

Bijlage 2B

Wijzigingen Verordening onroerende-zaakbelastingen Roermond 2023

Belastingjaar 2022		Belastingjaar 2023	
Artikel 1 Belastbaar feit en belastingplicht 3. Met betrekking tot de eigenarenbelasting wordt als genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.		Artikel 1 Belastbaar feit en belastingplicht 3. Voor de eigenarenbelasting wordt als genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.	
Artikel 5 Belastingtarieven de gebruikersbelasting de eigenarenbelasting (woning) de eigenarenbelasting (niet-woning)	0,1873% 0,1307% 0,2204%	Artikel 5 Belastingtarieven de gebruikersbelasting de eigenarenbelasting (woning) de eigenarenbelasting (niet-woning)	0,1916% 0,1337% 0,2255%
Artikel 8. Overgangsrecht De 'verordening onroerende-zaakbelastingen 2021 van 17 december 2020 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.		Artikel 8. Overgangsrecht De 'verordening onroerende-zaakbelastingen 2022' van 10 november 2021, laatstelijk gewijzigd bij besluit van 16 december 2021, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 9, tweede lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.	
Artikel 9. Inwerkingtreding 2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2022.		Artikel 9. Inwerkingtreding 2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2023..	
Artikel 10. Citeertitel Deze verordening wordt aangeduid als: 'Verordening onroerende-zaakbelastingen Roermond 2022'.		Artikel 10. Citeertitel Deze verordening wordt aangeduid als: 'Verordening onroerende-zaakbelastingen Roermond 2023'.	