

# Besluitenlijst Commissie Ruimte/AB

|                    |                                                              |
|--------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Datum</b>       | 11-01-2022                                                   |
| <b>Tijd</b>        | 19:30 – 22:00                                                |
| <b>Locatie</b>     | Belfort, Groote Markt 1 te Sluis                             |
| <b>Voorzitter</b>  | R.P. Evers                                                   |
| <b>Toelichting</b> | Wegens de coronamaatregelen is de publieke tribune gesloten. |

## 1 Opening

De voorzitter heet allen welkom en opent de vergadering

Aanwezig zijn de commissieleden:

dhr. J. Elfrink (PvdA) , dhr. J.A. Quaak (Quaak), dhr. R.A. de Croock (CDA), dhr. P.A.J.C. Thomaes (VVD), dhr. S. Keijmel (Onafhankelijk West), dhr. A.H.M. Scheppers (D&T) mevr. M. van Oostenbrugge– Bertou (Lokale Partij Sluis)

Voor de behandeling van agendapunt 5 waren eveneens aanwezig de raadsleden:

mevr. P.E.M. van de Vijver– van Deursen (CDA), dhr. L. Kamphuis (CDA), dhr. C.J. Almekinders (VVD), dhr. R. du Fossé (VVD), mevr. L.E. Flikweert (Onafhankelijk West), mevr. C.E.B. Tanghe (Lokale Partij Sluis), dhr. F.J.C.M. Gijssels (Lokale Partij Sluis), mevr. J.A. Kramer (PvdA).

Namens het college: Burgemeester Vermue, Wethouders dhr. P.P.M. Ploegaert, mevr. M. Poissonnier– Dekker, mevr. R. de Feijter en dhr. J. Werkman.

Namens het MT: mevrouw S.I. de Kievit– Minnaert en de heer E. de Vis

## 2 Vaststelling agenda

De agenda wordt overeenkomstig vastgesteld

## 3 Spreekrecht burgers

- dhr. J.P. Lempereur over brief A5
- mevrouw E. de Neef namens het College van Bestuur Elevantio over agendapunt 5

## 4 Voorstel tot vaststellen van de advieslijst van de vergaderingen van de commissie Ruimte/AB van 7 en 13 december 2021

De advieslijsten worden overeenkomstig vastgesteld

**5        Voorstel tot besluitvorming op de Verkenning Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen (behandeling raadsbreed)**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk

**6        Voorstel tot indienen zienswijze meerjarenbeleidsplan VRZ (toelichting door de directeur VRZ)**

Door mevrouw E. van der Reijden (directeur VRZ) wordt een toelichting gegeven op het meerjarenbeleidsplan.

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk

**7        Voorstel tot indienen zienswijze 3e begrotingswijziging VRZ**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk

**8        Voorstel tot Wijziging gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Zeeland 2021**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk

**9        Voorstel tot vaststelling van de herziene exploitatieopzetten**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk

**10       Voorstel tot vaststelling van de herziene exploitatieopzetten Technopark 2e fase en Deltahoek Uitbreiding na inbreng van gronden**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk

**11       Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Damstraat 16 Schoondijke' (NL.IMRO.1714.bpdamstr16-ON01).**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk

- 12        **Voorstel tot het nemen van een coördinatiebesluit ex artikel 3.30 Wro voor de procedure van het bestemmingsplan en de benodigde omgevingsvergunning voor de realisatie van het uitbreiden van het maximaal toelaatbare bedrijfsploeroppervlakte van de hoofdtak intensieve veehouderij naar 5.337 m<sup>2</sup> en 1.648 m<sup>2</sup> uitloop op het perceel Galgenstraat 1 te Sint Kruis, het realiseren van een nieuwe pluimveestal en de benodigde vergroting van het agrarische bouwvlak. Waarbij de uitbreiding in het kader van het Beter Leven Keurmerk (1 ster) voorop staat.**
- De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk
- 13        **Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het ontwerpbestemmingsplan ‘Nieuwstraat 48 Oostburg’**
- De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk
- 14        **Voorstel tot het indienen van een positieve zienswijze tegen de 3e begrotingswijziging 2022 van de RUD Zeeland met een kanttekening over de hoogte van de overhead en de duur van de verhoging voor een periode van 4 jaar.**
- De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk
- 15        **Ingekomen stukken en mededelingen**
- 15.a      **A-brieven (voor kennisgeving aannemen en in handen stellen van het college ter verdere afdoening)**
- Naar aanleiding van de inspreker wordt brief A05 aan de orde gesteld. De vragen worden door wethouder Ploegaert beantwoord.
- De heren Keijmel, Quaak en Scheppers stellen brief A06 aan de orde. De vragen worden door wethouder Ploegaert beantwoord
- De heer De Croock stelt brief A01 aan de orde. De vragen worden door wethouder Ploegaert beantwoord.
- 15.b      **B-brieven (zienswijzen, bezwaarschriften etc. De brieven komen in het vervolg van de procedure terug)**
- Door mevrouw Van Oostenbrugge wordt brief B01 aan de orde gesteld.

- 15.c C-brieven (kennisnemen van de schriftelijke vragen van raadsleden)**  
De brieven worden voor kennisgeving aangenomen
- 15.d D-brieven (kennisnemen van de antwoorden en mededelingen van het college)**  
De brieven worden voor kennisgeving aangenomen
- 16 Actiepuntenlijst**
  - De heren Keijmel en Elfrink vragen aandacht voor de situatie op Draaibrug. Wethouder Ploegaert neemt kennis van de opmerkingen;
  - De heer Scheppers stelt een vraag over het rapporteren omtrent Euregiotuinen. De vraag wordt door wethouder Poissonnier beantwoord;
  - De heren Scheppers en Keijmel willen graag een maandelijkse terugkoppeling over de voortgang van het implementeren van het geamendeerde raadsbesluit omtrent toeristische verhuur.
- 17 Actuele ontwikkelingen vanuit het college**  
Er zijn geen actuele ontwikkelingen te melden vanuit het college.
- 18 Actuele ontwikkelingen vanuit gemeenschappelijke regelingen**  
Er zijn geen actuele ontwikkelingen te melden vanuit de gemeenschappelijke regelingen
- 19 Rondvraag**
  - De heren Thomaes en Keijmel vragen aandacht voor de financiële en mentale schade die ontstaat door de huidige lockdown;
  - de heer Quaak vraagt aandacht voor het bekeuren van voertuigen nu het water aan de lippen staat bij ondernemers. Wethouder Poissonnier geeft naar aanleiding hiervan een reactie;
  - Mevrouw Van Oostenbrugge vraagt aandacht voor de communicatie rondom aanvragen die burgers doen met betrekking tot een omgevingsvergunning of wijziging bestemmingsplan. Het gaat daarbij om bijvoorbeeld de termijnen. Wethouder Ploegaert geeft een reactie;
  - De heer Elfrink stelt de volgende vragen  
Hij vraagt of er een reden is dat de uitbreiding van de Betteld momenteel stil ligt, de vraag wordt beantwoord door wethouder Ploegaert ;  
Hij vraagt wanneer er actie wordt ondernomen ten aanzien van de containers die staan aan de Ringdijk Noord in Cadzand, de vraag wordt door wethouder Ploegaert beantwoord;  
Hij vraagt of bekend is wanneer de bouw start van de visserij experience in Breskens, de vraag wordt door burgemeester Vermue beantwoord .

20

### **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 22.58 uur.