Jaarprogramma Onderwijshuisvesting 2026

Zaaknummer: 4592587
Versie: definitief
Datum: 20-05-2025

Inhoud

1.Inleiding *4*
2.Aanvragen *6*
3.Voortgang *10*
Wijk: Alteveer/Cranenvelt 18
De Zyp, Peter van Anrooylaan 3 19
Wijk: Burgermeesterwijk / Hoogkamp 20
Tijdelijke huisvesting Zypendaalseweg 21
Wijk: Centrum 22
Montessori De Binnenstad, Damstraat 6 23
Hugo de Grootschool, Paulusschool, ruimte Rijnpark 23
Wijk: Elderveld 24
Lorentz, Metamorfosenallee 100 25
Wijk: Geitenkamp 26
GSG Guido, Grensweg 2 27
Wijk: Heijenoord/ Lombok 28
Heijenoordschool, Gentiaanstraat 25 29
Parcival Noord & Prisma College 29
Montessori College Arnhem, Utrechtseweg 174 29
Wijk: Klarendal 30
Agnietenstraat 227 31
Wijk: Malburgen 32
Johannesschool, Mozaïek & 50 leerlingen van Kentalis (Eimerssingel-Oost 262 &264) 33
Het Mozaïek, Eimerssingel-Oost 264 ..... *33*
Gymzaal Eimers, Eimerssingel-Oost 262-B 33
Parcival Zuid en Mozaïek, Zwanebloemlaan 4 34
Gymzaal hobbit (Fluitekruidstraat) 34
Gymzaal Olympus, Olympus 11 35
Huisvesting De Brouwerij vso, Olympus 11 35
Wijk: Monikkenhuizen 37
Thomas a Kempis college en 3 gymzalen 38
Wijk: Presikhaaf 39
Levensduur verlengend onderhoud gymzaal Kinderkamp, Kinderkamp 5 40
Tijdelijke uitbreiding Kentalis 40
IBN-i-Sina, Kinderkamp 5a (en gymzaal) 41
Wijk: Schaarsbergen 42

Lichtenbeek so, Wekeromseweg 6 43
Wijk: Schuytgraaf 44
Arabesk en Schatgraaf (de Salamander), Meikers 3 45
Confetti, Vederwolk 17 46
Wijk: Spijkerkwartier 47
Sterrenkring, Blekerstraat 2 48
Wijk: St. Marten/Sonsbeek 49
Dr. Bosschool en De Stijgbeugel, Hommelseweg 403 50
Wijk: Velperweg e.o. 51
Beekdal Lyceum, Bernardlaan 49 52
Wijk: Vredenburg en Kronenburg 53
Piramide en de Horizon, Groningensingel 1185 54
Planning 16
4. Nieuwe projectenaanpak ..... ***Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.***
5. Ontwikkelingen ..... ***Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.***

1. Inleiding

In 2024 is het Integraal huisvestingsplan onderwijs van de gemeente Arnhem vastgesteld. Een plan dat voor de komende 16 jaar voor primair, voortgezet en speciaal onderwijs een pad uitstippelt naar vervanging en renovatie van de huidige schoollocaties en gymlocaties. Met dit jaarprogramma wordt getoond welke ontwikkelingen er zijn binnen de projecten vanuit het IHP. Ook worden de jaarlijkse aanvragen getoond en wordt geschetst welke financiële wijzigingen er zijn.

Korte leeswijzer
De structuur van het jaarprogramma is aangepast ten opzichte van voorgaande jaren. In hoofdstuk 2 worden de aanvragen voor 2026 weergegeven. Hierbij wordt ingegaan op de inhoud van de aanvraag en wordt een ambtelijk advies gegeven hoe de aanvraag beoordeeld kan worden. De afgelopen periode is er veel overleg geweest met de schoolbesturen over de uitvoeringsagenda van het IHP. Hierbij is gekeken naar het ontwikkelen van een gestandaardiseerde aanpak. In hoofdstuk 3 wordt dit verder toegelicht. In hoofdstuk 4 worden ontwikkelingen benoemd die invloed hebben op het gehele IHP proces. Soms zijn deze ontwikkelingen al vrij concreet, maar soms zijn dit ook ontwikkelingen die enkel nog als mogelijk risico in de toekomst worden gezien.

In hoofdstuk 5 wordt nog een overzicht gegeven van de financiële situatie en is een kort overzicht toegevoegd van alle wijzingen in 2026 ten opzichte van 2025. In hoofdstuk 6 worden per wijk de scholen benoemd waar ontwikkelingen zijn vanuit het IHP. Op basis van alle ontwikkelingen is de planning voor de uitvoeringsagenda van het IHP herijkt (hoofdstuk 6).

Normbedragen
In het IHP is vastgesteld dat de VNG norm en een toeslag voor beleidsrijke toevoegingen worden gehanteerd als normbedrag. De opbouw van dit bedrag bepaalt de hoogte voor de stichtingskostenvergoeding. Naast de stichtingskostenvergoeding worden er voor gemeente Arnhem additioneel interne plankosten gehanteerd. In de financiële overzichten is met dit normbedrag gerekend en komt dit tot uiting in een investeringsbedrag.

Investeren in circulair bouwen met financiële restwaarde
In het IHP is afgesproken om in te zetten op circulair bouwen. De gemeente begroot hiervoor aanvullende stichtingskosten en houdt rekening met de herbruikbaarheid van materialen aan het einde van de levensduur die deze hogere investering compenseert. Voor schoolbesturen betekent dit dat zij in de beschikking onder de beleidsrijke toevoeging voor circulair bouwen een opslag zien van 5 en 15 procent aanvullende stichtingskosten voor het realiseren van circulair bouwen in respectievelijk renovatie en nieuwbouw investeringen. Circulair bouwen is relatief nieuw en vraagt om goede afspraken in de uitwerking van de renovatie of nieuwbouw met de betreffende aannemer, zodat circulaire ambities worden verwezenlijkt en de herbruikbaarheid bij de volgende vervangingsinvestering of renovatie is geborgd.

Vaststellen gemeentelijke bijdrage
Wanneer voor een project de eerste bijdrage (het voorbereidingskrediet) van 15% van de stichtingskostenvergoeding om tot een aanbesteding gereed ontwerp te komen is opgenomen in het jaarprogramma, wordt de volledige gemeentelijke bijdrage vastgesteld. Bij het vaststellen van de totale bijdrage, op basis van het actuele normbedrag, wordt deze verder geïndexeerd tot in het beoogde jaar van uitvoering. Vanaf de uitvoeringsfase van het betreffende project wordt het normbedrag niet meer geïndexeerd. Is de resterende bijdrage dus in een ander jaarprogramma opgenomen dan de eerste termijn, dan wordt deze termijn niet opnieuw geïndexeerd in het betreffende jaarprogramma. Het eerder bepaalde bedrag blijft dan gehanteerd.

Procedure projecten
In regulier geplande projecten, zoals opgenomen in het IHP wordt een standaard werkwijze gehanteerd. Afhankelijk van de regierol wordt er gewerkt met een startnotitie, fasedocumenten, beschikkingen en een overdracht bouwheerschap. De aanwezigheid van bovengenoemde documenten bepalen een formeel startmoment voor het betreffende project. Dit gebeurt uitsluitend in afstemming tussen betreffende schoolbesturen en gemeente.

Groene schoolpleinen
In 2025 worden de schoolpleinen van onder andere de Witte Vlinder, De Rank en Guido de Bres aangepakt. Bij Guido de Bres wordt ook een moestuin gerealiseerd. Tot nu toe is meer dan de helft van de Arnhemse scholen (PO) voorzien van een groen schoolplein. De verwachting is dat in 2026 in ieder geval nog drie scholen een aanvraag voor een groener plein gaan indienen.

2. Aanvragen

Indien een schoolbestuur een ruimtevraag of ander verzoek heeft waarvoor opname in het jaarprogramma noodzakelijk is dienen zij, conform de verordening, schriftelijk hiervoor een aanvraag in. Tot op heden werd in Arnhem niet altijd deze werkwijze gehanteerd en konden ook tussentijds aanvragen ingediend worden. Vanaf het jaarprogramma 2027 verandert dit en wordt de werkwijze conform de verordening gehanteerd. Dit jaar is er echter nog sprake van een overgangssituatie en zijn zowel officieel ingediende aanvragen als tussentijds ingediende aanvragen in behandeling genomen.

Voor het jaarprogramma 2026 zijn de volgende aanvragen ingediend:

Schoolbestuur	Betreft	Voorgesteld besluit	Financieel effect
De Onderwijsspecialisten	Voor onderwijs-zorgarrangement De Kameleon maakt De Onderwijsspecialisten (Prisma College en Lichtenbeek) samen met Siza gebruik van het gebouw van Siza aan de Hartenkoning 21 te Arnhem. Gevraagd is om een huurvergoeding voor deze locatie.	In te stemmen met deze aanvraag. Deze onderwijsvorm is uniek in Arnhem en noodzakelijk voor deze doelgroep. Hiervoor heeft de gemeente een zorgplicht.	€ 35.000 per jaar, exploitatielasten.
Al Amana	Nieuwe school oprichten. Hiervoor is ook goedkeuring gevraagd bij de minister. De verwachting is dat hier een positief besluit op zal worden genomen door de minister. Bij aanvang is een ruimtebehoefte van n.n.t.b. vierkante meters benodigd. Hiervoor kan de leegstand in het schoolgebouw aan de Pythagorasstraat worden ingezet. Hiervoor zijn wel aanpassingen noodzakelijk.	In te stemmen met deze aanvraag. Indien de nieuwe school voldoet aan de voorwaarden vanuit het ministerie heeft de gemeente de zorgplicht te voorzien in adequate huisvesting.	Financieel effect moet nog inzichtelijk gemaakt worden.

Al Amana	In verband met de oprichting van een nieuwe school aanvraag gedaan voor eerste inrichting OLP en meubilair.	In te stemmen met deze aanvraag. Indien de nieuwe school voldoet aan de voorwaarden vanuit het ministerie heeft de gemeente de zorgplicht te voorzien in adequate huisvesting en bijbehorende inrichting. Communicatie wordt tijdig verzorgd.	€ 222.245 (prijspeil 2025)
Flores	Uitbreiding Hugo de Grootschool	De aanvraag past binnen de aanvragen voorzieningen onderwijshuisvesting en is voldoende aangetoond met prognoses. De groei is mede verklaarbaar door toename nieuwkomers.	Conform de verordening is de groei dusdanig dat de school in aanmerking komt voor uitbreiding. Echter vanwege de huidige krapte in het gebouw wordt geprobeerd z.s.m. een oplossing te vinden voor deze school.
Flores	Uitbreiding Troubadour	De aanvraag past binnen de aanvragen voorzieningen onderwijshuisvesting en is voldoende aangetoond met prognoses.	Conform de verordening is de groei dusdanig dat de school in aanmerking komt voor uitbreiding. Echter vanwege de huidige krapte in het gebouw wordt geprobeerd z.s.m. een oplossing te vinden voor deze school.
Flores	Uitbreiding Jan Ligthartschool	De aanvraag past binnen de aanvragen voorzieningen onderwijshuisvesting en is voldoende aangetoond met prognoses.	Conform de verordening is de groei dusdanig dat de school in aanmerking komt voor uitbreiding. Echter vanwege de huidige krapte in het gebouw wordt geprobeerd z.s.m. een

			oplossing te vinden voor deze school.
Flores	Uitbreiding Mozaïek, Zwanenbloem	Flores heeft zelf tijdelijke uitbreiding bekostigd en gerealiseerd. Inmiddels is er opnieuw een ruimtetekort, waarvoor aanvullende ruimte nodig is.	Flores gaat in eerste instantie in gesprek met Parcival (zuid) om te kijken of er onderling ruimtes gedeeld kunnen worden. Afhankelijk daarvan zal Flores een aanvraag indienen voor reeds geplaatste huisvesting, mogelijk inclusief nieuw ruimtetekort.
Vrije school Athena	Uitbreiding Parcival Noord	De aanvraag past binnen de aanvragen voorzieningen onderwijshuisvesting en is voldoende aangetoond met prognoses en huidige leerling aantallen.	Conform de verordening is de groei dusdanig dat de school in aanmerking komt voor uitbreiding. Echter vanwege de huidige krapte in het gebouw wordt geprobeerd z.s.m. een oplossing te vinden voor deze school.
Quadraam	Uitbreiding ISK bij het Stedelijk Gymnasium Arnhem. Door toename van het aantal leerlingen is uitbreiding noodzakelijk. Door gebruik te maken van leegstaande onderwijsruimte worden de kosten beperkt. Wel zijn er enkele aanpassingen nodig, de kosten hiervan worden op dit moment bepaald.	In te stemmen met deze aanvraag.	De kosten op basis van de aangeleverde offerte bedragen € 17.914,80. Daarnaast wordt er nog bekeken of er een aanvullend budget voor eerste inrichting beschikbaar gesteld dient te worden.
De Onderwijsspecialisten	In de schoolgebouwen van Floriant aan de Bakenbergseweg en het Briant College is onlangs betonrot vastgesteld. Er is door De Onderwijsspecialisten	In te stemmen met deze aanvraag.	Documentatie wordt gedeeld en beoordeeld. Afhankelijk daarvan wordt financieel effect bepaald.

	een aanvraag ingediend om werkzaamheden te verrichten de aangedane onderdelen van de schoolgebouwen aan te pakken.		
De Onderwijsspecialisten	Het Stergebouw, onderdeel van het Olympus College, geschikt te maken voor De Brouwerij voortgezet speciaal onderwijs. Deze aanvraag is onlosmakelijk verbonden met de aanvraag van Quadraam voor semipermanente huisvesting.	Aanvraag niet ontvankelijk. Wordt in behandeling genomen vanuit afspraken jaarprogramma 2025 en IHP.	Het stichtingskostenbudget is bepaald op € 1.937.210,-
Quadraam	Semipermanente huisvesting voor 8 lokalen op het terrein van het Olympus College. Deze aanvraag is onlosmakelijk verbonden met de aanvraag van De Onderwijsspecialisten voor het geschikt maken van het Stergebouw.	Aanvraag niet ontvankelijk. Wordt in behandeling genomen vanuit afspraken jaarprogramma 2025 en IHP.	Het stichtingskostenbudget is bepaald op € 2.048.530,-

3. Nieuwe projectenaanpak

De uitvoeringsagenda van het Integraal Huisvestingsplan wordt bepaald door een volgorde van projecten. De planning van de uitvoeringsagenda wordt steeds bijgesteld op nieuwe inzichten enerzijds, maar anderzijds ook op basis van onvoorziene ontwikkelingen en gebeurtenissen. In de praktijk blijkt vaak dat dit een vertragend effect kan hebben op de realisatie van projecten, zoals opgenomen in het IHP. Het afwijken van de opgestelde planning vraagt veel extra energie en moeite om bij te sturen.
Het feit dat de traditionele manier van werken steeds een herhaling vraagt van dezelfde processen, ongeacht welk project het behelst, maakt dat er potentie is om onderdelen slimmer op te pakken en daardoor te versnellen in de uitvoering. Dit geeft de samenwerkende partijen meer grip op de uitvoeringsagenda en biedt meer kans op sturing.

In december 2024 is er gestart met overleggen, in eerste instantie binnen het primair onderwijs, om na te denken over het proces van standaardiseren van scholenbouw. Dit is een bewuste keuze, omdat primair onderwijs in functie veel gemeenschappelijk heeft, ongeacht welke school het betreft.
De lokalen, sanitaire ruimtes, E-installaties, W-installaties, garderobes, entrees, verkeersruimtes, gemeenschappelijke ruimtes aula's, kantoren en speelpleinen hebben komen nagenoeg overal overeen.

Dit betekent dat in het ontwerpproces er theoretisch gewerkt zou kunnen worden met een standaard programma van eisen, maar ook het gebouw zelf zou in die standaard kunnen worden beschouwd.

Er wordt op dit moment door een integrale vertegenwoordiging vanuit de basisscholen gewerkt aan een onderzoeksopdracht, waarin nauwgezet wordt omschreven op welke wijze standaardisatie vorm zou moeten krijgen.

Hierin is aandacht voor flexibele inzet van gebouwen (het moet uitwisselbaar zijn), circulariteit (het gebouw moet te hergebruiken zijn), duurzaamheid (bewust materiaalgebruik), liefst modulair (realisatiefase versnellen), etc.

Op basis van een gezamenlijk gedragen programma, waarin we vaststellen waar het standaardisatiemodel aan zou moeten voldoen, willen we in 2025 toewerken naar een plan dat gereed is om aan te besteden.

Tegelijkertijd zal ook in het voortgezet onderwijs dit traject worden opgestart, zodat we ook hier kunnen toewerken naar een adaptieve, maar gestandaardiseerde ontwikkelstrategie voor de nieuwbouw en renovatie van schoolgebouwen.

Het overkoepelende doel hiervan is dat de ontwikkel-, en bouwtijd significant kan worden ingekort, de kwaliteit van de gebouwen verhoogd kan worden en dat we met deze methodiek kunnen inspelen op tussentijdse veranderingen binnen de gemeente.

4. Ontwikkelingen

Bij het realiseren van kwalitatief goede onderwijshuisvesting spelen diverse factoren een rol. Een aantal daarvan zijn concreet en daarop kan dan ook gestuurd worden. Echter steeds vaker is merkbaar dat er veel dynamische factoren zijn waar vooraf niet het directe resultaat van kan worden vastgesteld. In dit hoofdstuk worden ontwikkelingen benoemd die nu effect hebben op de realisatie, maar ook ontwikkelingen die er aan komen en mogelijk effect hebben. De volgorde hierbij is willekeurig en heeft geen betekenis in belangrijkheid of voorspelbaarheid.

- **Stad in beweging**
  Arnhem groeit en daamee ook de vraag naar onderwijsvoorzieningen. Om hierop in te spelen zijn alle tot nu toe (gebieds)ontwikkelingen meegenomen in de leerling prognoses. Echter niet altijd is duidelijk te kwantificeren welke gevolgen een ontwikkeling heeft daadwerkelijk heeft. Dit heeft te maken met het feit dat er voorspellingen worden gedaan in bevolksopbouw en het aantal kinderen dat in een nieuwe ontwikkeling gaat wonen, maar ook met het feit dat het niet helemaal in te schatten is welke voorkeur voor onderwijs er is. Op basis van aannames worden beslissingen genomen om scholen te laten groeien of zelfs nieuwe schoolgebouwen te realiseren. In de praktijk moet blijken of dit de juiste aannames zijn. Op dit moment speelt dit bij Rijnpark. De inschatting is dat er relatief veel kinderen gaan wonen. Er is daarom rekening gehouden met de realisatie van nieuwe scholen in dit gebied. Echter de vraag is gaan alle kinderen naar deze school of kiezen zij voor een ander onderwijsconcept elders. Besloten is om voor de Sterrenkring daarom volledig te renoveren, Dit is op basis van de huidige leerlingaantallen (exclusief deze ontwikkelingen) niet direct nodig, maar om te voorkomen dat er in het centrumgebied straks toch een tekort is aan onderwijsruimte is dit wel gewenst. Daarnaast kunnen wordt op deze manier ook tijdelijke huisvesting gerealiseerd waar ook veel behoefte aan is.

- **Aannamebeleid**
  Zoals ook opgenomen in het IHP 2024-2039 moet elk Arnhems kind in de eigen wijk of buurt naar school kunnen. Elke ouder / verzorger van een Arnhems kind moet keuzevrijheid hebben en daarbij ook keuzemogelijkheden in de nabijheid van het woonadres. Goede spreiding van onderwijsaanbod in de stad is van groot belang. In de wijk of buurt naar school draagt ook bij aan de cohesie in de wijk. Tegelijkertijd onderstrepen we met een goede spreiding van onderwijsaanbod over de stad ook de wijkfunctie van scholen en bedienen we onze buurten en wijken, uitgezonderd scholen met een regiofunctie en/of specifiek aanbod.

  Op dit moment bestaan er in Arnhem geen specifieke afspraken over spreiding op gemeentelijk niveau. Het tegengaan van segregatie en het bevorderen van integratie is een verplicht onderwerp in het kader van de Lokale Educatieve Agenda.. De Arnhemse schoolbesturen en de gemeente willen samen in het MEAA afspraken maken over het toelatingsbeleid van leerlingen. Scholen en gemeenten zijn niet vrij om zelf alle regels rondom het aanmeldingsbeleid te bepalen. Ongeacht de reden voor de invoering van het toelatingsbeleid, zijn er regels rondom het gelijkheidsbeginsel, over het non discriminatiebeginsel, over de Wet Medezeggenschap Scholen en over publicatie waaraan voldaan moet worden.

  Er zijn op dit moment al scholen die een maximum aantal leerlingen hanteren. Dit doen zij vanuit een onderwijskundige gedachte of vanwege de capaciteit van het gebouw. In het

aannamebeleid wordt ook opgenomen hoe omgegaan dient te worden met leerlingen die door dit soort maatregelen moeten uitwijken naar andere scholen.

- **Opvang van vluchteling zorgt voor extra onderwijsvraag**
  Met de huidige wereldwijde onrust zal het aantal mensen dat vlucht voor oorlog en geweld helaas niet afnemen. In Arnhem vangen we al jaren zonder problemen vluchtelingen op, het past bij het DNA van onze stad. De opvang van vluchtelingen leidt ook tot extra vraag naar onderwijs. De afgelopen jaren is dan ook een toename bij het nieuwkomers onderwijs en de ISK zichtbaar. De verwachting is dat deze groei ook doorzet in de toekomst, maar met welke omvang is niet bekend. Dit zorgt ervoor dat er continu moet worden ingespeeld op de extra vraag. In Arnhem stellen we ruimte beschikbaar om op het huidige capaciteitsprobleem op te lossen. Voor de toekomst zullen we hierin met onderwijsregio optrekken.

- **Netcongestie zorgt voor een nieuwe kijk op de ontwikkeling van een schoolgebouw**
  Gemeente breed zijn er op het gebied van energie diverse ontwikkelingen. Steeds meer voorzieningen, woningen, bedrijven en andere functies zijn actief bezig met elektrificatie. Er wordt steeds meer gebruik gemaakt van voorzieningen als warmtepompen, ventilatiesystemen, zonnepanelen en elektrisch vervoer. Veelal met als doel om het meer vervuilende gasgebruik terug te dringen. Dit brengt echter nieuwe uitdagingen met zich mee. Door deze ontwikkeling is niet alleen de vraag naar zwaardere aansluitingen op het elektriciteitsnet groter, maar ook is er niet genoeg transportruimte voor elektriciteit.
  In de praktijk betekent dit voor nagenoeg alle schoolgebouwen in gemeente Arnhem dat er nauwelijks extra ruimte bestaat om kwaliteitsverbeteringen toe te passen. De aansluitingen kunnen niet worden verzwaard binnen de looptijd van een project of de voorzieningen zijn niet aanwezig om gebruik te maken van andere systemen, die een lagere verbruik beogen.
  Dit vraagt dus, vooruitlopend op een integrale gemeentelijke visie, om maatwerk om toch te kunnen voldoen aan de in het IHP gestelde ambities.
  In de praktijk betekent dit dat ieder project het vraagstuk energie (elektriciteit en warmte) als separate randvoorwaarde geldt bij vaststellen van de scope van het betreffende project. Juist wanneer er een mogelijkheid bestaat op een gunstige exploitatie van het energiesysteem, is het van belang dat hierover met de juiste partijen goede afspraken worden gemaakt.

- **Tijdelijke huisvesting is schaars verkrijgbaar**
  Om de projecten vanuit het IHP en de aanvragen te realiseren is tijdelijke huisvesting is essentieel. Op dit moment worden, in tegenstelling tot het verleden, alle vrijkomende schoolpanden gereed gemaakt voor tijdelijke huisvesting. Echter dit is nog onvoldoende om de uitvoeringsagenda van het IHP volledig te kunnen realiseren. Er wordt daarom continu gezocht naar geschikte panden. Dit is geen eenvoudige opgave, omdat geschikte panden schaars zijn en de vraag ernaar groot. Daarnaast moeten de panden centraal gelegen zijn vanwege de verwijsafstanden.

- **De uitvoeringsagenda van het IHP is niet statisch**
  Met het vaststellen van het IHP is ook de uitvoeringsagenda/planning vastgesteld. Inmiddels zijn we verder in de tijd en wordt zichtbaar dat door verschillende factoren (zowel aan de kant van de gemeente als de schoolbesturen) gemaakte keuzes niet altijd meer de meest voor de hand liggende zijn. Dit zorgt er voor dat continu afstemming is over de planning. In de op

overeenstemming gerichte overleggen met de schoolbesturen en de gemeente wordt dit besproken en waar nodig wordt de planning aangepast.

- **Nieuwe beleidsstukken zorgen voor nieuwe inzichten**
  In het IHP zijn diverse keuzes gemaakt voor onderwijshuisvesting, maar ook andere documenten hebben invloed op de te maken keuzes en uitvoering van het IHP. Hierbij valt te denken aan de te updaten verordening onderwijshuisvesting, het nog te formuleren IKC beleid en het IHP bewegingsonderwijs en sport dat momenteel ontwikkeld wordt. Tot welke aanpassingen deze beleidsstukken leiden is nog niet inzichtelijk.

- **Reken met restwaarde; circulair bouwen**
  Op dit moment vindt er in de financiële verordening van de gemeente een proces plaats, waarbij er in de toekomst voor onderwijshuisvesting gerekend zal gaan worden met een financiële restwaarde. De restwaarde vertegenwoordigt naar schatting zo'n 4 tot 10% van de totale maximale waarde van het gebouw bij oplevering.
  Door in de planvormings- en definitiefase rekening te houden met materiaalgebruik in het ontwerp, is het mogelijk om een restwaarde te beogen ten tijden van buitengebruikstelling van het gebouw. Enerzijds is dit qua ambities een duurzame manier van bouwen, anderzijds betekent dit ook financieel iets.
  Door meer eisen te stellen aan de kwaliteit van een gebouw, zodat deze aan de achterkant een waarde kan vertegenwoordigen, kan deze waarde ook aan de voorkant bij het investeringsbudget worden gezien. Het investeringsbudget zal hierdoor ook op een hoger bedrag kunnen worden vastgesteld, indien aantoonbaar de vereisten op het gebied van circulariteit worden bereikt.

- **Afspraken maken rondom eigendom en de bijbehorende kosten**
  Conform de onderwijswetgeving worden schoolpanden na realisatie overgedragen aan het betreffende schoolbestuur. In enkele gevallen wordt besloten hiervan af te wijken. Dit kan meerdere redenen hebben, maar wordt veelal veroorzaakt door afwijkend onderhoud en/of meerdere functies in één gebouw. Indien besloten wordt het eigendom niet over te dragen dienen de kosten, conform het IHP, op basis van werkelijke kosten door belast te worden aan het schoolbestuur. Echter dit is juist in deze specifieke situaties niet altijd uitvoerbaar. Dit zorgt ervoor dat er wellicht toch nog op maat gemaakte afspraken moeten worden gemaakt. De komende periode worden alle schoolpanden waar de overdracht niet heeft plaatsgevonden of er nog onduidelijkheid is rondom beheer en exploitatie nader bekeken. Hiermee wordt ook de financiële impact hiervan duidelijk.

5. Financieel overzicht

Hieronder staat de financiële uitwerking van zowel de ingediende aanvragen als de projecten (volgende pagina) zoals opgenomen in het IHP.

Aanvragen

Aanvragen	Totaal	2025	2026	2027	2028	2029	Dekking
Zorgarrangement De Kameleon	€ 140.000	€ 35.000	€ 35.000	€ 35.000	€ 35.000		Exploitatiemiddelen onderwijshuisvesting
Investering nieuwe school Al Amana	€ 222.245		€ 9.112	€ 9.023	€ 8.934	€ 8.845	Investeringskredieten voor eerste inrichting
	€ 300.000		€ 12.300	€ 12.180	€ 12.060	€ 11.940	Bestemmingsreserve onderwijshuisvesting (IHP)
Investering uitbreiding Hugo de Groot (stelpost)	€ 452.832		€ 29.887	€ 29.525	€ 29.162	€ 28.800	IHP budget tijdelijke huisvesting
Investering uitbreidiing Troubadour (stelpost)	€ 582.212		€ 38.426	€ 37.960	€ 37.494	€ 37.029	IHP budget tijdelijke huisvesting
Uitbreiding ISK Stedelijk Gym	€ 17.915	€ 17.915					Exploitatiemiddelen onderwijshuisvesting
Reparatie ivm betonrot Floriant en Briant College (stelpost)	€ 30.000	€ 30.000					Exploitatiemiddelen onderwijshuisvesting
Reparatie ivm asbest kruipruimte Troubadour	€ 120.000	€ 120.000					Exploitatiemiddelen onderwijshuisvesting
Totaal		**€ 202.915**	**€ 124.725**	**€ 123.688**	**€ 122.651**	**€ 86.614**	

Projecten vanuit IHP

Oplevering	School	VNG norm inclusief indexatie vert.zoek	Beleidsrijke toevoeging en incl indexatie vert.zoek	Totaal voor beschikking	Totale investering
2025	Brouwerij Oosterbeek	€ 3.985.740	€ 0	€ 3.985.740	€ 4.844.186
2025	Dr. Bosschool Kentalis (TOS)	€ 6.782.150	€ 0	€ 6.782.150	€ 7.597.808
2025	Gereform SGM Guido	€ 7.409.100	€ 0	€ 7.409.100	€ 8.299.992
2025	Fluitekruid	€ 2.640.000	€ 0	€ 2.640.000	€ 2.640.000
2025	Tijdelijke uitbreiding Prisma	€ 5.626.011	€ 1.232.097	€ 6.858.108	€ 7.874.438
2026	Tijdelijke huisvesting Kentalis (DSH)	€ 3.958.337	€ 866.876	€ 4.825.212	€ 5.574.346
2026	Schatgraaf & Arabesk	€ 3.211.513	€ 703.321	€ 3.914.835	€ 5.838.596
2028	De Piramide (/ Horizon)	€ 1.057.533	€ 0	€ 1.057.533	€ 1.186.236
2029	Thomas a Kempis College 3 gymzalen	€ 5.303.059	€ 662.882	€ 5.965.941	€ 6.778.049
2029	Beekdal Lyceum	€ 20.075.634	€ 4.396.564	€ 24.472.198	€ 28.452.930
2026	Confetti	€ 1.623.911	€ 518.028	€ 2.141.939	€ 2.423.372
2028	Montessori de Binnenstad	€ 4.760.965	€ 1.518.748	€ 6.279.713	€ 7.189.238
2028	de Sterrenkirng	€ 4.994.083	€ 1.593.112	€ 6.587.195	€ 7.480.341
2028	Uitbreiding Ibn-i Sina + Gymzaal	€ 3.895.384	€ 586.479	€ 4.481.864	€ 5.152.754
2028	Hugo de Grootschool + St. Paulusshool + extra ruimte Rijnpark	€ 12.449.255	€ 2.726.387	€ 15.175.641	€ 17.079.688
2029	Heijenoordschool	€ 5.606.641	€ 1.227.854	€ 6.834.495	€ 7.918.615
2029	Prisma College + Parcival Noord	€ 10.797.118	€ 2.364.569	€ 13.161.687	€ 14.813.287
2029	de Wijzer	€ 4.317.446	€ 945.521	€ 5.262.967	€ 6.085.973
2030	Parcival + Mozaiek Zwanebloem	€ 10.084.940	€ 2.208.602	€ 12.293.542	€ 13.836.320
2029	Johannesschool + Mozaiek Eimerssingel + 50 Kentalis	€ 12.158.011	€ 2.662.604	€ 14.820.616	€ 16.680.160
2029	Gymzaal Eimers	€ 2.421.730	€ 302.716	€ 2.724.446	€ 3.139.412
2030	Montessori College Arnhem	€ 11.442.093	€ 2.505.818	€ 13.947.912	€ 16.195.564
2030	Thomas a Kempis College	€ 24.544.049	€ 5.375.147	€ 29.919.196	€ 34.796.701
2030	De Zyp + Klaproos + 35 leerlingen Floriant +2 gymzalen Viottastraat	€ 14.675.248	€ 2.315.784	€ 16.991.032	€ 19.675.085
2030	Olympus college, Maarten van Rossum en VSO Brouwerij	€ 40.524.570	€ 8.874.881	€ 49.399.450	€ 57.432.280
2031	Stedelijk Gymnas. Arnhem	€ 14.009.983	€ 3.068.186	€ 17.078.169	€ 19.841.212
2029	De Witte Vlinder	€ 2.789.406	€ 610.880	€ 3.400.285	€ 3.920.182
2033	Gymzaal Bauerstraat (Pieter Breughel)	€ 2.421.730	€ 302.716	€ 2.724.446	€ 3.139.412
2032	Jozef Sartoschool	€ 6.308.792	€ 1.381.625	€ 7.690.417	€ 8.900.950
2033	Pieter Breughelschool	€ 4.435.431	€ 971.359	€ 5.406.790	€ 6.249.699
2033	t Panorama	€ 5.128.948	€ 1.123.240	€ 6.252.188	€ 7.231.191
2033	Gymzaal Bernhard (Beekdal)	€ 2.421.730	€ 302.716	€ 2.724.446	€ 3.139.412
2034	PO school Rijnpark & Gymzaal	€ 9.329.810	€ 1.530.030	€ 10.859.840	€ 12.580.360
2034	1 VO school Rijnpark	€ 12.343.126	€ 2.703.145	€ 15.046.271	€ 17.434.100
2034	Gymzaal Arnhemse Montessorischool	€ 2.421.730	€ 302.716	€ 2.724.446	€ 3.139.412
2034	Arnhemse Montessorischool	€ 6.576.415	€ 1.440.235	€ 8.016.649	€ 9.279.701
2035	Julianaschool	€ 7.618.130	€ 1.668.370	€ 9.286.500	€ 10.753.976
2036	De Laarhorst + De Lingelaar	€ 5.928.940	€ 1.298.438	€ 7.227.377	€ 8.363.369
2036	De Troubadourschool	€ 3.422.492	€ 749.526	€ 4.172.018	€ 4.816.150
2036	De Boomhut	€ 6.256.994	€ 1.370.282	€ 7.627.275	€ 8.827.644
2037	Jan Ligthartschool	€ 8.271.360	€ 1.811.428	€ 10.082.788	€ 11.678.452
2037	PO school Rijnpark & 2 gymzalen	€ 11.820.609	€ 1.792.322	€ 13.612.931	€ 15.757.170
2039	De Laarakker en de Expeditie	€ 7.045.474	€ 1.542.959	€ 8.588.433	€ 9.943.532
2039	Pieter de Jong - Pythagoras	€ 5.856.998	€ 1.282.683	€ 7.139.681	€ 8.261.555
2039	Leerpark Arnhem	€ 8.972.345	€ 1.964.944	€ 10.937.289	€ 12.625.818
2025	Tijdelijke huisvesting Agnietenstraat	€ 5.055.414	€ 0	€ 5.055.414	€ 5.055.414
2026	Tijdelijke huisvesting Brugstraat	€ 2.996.013	€ 0	€ 2.996.013	€ 2.996.013
2026	Tijdelijke huisvesting kinderkamp	€ 450.000	€ 0	€ 450.000	€ 450.000

Disclaimer:
1) De getoonde bedragen zijn de geïndexeerde beschikkingsbedragen (prijspeil jaar van ingebruikname).
2) Indien een project al beschikt is, zijn in afwijking op de nog te beschikken projecten de kosten voor de beleidsrijke toevoegingen meegenomen in de kolom VNG-norm. Om deze reden is bij de kolom 'beleidsrijke toevoegingen' nul ingevoerd.

6. Voortgang

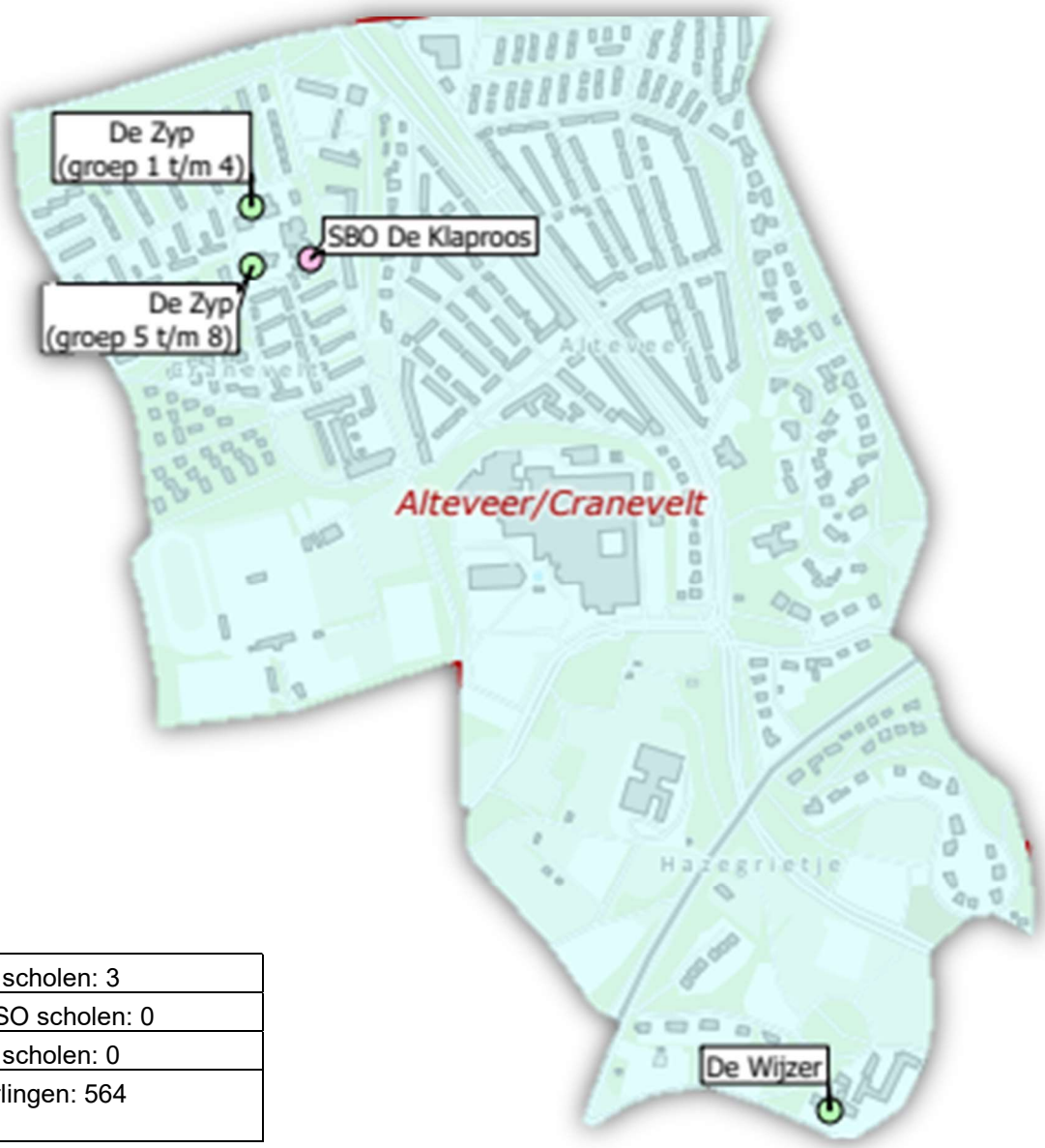
In het IHP zijn diverse projecten opgenomen, in dit hoofdstuk wordt de planning van alle projecten en de voortgang per project weergegeven. Daarnaast worden de financiële effecten hiervan ook getoond. Ook worden hier projecten getoond die niet opgenomen waren in het IHP, maar via een aanvraag wel in behandeling zijn genomen.

Planning

Project	*Gestart?*	*In gebruik name IHP*	*Verwachte ingebruikname*	*Schoolnaam*
Uitbreiding	*ja*	*2024*	2025	De Brouwerij vso
Nieuwbouw	*ja*	*2025*	n.n.t.b.	Dr. Bosschool Kentalis TOS
Renovatie	*ja*	*2025*	2026	Wissellocatie Agnietenstraat
Renovatie	*ja*	*2025*	2026	Wissellocatie Brugstraat
Nieuwbouw	*ja*	*2025*	2025	Gereform SGM Guido
Nieuwbouw	*ja*	*2025*	2025	Fluitekruid
Tijdelijk	*ja*	*2025*	2025	Tijdelijke uitbreiding Prisma College
Tijdelijk	*ja*	*2026*	n.n.t.b.	Tijdelijke huisvesting Kentalis (DSH)
Tijdelijk	*Ja*	*2025*	2025	Tijdelijke huisvesting Kentalis (AD)
Uitbreiding	*ja*	*2025*	2026	Schatgraaf & Arabesk
Nieuwbouw/ Renovatie	*ja*	*2027*	n.n.t.b.	De Piramide (/ Horizon)
Nieuwbouw	*ja*	*2027*	2029	Thomas a Kempis College 3 gymzalen
Nieuwbouw	*ja*	*2027*	2029	Beekdal Lyceum
Uitbreiding	*ja*	*2027*	2026	Confetti
Renovatie	*ja*	*2027*	2028	Montessori de Binnenstad
Renovatie	*ja*	*2027*	2028	de Sterrenkring
Uitbreiding	*ja*	*2028*	2028	Uitbreiding Ibn-i Sina + Gymzaal
Nieuwbouw	*nee*	*2028*	n.n.t.b.	Hugo de Grootschool + Paulusschool + extra ruimte Rijnpark
Nieuwbouw	*ja*	*2028*	2029	Heijenoordschool
Nieuwbouw	*nee*	*2029*	n.n.t.b.	Prisma College + Parcival Noord
Renovatie	*nee*	*2029*	2029	de Wijzer
Nieuwbouw	*nee*	*2029*	2030	Parcival & Mozaïek Zwanebloem
N.v.t.	*nvt*	*2029*	2029	Floriant Bakenbergseweg
Nieuwbouw	*ja*	*2029*	2029	Johannesschool + Mozaïek Eimerssingel + 50II Dr Bosschool DSH
Nieuwbouw	*nee*	*2029*	2029	Gymzaal Eimers
Renovatie	*nee*	*2030*	2030	Montessori College Arnhem
Nieuwbouw/ renovatie	*ja*	*2030*	2030	Thomas a Kempis College
Nieuwbouw	*nee*	*2030*	2030	De Zyp + Klaproos + 35 leerlingen so +2 gymzalen Viottastraat

Project	Gestart?	In gebruik name IHP	Verwachte ingebruikname	Schoolnaam
Nieuwbouw	*nee*	*2031*	2031	Olympus college, Maarten van Rossum en De Brouwerij vso
Renovatie	*nee*	*2031*	2031	Stedelijk Gymnas. Arnhem
Renovatie	*nee*	*2032*	2029	De Witte Vlinder
Nieuwbouw	*nee*	*2032*	2033	Gymzaal Bauerstraat (Pieter Breughel)
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2032*	2032	Jozef Sartoschool
Nieuwbouw	*nee*	*2033*	2033	Pieter Breughelschool
Nieuwbouw	*nee*	*2033*	2033	t Panorama
Nieuwbouw	*nee*	*2033*	2033	Gymzaal Bernhard (Beekdal)
Nieuwbouw	*nee*	*2034*	2034	PO school Rijnpark & Gymzaal
Nieuwbouw	*nee*	*2034*	2034	1 VO school Rijnpark
Nieuwbouw	*nee*	*2035*	2035	Gymzaal Arnhemse Montessorischool
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2035*	2035	Arnhemse Montessorischool
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2035*	2035	Julianaschool
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2036*	2036	De Laarhorst + De Lingelaar
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2036*	2036	De Troubadourschool
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2037*	2037	De Boomhut
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2038*	2038	Jan Ligthartschool
Nieuwbouw	*nee*	*2038*	2038	PO school Rijnpark & 2 gymzalen
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2039*	2039	De Laarakker en de Expeditie
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2039*	2039	Pieter de Jong - Pythagoras
Nieuwbouw/ renovatie	*nee*	*2039*	2039	Leerpark Arnhem

Wijk: Alteveer/Cranenvelt



Totaal aantal PO scholen: 3
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 0
Totaal aantal leerlingen: 564

De Zyp, Peter van Anrooylaan 3	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2030
Project fase	-
Soort onderwijs	Primair en speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	208

Toelichting

In het IHP is opgenomen dat de vernieuwing van de Zyp en de Klaproos en bijbehorende gymzalen in één ontwikkeling worden opgepakt. Hierbij wordt één inclusieve school gecreëerd, waar zowel leerlingen van de Zyp en de Klaproos. Een aantal leerlingen die nu onderwijs krijgen in het SO (van De Onderwijsspecialisten) stromen ook bij deze inclusieve school in. Er is sprake van een gebiedsontwikkeling waar ook woningbouw als mogelijkheid wordt gezien en meerdere maatschappelijke voorzieningen (opnieuw) moeten worden gerealiseerd.

De scholen zijn reeds gestart met de verkenning.

Gezien de complexiteit van dit project is de startdatum vooralsnog verschoven naar 2026. Er wordt zo mogelijk gepoogd de oriënterende werkzaamheden wel al in 2025 plaats te laten vinden.

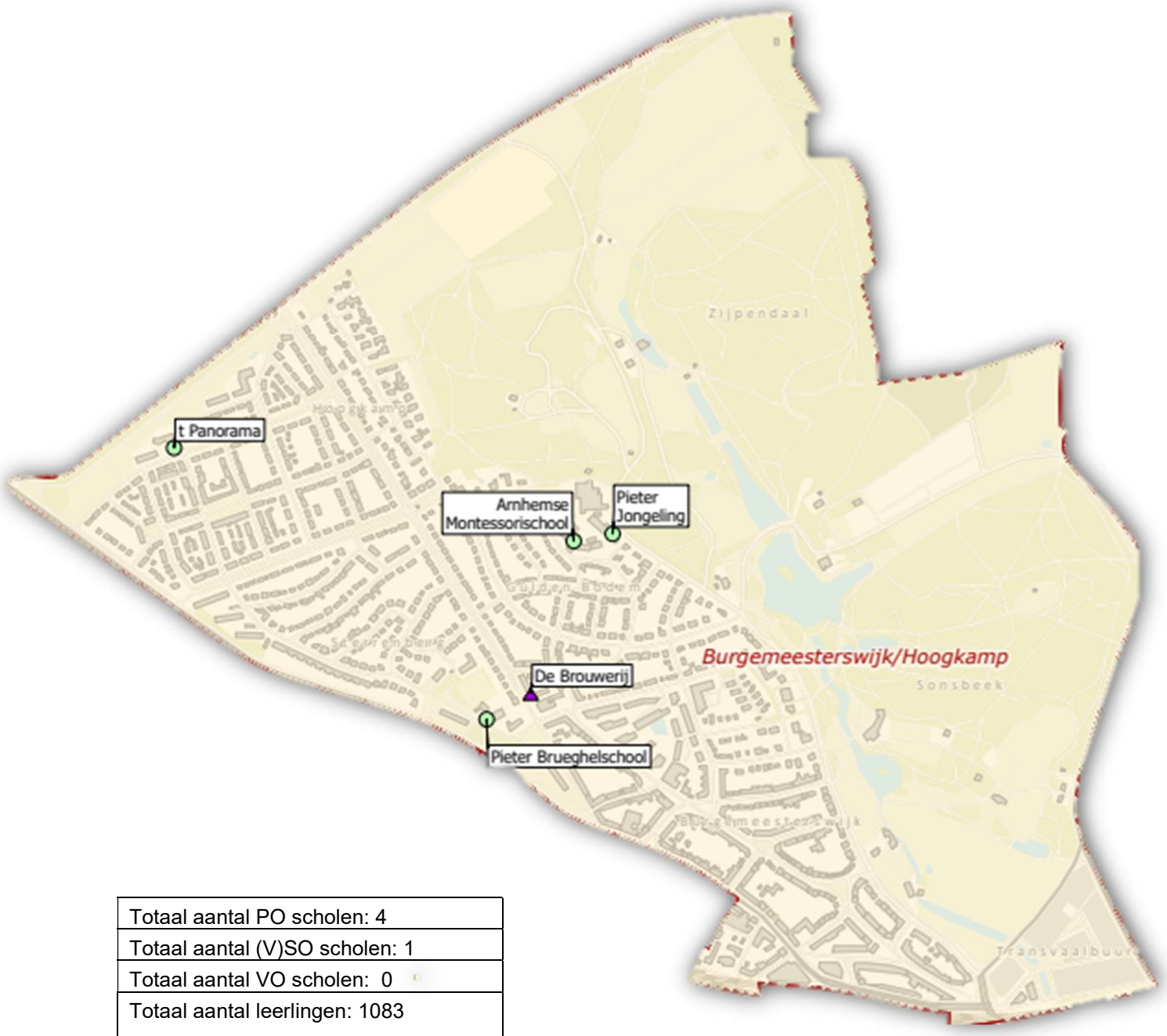
De Wijzer, Dalweg 40	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2029
Project fase	-
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	217

Toelichting

De Wijzer is een monumentaal gebouw en staat opgenomen in het IHP. Vanwege de monumentale status wordt er in eerste instantie uitgegaan van een grootschalige renovatie. Het pand verkeert op dit moment in minder goede staat en de onderhoudskosten zijn hoog en voorbehouden aan monumentenbehoud.

Vanuit het schoolbestuur ligt er een verzoek om gesprekken over De Wijzer al op te starten.

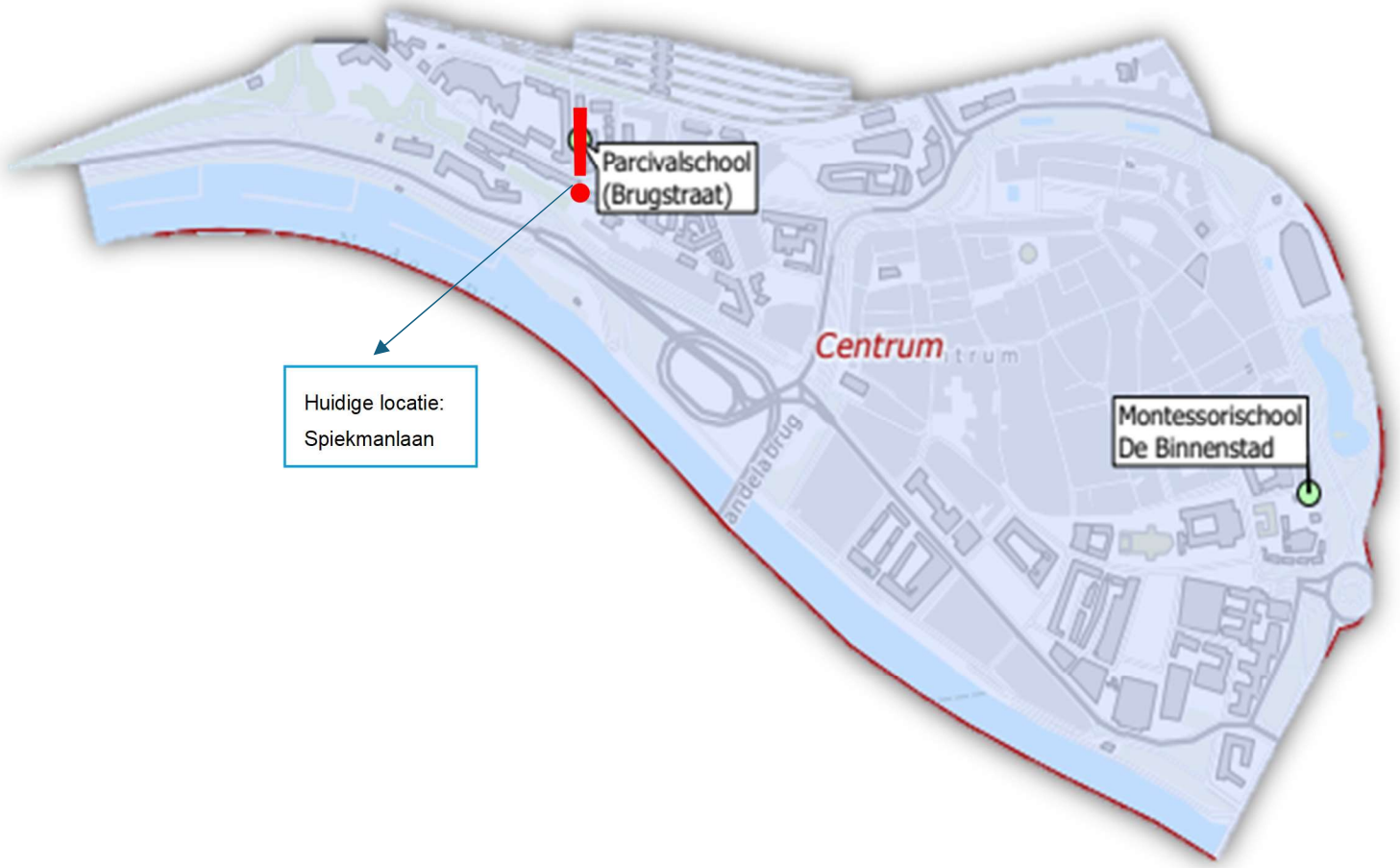
Wijk: Burgermeesterwijk / Hoogkamp



Totaal aantal PO scholen: 4
Totaal aantal (V)SO scholen: 1
Totaal aantal VO scholen: 0
Totaal aantal leerlingen: 1083

Tijdelijke huisvesting Zypendaalseweg	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2024
Project fase	Operationeel
Soort onderwijs	Voortgezet en voorgezet speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.
Toelichting Dit pand is gehuurd tot en met 2025 als tijdelijke huisvesting van Guido en (uitbreiding) Prisma College. Inmiddels is duidelijk dat er behoefte is aan verlenging van de huurovereenkomst. Momenteel worden er daarom gesprekken gevoerd over de mogelijkheden.	

Wijk: Centrum

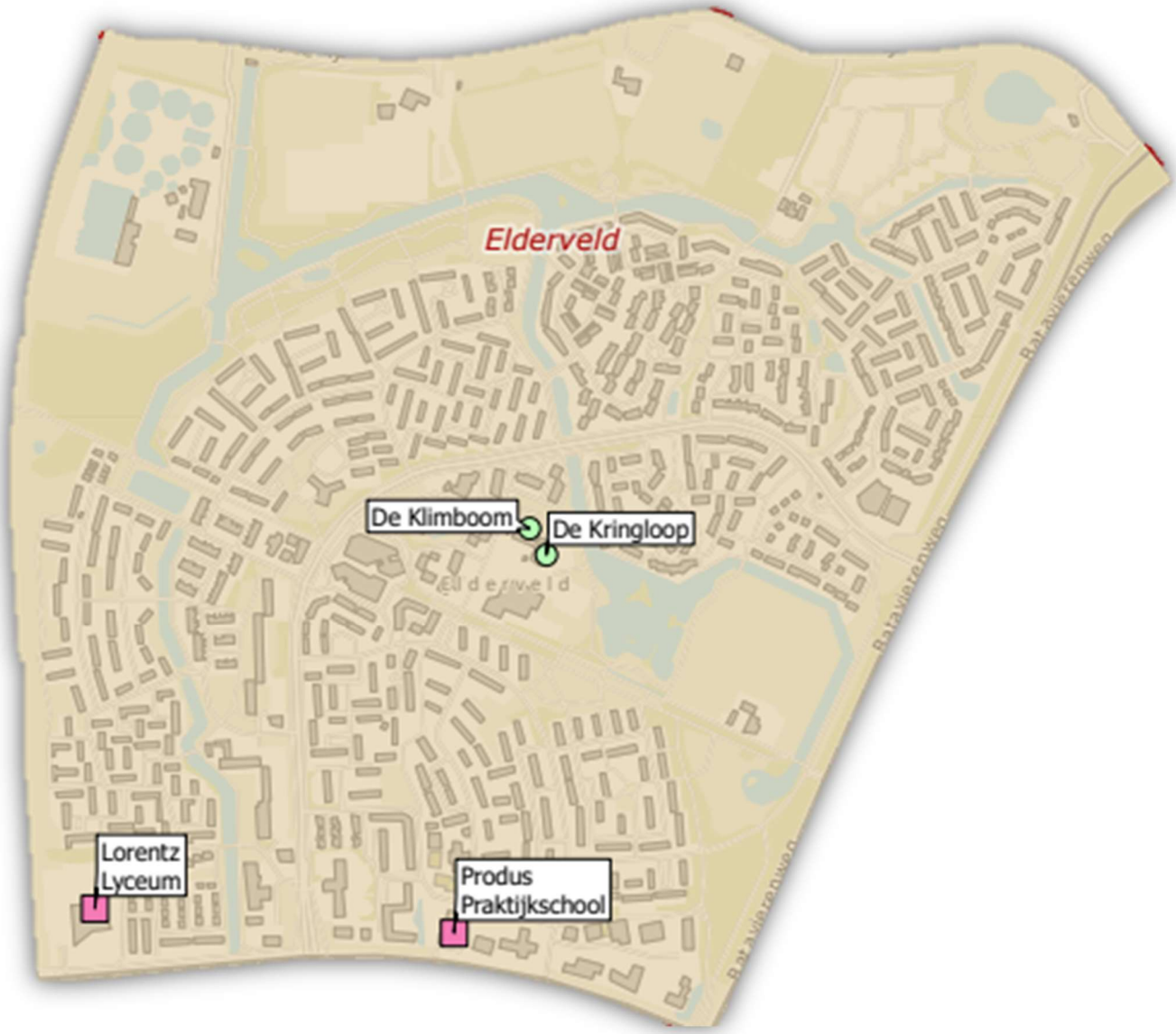


Totaal aantal PO scholen: 2
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 0
Totaal aantal leerlingen: 339

Montessori De Binnenstad, Damstraat 6	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2027
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	339
Toelichting Deze school wordt gerenoveerd. Dit is, mede gezien de locatie en uitstraling van de school, ook de beste optie. Op het gebouw is een beschermd stadgezicht van toepassing. Dit betekent dat er rekening moet worden gehouden met extra voorwaarden bij uitvoering van de werkzaamheden. De school wordt tijdelijk gehuisvest in de Agnietenstraat.	

Hugo de Grootschool, Paulusschool, ruimte Rijnpark	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2028
Project fase	Verkennende fase
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	Hugo de Grootschool: 367 Paulusschool: 332 Rijnpark: 150 Totaal: 849
Toelichting In het IHP is opgenomen dat de Hugo de Grootschool en de Paulusschool samen in Rijnpark gevestigd worden. Hierbij is ook rekening gehouden met groei door belangstelling vanuit Rijnpark. Op dit moment wordt het stedenbouwkundigplan opgesteld, waarin deze ontwikkeling wordt meegenomen. Vanuit de scholen is aangegeven dat zij aan het onderzoeken zijn hoe de samenwerking vorm dient te krijgen en of Rijnpark de juiste locatie is. Er zijn op dit moment meerdere scenario's mogelijk, waarbij het initiatief in eerste instantie bij de schoolbesturen ligt. In overleg met de gemeente zal in de komende tijd duidelijk worden hoe en waar de scholen een plaats krijgen ten opzichte van het huidige voedingsgebied. Totdat er definitief duidelijkheid is over de vorm van de toekomstplannen, blijven de bovengenoemde scholen gehandhaafd conform de uitvoeringsplanning van het IHP.	

Wijk: Elderveld



Totaal aantal PO scholen: 2
Totaal aantal (V)SO scholen: 1
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 1797

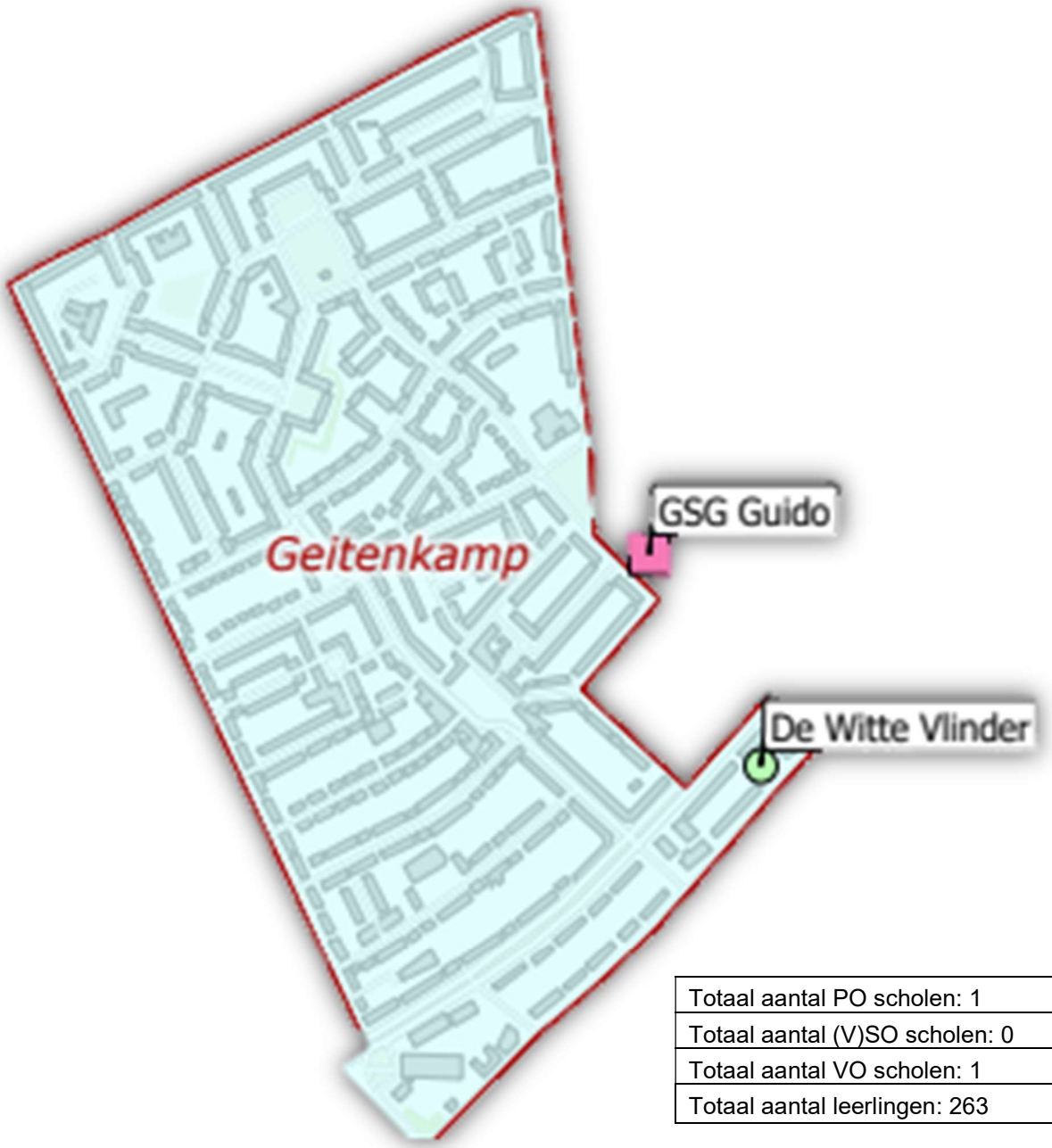
Lorentz, Metamorfosenallee 100	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2025
Project fase	n.v.t.
Soort onderwijs	Voortgezet onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.

Toelichting

In 2017 heeft het college besloten garant te staan voor de nieuwbouw van het Lorentz Lyceum voor een bedrag ter hoogte van € 12 miljoen. Voorafgaand aan de bouw van deze school zijn afspraken gemaakt over de kwaliteit en de financiering. In 2019 is gestart met de bouw, de hoogte van de garantstelling is daarop aangepast naar ongeveer € 13 miljoen. Tijdens de bouw is gebleken dat er meer middelen nodig waren dan vooraf ingeschat om het pand volgens afspraak op te kunnen leveren. In 2020 is het gebouw opgeleverd en bleken de totale kosten ongeveer € 17.5 miljoen te zijn. De afgelopen tijd hebben zowel het schoolbestuur als de gemeente zich maximaal ingespannen om het verschil inzichtelijk te maken en een onderbouwing hiervan te krijgen. Daarbij is ook gekeken hoe er binnen de financiële kaders, die al eerder waren vastgesteld, tegemoet gekomen kon worden aan de overschrijding. Op basis hiervan is afgesproken dat er naast de afgesproken garantstelling nog een bedrag van afgerond € 1,2 miljoen beschikbaar gesteld wordt voor de noodzakelijke extra kosten. De totale investering voor de overname van het pand in 2025 is daarmee € 14,6 miljoen. Deze totale investering past binnen de jaarlijkse lasten die al eerder geraamd zijn.

In overleg wordt besloten wanneer het schoolgebouw daadwerkelijk wordt overgenomen en wanneer de juridische overdracht gaat plaatsvinden.

Wijk: Geitenkamp



Totaal aantal PO scholen: 1
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 263

GSG Guido, Grensweg 2	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2025
Project fase	Realisatiefase
Soort onderwijs	Voortgezet onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum beschikking):	270
Toelichting De sloop van het voormalige pand heeft inmiddels plaatsgevonden. De nieuwbouw vordert gestaag en naar verwachting wordt de nieuwbouw opgeleverd eind 2025. Om de problematiek veroorzaakt door netcongestie op te lossen is bij dit project gekozen voor een batterijsysteem. Dit systeem biedt ook mogelijk kansen voor initiatieven vanuit de omliggende omgeving. De dekking voor de bekostiging van dit systeem wordt momenteel onderzocht. Aangezien dit een nieuwe ontwikkeling is wordt de komende periode naar verschillende aspecten van het gebruik van de toepassing gekeken om zo alle kosten en baten in beeld te krijgen. Daarna kan worden besloten wie de investering het beste kan dragen. Momenteel is de tijdelijke huisvesting gerealiseerd aan de Zypendaalseweg.	

Wijk: Heijenoord/ Lombok

Totaal aantal PO scholen: 1
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 1000

Heijenoordschool, Gentiaanstraat 25	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2028
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	319
Toelichting In de huidige situatie zijn er twee schoolgebouwen op enige afstand van elkaar gesitueerd. Bedoeling is beide schoolgebouwen te slopen en nieuwbouw te realiseren op de huidige hoofdlocatie. Het gebied waar de school gevestigd is bevindt zich in een gebiedsontwikkeling. Er wordt daarom integraal gekeken naar dit project. Insteek bij dit project is geen gebruik te hoeven maken van tijdelijke huisvesting. Dit maakt onderdeel uit van een haalbaarheidsonderzoek. Daarnaast wordt dit project een pilotproject om te bekijken hoe standaardisatie tot uiting kan komen in een schoolgebouw. De opgedane ervaring uit dit project kan worden toegepast op de uitvoeringsagenda van het IHP.	

Parcival Noord & Prisma College	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2029
Project fase	Startnotitie vanuit gebiedsontwikkeling
Soort onderwijs	Primair en voortgezet speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	277 (Parcival Noord), 60 (Prisma College)
Toelichting In het IHP is aangegeven dat de definitieve locatie voor Parcival Noord in de gebiedsontwikkeling Heijenoord West is. In dit gebied wordt ook de uitbreiding van het Prisma College gerealiseerd. De bedoeling is dat deze scholen gelijktijdig gerealiseerd worden. Hierbij is niet vastgesteld dat beide scholen in één gebouw worden gevestigd, noch sluiten we deze mogelijkheid uit. Er vindt groei plaats in het leerlingenaantal van Parcival (Noord). De gemeentelijke leerlingenprognose laat verschillen zien met de verwachtingen van het schoolbestuur. Op dit moment gaan we uit van de leerlingenprognose. Bij aanvang van het project zal het verwachte leerlingenaantal opnieuw worden beschouwd. Op dit moment is de Parcival Noord gehuisvest aan de Spiekmanlaan. Een gedeelte van het Prisma College is gehuisvest aan de Zypendaalsweg.	

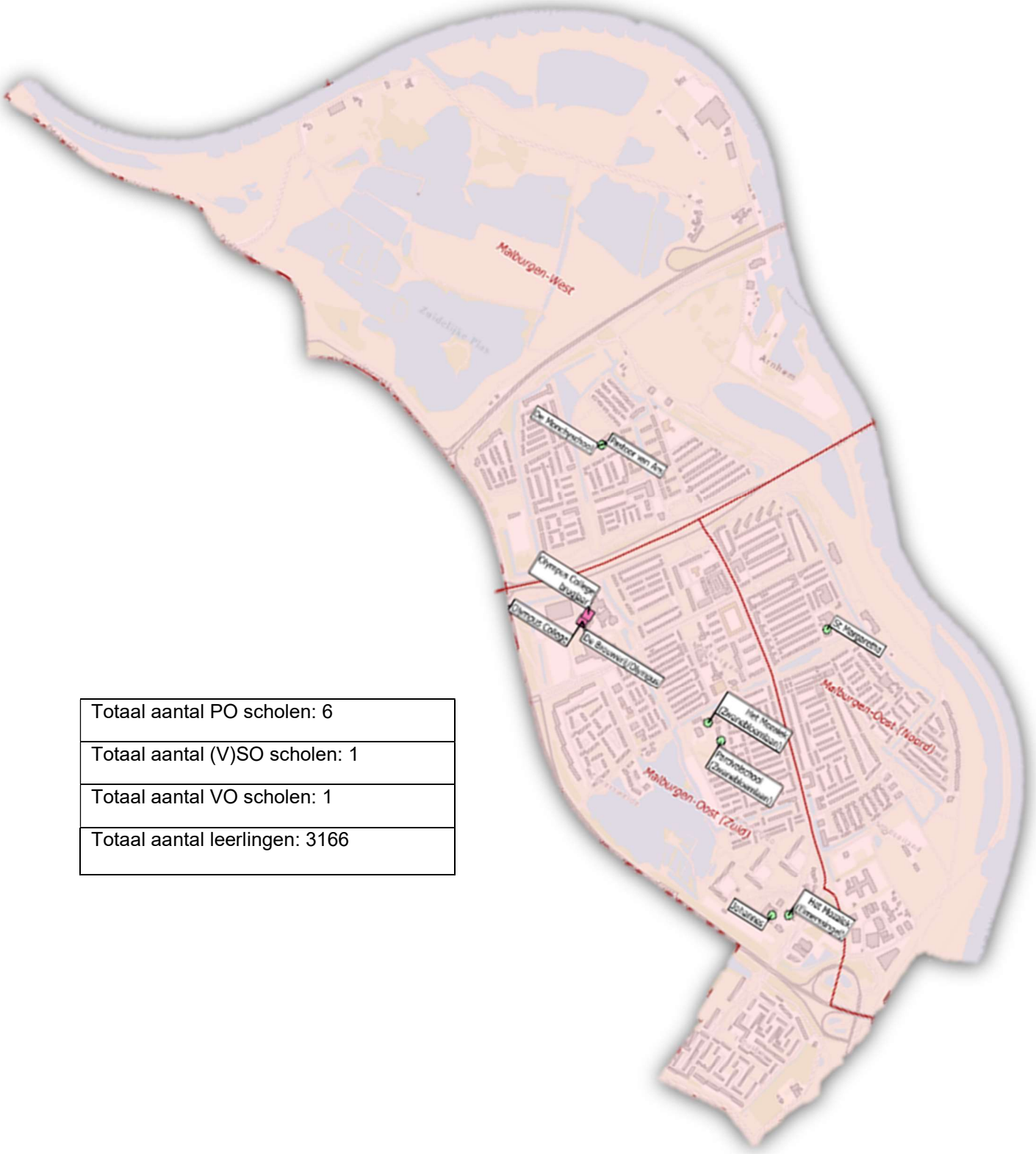
Montessori College Arnhem, Utrechtseweg 174	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2030
Project fase	-
Soort onderwijs	Voortgezet onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	681
Toelichting Dit project is nog niet opgestart.	

Wijk: Klarendal

Totaal aantal PO scholen: 1
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 1061

Agnietenstraat 227	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2026
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	n.v.t.
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.
Toelichting In dit leegstaand schoolgebouw worden werkzaamheden uitgevoerd om, conform het kwaliteitsniveau van het huidige IHP, tijdelijke huisvesting te realiseren. Naar verwachting is dit medio 2026 gereed. De beoogde eerste gebruiker is de Montessori de Binnenstad.	

Wijk: Malburgen



Totaal aantal PO scholen: 6
Totaal aantal (V)SO scholen: 1
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 3166

Johannesschool, Mozaïek & Dr. Bosschool DSH (Eimerssingel-Oost 262 & 264)	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2029
Project fase	Initiatief fase gebiedsontwikkeling
Soort onderwijs	Primair en speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	Johannesschool 116 Mozaïek 304 Dr. Bosschool DSH 50

Toelichting

Tijdens de voorbereiding van het nieuwe IHP is overeengekomen dat de Johannesschool, de Mozaïek en 50 leerlingen van Kentalis (DSH leerlingen Dr Boschschool) in één gebouw gehuisvest gaan worden. Daarnaast ligt er een vraagstuk over het toevoegen van een gymzaal, of juist loskoppelen van de gymzaal van de scholen. Op dit moment wordt de gebiedsvisie geformuleerd die moet leiden tot de concrete invulling van het gebied. Gelijktijdig worden de eerste gesprekken gevoerd met de betrokken schoolbesturen.

- *Johannesschool*

Vanwege de huidige omvang van de school zijn gesprekken gevoerd over de visie van de school en de toekomstverwachting. De ambitie is de school in stand te houden en samenwerking aan te gaan met de Dr. Bosschool D/SH in een school-in-school constructie.

- *Het Mozaïek, Eimerssingel-Oost 264*

Het Mozaïek heeft twee zelfstandig functionerende scholen, aan de Zwanenbloemlaan en de Eimerssingel. Locatie Eimerssingel zal volgens het IHP eerst vernieuwd worden, en locatie Zwanenbloemlaan daarna. Daarnaast vindt het gesprek plaats over de specifieke huisvestingsbehoefte van de OAB doelgroep van Het Mozaïek. Dit wordt besproken in het MEAA en daaruit zal beleid worden vastgesteld.

- *Dr. Bosschool DSH (nevenvestiging Dr. Bosschool TOS)*

De dr. Bosschool DSH wordt een nevenvestiging van de dr. Bosschool TOS. Dit betekent dat zij als zelfstandige entiteit gaan opereren in het onderwijs en vanuit die positie zullen participeren aan de plannen voor deelname aan de nieuwbouw van de Johannesschool en Mozaïek Eimerssingel.

Tegelijkertijd voert het schoolbestuur gesprekken om mogelijkheden te onderzoeken om de nevenvestiging elders te laten inhuizen via een school-in-school concept, om zo het gewenste inclusieve onderwijs vorm te kunnen geven.

Vooralsnog blijven de plannen, tot er mogelijk een voorliggende oplossing wordt gevonden, ongewijzigd.

Gymzaal Eimers, Eimerssingel-Oost 262-B	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2029

Project fase	
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.
Toelichting Nog niet gestart, de gymzaal wordt meegenomen in de afweging in de gehele gebiedsontwikkeling.	

Parcival Zuid en Mozaïek, Zwanebloemlaan 4

Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2029
Project fase	n.v.t.
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	Parcival Zuid 204 Mozaiek 285
Toelichting In het nieuwe IHP is overeengekomen dat de Parcival Zuid & Mozaïek Zwanebloem in één gebouw gehuisvest gaan worden. Dit zal nu als één ontwikkeling opgepakt gaan worden. Daarnaast vindt het gesprek plaats over de specifieke huisvestingsbehoefte van de OAB doelgroep van Het Mozaïek. Dit wordt besproken in het MEAA en daaruit zal beleid worden vastgesteld.	

Gymzaal hobbit (Fluitekruidstraat)

Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2025
Project fase	Realisatie fase
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.
Toelichting De gymzaal aan de Fluitekruidstraat, in eigendom van de gemeente Arnhem en wordt gesloopt. Naast de oude gymzaal staat het buurthuis De Hobbit. Dit pand is van Rijnstad en ook in zeer slechte staat. Voor beide gebouwen komt één nieuw gebouw terug. Het gemeentelijk deel van de nieuwbouw beperkt zich tot de gymzaal; het buurthuis en de appartementen er bovenop zullen door Volkshuisvesting Arnhem ontwikkeld worden. Volkshuisvesting Arnhem is bouwheer en voert de bouw van gymzaal, appartementen en buurthuis integraal uit. Vooralsnog is de geplande oplevering van de gymzaal eind 2025. Vanaf 2026 drukken de kapitaallasten van jaarlijks circa € 50.000 op de begroting. Vanwege de sluiting van de huidige gymzaal is ter overbrugging een tijdelijke gymzaal gebouwd. Deze wordt tot januari 2026 ingezet op deze locatie. Er wordt nog onderzocht waar deze gymzaal daarna kan worden geplaatst.	

Gymzaal Olympus, Olympus 11	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	Geplande oplevering eind 2025
Project fase	Realisatie fase
Soort onderwijs	Voorgezet onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.

Toelichting

In januari 2024 zijn de daken van de gymzalen bij het Olympus College (Olympus 11 te Arnhem) beschadigd en één dak is ingestort. Door de beschadiging en instorting zijn de drie gymzalen (tijdelijk) niet meer geschikt voor gebruik.

Inmiddels is er opdracht gegeven om de gymzalen gefaseerd te herstellen. De gemeente voert de regie over de herstelwerkzaamheden en ziet toe op de correcte afhandeling van de overeengekomen werkzaamheden.

De herstelwerkzaamheden worden tot er duidelijkheid is over de aansprakelijkheid bekostigd door de gemeente. Een eventuele verrekening vindt na uitspraak over de aansprakelijkheidskwestie plaats.

Vanwege de duur van de werkzaamheden is er uitloop mogelijk in de tijdelijke huisvesting voor het bewegingsonderwijs, voor de andere huurders waar een tijdelijke optie is geboden is er de mogelijkheid tot verlenging tot eind 2025.

Huisvesting De Brouwerij vso, Olympus 11	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2025
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Voorgezet speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (periode 2026 t/m 2031)	140

Toelichting

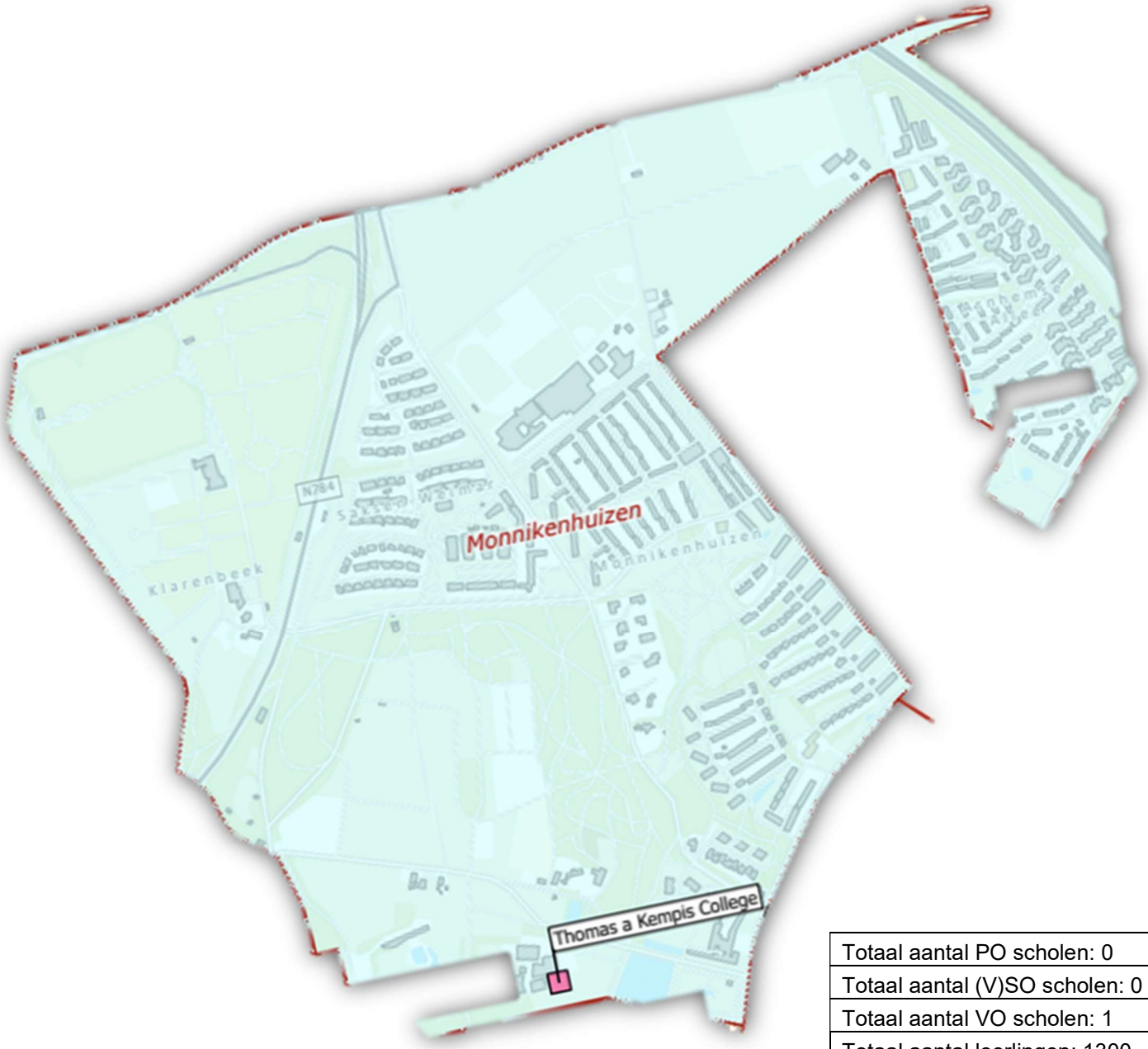
De gemeente Arnhem heeft met gemeente Renkum afgesproken om de zorgplicht voor de huisvesting van De Brouwerij voortgezet speciaal onderwijs over te nemen. De leerlingen verhuizen daarom van Oosterbeek naar Arnhem. Schoolbestuur Quadraam is bereid gevonden om binnen het bestaande schoolgebouw van het Olympuscollege onderwijsruimte beschikbaar te stellen ten behoeve van De Brouwerij vso. Voor het aanpassen van de huisvesting zijn investeringen nodig. De totale investering wordt geraamd op € 4.000.000,-.

De leerlingen van De Brouwerij vso zullen zich vestigen in het stergebouw, de leerlingen van het Olympus College zullen plaatsnemen in de semipermanente huisvesting.

Schoolbesturen Quadraam, de Onderwijsspecialisten en de gemeente Arnhem werken momenteel intensief en constructief samen aan een plan om verhuizing van De Brouwerij vso uiterlijk in de zomer van 2026 naar het Olympuscollege mogelijk te maken. Het plan omvat aanpassingen aan het huidige pand (monumentaal deel) en het realiseren van semipermanente huisvesting op het terrein van het Olympuscollege.

Door de leerlingen van het Olympuscollege en De Brouwerij vso samen te huisvesten wordt de samenwerking tussen het reguliere voortgezet onderwijs en het voortgezet speciaal onderwijs versterkt.

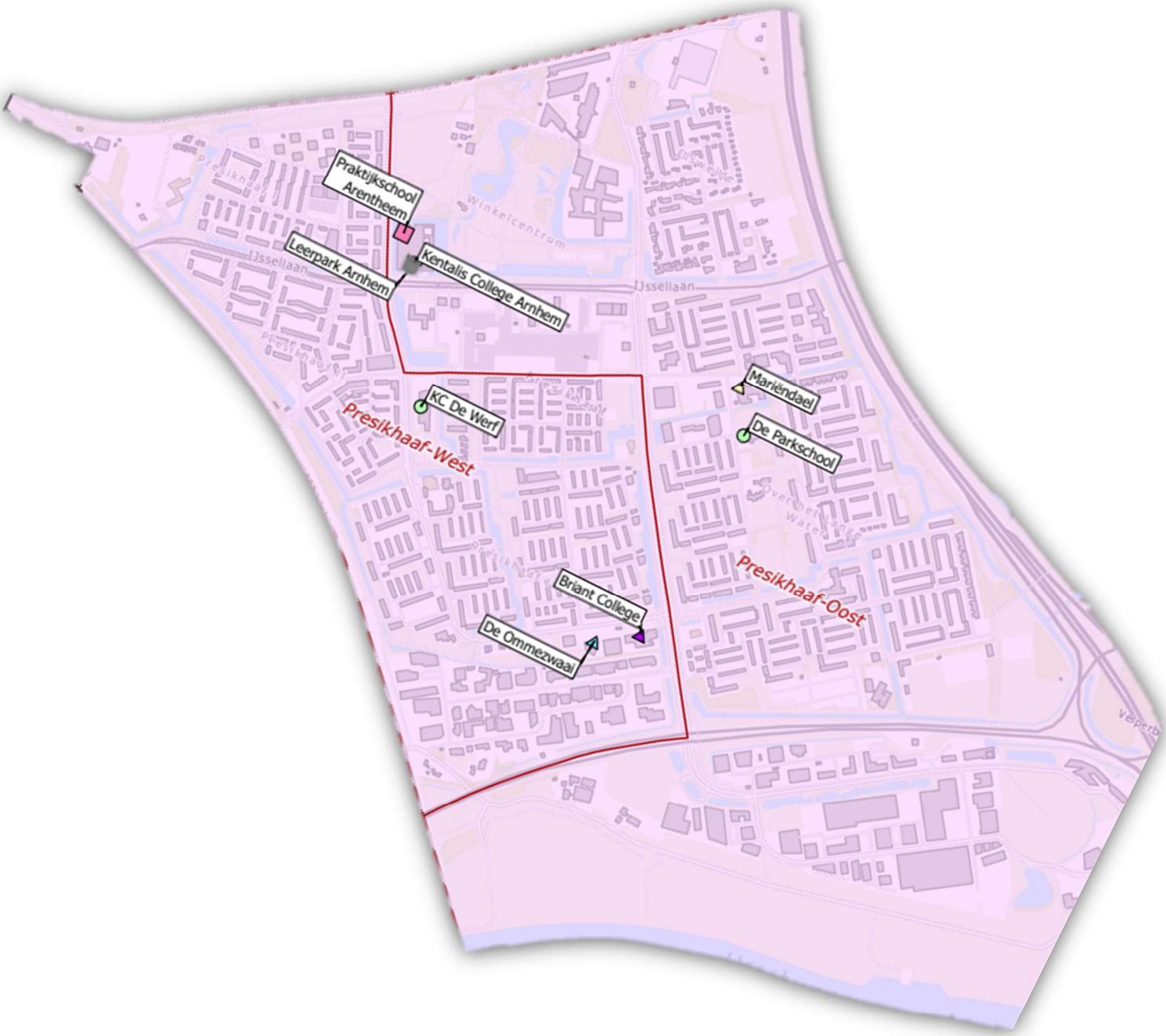
Wijk: Monikkenhuizen



Totaal aantal PO scholen: 0
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 1300

Thomas a Kempis college en 3 gymzalen	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2027/2030
Project fase	Oriëntatiefase
Soort onderwijs	Voorgezet onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	1300
Toelichting In het IHP zijn zowel het schoolpand als de gymzalen opgenomen voor renovatie/nieuwbouw. Momenteel worden de eerste oriënterende gesprekken gevoerd en hierbij wordt ook bekeken of het gelijktijdig uitvoeren van de werkzaamheden een mogelijkheid is.	

Wijk: Presikhaaf



Totaal aantal PO scholen: 3
Totaal aantal (V)SO scholen: 3
Totaal aantal VO scholen: 3
Totaal aantal leerlingen: 2361

Levensduur verlengend onderhoud gymzaal Kinderkamp, Kinderkamp 4	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2025
Project fase	Realisatie fase
Soort onderwijs	Voortgezet speciaal onderwijs (Mariëndael vso)
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.

Toelichting

De Onderwijsspecialisten heeft als bouwheer regie op dit project. De uitvoering van de werkzaamheden loopt volgens planning. Om zo min mogelijk overlast te creëren is besloten gefaseerd te werken en de werkzaamheden om zo de werkzaamheden zoveel als mogelijk tijdens de schoolvakanties uit te voeren. Volgens de huidige planning zijn de werkzaamheden eind december afgerond.

Tijdelijke uitbreiding Kentalis	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2025/2026
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	50

Toelichting

De tijdelijke huisvesting voor Kentalis bestaat uit twee onderdelen:

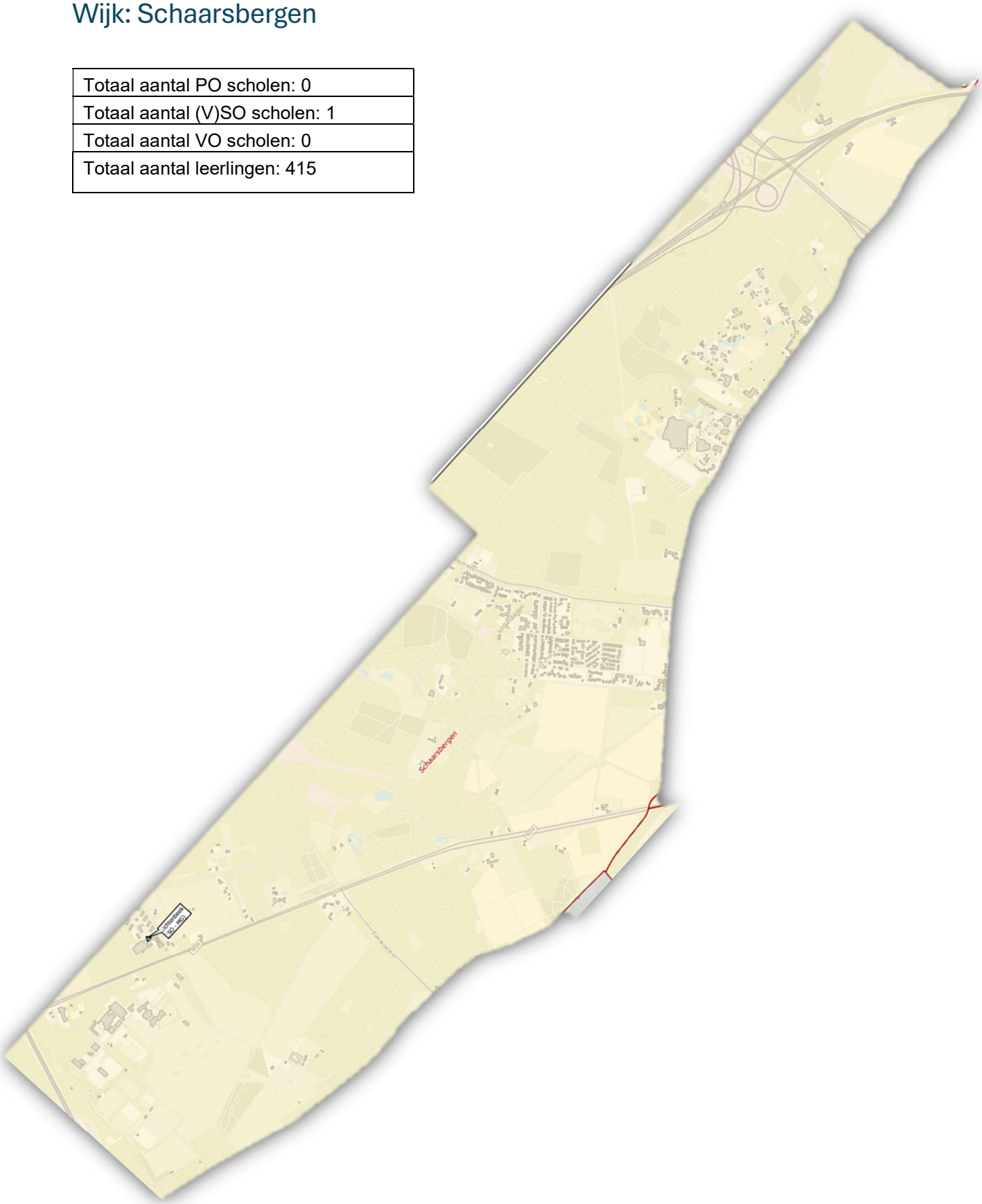
1. **Ambulante begeleiding**
   De ambulante begeleiding is op zoek naar tijdelijke huisvesting voor een korte periode. De omvang hiervan is gering. Na overleg met betrokkenen wordt nu beoogd de ambulante dienstverlening te huisvesten in de Bethaniëstraat, omdat hier nog voldoende beschikbare ruimte bestaat. Wel zijn hiervoor inpandig wat aanpassingen nodig
2. **Dr. Bosschool DSH (ca. 50 leerlingen)**
   In het IHP is opgenomen dat deze kinderen in de nieuwbouw van de Johannes en Mozaïek een plek krijgen. Echter, omdat het voor de kinderen voornamelijk gaat om de inclusieve samenwerking met regulier onderwijs, wordt er ook samen met andere schoolbesturen gekeken naar mogelijke alternatieve locaties, met leegstand.
   Beide trajecten worden parallel onderzocht. Ook tijdelijke huisvesting komt hierin aan bod.

Op dit moment maakt Kentalis gebruik van het schoolgebouw aan de Bethaniëstraat.
In overleg met de school investeert de gemeente in levensduur verlengend onderhoud van drie jaar. Echter afhankelijk van de ontwikkelingen in Presikhaaf kan dit pand langer in gebruik blijven. De voorkeur vanuit onderwijs is dat het pand een onderwijsbestemming behoudt. Zo kan het ook ingezet worden voor tijdelijke huisvesting van andere scholen.

IBN-i-Sina, Kinderkamp 5a (en gymzaal)	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2028
Project fase	
Soort onderwijs	Basis onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	391
Toelichting Ondanks dat de IBN-i-Sina pas in 2023 opgeleverd is er sprake van ruimtegebrek. De school groeit harder dan geprognotiseerd. In het IHP is afgestemd dat de school recht heeft op een uitbreiding van 4 lokalen. Er dient nog nader bekeken te worden hoe deze uitbreiding vorm dient te krijgen. Er ligt inmiddels bestuurlijke goedkeuring voor het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek voor de diverse opgaven in de wijk, waaronder ook de school en gymzaal. Dit onderzoek zal medio 2025 starten.	

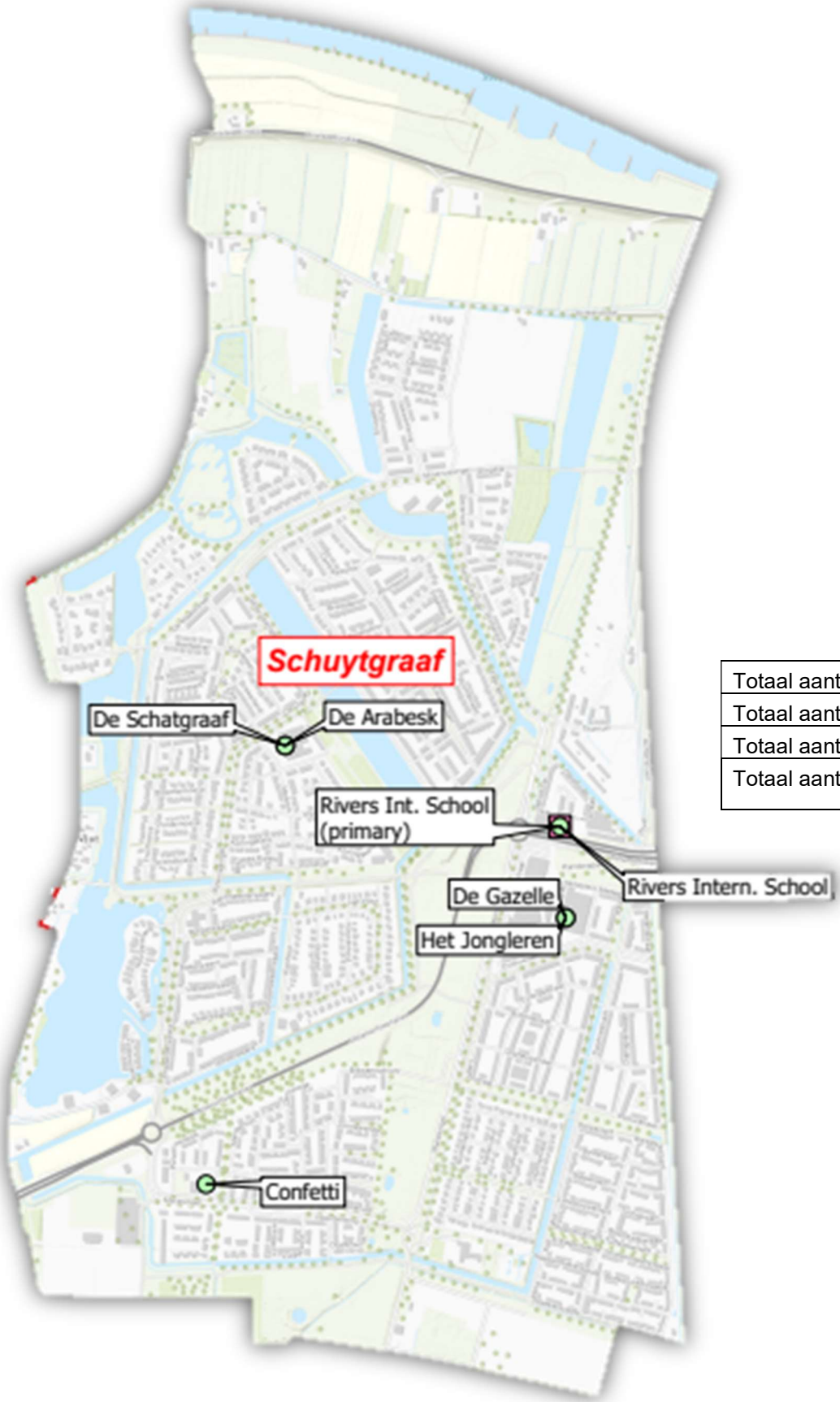
Wijk: Schaarsbergen

Totaal aantal PO scholen: 0
Totaal aantal (V)SO scholen: 1
Totaal aantal VO scholen: 0
Totaal aantal leerlingen: 415



Lichtenbeek so, Wekeromseweg 6	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2026
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	n.v.t.
Toelichting Bij Lichtenbeek so zijn al langere tijd parkeer- en verkeersproblemen. Voor deze parkeerproblematiek bij Lichtenbeek so is door De Onderwijsspecialisten een aanvraag ingediend. Parkeerproblemen vallen echter niet binnen/onder de verordening en komen daardoor niet in aanmerking voor bekostiging. Dit probleem moet echter wel opgelost worden vanwege de onveiligheid/ onhoudbaarheid van de situatie. Daarom is de ambtenaar van de afdeling mobiliteit in samenwerking met een extern bureau gestart met een onderzoek naar de mogelijkheden. Voor dit onderzoek is € 80.000 beschikbaar gesteld. Indien er een permanente oplossing in beeld is wordt deze ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd.	

Wijk: Schuytgraaf



Totaal aantal PO scholen: 6
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 1990

Arabesk en Schatgraaf (de Salamander), Meikers 3	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2026
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	Arabesk 371 Schatgraaf 417

Toelichting

Ondanks de uitbreiding in 2019 blijft de druk als gevolg van demografische ontwikkelingen voor de scholen in Schuytgraaf onverminderd groot. De scholen in Schuytgraaf genieten een toenemende belangstelling vanuit omliggende wijken. Een gevolg hiervan is dat het leerlingaantal van de scholen in de omliggende wijken afneemt. Schoolbesturen en gemeente zijn hierover in gesprek.

Om de druk op te vangen moet de Salamander (wederom) uitbreiden. Verdere (toekomstige) uitbreiding is ongewenst en ook niet mogelijk gezien de omvang van het gebouw en de kavel. Dit zou te veel druk geven op het gebouw, de locatie en de omgeving. Er wordt uitgegaan van een uitbreiding van 682 m2 en een interne verbouwing over ca. 222m2, voor een totaal van 904m2 bruto vloeroppervlakte met een verwachte investering van circa EUR 3,9 miljoen, inclusief beleidsrijke toevoegingen. De uitvoering van SUVIS-maatregelen wordt gelijktijdig meegenomen bij de uitbreidingsplannen.

In de uitbreiding van MFC Salamander zal een luchtbehandelingsinstallatie worden gerealiseerd volgens Frisse Scholen klasse B. Het SUVIS-project heeft daarmee tot heden geen rekening gehouden. De luchtbehandelingsinstallatie van de uitbreiding zal gevolgen hebben voor de SUVIS-plannen zoals die eerder zijn opgesteld.
Belangrijke argumenten voor een integrale aanpak van de nieuwbouwplannen (uitbreiding) en het SUVIS-project (bestaande gebouw) zijn:

- Beperking van overlast; Door een integrale uitvoering wordt de overlast beperkt tot 1 periode van verstoring;
- Kwaliteit; Door een integraal ontwerp- en uitvoeringstraject wordt geborgd dat de luchtbehandelingsinstallatie voor de uitbreiding en het bestaand gebouw optimaal op elkaar aansluiten en alle onderwijsruimten weer toekomstbestendigheid zijn;
- Kosten-efficiëntie; Een integraal ontwerp- en uitvoeringstraject zorgt voor een efficiënte inzet van middelen (budget), zowel ten aanzien van de initiële investering als ook de exploitatie.

De kosten voor de SUVIS-maatregelen worden fors hoger ingeschat dan het budget dat in 2021 is vastgesteld. Bovendien is zowel voor het realiseren van de uitbreiding, als voor de SUVIS-maatregelen een extra investering in een batterij-systeem onontkoombaar. Het totale benodigde investeringskrediet om het integrale project te realiseren komt daarmee op:

- Batterij-systeem € 500.000
- SUVIS-maatregelen € 2.371.128
- Uitbreiding € 4.289.170
- Totale investering € 7.160.298

Voorgesteld wordt om de totale kosten van het integrale project te dekken uit de volgende deelbudgetten:

- Dekking uit IHP € 5.838.596
- Bijdrage duurzaamheid € 250.000
- Bijdrage SUVIS-project € 614.075
- Onderbesteding SUVIS-projecten: € 457.627

- Totale dekking: € 7.160.298

De noodzakelijkheid van tijdelijke huisvesting wordt inzichtelijk na afronding van de initiatief fase.

Confetti, Vederwolk 17	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2027
Project fase	Ontwerpfase
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum beschikking)	Circa 84 leerlingen

Toelichting

In juli 2021 is de nieuwbouw van de Confetti opgeleverd. Door de hierboven geschetste ontwikkelingen is een verdere groei van Confetti ook onvermijdelijk. Om de toename van het aantal leerlingen op te vangen is een viertal noodlokalen tegenover de Confetti geplaatst en is in 2021 ten behoeve van onderwijsuitbreiding grond aangekocht. Op deze grond is de bedoeling extra (definitieve) uitbreiding van 420 m2 voor Confetti te realiseren. Om verdere groei te voorkomen heeft Confetti ook een leerlingenstop ingesteld.

Indien er minder grond benodigd is dan vooraf bedacht vloeien deze niet gebruikte vierkante meters in eigendom terug richting grondbedrijf van de gemeente Arnhem.

Wijk: Spijkerkwartier

Totaal aantal PO scholen: 1
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 0
Totaal aantal leerlingen: 268

Sterrenkring, Blekerstraat 2	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2027
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	268

Toelichting

Dit gebouw wordt gerenoveerd. De fietsenkelder wordt buiten de bruto vloer oppervlakte van de renovatie gehouden, omdat deze niet als nuttige gebruiksruimte voor het onderwijs ingezet wordt. Wel dient er gekeken te worden naar wat er wel nodig is om deze vierkante meters te kunnen renoveren ten behoeve van het gebouw. Dit wordt in het project bekeken en onderzocht.

Binnen dit gebouw is sprake van een overmaat in ruimte. Dit wordt enigszins gecompenseerd door kinderopvang (op termijn mogelijk IKC vorming). Besloten is om wel de gehele school te renoveren, omdat we de volgende ontwikkelingen zien:

1. Een toename van het aantal leerlingen, veroorzaakt door de gebiedsontwikkeling Rijnpark;
2. Een tekort aan tijdelijke huisvesting.

Ad 1) Door de ontwikkelingen rondom Rijnpark is een enorme geprognotiseerde toename te zien in het leerlingebestand. Deze toename zal niet volledig kunnen worden opgevangen door de nieuwe scholen in Rijnpark. Vanwege de aanwezigheid van niet meetbare variabelen achten wij het verstandig de extra ruimte gereed te houden voor onderwijs.

Ad 2) Indien de, hierboven genoemde, extra ruimte niet ingezet hoeft te worden voor groei van de Sterrenkring kan deze dienen als tijdelijke wissellocatie voor diverse projecten uit het IHP of aanvragen binnen de verwijsafstand.

Als de extra gerenoveerde ruimte (tijdelijk) niet nodig is voor onderwijs dan kan deze ingezet worden voor kinderopvang. Echter wel met behoud van de onderwijsbestemming, waarbij het schoolbestuur een inspanningsverplichting om leegstand te voorkomen.

De verwachting is dat de school tijdelijk gehuisvest gaat worden in de Brugstraat 6.

Wijk: St. Marten/Sonsbeek

Totaal aantal PO scholen: 1
Totaal aantal (V)SO scholen: 1
Totaal aantal VO scholen: 0
Totaal aantal leerlingen: 649

Dr. Bosschool TOS en De Stijgbeugel, Hommelseweg 403	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2025
Project fase	ontwerpfase
Soort onderwijs	Speciaal onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	233 (MINUS 50 DSH=183)

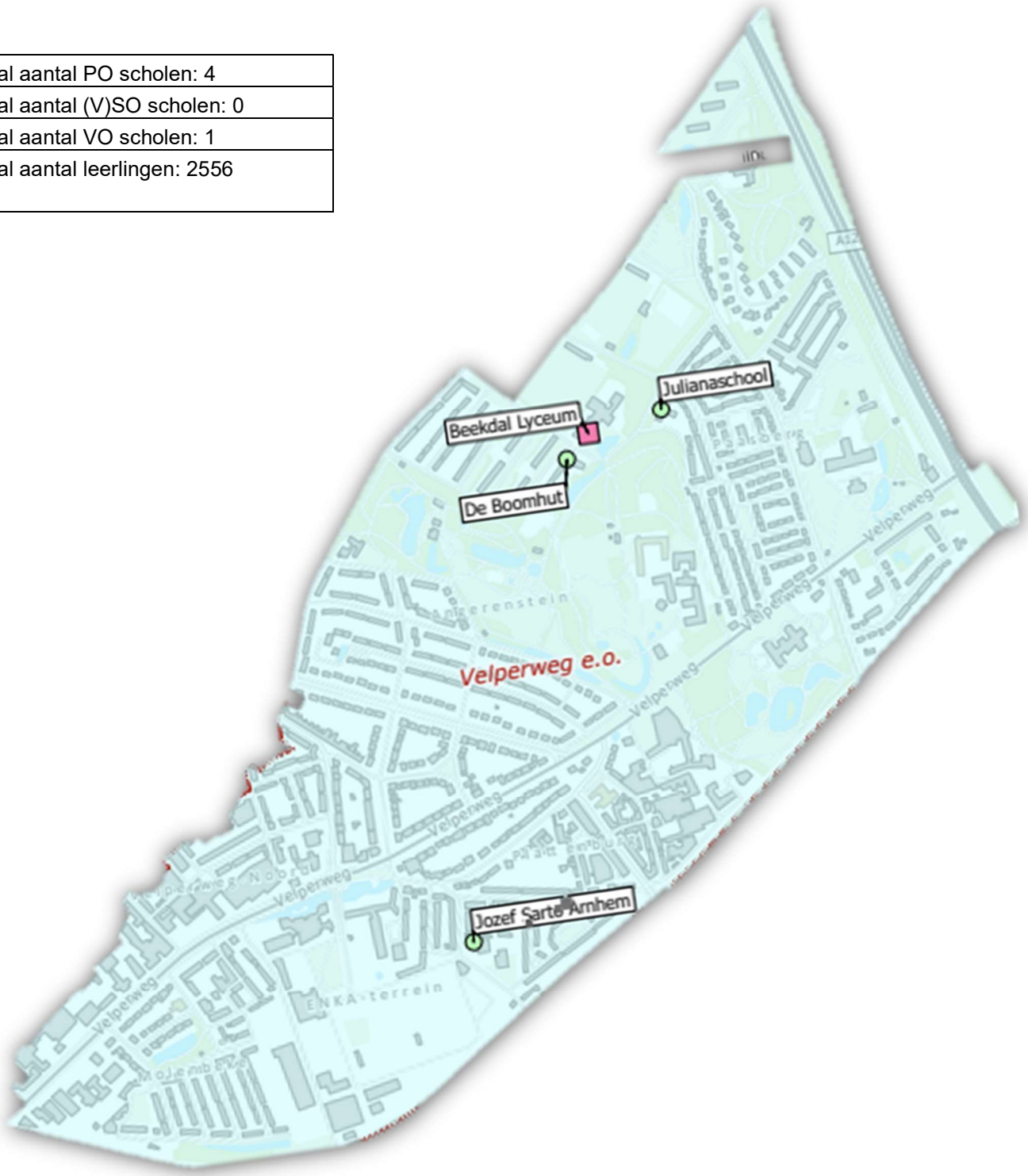
Toelichting

Het gebouw de Stijgbeugel (gelegen naast de Dr. Bosschool) zal ingrijpend worden gerenoveerd en zeer beperkt worden uitgebreid. Met het ontwerp is gestart, de renovatie zal naar verwachting starten in de zomer van 2025 en opgeleverd in de zomer van 2026. De beschikking is bij aanvang projectdefinitie verleend en bedragen zijn conform beschikking overgemaakt.
Op dit moment worden fasedocumenten ter beoordeling steeds voorgelegd aan de gemeente, zodat Kentalis in bouwheerschap het project kan gaan realiseren.

Op dit moment wordt er voor de tijdelijke huisvesting gebruik gemaakt van de Bethaniënstraat, waar een deel van de dr. Bosschool TOS en de ambulante dienst plaats zullen hebben.
Met uitzondering van de dr. Bosschool D/SH zal de gehele populatie na oplevering terugkeren naar de locatie aan de Hommelseweg.

Wijk: Velperweg e.o.

Totaal aantal PO scholen: 4
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 1
Totaal aantal leerlingen: 2556



Beekdal Lyceum, Bernardlaan 49	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	2027
Project fase	Initiatief fase
Soort onderwijs	Voortgezet Onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	1063
Toelichting Quadraam en de gemeente Arnhem onderzoeken samen wat de meest passende huisvestingsoplossing voor het Beekdal Lyceum is. Zowel het scenario renovatie, als het scenario vervangende nieuwbouw worden in de verkenning meegenomen.	

Wijk: Vredenburg en Kronenburg

Totaal aantal PO scholen: 9
Totaal aantal (V)SO scholen: 0
Totaal aantal VO scholen: 2
Totaal aantal leerlingen: 2082

Piramide en de Horizon, Groningensingel 1185	
Jaartal in gebruik (vanuit IHP)	Opnieuw te bepalen
Project fase	Afgebroken
Soort onderwijs	Primair onderwijs
Verwachte aantal leerlingen (peildatum 2040)	Piramide 115 Horizon 134
Toelichting De directie en teams van de Piramide en Horizon hebben besloten om samen te gaan werken. De schoolbesturen hebben aangegeven eerst een gezamenlijke visie te willen formuleren en vast te stellen voor SBO Zuid. In deze visie zal ook de huisvesting worden opgenomen. Vooralsnog wordt op initiatief van de schoolbesturen de vraag om nieuwbouw van de Piramide verder in de toekomst te schuiven. Hierbij wordt wel bekeken of een tijdelijke oplossing noodzakelijk is in de vorm van bijvoorbeeld een renovatie van het deel van de Piramide. Op deze manier zijn beide gebouwen in de huisvestingsplanning qua levensduur op hetzelfde moment toe aan maatregelen. Dan moet ook duidelijk zijn op welke wijze de twee gebouwen worden aangepakt in het kader van het IHP. Samen met de schoolbesturen worden gesprekken opgestart om hiervoor de planvorming op te stellen.	

Bijlagen

Afgeronde projecten

Wijk	Soort onderwijs	School	Adres	Oplevering
Heijenoord	VSO	Prisma College	Heijenoordseweg 7	2022
Vredenburg	PO	De Ommelander	Slochterenweg 27	2023
Vredenburg	PO	Da Vinci	Slochterenweg 27	2023
Presikhaaf	PO	Parkschool	Kinderkamp 5	2023
Presikhaaf	PO	Ibn-i Sina	Kinderkamp 5	2023
Velperweg e.o.		Wissellocatie Spiekmanlaan	Spiekmanlaan 16	2024
Malburgen	PO	Tijdelijke Gymzaal Fluitekruid	Fluitekruidstraat	2024

Af te ronden in 2025

Wijk	Soort onderwijs	School	Adres	Oplevering
Geitenkamp	VO	Guido	Grensweg 2	2025
Malburgen	-	Gymzaal de Hobbit	Fluitekruidstraat	2025
Malburgen	-	Gymzalen Olympus	Olympus 11	2025
Malburgen	VSO	De Brouwerij	Olympus 11	2025
Burgemeesterwijk / Hoogkamp	VSO	Prisma College	Zijpendaalseweg 167/ Tijdelijke uitbreiding	2025
Presikhaaf	VSO	Mariëndael (levensduur verlengend onderhoud gymzalen Kinderkamp)	Kinderkamp / Middachtensingel	2025
Schaarsbergen	SO	Lichtenbeek Parkeerproblematiek	Wekeromseweg 6	2025