OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Meerjaren Perspectief Grondzaken (MPG); standlijn 1 januari 2024

Nummer	10838086
Versie	1
Thema	Grondzaken
Indiener	drs. Jurgen Nobel
Steller	Rowan Mathot
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. het Meerjaren Perspectief Grondzaken, standlijn 1 januari 2024 vast te stellen; 2. een aanvullend VTA-budget vast te stellen voor de volgende faciliterende projecten: a. Lisserbroek Noord € 230.000; b. Lisserbroek Binnenturfspoor € 230.000; c. Hoofddorp Tudorgardens € 75.000; d. Hoofddorp Noord AM-locatie € 300.000; e. Nieuw-Vennep West € 140.000; f. Beukenhorst West € 360.000; g. SEIN – Cruquiushoeve € 460.000; 3. een aanvullend VTA-krediet vast te stellen voor de volgende voorbereidende projecten: a. Beukenhorst Oost Oost € 150.000; b. Emmaschoollocatie € 65.000; c. Dokter W. Nijestraat € 15.000; d. Purmerstraat/Wormerstraat € 166.000; e. Hoofddorp Binnenweg € 125.000; 4. een aanvullend Uitvoeringsbudget vast te stellen voor het volgende faciliterende project: a. Beukenhorst West € 120.000; 5. de grondexploitatie Rijsenhout Dorpscentrum af te sluiten en het resultaat van € 4.164.817 ten laste van de Algemene reserve grondzaken te brengen; 6. de vrijval van de voorziening voor overige gronden en terreinen tot een bedrag van € 350.000 als gevolg van de hertaxatie van de strategische gronden te storten in de bestemmingsreserve Pionier-BOLS; 7. het project Hoofdweg 634-640 af te sluiten en de boekwaarde van € 582 ten laste van de Algemene reserve grondzaken te brengen; 8. het project Burgemeester van de Willigenlaan 40-66 af te sluiten en de boekwaarde van € 34.620 ten laste van de Algemene reserve grondzaken te brengen; 9. het project Tennislocatie Hoofddorp af te sluiten en de boekwaarde van € 217.500 ten laste van de Algemene reserve grondzaken te brengen; 10. de voorbereidende kosten van de volgende voorbereidende projecten: a. Beukenhorst Oost Oost € 72.712; b. Badhoevedorp Centrum Noord € 29.899; c. Hoofddorp Binnenweg € 27.537; af te boeken en ten laste te brengen van de Algemene reserve grondzaken.

	11. De beslispunten 5 tot en met 10 te verwerken in de Jaarstukken 2023; 12. voor de beslispunten 2 en 4 vast te stellen de 9e begrotingswijziging van 2024; 13. voor beslispunt 3 vast te stellen het 11e kredietbesluit van 2024.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	Het is noodzakelijk dat het MPG wordt vastgesteld voordat de jaarrekening wordt vastgesteld, omdat het MPG verwerkt is in de jaarstukken.

Historie:	
Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd. -	
Informeren derden	Moeten er derden geïnformeerd worden: Ja / Nee
Indieners zienswijzen	Zijn er zienswijzen ingediend: Ja / Nee

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college