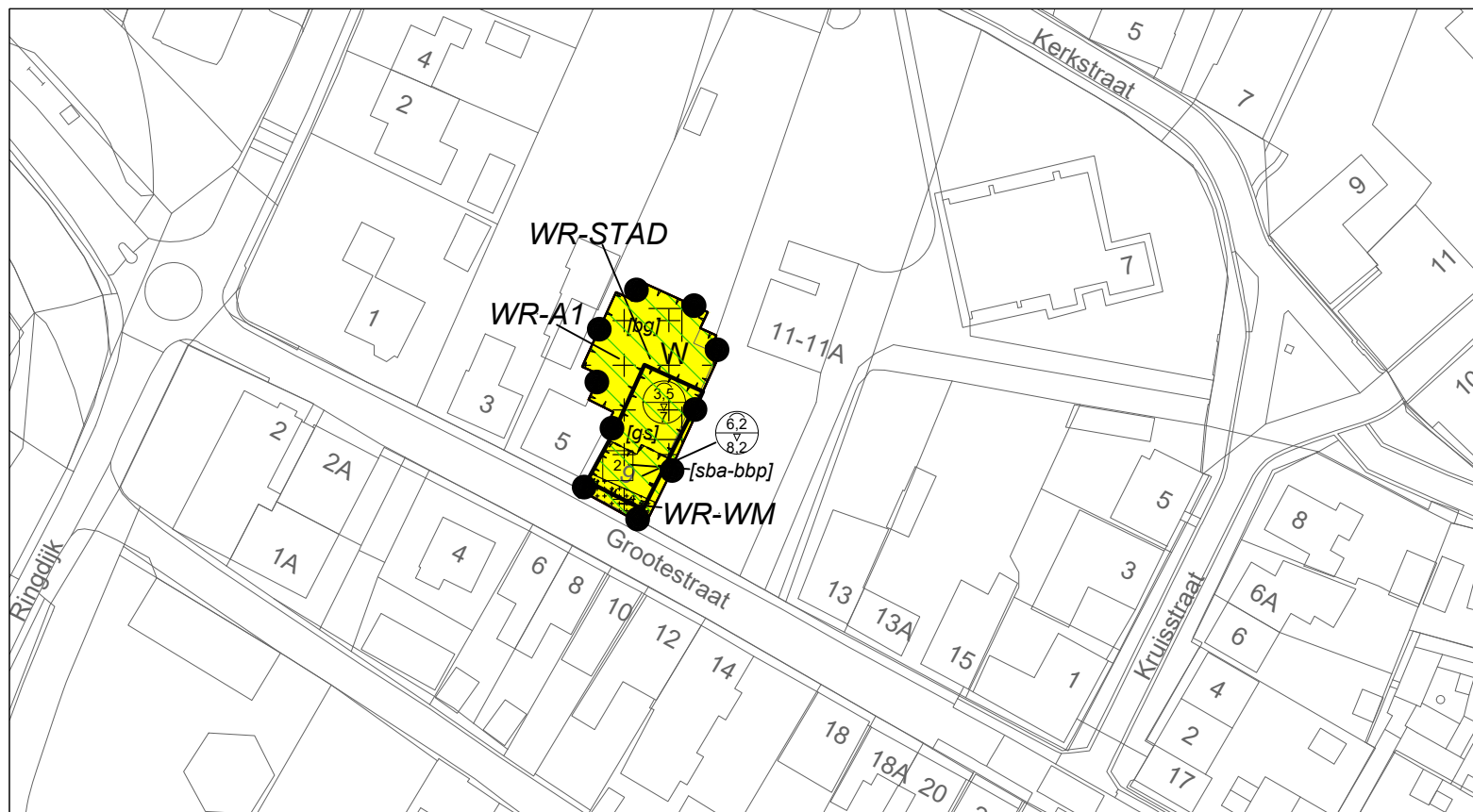




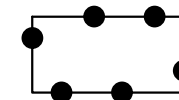
Fragment 1: Willibrordusstraat 1



Fragment 2: Grootestraat 9

LEGENDA

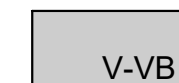
Plangebied



Willibrordusstraat 1 en
Grootestraat 9, Batenburg

Bestemmingen

Enkelbestemming



Verkeer - Verblijfsgebied



Wonen

Verklaring



ondergrond: BGT en DKK
(datum: 28 januari 2021)

Dubbelbestemming



Waarde - Archeologie 1



Waarde - Beschermde stadsgezicht



Waarde - Waardevolle boom

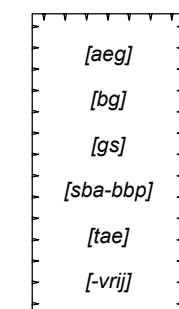
Aanduidingen

Gebiedsaanduiding



vrijwaringszone -dijk 2

Bouwaanduiding



aaneengebouwd

bijgebouwen

gestapeld

specifieke bouwaanduiding - beeldbepalend pand

twee-aaneen

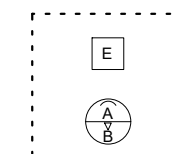
vrijstaand

Bouwvlak



bouwvlak

Maatvoeringsaanduiding



maximum aantal wooneenheden

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Gemeente Wijchen

Bestemmingsplan

Willibrordusstraat 1 en Grootestraat 9, Batenburg

Verbeelding

status: Concept
datum: Juli 2021

schaal: 1:1000
getekend: J-H
nummer: P197433 (007-612)
bladformaat: A3

idn-nummer:
NL.IMRO.0296.BTBHostertSchool-0001

bezoekadressen en contactgegevens:

Locatie Nijmegen: St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ Nijmegen

Locatie Vught: Parklaan 21
5261 LR Vught

Telefoon: +31 (0)24 - 322 45 79
E-mail: info@pouderoyentonnaer.nl
Website: www.pouderoyentonnaer.nl