Ontwikkelstrategie SRBT + Ontwikkelperspectief Stedelijk Brabant: wensen en bedenkingen

Raadsinformatieronde 7 september 2023

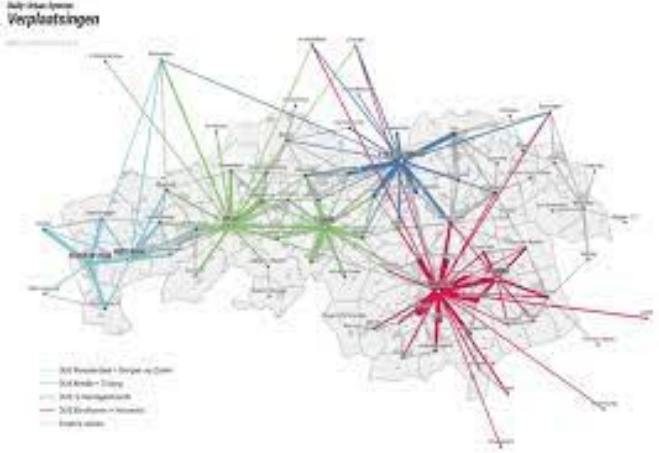


Aanleiding/terugblik



REGIONALE INVESTERINGS-AGENDA (RIA)
REGIO BREDA





SRBT



Inforonde 7 september 2024

1. Ontwikkelperspectief Stedelijk Brabant
2. Ontwikkelstrategie Stedelijke Regio Breda-Tilburg (SRBT)
3. Eerste bestuurlijk standpunt
4. Rol raad
5. Voorstel wensen en bedenkingen
6. Vervolg

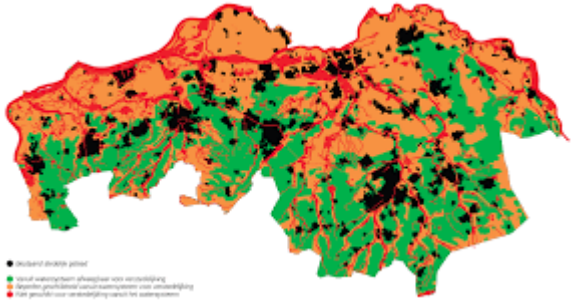


Ontwikkelperspectief Stedelijk Brabant 2040

Ontwikkelprincipes:

1. Bodem- en watersysteem basis verstedelijking
2. Landschap + natuur groeien mee
3. Nieuwe woningen versterken stad en dorp
4. Mobiliteitstransitie maatwerk voor stad en dorp
5. Kwalitatieve werkgebieden randvoorwaarde voor circulaire economie







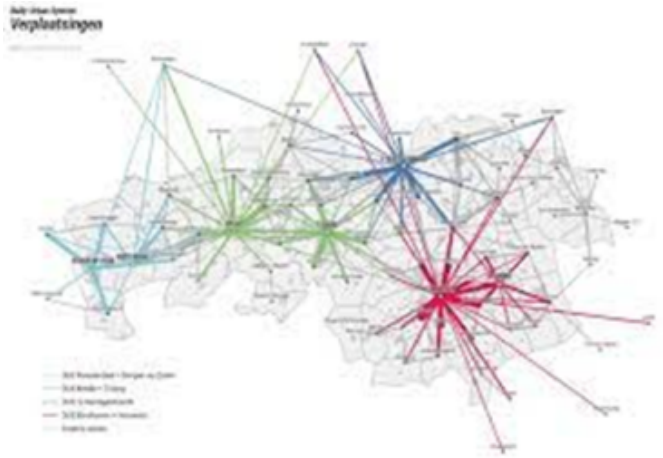
Ontwikkelstrategie SRBT



SRBT

Waarom SRBT?

- Grote opgaven
- Samen koers bepalen
- Leunen en steunen
- Beter benutten (ruimteclaims)





Ontwikkelprincipes

1. Bodem en water zijn sturend
2. Realiseren, faciliteren en stimuleren interactiemilieus en innovatie
3. Juiste woning op de juiste plek
4. Versnellen mobiliteitstransitie en vergroten nabijheid
5. Groen en voorzieningen groeien mee



De inzet

Bodem en water:

- BPLG, GGA, verkenning
- Wateropgaven
- Vergroten kennis



Economie:

- Leisure
- Powerport Moerdijk
- Circulaire en duurzame economie



De inzet

Netwerken en energiesysteem:

- Netcongestie
- 380 kV
- Powerport Moerdijk
- Amerwarmte; warmtenetten
- Deltacorridor



De inzet

Wonen: dorpenstrategie



Multimodale mobiliteitsaanpak:

- Nieuwe vormen OV, collectief vervoer + gedeelde mobiliteit
- Hub station Lage Zwaluwe
- (snel)fietspaden



De inzet

Voorzieningen, leisure en landschap:

- Leisure: sterk, duurzaam, gevarieerd en toegankelijk
- Landbouw: verbreden en versterken
- Bestaand bebouwd gebied: klimaatadaptief en natuurinclusief







Eerste bestuurlijk standpunt

- Bouwen aan randen moet mogelijk zijn
- Bodem en water sturend zonder dat we op slot gaan
- Inzet op goede bereikbaarheid
- Teksten landbouw terughoudender
- Focus op lokaal ondernemerschap + warmtevoorziening Plukmade
- Participatie
- Integrale ontwerptafel Powerport Moerdijk
- Dorpenstrategie



Aanpassingen

- Bouwen aan de randen blijft mogelijk
- Teksten landbouw zijn aangepast
- Belang dorpenstrategie
- Aandacht voor mobiliteit op het platteland
- Integrale ontwerptafel Powerport Moerdijk is er



Rol raad

Kaderstellend voor eigen omgevingsbeleid.

Daarom betrokken:

- Webinars
- Inforonde
- Raadsbrieven
- Roadshow

Nu: wensen- en bedenkingenprocedure





Voorstel wensen en bedenkingen

- Nog een keer benadrukken belang bouwen aan randen
- Rol signaleringskaart waterveiligheid
- Bereikbaarheid: snelfietspaden, aansluiting HOV-verbindingen, dorpenstrategie
- Governance SRBT
- Terheijden
- Lokale ondernemers
- Belang warmtevoorziening Plukmade



Vervolg

- 28 september: besluit over wensen en bedenkingen
- Eerste helft oktober: definitief bestuurlijk standpunt B&W
- Aanpassing Ontwikkelstrategie + Ontwikkelperspectief?
- Ruimtelijk voorstel
- Najaar: afspraken (BO-MIRT)
- Start uitvoering afspraken en projecten
- Governance
- Eind 2023: start actualisatie omgevingsvisie gemeente Drimmelen



Drimmelen



