



Zoetermeer, 16 maart 2026

Geacht college,

De LHN-fractie is aangesproken door inwoners over mogelijke verkoop van huurwoningen door Vesteda. Hierover zijn ook Kamervragen gesteld (2026Z04768). Onze vragen hebben betrekking op zorgen en onduidelijkheid bij huurders, mogelijke invloed op de voorraad huurwoningen in Zoetermeer en de beschikbaarheid daarvan, naast op het in het Volkshuisvestingsprogramma (hierna VHP) afgesproken in balans brengen van de wijken. De LHN heeft de volgende vragen aan het college.

1. Is het college op de hoogte van het voornemen van Vesteda om huurwoningen te verkopen? Zo ja, kunnen ook Zoetermeerse Vesteda woningen¹ hieronder vallen?
2. Vesteda biedt mensen met een middeninkomen huurwoningen aan. Achten het college gevolgen voor de in Zoetermeer beschikbare voorraad huurwoningen mogelijk? Welke gevolgen zijn dat, mede van de plannen uit het door de raad vastgestelde VHP?
3. Zijn onder het Vesteda bezit ook sociale huurwoningen te rekenen²?
4. Is het college in overleg met Vesteda? Zoniet, kan dit tot stand worden gebracht voor duidelijke informatieverstrekking aan de huurders en het wegnemen van mogelijke zorgen en onrust? Graag uw mening.
5. Vindt het college deze ontwikkeling gewenst? Zoniet, welke mogelijkheden heeft het college om in overleg te redeneren voor behoud van deze huurwoningen?
6. Kan het college de raad informeren over het verloop van bedoeld voornemen en de raad duidelijkheid verstrekken over mogelijke gevolgen voor de Zoetermeerse voorraad huurwoningen?

Met vriendelijke groet
Namens de LHN-fractie
Bert Broekman
Raadslid LHN

¹ Vesteda heeft volgens informatie 2 grote(re) locaties met huurwoningen in Zoetermeer, te weten in de 'Stroken-buurt' in de Leyerns (de 'groene deuren' woningen) en het wooncomplex in de Reimsstraat.

² Een sociale huurwoning heeft een huur van minder dan € 932,93 (prijsspeil 2026).