Vragen fractie ChristenUnie over de regionale woonagenda.

Hieronder treffen jullie schriftelijke vragen van de ChristenUnie over de regionale woonagenda aan. Vanwege de voorbereidingen op komende raadsvergadering (o.m. uitvoeringsprogramma) zijn we er simpelweg niet eerder aan toegekomen, excuus daarvoor. Willen jullie deze vragen alsnog doorgeleiden naar het college/ambtelijke organisatie?

Schriftelijke vragen regionale woonagenda

1. Wat is nu de impact van de regionale woonagenda op de lokale situatie in Aalten?
2. Er schijnt een woondeal gesloten te zijn. Wat is de inhoud van deze deal? Wie heeft deze afgesloten? Zou het niet wenselijk geweest zijn dat de gemeenteraad (als hoogste orgaan) hierover een oordeel had gegeven?
3. In het raadsvoorstel staat dat betaalbare woningen maximaal 355.000 euro mogen kosten. Op welke wijze worden woningen voor andere doelgroepen, zoals alleenstaanden en minder bedeelden die dergelijke bedragen niet kunnen betalen, voorzien? Hoe sluit dit aan bij de visie van de Achterhoek (“we streven naar een passende woning voor iedereen, pagina 7”)?
4. Aanvullend de vraag: huurprijzen van maximaal 1000 euro. Waarop is dit gebaseerd en hoe betaalbaar is deze grens voor onze inwoners?
5. Er wordt gesteld dat op een integrale wijze wordt gekeken naar het vraagstuk naar de woonopgave. Hoe krijgt dit vorm en inhoud? Wat betekent dit concreet?
6. Welke alternatieve (beleids)keuzes zijn mogelijk? Ofwel, welke strategische en inhoudelijke andere afwegingen zijn te maken?
7. Wat gaat het aanjaagteam doen? Hoe krijgt dat vorm en wat kunnen we daarvan verwachten?
8. In de bijlage van de woonagenda staat een tabel. Kunnen wij daarvan een nadere duiding ontvangen? Klopt de conclusie dat daarin staat dat Aalten 750 woningen moet realiseren (vanwege het aantal uit de woondeal), waarvan 50 sociale huurwoningen met een maximum huurprijs van 1000 euro en 251 woningen met een maximumprijs van 355.000 euro?

Dank en groet,
Tobias