

Bijlage 13 visuele ondersteuning locatie en omgeving t.a.v. ruimtelijke kwaliteit



-  Doorzetting groene zone
-  Vergroting doorkijk en zichtlijn door aanpassing bouwvlak (grijze bouwvlak)
-  Luchtiger ontwerp (doorkijkje) voor twee losse volumes op verdiepingen

Figuur 2: Screenshot Bouwvlak uit vigerend bestemmingsplan. De zwarte lijnen tonen het bouwvlak dat ver de Anna Cabeljauwlaan "insteekt".



Screenshot van Schetsontwerp. Het grijze vlak toont het voorgenomen bouwvlak dat niet meer de Anna Cabeljauwlaan "insteekt". De ingetekende rode lijn toont het doortrekken van de rooilijn van de bestaande woningen van de Anna Cabeljauwlaan.

