Classification: General Business Use

PETROCHEMICAL
PIPELINE
SERVICES

Gemeenteraad Sittard-Geleen
Postbus 18
6130 AA Sittard

Gemeente
Sittard-Geleen
21 OKT. 2024
Ingekomen

Elsloo, 16 oktober 2024

Ref. U202402271
Zienswijze c.q. reactie PPS-Pipelines op te inzagelegging ontwerp omgevingsvisie en omgevingseffectrapportage gemeente Sittard-Geleen 2025 – 204, 0 PG2024 08832

Geachte Raad,

Bekendmaking ter inzagelegging

Wij hebben de publicatie Ontwerp omgevingsvisie en omgevingseffectrapportage bekeken en onderstaande zienswijze c.q. reactie opgesteld.

PPS-Pipelines BV heeft als pijpleiding eigenaar c.q. beheerder de taak om de integriteit van een aantal leidingen te waarborgen en garanderen, het is voor ons van belang dat toekomstige ontwikkelingen mogelijk maakt.

Op 20-10-2012 is door de nationale overheid een structuurvisie buisleidingen (SVB) vastgesteld waarin de ruimtelijk kaders zijn verwoord. De SVB strook dient door alle betrokken gemeente onderdeel te zijn van de ruimtelijk inrichting. (een strook van 70 m. breed voorzien) Alleen toegankelijk voor gevaarlijke stoffen leidingen niet zijnde hoogspanningsleidiedingen.

In de voorliggende stukken worden meerdere benamingen gebruikt voor de SVB strook(en) zijnde nationale strook buisleidingstrook en/of leidingstroken, een uniforme benaming zouden wij appreciëren dit om misverstanden en onduidelijkheden te voorkomen.
Op bijgevoegde luchtfoto zijn de bij PPS-Pipelines in eigendom c.q. beheer zijnde leidingen aangeven.

Petrochemical Pipeline Services B.V.
Third Party Affairs

P.O. Box 200
6160 AE Geleen
Sanderboutlaan 21
6181 DN Elsloo
Netherlands

Trade Register Zuid Limburg nr. 14021389

F +31 06 10 23 51 70
E Laura.Habets@PPS-Pipelines.com
I www.pps-pipelines.com

Petrochemical Pipeline Services B.V. is a private limited company, registered in Heerlen, The Netherlands, at the Trade Registry of the Chamber of Commerce for Zuid-Limburg under number 14021389, whose principal office is at Europaboulevard 1, 6135 LD Sittard, The Netherlands

Classification: General Business Use

PETROCHEMICAL
PIPELINE
SERVICES



Per 1 januari 2024 is de nieuwe omgevingswet in werking getreden. Voorheen maakte de leiding onderdeel uit van het Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen (BEVB) waardoor deze opgenomen was in het vigerende bestemmingsplan. Het BEVB is inhoudelijk overgegaan in de nieuwe omgevingswet. De gemeente dient de bestemmingsplannen voor 2032 in een omgevingsplan te verwerken, totdat dit gebeurd is, is wettelijk bepaald dat het vigerende bestemmingsplan van toepassing blijven.

Classification: General Business Use

PETROCHEMICAL
PIPELINE
SERVICES

In het vigerende bestemmingsplan, en nu dus in het omgevingsplan, zijn derhalve bepalingen opgenomen om de hoge drukleiding voor gevaarlijkstoffen te beschermen. Ook binnen de nieuwe wetgeving zijn de leidingen bezwaard met een belemmeringenstrook van 5 meter aan weerzijden uit het hart van de pijpleiding. Dit betekent dat deze zone zoveel mogelijk vrij dient te blijven van obstakels, zoals bijvoorbeeld gebouwen, kruisingen van leidingen, leidingen en wegen en maaiveldwijzigingen en werfinrichting. In principe dient u ervan uit te gaan dat deze zaken binnen de belemmeringenstrook niet toegestaan zijn. Indien dit echter onvermijdelijk is, dan is het noodzakelijk dat de aanvrager de plannen afstemt met PPS-Pipelines om mogelijk goedkeuring te krijgen. Zonder goedkeuring is het niet mogelijk om werkzaamheden uit te voeren. En dat de vergunningverlener PPS-Pipelines om advies vraagt alvorens er een omgevingsvergunning afgegeven wordt.

Uiteraard zijn wij bereid een en ander nader toe te lichten. U kunt contact met mij en of mijn collega marc.schalkx@pps-pipelines.com opnemen via laura.habets@pps-pipelines.com of telefoonnummer: 06-10 23 5170 Verder wil ik u vragen mij van de verdere planvorming op de hoogte te houden.

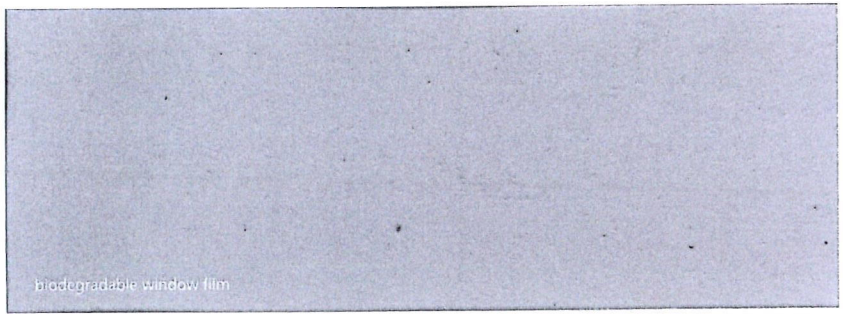
Met vriendelijke groet,

Petrochemical Pipeline Services B.V

Marc Schalkx
Urban Planner

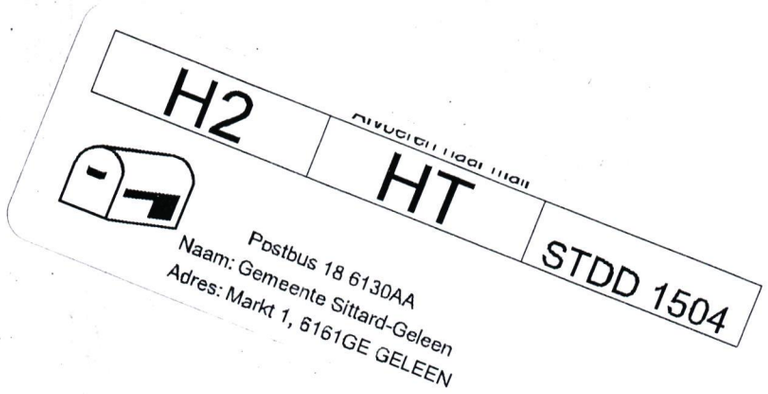


PETROCHEMICAL
PIPELINE
SERVICES



Petrochemical Pipeline Services B.V.
P.O. Box 200
6160 AE Geleen
The Netherlands

PPS 510-009-0523



ETzBkUixSZKlkaa8bcUDX1
Afzender:
SABIC Europe BV
Business Park Stein 108
6181MA Elsloo Lb

Franco

POSTNL AVG

Gemeenteraad Sittard-Geleen
Postbus 18
6130AA SITTARD

AD

Alleen Huisadres
Handtekening voor ontvangst

1 Collo

postnl

3SMQXY395198622