



Besluitenlijst

Raadsvergadering van:

18 april 2024

Nr.	Onderwerp	Besluit/toezegging
-----	-----------	--------------------

Nr.	Onderwerp	
1.	Opening en mededelingen	De voorzitter heet allen welkom. Afwezig zijn de heren Boonzaaijer (Stadspartij PLOP) en Talens (Assen Centraal). De vergadering start met 31 raadsleden. Bij agendapunt 8 zal besloten worden over tijdelijke vervanging van dhr. Boonzaaijer.
2.	Vaststellen agenda	De agenda is vastgesteld.
3.	Lijst toezeggingen	Toezeegging 23:16 is afgedaan bij brief van 3 april jl. De termijn voor toezegging 23:10 (handhaving illegale bouwwerken) is 'verlopen', maar wordt voor de volgende raadsvergadering afgedaan.
4.	Ingekomen stukken	De ingekomen stukken worden conform het advies van de griffie afgehandeld.
5.	Brieven inwoners	Er is één brief binnengekomen. Deze wordt betrokken bij agendapunt 9 en verder ter afhandeling in handen van het college gesteld.
6.	Vaststellen besluitenlijst	De besluitenlijst van 21 maart 2024 en de verslagen van de CRB van 4 april 2024 zijn vastgesteld.
7.	Vraagrecht raadsleden en inwoners	Mw. De Rijke (Lijst De Rijke) formuleert zorgen vanuit de samenleving over het recent door het ministerie gepubliceerde instemmingsbesluit gaswinning Assen. Ze vraagt hoe het college daar verder omgaat met, en in hoeverre gevallen van schade bekend zijn. Wethouder Rasker geeft aan dat de gemeente niet anders kan (blijven) doen dan eenduidig advies aan het ministerie geven. Het instemmingsbesluit laat duidelijk zien dat het ministerie slechts voor een klein deel dit advies overneemt. De positie van inwoners is wel beter dan voorheen doordat zij hun schade kunnen melden bij de commissie mijnbouwschade (in plaats van bij de NAM). Die beoordeelt objectief of sprake is van mijnbouwschade en zorgt voor eventuele afhandeling. Bij die commissie zijn 38 schadegevallen in Assen bekend en onderzocht, die geen van allen te verbinden zijn aan gaswinning. Dhr. Rasker benadrukt dat de gemeente geen rol heeft bij schademeldingen. . Mw. De Rijke roept het college op om op de website duidelijk te verwijzen naar de commissie mijnbouwschade, omdat het voor veel inwoners niet bekend zal zijn dat ze zich daar kunnen melden. Mw. Alberts (VVD) en mw. De Rijke (Lijst De Rijke) hebben onderzoek gedaan naar de communicatie tussen de gemeente en de jongeren rondom het verwijderen van de hutten bij Baggelhuizerplas en delen hun bevindingen met de raad. Aansluitend vragen ze het college om erkenning dat de communicatie beter had gemoeten, en vragen ze welke lessen het college zelf heeft geleerd en hoe het vertrouwen verbeterd gaat worden. Wethouder Broekema erkent dat de gemeente in de laatste maanden meer pro-actief met de jongeren had



Besluitenlijst

Raadsvergadering van:
18 april 2024

		moeten overleggen. Dat is de eerste les. De tweede is dat gemeente en jongeren conform de afspraken die ze hadden gemaakt ook met regelmaat hadden moeten evalueren en zo nodig nieuwe afspraken moeten vastleggen. Dat is niet gebeurd maar had wel moeten. Er wordt nog altijd gesproken met de jongeren gericht op herstel van de waardevolle samenwerking. De gemeente betreft de jongeren onder andere bij het ideeënfestival en het onderzoek naar een jongerencentrum.
8.	Toelating tijdelijk raadslid Stadspartij PLOP	Dhr. Boonzaaijer (Stadspartij PLOP) is al lange tijd afwezig. Helaas vergt zijn herstel meer tijd, om die reden heeft hij tijdelijk ontslag aangevraagd. Dhr. Roggen is door de voorzitter van het stembureau benoemd als tijdelijke vervanger. Dhr. Bakker (GroenLinks) spreekt als voorzitter van de commissie geloofsbrieven uit dat dhr. Roggen voldoet aan alle in de wet gestelde eisen en toegelaten kan worden. De raad besluit zonder stemming dhr. A. Roggen met ingang van 18 april 2024 tot en met 7 augustus 2024 toe te laten als tijdelijk raadslid. Dhr. Roggen spreekt de eed uit. De voorzitter spreekt namens de gemeenteraad waardering uit over de eerdere inzet van dhr. Boonzaaijer en wenst hem van harte beterschap. Hij heet dhr. Roggen welkom, die zijn zetel inneemt. De vergadering wordt met 32 aanwezige leden voortgezet.
9.	Realisatie flexwoningen Groene Dijk	Dhr. Witteman (CDA) dient mede namens Lijst De Rijke een amendement in: <i>Het voorstel vast te stellen, maar als volgt aan te passen:</i> • <i>Om beslispunt 1.1 te wijzigen door: Het weglaten van "conform stedenbouwkundig plan."</i> • <i>Om beslispunt 1.2 te wijzigen in: "Op deze locatie voor de duur van 15 jaar, met een optie voor verlenging van 5 jaar, max. 60 flexwoningen te plaatsen waarbij een mix mag ontstaan tussen woningen van Actium en die van het Rijksvastgoedbedrijf. Voor 90 andere flexwoningen binnen de gemeentegrenzen wordt gezocht naar tenminste 1 andere locatie."</i> • <i>Beslispunten 1.3 t/m 1.6 aan te passen op de wijziging in aantallen zoals hierboven verwoord.</i> Diverse fracties bevragen het CDA op het voorgestelde aantal, de relatie met de 'tuintjes' en het beeld ten aanzien van de betrokkenheid inwoners. In het verdere debat benadrukken de fracties het belang van het snel beschikbaar krijgen van voldoende woningen. Fracties vragen aandacht voor diverse aspecten, waaronder een open en constructieve houding naar betrokkenen in de omgeving, gegarandeerde begeleiding van de tijdelijke inwoners vanuit de gezamenlijke 'woonkamer', periodieke evaluatie en bijsturing van de situatie en goede afspraken over het groen bij de woonboten. Daarnaast vragen diverse fracties om ook andere locaties voor flexwoningen voor te bereiden. Wethouder Staal geeft aan dat de groensituatie rondom de woonboten hersteld



Besluitenlijst

Raadsvergadering van:
18 april 2024

		zal worden, zo mogelijk met een stuk zelfbeheer. Gezien de grote woningbehoefte zal snel na het project Groene Dijk gewerkt worden aan nieuwe locaties voor flexwoningen. In antwoord op een vraag daartoe geeft dhr. Staal aan dat er geen aparte evaluatie van Groene Dijk zal komen: evaluatie en bijsturing (zo nodig) gebeurt over het hele woningbouwprogramma in de stad. Wethouder Staal zegt toe nader te kijken naar de mogelijkheden om een voetpad tussen Groene Dijk en “ver genoeg in” Kloosterveen toe te voegen. Wethouder Staal zegt toe de raad per brief te informeren over het resultaat van de nadere gesprekken met bewoners en betrokkenen. Het amendement van CDA en Lijst de Rijke wordt in stemming gebracht. Dit wordt verworpen met 4 stemmen voor (CDA, Lijst De Rijke, en mw. Drenthe van de SP) en 28 stemmen tegen. Mw. Drenthe laat aantekenen dat ze zich vergist heeft met het uitbrengen van haar stem – dat verandert de stemming niet. Het raadsvoorstel wordt in stemming gebracht. Dhr. Witteman geeft als stemverklaring: “Het CDA is niet tegen woningbouw en flexbouw, maar wel tegen het aantal op deze locatie, en stemt daarom tegen dit voorstel.” Mw. De Rijke sluit zich daar in haar stemverklaring bij aan. De raad besluit met 3 stemmen tegen (CDA, Lijst de Rijke) en 29 stemmen voor: a) Een deel van bedrijventerrein Groene Dijk te ontwikkelen als locatie voor flexwonen, conform het stedenbouwkundig plan. b) Op deze locatie voor de duur van 15 jaar, met een optie voor een verlenging van 5 jaar, de 96 flexwoningen te plaatsen die de gemeente heeft gekocht bij het Rijksvastgoedbedrijf, aangevuld met maximaal 54 flexwoningen van Actium. c) Een aanvullend investeringskrediet van € 7,58 miljoen inclusief BTW beschikbaar te stellen voor de realisatie van het project en instemmen met de exploitatieopzet van het project flexwonen Groene Dijk. d) In te stemmen met de vorming van een amortisatiereserve flexwoningen Groene Dijk en een egalisatiereserve flexwoningen Groene Dijk. e) Goedkeuring te verlenen aan de samenwerking die de gemeente voor de duur van dit project aangaat met Actium. f) Jaarlijks een bijdrage te doen aan Actium om een deel van de onrendabele top van Actium op te vangen. g) De begroting te wijzigen met de 4de wijziging van de begroting 2024.
10.	Bindend advies OW (Groene Dijk)	Dit voorstel is tegelijk met agendapunt 9 besproken. De raad besluit met 3 stemmen tegen (CDA, Lijst de Rijke) en 29 stemmen voor: 1. Conform dit voorstel bindend advies te geven over de aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van 96 flexwoningen en het inrichten van het terrein als woongebied, en het stedenbouwkundig plan



Besluitenlijst

Raadsvergadering van:
18 april 2024

		voor de overige maximaal 54 flexwoningen; 2. Als de ingediende aanvraag omgevingsvergunning voor de overige maximaal 54 flexwoningen niet wezenlijk verschilt van het stedenbouwkundig plan, hiervoor niet opnieuw bindend advies te geven.
11.	Wijkuitvoeringsplan Pittelo	Meerdere fracties spreken hun complimenten uit over dit eerste uitvoeringsplan. In het debat vragen fracties aandacht voor de financiële uitwerking, voor het gebouw De Maasstee, voor de veiligheid in de wijk, voor het achterstallig groenonderhoud en voor de energielabels van de woningen. Daarnaast wordt gevraagd naar de planning van uitvoeringsplannen voor alle wijken in Assen. Wethouder Broekema geeft aan dat de ambities uit het uitvoeringsplan verder uitgewerkt worden. Deze komen op een later moment ter besluitvorming naar de raad inclusief kostenraming. Op dat moment kan de raad afwegen hoeveel middelen concreet voor welke ambities beschikbaar komen. De ambitie voor de verduurzaming is zoals die is, uitgaande van kloppende labels. Mochten de labels niet kloppen, zal eerst daar actie op zijn. De verwachting is nog altijd dat begin 2026 voor elke wijk een wijkuitvoeringsplan gereed is. Wethouder Broekema zegt toe een brede veiligheidsanalyse te maken (inclusief overlast en verlichting) en daar de raad in de tweede helft van 2024 over te informeren. De raad besluit zonder stemming de integrale ambitie voor Pittelo vast te stellen en in te stemmen met verdere uitwerking van het wijkuitvoeringsplan.
12.	Vaststelling facet bestemmingsplan bijzondere woonvormen	De raad besluit zonder stemming het bestemmingsplan 'Facetbestemmingsplan bijzondere woonvormen' met het identificatienummer: NL.IMRO.0106.02BP202210000K-C001 ongewijzigd vast te stellen.
13.	Kadernota en Uitvoeringsnota Verbonden Partijen	De raad besluit zonder stemming de Kadernota verbonden partijen vast te stellen en kennis te nemen van de Uitvoeringsnota verbonden partijen.
14.	Addendum financiële verordening	De raad besluit zonder stemming het addendum Financiële verordening gemeente Assen 2023 vast te stellen en dit addendum met terugwerkende kracht op 1 januari 2023 in werking te laten treden.
15.	Aanpassing nota waardering- en afschrijvingsbeleid	De raad besluit zonder stemming de Nota Waarderings- en Afschrijvingsbeleid 2023 vast te stellen en deze met terugwerkende kracht in werking te laten treden op 1 januari 2023.
16.	Zienswijze wijziging gemeenschappelijke regeling WPDA	De raad besluit zonder stemming kennis te nemen van de ontwerp wijziging van de gemeenschappelijke regeling WPDA en hier geen zienswijze op in te dienen.
17.	Sluiting	De voorzitter dankt iedereen voor de bijdrage.



Besluitenlijst

Raadsvergadering van:
18 april 2024

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Assen 23 mei 2024.

De griffier,

De voorzitter,



Besluitenlijst

Raadsvergadering van:
18 april 2024

PRESENTIELIJST RAAD

Naam	Fractie	Aanwezig
Raadsleden		
Mw. J. Booijs-Venekamp	Stadspartij PLOP	aanwezig
Dhr. C.M.V. Boonzaaijer	Stadspartij PLOP	Afwezig
Dhr. A. Roggen	Stadspartij PLOP	Vanaf punt 8
Dhr. A.A. Dik	Stadspartij PLOP	Aanwezig
Mw. A.J. de Ruiter-Dekker	Stadspartij PLOP	Aanwezig
Dhr. H. Santing	Stadspartij PLOP	Aanwezig
Mw. J.A.W. van der Mark-Leijssenaar	ChrUnie	Aanwezig
Dhr. T.S. Medemblik	ChrUnie	Aanwezig
Dhr. J.N. Setz	ChrUnie	Aanwezig
Dhr. S.C. van Luijk	ChrUnie	Aanwezig
Dhr. B.J. Weening	ChrUnie	Aanwezig
Dhr. J. Talens	Assen Centraal	Afwezig
Dhr. L.G.J. Rengers	Assen Centraal	Aanwezig
Mw. P. van der Meulen-ter Braake	Assen Centraal	Aanwezig
Dhr. H. van der Wal	Assen Centraal	Aanwezig
Dhr. C.H.M. Otto	Assen Centraal	Aanwezig
Dhr. A. Zwikker	Assen Centraal	Aanwezig
Dhr. W. Bouwmeester	PvdA	Aanwezig
Dhr. O. Omar	PvdA	Aanwezig
Mw. C.H.W.J. Vorselman – Derksen	PvdA	Aanwezig
Mw. S. Alberts	VVD	Aanwezig
Dhr. M.A. Hasslacher	VVD	Aanwezig
Dhr. B. Homan	VVD	Aanwezig
Dhr. S. Bakker	GrLinks	Aanwezig
Mw. H.T. Haan	GrLinks	Aanwezig
Dhr. P.R. van der Kolk-Kruithof	GrLinks	Aanwezig
Mw. A. Bornkamp	D66	Aanwezig
Mw. D.J. van de Kant	D66	Aanwezig
Dhr. D.M. Klingenberg	D66	Aanwezig
Mw. I.A. Trul-Kreuze	CDA	Aanwezig
Dhr. R. Witteman	CDA	Aanwezig
Mw. T.C. van Brakel-Engberts	SP	Aanwezig
Mw. J. Drenthe	SP	Aanwezig
Mw. A. de Rijke-Criens	Lijst De Rijke	aanwezig

Naam		Aanwezig
Griffiers		
Dhr. J. de Jonge	griffier	Aanwezig
Dhr. A. Erkens	plv.griffier	Aanwezig
Mevr. M. Oenema	Raadsadviseur	Aanwezig
Collegeleden		
Dhr. M.L.J. Out	burgemeester	Aanwezig
Dhr. B.J. ten Oever	wethouder	Aanwezig
Dhr. C.J. Staal	wethouder	Aanwezig
Dhr. A. Smit	wethouder	Aanwezig
Dhr. M.F. Rasker	wethouder	Aanwezig
Dhr. J. Broekema	wethouder	Aanwezig
Dhr. T. Dijkstra	gemeentesecretaris	Aanwezig
Ambtenaren/Insprekers		