Raadsvoorstel

Onderwerp	Belastingverordeningen 2025		
Portefeuillehouder	M. Oosterbroek		
Team	Bedrijfsbureau	Datum	14 november 2024
Agendapunt **(invulling door Griffie)**		**Zaaknummer** **Documentnummer**	24Z02450 24.0025682

Wij stellen u voor te besluiten om:

De onderstaande gewijzigde belastingverordeningen en kwijtscheldingsregeling in overeenstemming met de ter inzage liggende concepten vast te stellen.

a) Afvalstoffenheffing 2025
b) Begraafrechten 2025
c) Forensenbelasting 2025
d) Leges (incl. tarieventabel) 2025
e) Marktgelden 2025
f) Onroerendezaakbelastingen 2025
g) Rioolheffing 2025
h) Toeristenbelasting 2025
i) Kwijtscheldingsregeling 2025

Aanleiding
Door aanpassing van een aantal tarieven in de belastingverordeningen, redactionele wijzigingen en wijzigingen in de belastingwetgeving moeten bovengenoemde verordeningen en regeling opnieuw worden vastgesteld. Om in 2025 op basis van de gewijzigde verordeningen belasting te kunnen heffen, is het noodzakelijk dat deze verordeningen voor 1 januari 2025 worden vastgesteld door de raad.

Beoogd effect
Een juiste belastingheffing en -invordering in het kalenderjaar 2025.

Argumenten
1.1 De tarieven in de belastingverordening 2025 zijn op basis van de financiële uitgangspunten in de Gemeentebegroting 2025 tot stand gekomen.
Zoals gebruikelijk moeten de belastingverordeningen na vaststelling van de gemeentebegroting worden gewijzigd en vastgesteld. De volgende uitgangspunten zijn toegepast:

- Voor de tarieven voor de riool- en afvalstoffenheffing geldt dat deze 100% kostendekkend zijn;
- Voor legestarieven die door het Rijk zijn gemaximaliseerd, is het maximumtarief aangehouden;
- De raad heeft besloten de indexering van de tarieven voor de toeristenbelasting met één jaar vertraging door te voeren. Dit betekent dat de tarieven in 2025 met 4,1% inflatiecorrectie worden verhoogd (indexering 2024).

Toelichting
Waar nodig wordt hieronder per verordening een nadere toelichting gegeven op de wijzigingen ten opzichte van 2024.

Algemeen
In diverse belastingverordeningen is het artikel/lid over het niet opleggen, invorderen of ontheffen van bedragen onder €10,00 verwijderd. Dit is gedaan omdat deze regel in de praktijk tot invorderingsproblemen leidde, zoals het niet kunnen innen van een deel van de initiële vordering bij aanmaningsprocedure. Om gelijke gevallen op een eerlijke manier te kunnen behandelen, stellen we voor deze wijzigingen door te voeren.

Afvalstoffenheffing
De afvalbegroting is een gesloten geheel. Dat betekent dat de afvalstoffenheffing het resultaat is van het totaal van de kosten en opbrengsten van het afvalbeleid. De beperkte verhoging van de variabele tarieven is met name het gevolg van indexering. Het vaste tarief is verlaagd waarbij voor de kostendekking de egalisatiereserve lastenverlichting is aangewend conform de Voorjaarsnota 2023.

Vervallen
Vanaf 1 november 2024 beschikken hoogbouw adressen over een voorziening voor gfe afval. Hierdoor vervalt de korting die deze aansluitingen kregen vanwege het ontbreken van deze voorziening.
Vanwege het zeer beperkte aantal aansluitingen vervalt ook de korting op vastrecht recreatiewoningen.

Tarieven ABP's
Vanaf 1 januari 2025 kunnen inwoners ook gebruik maken van de afvalbrengpunten in Enschede en Oldenzaal. De tarieven voor het gebruik van het afvalbrengpunt en het groenbrengpunt in Losser zijn hierop afgestemd.

	2024	**2025**
Vast tarief per jaar		
Basistarief	€ 158,04	€ 153,60
Hoogbouw	€ 146,40	vervallen
recreatiewoningen	€ 79,68	vervallen
Variabele tarieven		
Gebruiksvergoeding restcontainer	€ 2,50 per maand	€ 2,58 per maand
- restcontainer 240 liter	€ 9,36 per aanbieding	€ 9,64 per aanbieding
- restcontainer 140 liter	€ 5,52 per aanbieding	€ 5,69 per aanbieding
- GFT 240 liter	€ 0,00 per aanbieding	€ 0,00 per aanbieding
- GFT 140 liter	€ 0,00 per aanbieding	€ 0,00 per aanbieding
- Ondergrondse restafvalcontainer	€ 1,20 per aanbieding	€ 1,24 per aanbieding

Naast kwijtschelding voor het vaste bedrag wordt maximaal € 37,00 (= 30 keer aanbieding bij ondergrondse container) voor het variabele deel kwijtgescholden.

Begraafrechten
De tarieven in de verordening zijn niet gewijzigd

Forensenbelasting
De tarieven voor de forensenbelasting zijn ten opzichte van 2024 met 3,8% verhoogd, waardoor de belastingaanslag minimaal € 222,10 en maximaal € 922,80 is.

Leges
Maximum tarieven Rijk
Enkele belangrijke legestarieven zijn door het Rijk gemaximeerd, zoals de paspoort- en rijbewijstarieven. De bekendmaking van deze tarieven vindt in de regel plaats nadat de voorbereiding voor de vaststelling van de legesverordening is afgerond. Dit werd opgelost door de vaststelling van deze tarieven te delegeren naar het college, maar ook dit kost extra tijd. Beleid is dat wij de door het Rijk vastgestelde tarieven hanteren, afgerond naar beneden op een veelvoud van € 0,05. In paragraaf 2 en 3 van Hoofdstuk 1 hebben wij dat nu ook als zodanig verwoord, zodat wij dat niet langer elk jaar hoeven aan te passen.
De overige door het Rijk bepaalde (maximum)tarieven zijn onverkort overgenomen.
Het was op het moment dat dit voorstel werd afgerond nog niet duidelijk of de maxima voor de tarieven van de Wet op de Kansspelen en de Verklaring Omtrent Gedrag voor 2024 nog zullen worden aangepast. Wij zullen op basis van de door u aan ons in artikel 10 van de Legesverordening gegeven bevoegdheid de tarieven in overeenstemming brengen met de vastgestelde maxima, als alsnog nieuwe maxima bekend worden gemaakt.
De overige tarieven zijn (afgerond) met 2,2% verhoogd.

Burgerlijke Stand
Naast de standaard indexering zijn de teksten en volgorde van huwelijksakten, reisdocumenten en uittreksels aangepast. Daarnaast is de hoogte van de huwelijksleges opnieuw beoordeeld om deze beter af te stemmen op de werkelijke kosten. Ook zijn de tarieven voor diensten van het gemeentearchief geherstructureerd in lijn met de te leveren diensten.

Organiseren evenementen en standplaatsen
Evenementen
Vanaf 2025 worden leges voor commerciële evenementen geheven. In de Legesverordening is opgenomen wat onder een ‘commerciële evenement’ wordt verstaan.
Het organiseren van evenementen brengt kosten met zich mee voor de gemeente, zoals de inzet van handhaving, veiligheidsmaatregelen, verkeer- en crowdcontrol, en schoonmaak. Deze kosten dekt de gemeente gedeeltelijk met het heffen van leges op de organisator op grond van de Legesverordening. Op deze manier waarborgen de gemeente voor een eerlijke verdeling van de lasten die gepaard gaan met zo’n evenement.

Er wordt daarbij onderscheid gemaakt in de zwaarte van het evenement. Dit is een onderscheid volgens het Toetsingskader evenementen gemeente Losser 2024. Hoe zwaarder de classificatie van het evenement, des te meer werk is hieraan gekoppeld in de praktijk voor de gemeente.

Deze wijze van heffen van leges vindt aansluiting op de werkwijze van een aantal gemeenten in de regio die dit ook in de Legesverordening hebben opgenomen.

Standplaatsen
Op 19 december 2023 heeft de gemeenteraad raadsbreed een motie aangenomen waarin het college de opdracht heeft gekregen te onderzoeken hoe het verschil in legeskosten voor een vaste standplaats en een tijdelijke standplaats kan worden verkleind.

Ondernemers die slechts enkele keren per jaar seizoensgebonden producten verkopen, zijn in verhouding tot vaste standplaatsen veel geld kwijt aan de legeskosten voor de vergunning. Om dit meer in verhouding te maken stellen wij u voor de tarieven aan te passen in de Legesverordening 2025.

Dit betekent concreet dat vanaf de vaststelling van de verordening er een afwijkend tarief zal worden gehanteerd voor seizoensgebonden standplaatsen. Hierbij wordt rekening gehouden met de periode van het gebruik. Voor het bedrag van incidentele standplaatsen / seizoensgebonden standplaatsen is er ook gekeken naar gemeenten in Noordoost Twente.

Marktgeld
De tarieven in de verordening zijn niet gewijzigd.

Onroerendezaakbelastingen (OZB)
De OZB-tarieven zijn afhankelijk van de WOZ-waarden. De WOZ-waarden worden jaarlijks vastgesteld. In 2025 geldt als waardepeildatum 1-1-2024.

Aangezien de waarden van alle onroerende zaken jaarlijks worden vastgesteld, treden per definitie elk jaar verschuivingen (bijvoorbeeld tussen eigenaren van vrijstaande woningen en rijenwoningen en tussen winkels en kantoren) in belastingdruk op.

Uitgangspunt bij de tariefstelling na een herwaardering is altijd de gewenste opbrengst geweest, waarbij de invloed van de waardeontwikkeling zo goed mogelijk is geschat. Gemiddeld worden de waarden van woningen hoger (2,7%) vastgesteld dan in 2024 en bij de niet-woningen is de stijging 3,8%.

De OZB-opbrengst voor 2025 is berekend op basis van de geraamde opbrengst 2024 inclusief 1,9% inflatiecorrectie. Wij stellen dan ook voor de tarieven als volgt vast te stellen, rekening houdend met de geprognosticeerde waarden van woningen en niet-woningen per 1 januari 2025. Tussen haakjes zijn de percentages voor 2024 vermeld.

Zakelijk recht woningen	zakelijk recht niet-woning	gebruik niet-woning
0,1171% (0,1155%)	0,2910% (0,2905%)	0,2088% (0,2097%)

Rioolheffing
De basis voor de ontwikkeling van het tarief rioolheffing ligt in het gemeentelijk rioleringsplan (GRP) dat uw raad op 13 maart 2018 heeft vastgesteld. Op basis van dit GRP stijgt het tarief van het eigenarendeel voor het jaar 2024 4,9% naar € 365,88 euro. Ook het tarief van het gebruikersdeel voor afvoerders boven de 500 m3 stijgt met dit percentage.

Toeristenbelasting
De inflatiecorrectie wordt vanaf 2012 bij de toeristenbelasting telkens met een jaar vertraging doorgevoerd om verblijfaanbieders de gelegenheid te bieden de tariefsaanpassing in de kostprijsberekening en in de mailingen mee te nemen. Ook voor 2025 en volgende jaren worden de voor 2024 vastgestelde tarieven elk jaar op de tot nu toe gebruikelijke wijze geïndexeerd, maar leiden pas tot aanpassing van de tarieven in de verordening als de tarieven rekenkundig afgerond € 0,05 stijgen. In 2025 wordt het tarief per persoon per overnachting in een hotel, bed & breakfast en/of conferentieoord € 2,05 en wordt het tarief voor de overige overnachtingen € 1,45 per persoon per overnachting.

Overzicht Tarieven
Onderstaand een overzicht van de tarieven voor 2024 en 2025.

	Tarief in 2024	**Tarief in 2025**
Onroerendezaakbelastingen:		
Woningen		

eigenaar	0,1155 %	0,1171 %
totaal	0,1155 %	0,1171 %
Niet-woningen		
eigenaar	0,2905 %	0,2910 %
gebruiker	0,2097 %	0,2088 %
totaal	0,5002 %	0,4998 %
Afvalstoffenheffing:		
basisbedrag	158,04	153,60
140 liter gft per aanbieding	0,00	0,00
240 liter gft per aanbieding	0,00	0,00
140 liter restafval per aanbieding	5,52	5,69
240 liter restafval per aanbieding	9,36	9,64
Blokcontainer per aanbieding	1,20	1,24
Rioolheffing:		
vast bedrag van de eigenaar	348,60	365,88
Toeristenbelasting:		
per persoon per overnachting in volgende accommodatie:		
hotel, bed & breakfast, conferentieoord	1,95	2,05
overigen	1,40	1,45
Forensenbelasting:		
Waarde lager dan € 20.000	214,00	222,10
Waarde tussen € 20.000 en € 40.000	293,60	304,80
Waarde tussen € 40.000 en € 80.000	390,50	405,40
Waarde € 80.000 en meer	889,00	922,80

Kanttekeningen
N.v.t.

Financiële dekking van het voorstel
De te heffen en invorderen belastingen dienen ter mede dekking van de Gemeentebegroting 2025 van Losser.

Participatie
Er is geen burgerparticipatie ingezet, omdat belastingheffing en -invordering een meer technisch bestuurlijk onderwerp is, dat geen directe invloed heeft op de leefomgeving van inwoners.

Vervolg
Na vaststelling van de verordeningen worden de besluiten op de wettelijk voorgeschreven wijze gepubliceerd.

Bijlagen
- De belastingverordeningen voor de heffing en invordering van de volgende belastingen:
  a) Afvalstoffenheffing 2025
  b) Begraafrechten 2025
  c) Forensenbelasting 2025
  d) Leges (incl. tarieventabel) 2025
  e) Marktgelden 2025

f) Onroerendezaakbelastingen 2025
g) Rioolheffing 2025
h) Toeristenbelasting 2025

- Kwijtscheldingsregeling 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Losser; 12 november 2024

secretaris,	burgemeester,
drs. J. van Dam	J.B. Diepemaat