

Gemeenteraad Enschede



in te vullen door raadsgriffier

motie nummer:	27
datum indiening raad:	17 JUL 2023
indiener:	Breijaart, Fvd
agendapunt:	51FI
datum beraadslaging:	17-7
uitslag stemming:	22 voor 15 tegen
dagtekening:	18 JUL 2023

Motie: Voorschot voor restauratie particuliere monumentale en karakteristieke panden
Corsanummer:

De raad van de gemeente Enschede, gehoord de beraadslagingen over:

Zomernota 2023

Constaterende dat:

- Enschede de nodige monumentale en karakteristieke panden kent in particulier bezit die zeer dringend toe zijn aan onderhoud en zelfs in erbarmelijke staat verkeren
- Veel monumentale en karakteristieke panden zijn verdwenen uit het straatbeeld van Enschede om uiteenlopende redenen, waaronder slecht of onvoldoende onderhoud
- Goed onderhouden monumentale en karakteristieke panden aantoonbaar een positieve aantrekkingskracht uitoefenen op dorpen en steden
- De gemeente Enschede betrekkelijk weinig middelen en bevoegdheden heeft om eigenaren te bewegen om vastgoed gedegen te onderhouden

Overwegende dat:

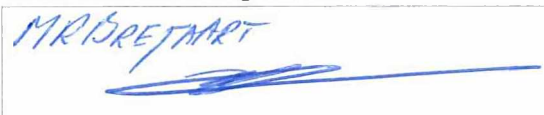
- Enschede relatief weinig monumentale panden kent vergeleken met andere grote steden
- Goed ondehouden panden bijdragen aan de aantrekkelijkheid van onze stad
- Monumentale en karakteristieke panden niet alleen het bezit zijn van particuliere eigenaren, maar ook een waardevol bezit zijn van onze stad
- Een gemeenschappelijke verantwoordelijkheid niet alleen gewenst, maar ook noodzakelijk is om zoveel mogelijk monumentale en karakteristieke panden in de hele stad toekomstbestendig te maken
- Een goed onderhouden pand een hogere verkoopwaarde heeft en per definitie beter in de markt ligt

Draagt het college op:

- Te onderzoeken of het mogelijk is om een voorschot te verstrekken aan particuliere eigenaren voor restauratiewerkzaamheden van hun monumentale en karakteristieke panden indien noodzakelijk
- Te onderzoeken of dit in een vorm van 'bijvoorbeeld' een lening kan voor onbepaalde tijd, die gekoppeld is aan de inflatie en wordt terugbetaald bij verkoop van het pand

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:



Aldus vastgesteld in de vergadering van:

De griffier,



Aldus vastgesteld door
de gemeenteraad van Enschede
in zijn vergadering van 18 JUL 2023

De griffier,

