

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

Toelichting voorstel beleidsinhoudelijk	<p>Als gemeente hebben we een groot pallet aan sportaccommodaties in eigendom en beheer (sporthallen, gymzalen, sportvelden en zwembaden). We verhuren deze accommodaties aan (sport)verenigingen en stichtingen, individuele gebruikers, en andere huurders. Exploitatie van dit soort sportaccommodaties is (financieel) niet aantrekkelijk voor de commerciële markt, omdat commerciële huurtarieven niet opgebracht kunnen worden door dit soort gebruikers.</p> <p>Sterker: doordat de gemeente de accommodaties exploiteert en voor een maatschappelijk tarief beschikbaar stelt, wordt deelname aan sportactiviteiten van verenigingen (financieel) laagdrempelig voor veel inwoners. Dit vormt een belangrijk onderdeel van onze sociale basis. Sport in verenigingsverband zorgt voor:</p> <ul style="list-style-type: none">- Fit en gezond zijn- Vrienden maken en bekenden ontmoeten- Mentale rust- Leren samenwerken en communiceren- Leren omgaan met winst-verlies <p>Mogelijk te nemen maatregelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none">- Verhogen tarieven voor kaartverkoop en verhuur accommodaties- Andere beheersvormen of invulling van accommodaties- Effectueren langere bespeelbaarheid kunstgrasvelden in begroting. <p>We hebben bij de selectie van maatregelen gekeken naar sportaccommodaties waar:</p> <ul style="list-style-type: none">- Een beperkte bezetting van gebruikers is (in combinatie met hoge kosten)- De meeste ruimte is voor verhoging van inkomsten (door losse kaartverkoop en veel bezoek)
---	---

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

Verandering qua dienstverlening / prestaties Rheden	<p>Maatregel 1 – Tarieven zwembaden verhogen Verhoging van de tarieven van zwembadkaartjes en abonnementen in het Biljoenbad Velp en Openluchtbad Rheden, alsook verhoging tarieven horeca Biljoenbad. Verhogingen zijn exclusief de jaarlijks toe te passen indexering). Verhoging op basis van benchmark tarieven in de regio.</p> <p>Maatregel 2 – Tarieven seizoensverhuur verhogen Verhoging van alle (seizoens)tarieven voor verhuur aan verenigingen en overige huurders. Het gaat om verhuur van sportvelden, sporthallen, gymzalen en verhuur horeca ruimtes.</p> <p>Maatregel 3 – Tarieven verhuur onderwijs verhogen Verhogen van huurtarieven van sportaccommodaties voor onderwijsinstellingen Voortgezet Onderwijs. Nu op basis van percentage, in 2024 verder onderzoek naar kostprijs van accommodaties, en deze omrekenen naar tarief onderwijs.</p> <p>Maatregel 4 – Beheersvorm Openluchtbad Rheden Het Openluchtbad Rheden is in het totaal van Sportaccommodaties een grote kostenpost door hoog energieverbruik en benodigde investeringen de komende jaren. We onderzoeken of het bad een andere beheersvorm kan krijgen: meer gedragen door de samenleving, sponsoring, donaties en nieuwe activiteiten/concepten voor nieuwe inkomstenbronnen.</p> <p>Maatregel 5 – Nieuwe invulling of andere beheersvorm Sporthal Hangmat Sporthal De Hangmat is relatief een grote sporthal voor de grootte van het dorp Rheden. De bezetting van de hal (met name verenigingsgebruik) is relatief laag. We onderzoeken een nieuwe invulling voor de Hangmat, met nieuwe sportfaciliteiten (door marktpartijen) waar veel vraag naar is en/of een andere beheersvorm (gedragen door samenleving).</p>
---	--

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

	<p>Maatregel 6 – Langer gebruik kunstgrasvelden Langer gebruik van kunstgrasvelden effectueren in begroting. De kunstgrasvelden blijken in praktijk langer mee te gaan dan de theoretische afschrijftermijn. Daarmee zijn de begrote investeringskredieten pas later in de begroting nodig, en hebben we per veld een aantal jaren minder kapitaallasten.</p> <p>Maatregel 7 – Invulling gymlocaties Primair Onderwijs Als gemeente zijn we wettelijk verantwoordelijk voor het faciliteren van locaties/ruimtes voor bewegingsonderwijs voor het Primair en Voortgezet Onderwijs binnen een bepaalde afstand van de schoollocatie. Voor het PO hebben we daarvoor onder andere gymzalen. Naast een gymzaal zijn er andere ruimtes waarmee we bewegingsonderwijs kunnen faciliteren. Zoals sportvelden, sportcourts, de openbare ruimte, schoolpleinen of andere binnenlocaties. We onderzoeken samen met scholen welke mogelijkheden er zijn om andere ruimtes in te zetten in plaats van gymzalen en sporthallen, waarmee op termijn wellicht enkele gymzalen niet meer nodig zijn.</p>
Impact (maatschappelijk effect) inwoners, bedrijven en instellingen Rheden	<p>M1: Voor individuele bezoekers zwembad (losse kaartverkoop en abonnementen) verwachten we dat de impact beperkt is. In vergelijking met andere zwembaden in de omgeving hanteren wij namelijk erg lage tarieven. Klanten benoemen dit zelf ook.</p> <p>M2: Verhoging van huurtarieven van accommodaties heeft effect op de begrotingen van met name sportverenigingen. Contributies van verenigingen zullen stijgen en met name inwoners in financieel kwetsbare positie zullen daardoor afhaken. Voor met name kleinere verenigingen (<100 leden) zal dit financiële uitdaging opleveren.</p> <p>M3: Verhoging van huurtarief heeft effect op de begroting van onderwijsinstellingen. Zij moeten meer betalen voor gebruik gymlocaties. Scholen krijgen van het Rijk een vergoeding voor gymruimtes.</p>

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

	<p>M4: Met een andere beheersvorm voor het Openluchtbad houden we het bad open en behouden we de recreatiefunctie in de lente en zomerperiode. Openluchtbad dat georganiseerd en gedragen wordt vraagt meer van inwoners en de samenleving. Er zullen initiatiefnemers gevonden moeten worden die dit willen dragen.</p> <p>M5: Toevoegen van nieuwe sportfaciliteiten in de hal (door marktpartijen) heeft impact op de inrichting van de hal. De hal wordt bijvoorbeeld kleiner voor bestaande gebruikers of er zijn minder/andere sportfaciliteiten voor hen. Mogelijk moeten we met een aantal bestaande gebruikers naar een andere sportlocatie op zoek die passender is. Bij andere beheersvorm, is impact vergelijkbaar met openluchtbad.</p> <p>M6: De kunstgrasvelden laten we langer liggen dan theoretisch begroot. De speelkwaliteit van het veld door spelers/clubs wordt als slechter ervaren de komende jaren. Met onafhankelijke keuringen monitoren we dat we blijven voldoende aan de geldende normen.</p> <p>M7: Verder onderzoek samen met scholen is nodig om de haalbaarheid van vervangende ruimtes voor bewegingsonderwijs te bepalen. Sluiting van bepaalde gymzalen leidt ertoe dat er voor verenigingen in die gymzalen ook andere locaties gevonden moeten worden. Verder is impact kapitaalvernietiging. We hebben de laatste jaren nog verschillende investeringen gedaan in deze gymzaal.</p>
Risico	<p>M1: Risico is dat met name inwoners in een (financieel) kwetsbare positie de kosten voor zwemmen niet meer kunnen betalen en stoppen.</p> <p>M2: Risico is dat door stijgende contributies inwoners hun lidmaatschap opzeggen. Met name inwoners in een (financieel) kwetsbare positie. Andere risico is dat (met name kleinere</p>

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

	<p>verenigingen) de kosten niet meer kunnen dragen en opgeheven worden. Daarmee wordt diversiteit van sportaanbod kleiner.</p> <p>M3: Risico is dat scholen door hoger huurtarief minder uren sportaccommodatie gaan huren, waardoor we netto niet meer inkomsten genereren.</p> <p>M4: Risico is dat er geen initiatiefnemers in de samenleving gevonden worden om het beheer van het Openluchtbad te dragen, en er daarmee geen besparing wordt gerealiseerd. Ander risico bij beheer door initiatiefnemers uit samenleving is dat de continuïteit van het beheer onder druk komt. Daarmee hangen ook financiële risico's samen wanneer een (vrijwillig) bestuur het beheer financieel niet meer rond krijgt.</p> <p>M5: Bij nieuwe inrichting is risico is dat we te weinig gymruimte overhouden en niet voldoen aan wettelijke verplichting om voldoende ruimte voor bewegingsonderwijs (binnen gestelde normafstand) voor onderwijs te zorgen. Dit vergt nog verder onderzoek. Bij andere beheersvorm is risico gelijk aan M4.</p> <p>M6: Zie impact.</p> <p>M7: Risico is dat er extra vervoer (en daarmee kosten) naar andere ruimtes voor bewegingsonderwijs nodig zijn.</p> <p>Algemeen: (financieel) laagdrempelige mogelijkheden om te sporten zijn voor diverse leeftijds- en doelgroepen een belangrijke manier om fit te blijven, om andere te ontmoeten, om mentaal te ontladen. Door hier flink in te snijden bieden we hiervoor fors minder mogelijkheden, waardoor er risico is dat er juist meer beroep wordt gedaan op jeugdhulp en Wmo.</p>			
	2025	2026	2027	2028

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

M1 - Tarieven				
*Biljoenbad	€130.000 S	€130.000 S	€130.000 S	€130.000 S
*Openluchtbad	€34.000 S	€40.000 S	€40.000 S	€40.000 S
*Horeca Biljoenb.	€15.000 S	€15.000 S	€23.000 S	€23.000 S
M2 – Tarieven seizoensverhuur	€ 20.000 S	€ 40.000 S	€ 40.000 S	€ 40.000 S
M3 – Tarieven onderwijs VO	€12.000	€12.000	€12.000	€12.000
M4 – Beheersvorm Openluchtbad	-	-	-	€69.004 I
	-	€ 40.000 S	€40.000 S	€40.000 S
M5 – Invulling Sporthal De Hangmat	-	€80.000 S	€80.000 S	€80.000 S
M6 – Kunstgrasvelden langer mee	€96.000	-	-	-
M7 – Gymzalen				
Toelichting Financiële raming	M1 Tariefsverhoging zwembaden – uitgaande van tarieven gelijkstellen aan benchmark tarieven bij vergelijkbare zwembaden in de regio (Arnhem, Klarenbeek, Doesburg etc.). Ter beeldvorming hieronder de wijziging in prijzen van 2023 naar nieuwe prijs.			
	Biljoenbad	Alle +50%	Los kaartje: €3,55 -> €5,33	

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

		12 baden: €35,50 -> €53,25 Jaar. Abbo volw. €261 -> €391,50															
Openluchtbad	Los kaartje: +33% 12 baden & Abbo: +15%	Los kaartje: €5,25 -> €6,98 12 baden €52,50 -> €60,38 Seiz. Abbo volw. €84,62 -> €97,31															
Horeca Biljoenbad	2025-2026 +25% 2027 e.v. + 33%																
<p>Tarieven zwemlessen buiten beschouwing gelaten. Tariefverhogingen zijn exclusief indexatie.</p> <p>Andere scenario's voor verhoging tarieven zijn mogelijk: +50%, +66%, +75%. Hierbij is rekening gehouden met mogelijke daling bezoekersaantallen door hogere prijzen.</p> <table> <tr> <td>Biljoenbad</td><td>+66%</td><td>€174.000</td></tr> <tr> <td></td><td>+75%</td><td>€200.000</td></tr> <tr> <td>Openluchtbad</td><td>+50%</td><td>€50.000</td></tr> <tr> <td></td><td>+66%</td><td>€63.000</td></tr> <tr> <td></td><td>+75%</td><td>€68.000</td></tr> </table> <p>M2 Berekening is gemaakt op jaarlijkse inkomsten uit seizoensverhuur verenigingen en overige huurders van sportvelden, gymzalen, sporthallen en zwembaden in +10%.</p> <p>M3 Inkomsten uit verhuur van sportaccommodaties aan Voortgezet</p>			Biljoenbad	+66%	€174.000		+75%	€200.000	Openluchtbad	+50%	€50.000		+66%	€63.000		+75%	€68.000
Biljoenbad	+66%	€174.000															
	+75%	€200.000															
Openluchtbad	+50%	€50.000															
	+66%	€63.000															
	+75%	€68.000															

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

	<p>Onderwijs scholen in 2023 +10%.</p> <p>M4</p> <p>Bij overdracht van het zwembad aan een initiatief uit de samenleving kunnen we op korte termijn geen volledige besparing inboeken. Immers: een nieuwe initiatiefnemer zal het bad nooit overnemen zonder een (start)budget/bruidschat waarmee het nodige groot en dagelijks onderhoud de komende jaren gedekt kan worden. M4 vraagt nader onderzoek (en onderhandeling met initiatiefnemers) over wat bij die baden de bijdrage van de gemeente nog is. We gaan hiervoor navraag doen bij andere zwembaden in Nederland waar deze beheersvorm is ingericht.</p> <p>In dit format gaan we uit van:</p> <ul style="list-style-type: none">- Bruidschat groot en dagelijks onderhoud voor 2025 t/m 2027 aan initiatiefnemers ter hoogte van onze geplande investeringen MJOP.- Vanaf 2028 een besparing van 50% op groot onderhoud ingeboekt (als taakstelling voor initiatief samenleving) (bedrag 1 bij 2028).- Verhoging tarieven M1 ook doorvoeren voor 2025 t/m 2027. <p>Bij doorvoering M4 gaat de stijging tarieven Openluchtbad M1 niet op (34k en 40k). De verhoging van tarieven is al doorgevoerd bij M4.</p> <p>Aanvullend bedragen de personeelskosten voor het Openluchtbad gemiddeld €95.000 per jaar. Hiervan is circa 50% een vast dienstverband en 50% flexibel/oproepkracht. Personeelskosten zijn voor nu buiten de berekening gehouden.</p> <p>M5</p> <p>Een vernieuwde invulling Sporthal De Hangmat vraagt om verder onderzoek en het vinden van partijen hiervoor. In dit format gaan we uit van:</p>
--	--

Voorstel Ombuiging / Innovatie gemeente Rheden

Programma	Samenleving
Beleidsthema	Vitaal en gezond
Bestuurlijk- en ambtelijk verantwoordelijke	Ronald ter Hoeven
Taakveld(en)	Sportaccommodaties: verhogen tarieven zwembaden, verhogen tarieven seizoensverhuur, langer gebruik kunstgrasvelden, beheersvorm Openluchtbad, nieuwe invulling Sporthal De Hangmat.

	<ul style="list-style-type: none">- Voor helft van de sporthal een andere (commerciële) invulling met nieuwe sportfaciliteiten, vanaf 2026.- Hiervoor extra verhuur inkomsten van €80.000 <p>Doorvoering M5 heeft effect op de verwachte opbrengsten bij M2 €5.000 minder, omdat er geen verhuurinkomsten uit Sporthal De Hangmat meer zijn.</p> <p>M6 In 2025 vervallen begrote kapitaallasten voor 4 kunstgrasvelden (24k per veld) omdat deze langer meegaan dan theoretische afschrijftermijn.</p> <p>M7 Deze maatregel vraagt verder onderzoek en overleg met scholen naar haalbaarheid om tot een financiële doorrekening te kunnen komen.</p>
Toelichting randvoorwaarden	<p>M3 Met onderwijsgroep COG is een huurovereenkomst gesloten waarin huurtarieven zijn vastgesteld. Er moet met COG eerst overeenstemming worden bereikt voordat huurtarief (buiten indexering om) verhoogd kan worden.</p>