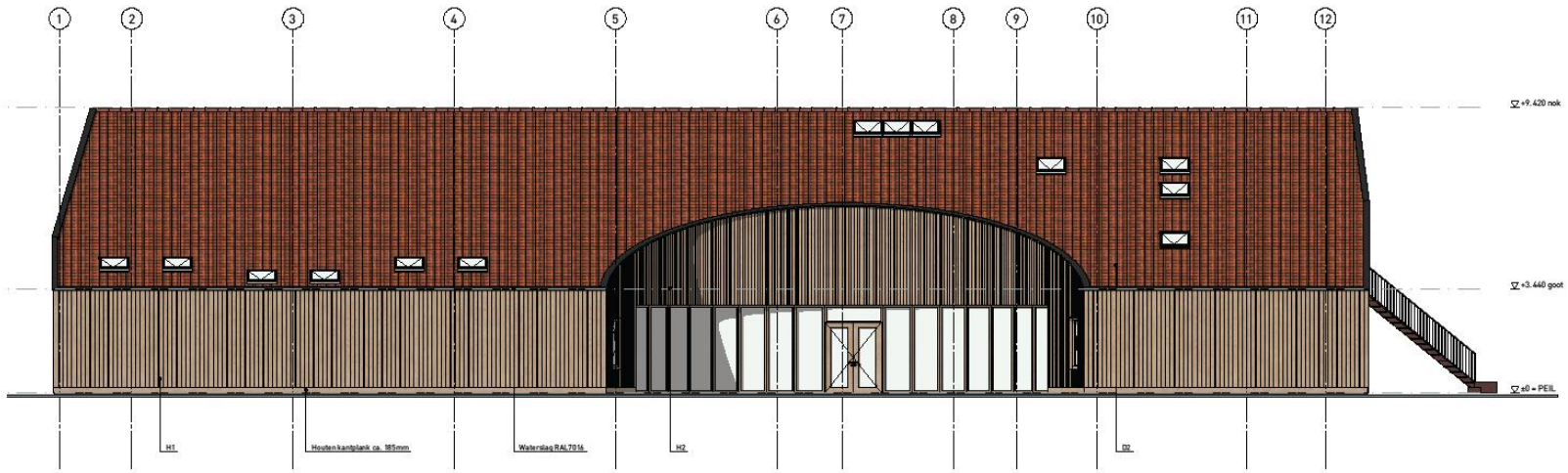
M1	Van de Moortel Nature 7 Brick E
M1r	Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick E
M2	Van de Moortel Nature 7 Brick K
M2r	Rollaag: Van de Moortel Nature 7 Brick K

Houten beplanking

H1	Naturel / gelijke breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H2	Naturel / verschillende breedtes: GrasWoodWide Lunawood
H3	Rood / verschillende breedtes: GrasWoodWide Royalwood

Dakafwerking

D1	Ruukki 50+ Matt BT, RR23 Donkergrijs
D2	Wienerberg OVH Vario (mixen met bestaande pan)



Westgevel

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

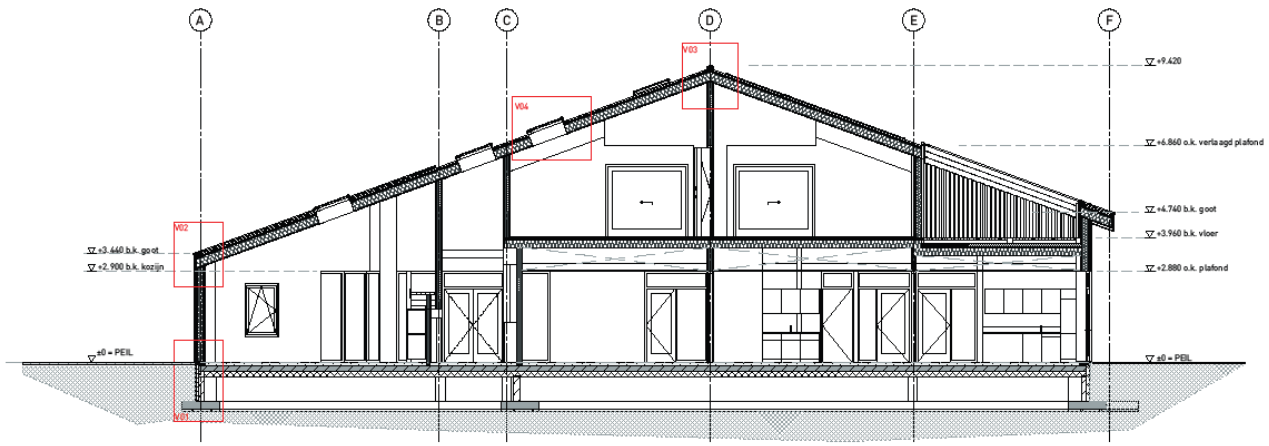
- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sijperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport W2N

10 m 5 0

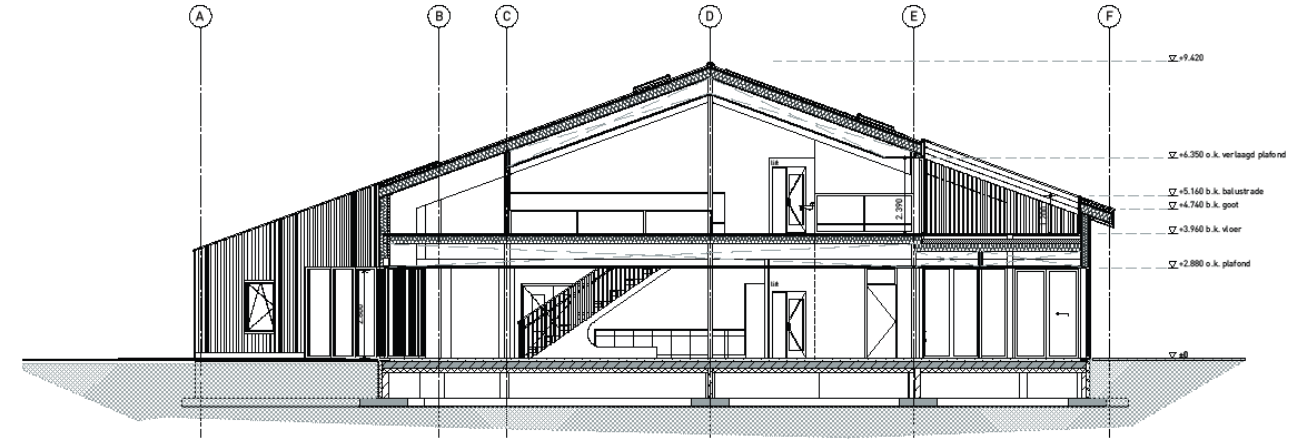
Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Westgevel
Tekening nr.:	OV-03.04
Opdrachtgever:	Gemeente Noordenveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papierformaat:	A2
Datum:	26 juli 2024
Datum gewijzigd:	a. d. b. e. c. f.

Onix NL Oeverhuid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 info@Onix.nl www.Onix.nl

Doorsnede A-A & B-B



DOORSNEDE A - A



DOORSNEDE B - B

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

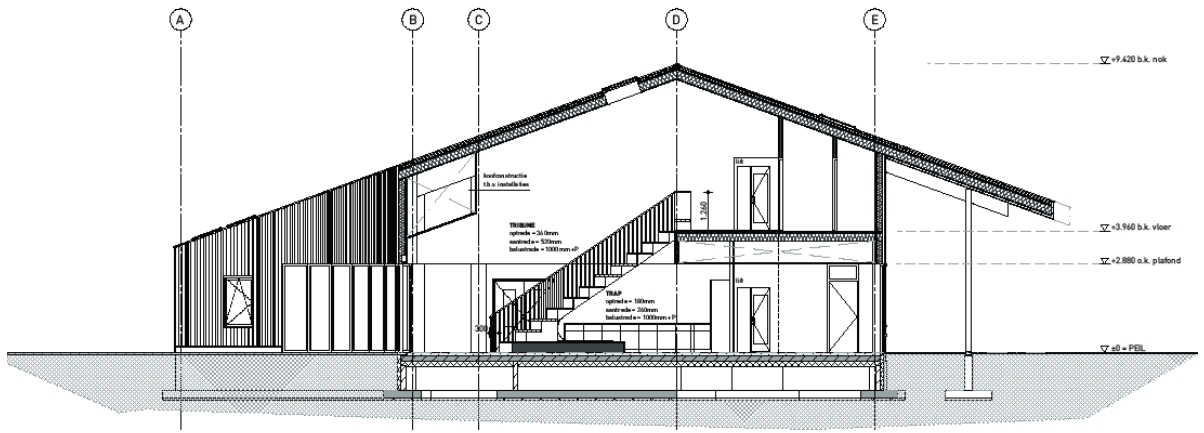
- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sijperda Hardy.
- Constructieve maatregelen conform rapport W2N

10 m 5 0

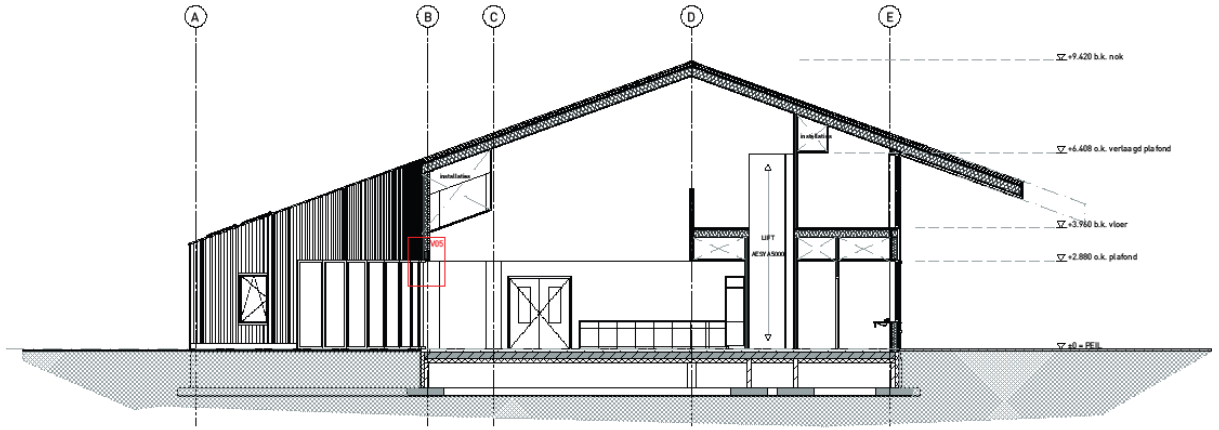
Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Doorsnede A-A - B-B
Tekeningnr.:	OV-02.01
Opdrachtgever:	Gemeente Noordenveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papierformaat:	A2
Datum:	26 juli 2024
Datum gewijzigd:	a. d. b. e. c. f.

Onix NL Oosterhuid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 Info@Onix.nl www.Onix.nl

Doorsnede C-C & D-D



DOORSNEDE C - C



DOORSNEDE D - D

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

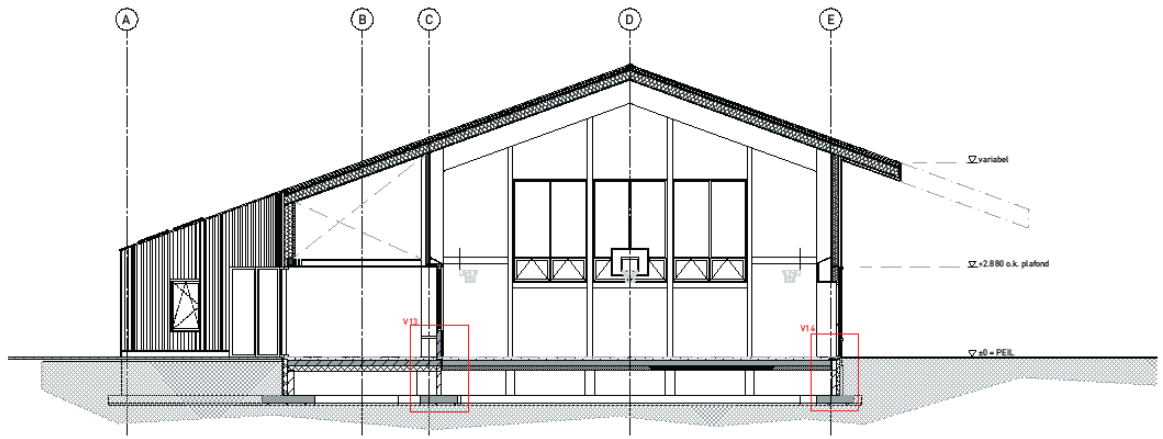
- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sijperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport WZN

10 m 5 0

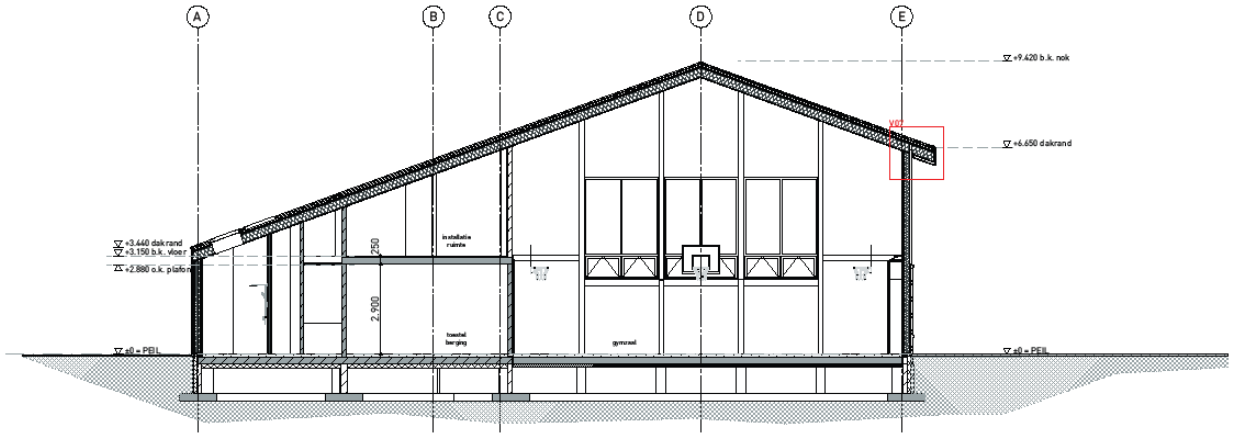
Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Doorsnede C-C - D-D
Tekeningnr.:	OV-02.02
Opdrachtgever:	Gemeente Noordenveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papierformaat:	A2
Datum:	26 juli 2024
Datum gewijzigd:	a. d.
	b. e.
	c. f.

Onix NL Oosterhuid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 Info@Onix.nl www.Onix.nl

Doorsneden E-E & F-F



DOORSNEDE **E - E**



DOORSNEDE **F - F**

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

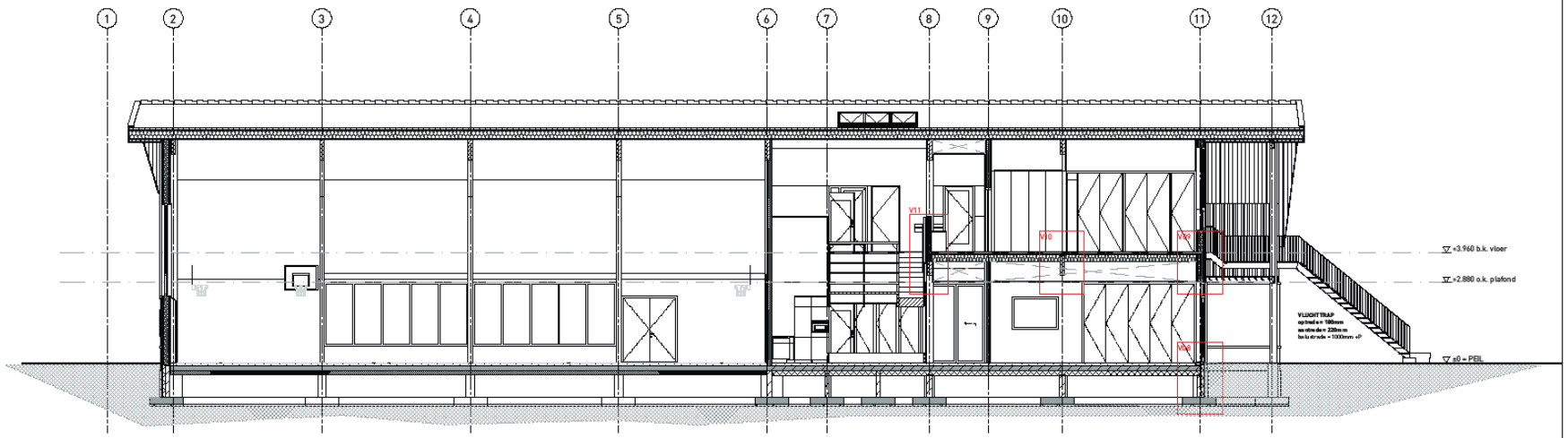
- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sijperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport WJN

10 m 5 0

Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Doorsnede E-E - F-F
Tekeningnr.:	OV-02.03
Opdrachtgever:	Gemeente Noordenveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papierformaat:	A2
Datum:	26 juli 2024
Datum gewijzigd:	a. d. b. e. c. f.

Onix NL Overleuld 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 Info@Onix.nl www.Onix.nl

Doorsnede G-G



DOORSNEDE G - G

LET OP!

Maatvoering in het werk te controleren c.q. te bepalen.

- Conform bouwbesluit uit te voeren.
- Brandpreventie voorzieningen conform rapport Sijperda Hardy
- Constructieve maatregelen conform rapport WGN

10 m 5 0

Project	**NMGN - MFA de Flint**
	Nieuwbouw Multifunctionele Accomodatie te Nietap
Tekening:	Doorsnede G - G
Tekeningnr.:	OV-02.04
Opdrachtgever:	Gemeente Noordenveld
Status:	Omgevingsvergunning
Getekend:	ONIX
Schaal:	1:100
Papierformaat:	A2
Datum:	26 juli 2024
Datum gewijzigd:	a. d. b. e. c. f.

Onix NL Oosterhuid 8, 9738 AK Groningen Postbus 474 9700 AL Groningen +31 (0)50 529 02 52 Info@Onix.nl www.Onix.nl