INFORMATIENOTA VOOR DE RAAD

Nummer: 86

Portefeuillehouder:	D.F.B. de Vreede
Portefeuille:	Integrale handhaving
Programma:	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Taakveld:	8.3 Wonen en bouwen
Datum:	15 februari 2022

Onderwerp: Subsidieregeling ‘Lelystad warm en asbestvrij’

DE RAAD NEEMT KENNIS VAN:
Vaststelling door het college van de subsidieregeling ‘Lelystad warm en asbestvrij’ in reactie op het besluit van de raad op 16 november 2021.

INLEIDING
Bij de behandeling van de programmabegroting op 16 november 2021 heeft de raad besloten een bedrag van €275.000 beschikbaar te stellen voor de bestrijding van energiearmoede bij eigenaren van asbestdaken via een gemeentelijke aanpak met bijbehorende subsidie.

Het college heeft uitvoering gegeven aan dit besluit door een subsidieregeling in te richten met een looptijd tot 1 januari 2025.

KERNBOODSCHAP
De subsidie heeft tot doel om, door de verwijdering van asbestdaken en het stimuleren van het isoleren van deze daken, energiearmoede te voorkomen of te verminderen. Door een asbestdak te saneren en te vervangen door een nieuw goed geïsoleerd dak worden de energielasten verlaagd. Het isoleren van een dak is voor iedere huiseigenaar een grote investering, maar voor eigenaren met een asbestdak is dit een grotere investering omdat zij eerst het asbestdak moeten laten saneren voordat ze kunnen gaan isoleren.

De subsidie wordt beschikbaar gesteld voor particuliere woningeigenaren met een woning in Lelystad die tevens de woning bewonen. Isoleren en asbestverwijdering zijn kostbare ingrepen. Deze regeling ondersteunt eigenaren bij het doen van woningaanpassingen waardoor de energielasten omlaag gaan. De regeling sluit aan op de lening Toekomstbestendig Wonen van de gemeente Lelystad en past in de Kadernota Transitievisie Warmte; op weg naar nieuwe energie in Lelystad[1]. Zo schrijft de Kadernota voor werk met werk te maken bij asbestwoningen. Het saneren van een asbestdak moet waar mogelijk gecombineerd worden met het aanbrengen van nieuwe goede isolatie.

Huiseigenaren kunnen onder andere gebruik maken van bestaande procesbegeleiding die door de gemeente wordt bekostigd. Ook kan de regeling gecombineerd worden met andere regelingen (landelijk en provinciaal).

[1] Vastgesteld op 18 mei 2021

Huiseigenaren komen in aanmerking voor een subsidie van 10% van de totale kosten. Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen zijn: sanering van een asbestdak, het aanbrengen van dakisolatie en het verstevigen, verbeteren of vernieuwen van de draagconstructie van het (nieuwe) dak voor de plaatsing van zonnepanelen. Voor huiseigenaren met een laag inkomen, conform gemeentelijk minimabeleid, is een verdubbeling van de subsidie beschikbaar. Dit met als reden dat energiearmoede in deze groep vaak groter is.

VERVOLG

De regeling wordt kenbaar gemaakt middels via de gebruikelijke kanalen. Daarnaast gaan we de huiseigenaren met een asbestdak rechtstreeks over deze regeling informeren en hen stimuleren om gebruik te maken van de regeling. Hierbij speelt het Energieloket ook een rol.

Bijlagen

- Subsidieregeling ‘Lelystad warm en asbestvrij’
- Amendement A30 d.d. 2 november 2021