**Bijlage 3 Lijst bindend adviesrecht en verplichte participatie**

(artikelen 16.15a, 16.15b en 16.55 lid 7 Omgevingswet)

---

## 1. Definities

Bebouwde kom:
Onder 'bebouwde kom' wordt verstaan de gebieden zoals begrensd op de kaart behorende bij deze lijst.

Buitengebied:
Onder buitengebied wordt verstaan de gebieden zoals begrensd op de kaart behorende bij deze lijst.

Maatschappelijke voorzieningen:
Dit zijn activiteiten gericht op sociale, medische, maatschappelijke, educatieve en openbare dienstverlening, inclusief sport.

Terreinoppervlakte:
Met 'terreinoppervlakte' wordt de oppervlakte van de projectlocatie bedoeld, zoals aangegeven in de aanvraag voor de omgevingsplanactiviteit. Deze oppervlakte staat los van perceels- of inrichtingsgrenzen.

Wegen:
Alle voor het openbaar verkeer openstaande wegen of paden met inbegrip van de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanten.

## 2. Categorieën van gevallen waarvoor bindend adviesrecht (art. 16.15a en 16.15b Omgevingswet) en/of verplichte participatie (art. 16.55 lid 7 Omgevingswet) geldt:

**Infrastructuur en antenne-installaties**

| **Categorie** | **Omschrijving** | **Bindend advies** | **Verplichte participatie** |
|---|---|---|---|
| A1 Infrastructuur (als zelfstandig project) | Aanleg van nieuwe wegen, spoorwegen, vaarwegen, en aanleg van de volgende nieuwe infrastructurele kunstwerken: tunnels, aquaducten, ecoducten, bruggen en viaducten | V | V |
| A2 Antenne-installaties | Hoger dan 40 meter | V | V |

**Duurzaamheid/energietransitie**

| Categorie | Omschrijving | Bindend advies | Verplichte participatie |
|---|---|---|---|
| B1 Zonne-energie | Projecten voor (particuliere) zonneakkers c.q. zonnevelden met een oppervlakte groter dan 250 m2 | V | V |
| B2 Windenergie, windmolens | Projecten voor windenergie c.q. windmolens met uitzondering van projecten voor kleine windmolens passend binnen het beleidskader kleine windturbines, vastgesteld bij raadsbesluit van 11 juni 2020 | V | V |
| B3 Aquathermie | Projecten voor aquathermie | V | V |
| B4 Bio-energie | Projecten voor bio-energie | V | V |
| B5 Geothermie | Projecten voor geothermie | V | V |
| B6 Overige duurzame energie initiatieven (bijv. waterstof, warmtenetten) | Projecten voor overige duurzame energie initiatieven (bijv. waterstof, warmtenetten) | V | V |
| B7 Klimaatadaptieve projecten (als zelfstandig project) | Projecten met een terreinoppervlakte van meer dan 5000 m2. | V | V |

**Bebouwde kom**

| Categorie | Omschrijving | Bindend advies | Verplichte participatie |
|---|---|---|---|
| C1 Wonen | Projecten voor uitbreiding binnen de bestaande bebouwde komgrens, vanaf 20 woningen | V | V |
| C2 Maatschappelijke voorzieningen | Projecten voor grootschalige verbouw en nieuwbouw (hoofd- en/of bijgebouwen), met een te be- of verbouwen oppervlakte[1] van meer dan 500 m2 | V | V |
| C3 Bedrijvigheid | Projecten voor grootschalige verbouw en nieuwbouw (hoofd- en/of bijgebouwen) met een te be- of verbouwen oppervlakte[2] van meer dan 500 m2 | V | V |

[1] Oppervlakte is in dit geval de (toename van de) oppervlakte van het (bij)gebouw of het te verbouwen gedeelte, dus niet het bedrijfsvloeroppervlak (bvo). Het bvo kan meer dan 500 m2 zijn als het gebouw meerdere verdiepingen heeft.
[2] Idem als bij voetnoot 1.

| | | | |
|---|---|---|---|
| C4 Uitbreiding bedrijventerrein/nieuw bedrijventerrein | Projecten voor uitbreiding van het bedrijventerrein of nieuw bedrijventerrein met een oppervlakte van meer dan 500 m2 | V | V |

**Buitengebied**

| **Categorie** | **Omschrijving** | **Bindend advies** | **Verplichte participatie** |
|---|---|---|---|
| D1 Wonen | Projecten voor uitbreiding buiten bestaande komgrens, vanaf 3 woningen * | V | V |
| D2 Glastuinbouw | Projecten voor uitbreiding van of omzetting naar glastuinbouwgebieden of -locaties | V | V |
| D3 Maatschappelijke voorzieningen | Projecten voor grootschalige ontwikkelingen (bouwen en/of gebruik) met een terreinoppervlakte van meer dan 350 m2 | V | V |
| D4 Recreatieve voorzieningen | Projecten voor grootschalige ontwikkelingen (bouwen en/of gebruik) met een terreinoppervlakte van meer dan 350 m2 | V | V |
| D5 Landschapsontwikkeling en/of beheerprojecten (als zelfstandig project) | Projecten voor grootschalige ontwikkelingen met een terreinoppervlakte van meer dan 2000 m2 | V | V |

* met uitzondering van het realiseren van 130 flexwoningen met bijbehorende gezamenlijke voorzieningen aan de Sallandstraat in Haalderen