Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB) 2022-2026

Subtitel	Openbaar
Datum	4 februari 2026
Tijd	09.30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl.

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

<u>Strategisch deel procedurevergadering</u>

Planning

1.02 Commissieplanning
Ter vaststelling
- Notitie Commissieplanning BWB (26bb000731)
- Commissieplanning BWB (26bb000733)
- LTA BWB (26bb000732)
- LTA Raad (26bb000860)

Verzoeken tot agendering

1.03 Regelingen van Werkzaamheden

1.04 Initiatiefnotities/voorstellen

1.05 Verkenningen

<u>Administratief deel procedurevergadering</u>

1.06 Besluitenlijst procedurevergadering
Ter vaststelling
- Besluitenlijst BWB van 14-01-2026 (26bb000415)

1.07 Subcommissie bestemmingsplannen

1.07.01 Verslag subcommissie bestemmingsplannen
Ter vaststelling
- Verslag Subcommissie Bestemmingsplannen Commissie BWB van 13-01-2026 (26bb000917)

1.07.02 Adviezen subcommissie bestemmingsplannen
Ter vaststelling
- Commissieadvies van 13-01-2026 over Ontwerpwijziging van het Omgevingsplan Rotterdam H2 Conversiepark 2 Maasvlakte (26bb000294)
- Commissieadvies van 13-01-2026 over ontwerpbestemmingsplan Pompenburg (26bb000296)

1.08 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

Naar aanleiding van Schriftelijke Vragenronde

Er zijn geen Raadsvoorstellen via de schriftelijke ronde behandeld

Algemeen

Er zijn geen algemene stukken ontvangen

Bouwen en Wonen

Raadsvoorstellen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 26bb000251 met bijlage 26bb000252
Onderwerp: Projectambitiedocument 110-Morgen
Datum: 13-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering in de nieuwe raadsperiode

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 26bb000262
Onderwerp: Wijziging Nota Rotterdams Grondbeleid – ontheffingsvergoeding bij optoppen
Datum: 13-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 26bb000364 met bijlagen 26bb000362, 26bb000363
Onderwerp: Gebiedsambitiedocument Keilekwartier
Datum: 21-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000221 met bijlagen 26bb000219, 26bb000220
Onderwerp: Projectambitiedocument light de Rozet
Datum: 22-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000600 met bijlage 26bb000614
Onderwerp: Prestatieafspraken 2026-2027
Datum: 21-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie Bruin ea over Houdt voorraad sociale huurwoningen op peil (24bb001578) en motie Vonk ea over Geef jongeren meer kans op een woning (25bb004979) als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000470
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over Horecabeleid, ook op het water (25bb001322)
Datum: 27-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000261
Onderwerp: Subsidieproject Romeynshof - Populus
Datum: 13-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij de behandeling van de Omgevingsplanwijziging Romeynshof in de nieuwe raadsperiode

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000304 met bijlagen 26bb000302, 26bb000303
Onderwerp: Voortgangsmonitor Flexwonen
Datum: 22-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in een overlegvergadering in de nieuwe raadsperiode

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000476
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezeggingen over Flexwonen
Datum: 22-01-2026
Afzender: Wethouder Zeegers
Advies: Betrekken bij bespreking Voortgangsmonitor Flexwonen in een overlegvergadering in de nieuwe raadsperiode

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000254 met bijlagen 26bb000255, 26bb000256, 26bb000257
Onderwerp: Informeren stand van zaken regionale samenwerking Wonen
Datum: 13-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000290 met bijlagen 26bb000291, 26bb000292
Onderwerp: Uitkomsten van het BO MIRT voor de eerste twee onderdelen
Datum: 13-01-2026
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000575
Onderwerp: Voortgang en vervolg Attractiepark Rotterdam na 31 december 2025
Datum: 27-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000489 met bijlagen 6bb00490, 26bb000492, 26bb000491
Onderwerp: Integraal Handhavingsprogramma 2026 en Meerjarenplan 2026-2029
Datum: 27-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000838
Onderwerp: Proceswijziging uitvoeringsstrategie - en agenda omgevingsvisie
Datum: 29-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Nota's van uitgangspunten
Bieden de ingekomen nota's van uitgangspunten aanleiding om te bespreken in BWB?

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000225 met bijlagen 26bb0000223, 26bb000593
Onderwerp: Danshuis
Datum: 21-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: - Stilstaan bij de vraag of de commissie kennisneemt van het besluit van het college om een Uitgebreide Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA) procedure te volgen, of dit wenst te bespreken in een overlegvergadering in de nieuwe raadsperiode.
- De raad adviseren de motie (25bb006458) als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000316 met bijlage 26bb000317
Onderwerp: Vaststelling Nota van Uitgangspunten Sportlaan West
Datum: 27-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Burgerbrieven

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 26bb000144
Onderwerp: Gebiedsvisie Schiehaven-Schiemond
Datum: 08-01-2026
Afzender: St. M.A. Intorno
Advies: Collegereactie vragen

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 26bb000933 met bijlage 26bb000934
Onderwerp: Bezorgdheid over het toekomstperspectief van Stichting Brutus Base in samenhang met de verdere ontwikkeling van het culturele cluster M4H
Datum: 29-01-2026
Afzender: Brutus Base
Advies: Betrekken bij bespreking Ambitiedocument Keilekwartier

Buitenruimte

Raadsvoorstellen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 26bb000335
Onderwerp: Islamitische begraafplaats Maeterlinckweg
Datum: 15-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000538
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Bruin ea over Recreatief zwemmen in het Noorderkanaal (24bb008499)
Datum: 27-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000336
Onderwerp: Raadsbehandeling aanwijzingsbesluit Islamitische begraafplaats
Datum: 15-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Betrekken bij bespreking Raadsvoorstel Islamitische begraafplaats Maeterlinckweg in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000173 met bijlage 25bb009235
Onderwerp: Reactie op ongevraagd advies ernstige overlast omgeving Walravenstraat (25bb008764)
Datum: 09-01-2026
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000613
Onderwerp: Afschriftbrief met reactie op brief wijkraad Middelland-Nieuwe Westen over plein Tidemanstraat
Datum: 21-01-2026
Afzender: Wethouder Lansink-Bastemeijer
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Projecten/Vastgoed

Raadsvoorstellen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 26bb000328
Onderwerp: Onderhandse verkoop van vastgoed op de Rechthuislaan 9, 11, 28, 31, 35-37 en Tolhuislaan 172 in Katendrecht aan aangrenzend eigenaar Woonstad Rotterdam en
Rechthuislaan 26 aan zittende bruiklener Stichting Verhalenhuis Belvedère
Datum: 20-01-2026
Afzender: College van B&W
Advies: Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Brieven B&W

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 26bb000595
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezeggingen over voortgangsrapportage maatschappelijk vastgoed
Datum: 28-01-2026
Afzender: Wethouders Simons
Advies: Agenderen in een overlegvergadering in de nieuwe raadsperiode

1.09 **Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties**
Ter bespreking

1.10 **Sluiting**