

Beantwoording verhelderende/technische vragen

Vragen gesteld:

email

d.d.: 26 november 2025

Vragensteller: Bas van Sinten

Partij: ABL

Portefeuillehouder: L.A.G.P. van der Aa

Onderwerp: Wensen en bedenkingen inrichting fondsbeheer MRE

Vraag:

Vraag 1:

Er zijn momenteel al 3 fondsen in beheer bij de MRE. Nu wordt een overkoepelend fondsenbeheer opgericht waar in ieder geval het nieuwe woonfonds beheer BV onder gehangen wordt.

Het is echter niet duidelijk of de andere 3 fondsen (op termijn) ook onder dit fondsenbeheer worden gebracht of separaat blijven. En zo niet, waarom niet gekozen wordt alle fondsen onder dit fondsenbeheer te brengen

Antwoord: De andere fondsen worden niet opgenomen in dit fondsbeheer. Hier is in de voorbereiding wel naar gekeken, hierbij wegen de extra werkzaamheden nog niet op tegen de voordelen (o.a. door de wijze van financieren en tijdigheid). Mocht het in de toekomst wel het geval zijn wordt dit separaat besluiten.

Vraag 2:

Hoe wordt geborgd dat de MRE ook de enige aandeelhouder blijft van Fondsbeheer BV gezien er volgens de statuten ook andere aandelen mogen worden uitgegeven.

Antwoord: De MRE is via Fondsbeheer BV 100% eigenaar van de Woonfonds BV en toekomstige dochter-BV's. Dit garandeert volledige publieke controle en sluit externe inmenging uit. Besluitvorming over aandelen gaat hierdoor altijd via de MRE waar de gemeente middels het AB zeggenschap hebben.

Vraag 3:

Het bestuur wordt aangewezen door de algemene vergadering bestaande uit vergadergerechtigden. Wie zijn de vergadergerechtigden?

Antwoord: Het bestuur van de Fondsbeheer BV en Woonfonds BV worden aangewezen door de algemene vergadering. De vergadergerechtigden zijn de aandeelhouders van de twee BV's. De MRE is 100% aandeelhouder. Het Algemeen Bestuur van de MRE is het hoogste besluitvormingsorgaan van de MRE en hier vindt de besluitvorming plaats over de aanwijzing van het bestuur.

Vraag 4:

Hoe wordt geborgd dat er een goede verdeling is in het bestuur van de fondsen tussen 'stad en platteland' zodat ook de vertegenwoordiging van de kleinere gemeentes is geborgd?

Antwoord: De aanstelling van het bestuur van de Bestuursstichting is aan het AB van de MRE. Criteria waaraan bestuurders van de Bestuursstichting dienen te voldoen worden nog opgesteld

en uiteindelijk vastgesteld in het AB van de MRE. Hiervoor is nog geen tijdspad duidelijk. Dit kan als uitgangspunt worden meegegeven aan de vertegenwoordiging namens Laarbeek in het AB en/of kan worden opgenomen in de wensen en bedenkingen.

Datum beantwoording: 27-11-2025