# Besluit B&W 10 oktober 2023

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Portefeuillehouder** | Brok, Frank den | **A-stuk** | |
| **Dienst/afdeling** | VBVO | **Openbaar** | A2 |
| **Ambtenaar, telefoon** | Schriemer, Willemien, 14-0412 | | |

## Onderwerp

Najaarsbericht grondbedrijf 2023

## Samenvatting

Het grondbedrijf informeert het gemeentebestuur twee keer per jaar. Bij de jaarrekening doen we dit met het Meerjarenprogramma Grondbedrijf (MPG). Bij de begroting doen we dat middels het Najaarsbericht. De gemeenteraad wordt gevraagd om het Najaarsbericht 2023 vast te stellen. Daarnaast wordt de gemeenteraad gevraagd de parameters en herziene exploitaties vast te stellen en de aanvullende voorbereidingsbudgetten voor de IMVA's vast te stellen.

## Vroegere besluiten

## Besluit

1. De raad voor te stellen het Najaarsbericht 2023 vast te stellen met als specifieke besluitpunten:
a. Het vaststellen van de volgende parameters als basis voor de herziening van de grondexploitaties: 2023: rente 1,09%, kostenstijging 6%, opbrengstenstijging 0%.
2024: rente 1,17%, kostenstijging 4%, opbrengstenstijging 0%.
2025: rente 1,17%, kostenstijging 4%, opbrengstenstijging 1,5%.
2026 en verder: rente 1,9%, kostenstijging 2%, opbrengstenstijging 1,5%.
b. Instemmen met de aanvullende voorbereidingsbudgetten tot opening grondexploitatie voor de onderstaande IMVA's.
80440 Belastingkantoor: aanvullend budget tot opening grex € 50.000.
80550 herontw sportvelden Macharen: aanvullend budget tot opening grex € 0.
81150 Hooghuis Ravenstein: aanvullend budget tot opening grex € 10.000.
81160 Vidi Reo: aanvullend budget tot opening grex € 20.000.
81460 Stationskwartier Ravenstein: aanvullend budget tot opening grex € 200.000.
80460 Gebiedsontwikkeling Raadhuislaan zuid: aanvullend budget tot opening grex € 340.000.
80540 Klein Amsteleind: aanvullend budget tot opening grex € 0.
80560 Groot Amsteleind: aanvullend budget tot opening grex € 0.
80130 Marsna Casella: aanvullend budget tot opening grex € 45.000.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Agendacommissie** | | **Podium** | |
| **Wijk/dorpsraad** | | **Commissie** | ACR - 02-11-2023 |
| | | **Raad** | 09-11-2023 |

## Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

*Door B. Wijma op 10 okt 2023*

drs. H. Mensink