gemeente
MONTFOORT

**AGENDA** voor de openbare vergadering van de raad van de gemeente Montfoort, op **dinsdag** 5 juli, aanvang **20.30** uur in het Huis van Montfoort.

N.B. de datum en aanvangstijd is gewijzigd.

1. Opening en mededelingen
2. Vaststellen van de agenda
3. Vragenhalfuur
4. Vaststellen besluitenlijst van de raadsvergadering van 23 mei 2022
5. Ingekomen stukken en schriftelijke mededelingen
   a. Ingekomen stukken tot en met 2 juli
6. Behandeling ingediende vragen (artikel 5.32 Reglement van orde)

**Hamerstukken**

7. Raadsvoorstel Jaarrekening 2022
8. Raadsvoorstel Meerjarig perspectief grondbedrijfsfunctie (MPG) / grondexploitatie Voorvliet actualisatie 2022
9. Raadsvoorstel gewijzigde legesverordening 2022

**Bespreekstukken**

10. Raadsvoorstel aanwijzen van de heer J. Slob als commissiegriffier van de gemeenteraad Montfoort
11. Raadsvoorstel benoeming als commissielid de heer Veldman
12. Benoemen (plv.) raadslid in algemeen bestuur Ferm Werk
13. Raadsvoorstel Plannen woningbouwlocatie Hofdijk-Lindeboomseweg
14. Raadsvoorstel Voorjaarsnota 2021
15. Raadsvoorstel commissie-indeling en vergaderschema tweede helft van 2022
16. Toezeggingenlijst raadsvergaderingen
17. Bekrachtiging geheimhouding raadsvoorstellen

18. Moties vreemd

19. Sluiting

Gemeente
MONTFOORT

# BESLUITENLIJST GEMEENTERAAD MONTFOORT

**Raadsvergadering van: 23 mei 2022[1]**

| Nr. | Onderwerp | Besluit/toezegging |
|---|---|---|
| **1.** | **Opening en mededelingen** | De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur en heet iedereen welkom.<br>Bericht van verhindering van mevrouw van der Horst en de heer Andriesen.<br>De heer Veldman, beoogd commissielid namens het CDA is afwezig en zal een volgende raadsvergadering benoemd worden. |
| **2.** | **Vaststellen van de agenda** | Er is een verzoek van raadsleden om de benoeming van de commissieleden naar voren te halen. Er ligt een lange agenda en de kans bestaat dat de benoeming anders naar morgen verschuift en voor een tweede keer uitgesteld wordt. Voorgesteld wordt dat agendapunt 12-benoemen commissie van onderzoek en punt 18-het benoemen van de commissieleden na de vaststelling van de agenda te behandelen. De raad gaat akkoord en de agenda wordt vastgesteld. |
| **12.** | **Benoemen commissie van onderzoek geloofsbrieven** | **De raad besluit**<br>1. Te benoemen tot lid van de commissie van onderzoek geloofsbrieven voor de benoeming van de wethouders van het college van B&W en de benoeming van de commissieleden, niet zijnde raadsleden:<br>a. de heer E.P. Verweij<br>b. de heer P. Pennarts<br>c. de heer C. Schrijver<br>2. de commissie de opdracht te geven op grond van art. 35 van de Gemeentewet de geloofsbrieven van de beoogd wethouders te onderzoeken en de raad te adviseren of de benoeming aan alle (wettelijke) vereisten voldoet.<br>3. De commissie de opdracht te geven of de benoeming van de commissieleden, niet zijnde raadsleden, voldoet aan alle (wettelijke) eisen. |

| | | |
|---|---|---|
| **18.** | **Benoemen van de commissieleden** | De commissie van onderzoek constateert dat de kandidaten allemaal voldoen aan de vereisten voor de benoeming. De commissie adviseert de raad de commissieleden te benoemen.<br><br>**De raad besluit**:<br>1. Te benoemen tot commissielid<br>Mevr. J.P. Bahlmann<br>Mevr. A.M van den Berg<br>Mevr. T.M.L. Benschop<br>Dhr. G.B.W. Burgers<br>Mevr. A.E. van Eijk<br>Dhr. L. Hammendorp<br>Dhr. J.P. van den Heuvel<br>Dhr. S.A.M. Huisman<br>Dhr. D.Q. van Lieshout<br>Dhr. A.J.C. Oskam<br>Dhr. L. Reijersen van Buuren<br>Mevr. A.J. Elsendoorn-Sieben<br>Dhr. R.R.Q. Verheul<br>Dhr. E.J.B. Vink<br>Dhr. J. van der Wind |
| **3.** | **Vragenhalfuur** | De vragen van Progressie Akkoord over Energiearmoede worden beantwoord in de eerstvolgende commissievergadering Samenleving.<br>De vragen van Progressief Akkoord over de Grondbank worden door wethouder Ten Hagen beantwoord. De vraag en het antwoord van D66 over dit onderwerp zijn beantwoord en worden gedeeld met de raad. |
| **4.** | **Vaststellen van de besluitenlijst van 7 maart 2022** | **Besluit:**<br>De besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 7 maart 2022 wordt vastgesteld. |
| **5.** | **Ingekomen stukken en schriftelijke mededelingen** | **Besluit:**<br>De lijst met ingekomen stukken van 11 april en 23 mei wordt vastgesteld: |
| **6.** | **Behandeling ingediende vragen (artikel 5.32 Reglement van orde)** | Er zijn geen openstaande vragen. |

| | | |
|---|---|---|
| **7.** | **Hamerstuk(ken)** | |
| **7a.** | **Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan Willeskop C276 en 317** | **De raad besluit:**<br>1. de "Nota beantwoording zienswijzen", versie maart 2022, vast te stellen;<br>2. het gewijzigde bestemmingsplan "Willeskop, percelen C276 en 316" in Montfoort met de planidentificatie NL.IMRO.0335.BPWilleskop-VG01 en de bijbehorende bestanden in digitale vorm, vast te stellen;<br>3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.<br>**Aantekening**;<br>- Mevrouw van Kooten meldt niet mee te stemmen met dit raadsvoorstel vanwege belangverstrengeling.<br>- De heer Pennarts legt een stemverklaring af. |
| **7b.** | **Raadsvoorstel notitie rechtmatigheidsverantwoording 2022** | **De raad besluit:**<br>1.De keuze voor de financiële rechtmatigheid variant vast te stellen<br>2.De controletoleranties vast te stellen op 1% van de totale lasten voor fouten en 3% van de totale lasten voor onzekerheden en daarbij aan te sluiten bij de toleranties die gelden voor de controle van de jaarrekening door de accountant.<br><br>**Aantekening**: de heer Pennarts legt een stemverklaring af. |
| | **Bespreekstuk(ken)** | |
| **8.** | **Bestemmingsplan Willeskop 67/67A** | Namens initiatiefnemers is een brief aan de raad gezonden in verband met het amendement dat aangekondigd is in de commissie Ruimte. Inwonersbelangen heeft een amendement ingediend. De heer Verkaik licht het amendement toe. Het amendement wordt met 1 stem voor en 12 stemmen tegen verworpen.<br><br>**De raad besluit:**<br>**1**. te stemmen met de Nota van zienswijzen;<br>2. Het bestemmingsplan "Willeskop 67/67A, Montfoort" gewijzigd vast te stellen;<br>3. Geen exploitatieplan vast te stellen. |

| | | |
|---|---|---|
| **9.** | **Bestemmingsplan Cattenbroekerdijk 44** | **De raad besluit:**<br>1. In te stemmen met de zienswijzenota;<br>2. Het bestemmingsplan "Cattenbroekerdijk 44" gewijzigd vast te stellen;<br>3. Geen exploitatieplan vast te stellen. |
| **10.** | **Bestemmingsplan Reinaldaweg 73 Linschoten** | **De raad besluit:**<br>1.In te stemmen met de Nota van zienswijzen d.d. 29 maart 2022 en de daarin opgenomen "Staat van wijzigingen":<br>2. Het bestemmingsplan "MA. Reinaldaweg 73" (NL.IMR0.0335.BPMAReinaldaweg73-vg01) gewijzigd vast te stellen;<br>3. Geen exploitatieplan vast te stellen. |
| **11.** | **Verbouwing en verduurzaming gemeentewerf** | Er zijn van tevoren vragen gesteld door de SGP. De vragen zijn beantwoord en in het raadsinformatiesysteem opgenomen.<br><br>De heer Timmerarends heeft een amendement ingediend. Na beraad wordt het amendement ingetrokken.<br><br>**De raad besluit:**<br>1 Een krediet van € 259.263, - beschikbaar te stellen voor de verbouwing van de gemeentewerf.<br>2 Een krediet van € 77.050, - beschikbaar te stellen voor het KCA-depot.<br>3 Een krediet van € 67.992, - beschikbaar te stellen voor een warmtepomp met de daarbij benodigde voorzieningen om aardgasvrij te worden. |
| **13.** | **Benoemen leden van het stembureau** | **De raad besluit:**<br>1 Te benoemen tot lid van het stembureau tijdens de raadsvergadering van 23 mei 2022:<br>- De heer T. Kok<br>- Mevrouw S. Verschuur<br>- De heer E. Verkaik |
| **14.** | **Afscheid van de wethouders Ten Hagen, Koster en Van Wiggen** | De wethouders worden door de voorzitter en de fracties toegesproken. Zij worden bedankt voor hun inzet en voor hetgeen zij betekend hebben voor de gemeente Montfoort. |

Gemeente
MONTFOORT

**PRESENTIELIJST RAAD, VERGADERDATUM 23 mei 2022**

| Naam | Fractie | X/- |
|---|---|---|
| | | |
| **Raadsleden** | | |
| L.G.M. Hoogstraten | LM | X |
| M. Herben | LM | X |
| S.G.M. Verschuur | LM | X |
| A. van der Veen | LM | X |
| E.M. van der Horst | PAK | - |
| P.M. Pennarts | PAK | X |
| N.M. van Kooten | CDA | X |
| E. Verweij | CDA | X |
| M. Andriessen | VVD | - |
| F. van Rooijen | VVD | X |
| B.C. Timmerarends | SGP | X |
| S. van den Berg | SGP | X |
| E. Verkaik | IWB | X |
| T.J. Kok | CU | X |
| C. Schrijver | D66 | X |
| | | |
| **Collegeleden** | | |
| Mw. P.J. van Hartskamp-de Jong | Burgemeester | X Vz |
| Dhr. C.L. Jonkers | Wethouder | X |
| Mw. A.P. van de Poll | Wethouder | X |
| Dhr. W. van Wikselaar | Wethouder | X |
| Dhr. J. Vlaar | Wethouder | |
| | | |
| **Griffier** | | |
| Mw. E. van der Voorde, interim | | X |
| | | |
| | | |
| | | |

| Verklaring |
|---|
| X = aanwezig |
| - = afwezig |

| | | |
|---|---|---|
| **15.** | **Benoemen wethouders college van B&W** | De commissie van onderzoek constateert dat de vier kandidaat wethouders voldoen aan alle benoemingsvereisten. Door het externe bureau zijn aandachtspunten geformuleerd en de commissie adviseert de raad de kandidaat wethouders, de burgemeester en het college te manen hier aandacht aan te besteden.<br><br>**De raad besluit:**<br>1.De volgende vier personen te benoemen tot wethouder van de gemeente Montfoort<br>- mevrouw A.M. van de Poll (0,4 fte)<br>- de heer C. L. Jonkers (1.0 fte)<br>- de heer J. Vlaar (1,0 fte)<br>- de heer W. van Wikselaar (0.8 fte)<br>2.Over te gaan tot het verlenen van ontheffing van het woonplaatsvereiste wethouder aan de heer W. van Wikselaar wonende te Driebergen-Rijsenburg<br>3.De ontheffing te verlenen voor de duur van 1 jaar, van 23 mei 2022 tot 23 mei 2023. |
| **16.** | **Toelating raadslid A. van der Veen** | De commissie van onderzoek geloofsbreven heeft geconstateerd dat het raadslid voldoet aan de benoemingsvereisten en adviseert de raad de heer van der Veen toe te laten tot de raad.<br><br>**De raad besluit:**<br>1. Kennis te nemen van het rapport van de commissie betreffende de geloofsbrieven;<br>2. De heer A. van der Veen toe te laten als lid van de gemeenteraad van Montfoort. |
| **17.** | **Aanbieden van het raadsprogramma 2022-2026** | De heer Hoogstraten van Lokaal Montfoort biedt het raadsprogramma 2022-2026 aan de burgemeester aan. De heer Hoogstraten licht het raadsprogramma toe en leden van de raad geven een reactie of stellen een vraag. |
| **18.** | **Benoemen (plv.) raadslid en (plv.) collegelid in algemeen bestuur Ferm Werk** | Er is geen voordracht voor een lid namens de raad voor het Algemeen bestuur van Ferm Werk. Die benoeming wordt aangehouden tot de volgende vergadering.<br><br>**De raad besluit:**<br>1. de heer J. Vlaar namens het college tot lid van het Algemeen bestuur van GR<br>Ferm Werk te benoemen;<br>2. mevrouw A. van de Poll. namens het college tot plv. lid van het Algemeen bestuur |

| | | |
|---|---|---|
| | | van GR Ferm Werk te benoemen;<br>3. de heer A. van der Veen namens de gemeenteraad tot plv. lid van het Algemeen bestuur van GR Ferm Werk te benoemen. |
| **19.** | **Toezeggingenlijst raadsvergaderingen** | 1 toezegging (aannemer gebruikt de weg als opslagruimte) is afgehandeld en 2 toezeggingen (motie verplaatsing hinderlijke/risicovolle bedrijven en afwegingskader onderverhuur) worden toegevoegd aan de lange termijn agenda. |
| **20.** | **Sluiting** | |

Aldus vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 5 juli 2022,

drs. E. van der Voorde
Griffier a.i.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong
Voorzitter

gemeente
MONTFOORT

5.7.22
accoord, Eh

# Ingekomen stukken en mededelingen van de raad 5 juli 2022

**A. Voorstel: de stukken voor kennisgeving aannemen**

Raadsinformatiebrieven

| | |
|---|---|
| 20-06-2022 | 20220620 RIB uitwerking motie in uitvoering zijnde projecten.pdf |
| 17-05-2022 | Voortgang opvang ontheemden uit Oekraïne |
| 17-05-2022 | Energietoeslag |
| 17-05-2022 | Jaarverantwoording Kinderopvang 2021 |
| 17-05-2022 | Procesvoortgang Kindcentrum Montfoort |
| 17-05-2022 | Ontwerpbegroting AVU 2-23 |
| 17-05-2022 | Recreatie en toerisme 2022 |

Overig

| | |
|---|---|
| 24-06-2022 | regionale rapportage COVID 19 GGD |
| 08-06-2022 | regionale rapportage COVID 19 GGD |
| 25-05-2022 | bericht van Ferm Werk: nieuwsbrief Ferm Werk |
| 25-05-2022 | Update COVID 19 GGD |
| 18-05-2022 | Regionale update Covid \ |
| 03-05-2022 | Brief kUS voor raadsleden |
| 02-05-2-22 | Brief van de Raad voor de leefomgeving |
| 30-03-2022 | Brief Raad Openbaar bestuur |

**B. Voorstel: de stukken ter afdoening in handen stellen van het college**

**C. Voorstel: de stukken om advies in handen stellen van het college**

**D. Voorstel: de stukken betrekken bij de behandeling van het desbetreffende onderwerp in de raad**

**E. Voorstel: de stukken ter afdoening in handen stellen van het presidium**

-

**F. Voorstel: de stukken ter afdoening in handen stellen van de griffier**

22-0617 brief van de heer Jansen met bijlagen (ter inzage op de griffie) *

**G. Voorstel: de stukken ter agendering in handen stellen van de agendacommissie**

*) *Ingekomen stukken van en namens inwoners zijn geanonimiseerd opvraagbaar. Overige ingekomen stukken worden op de website geplaatst.*

drs E. van der Voorde
Griffier

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong
Voorzitter

Gemeente Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 4 juli 2022 | Zaaknummer : 1276489 |
| Datum commissievergadering | : 22 juni 2022 | |
| Raadscommissie | : Financiën | |
| Portefeuillehouder | : W. van Wikselaar | |
| **Onderwerp** | : **jaarstukken 2021** | |

**Voorstel**
De raad wordt voorgesteld om:
1. Het resultaat van de jaarrekening 2021 vast te stellen op € 705.864 (V/);

2. € -520.133 (N) van het niet-bestede budget in 2021 weer beschikbaar te stellen in 2022;

3. In 2021 € 185.730 toe te voegen aan de algemene reserve;

4. Afgeronde kredieten in 2021 af te sluiten;

5. Het bedrag van € 23.562 in 2022 opnieuw, beschikbaar te stellen voor specifieke projecten, ten laste van de algemene reserve.

6. De reserve 'dekking kapitaallasten' in te stellen.

**Kernboodschap**
Hierbij bieden wij u de jaarstukken 2021 ter vaststelling aan. In het jaarverslag wordt ingegaan op het gevoerde beleid en in de jaarrekening op de daaruit voortvloeiende exploitatie- en vermogensmutaties.

**Bijlage(n)**
- Jaarstukken 2021 gemeente Montfoort
- Controleverklaring (nog niet beschikbaar)

---

**Aanleiding**
Hierbij bieden wij u de jaarstukken 2021 van de gemeente Montfoort aan, met zowel het financiële als het beleidsmatige verslag over het jaar 2021. Op grond van de Gemeentewet dient de gemeente jaarlijks voor 15 juli de door de raad vastgestelde jaarrekening te verzenden aan de provincie.

De jaarstukken zijn opgebouwd uit het jaarverslag en de jaarrekening. Het jaarverslag geeft per programma inzicht in de gerealiseerde effecten en uitgevoerde activiteiten in 2021. Per onderdeel uit de begroting 2021 is aangegeven welke effecten zijn bereikt en ook welke activiteiten zijn uitgevoerd. Ook wordt een toelichting gegeven op de baten en lasten per programma. De jaarrekening geeft een uitgebreid inzicht in de financiële ontwikkelingen inclusief de balans.

**Gewenst resultaat**
Door middel van deze stukken leggen wij verantwoording af over het gevoerde beleid in 2021 en de financiële gevolgen ervan.

**Argumenten / Toelichting**
De jaarstukken hebben als doel dat het college verantwoording af kan leggen over het gevoerde beleid in 2021 en over de financiële effecten daarvan. De jaarstukken zijn een onderdeel van de gemeentelijke planning en control-cyclus, zoals is vastgelegd in de Financiële Verordening.

De eerste vijf beslispunten staan nader toegelicht onder het kopje 'Financiën'. Het laatste beslispunt, instellen reserve dekking kapitaallasten, verwijst terug naar het raadsvoorstel en besluit van 28 september 2021. In dat besluit is per abuis vergeten de instelling van de reserve dekking kapitaallasten te laten vaststellen door de gemeenteraad. Dat gebeurt bij deze alsnog.

**Kanttekeningen en alternatieven**
*Alternatieven*
Op basis van de gemeentewet moet de jaarrekening voor 15 juli zijn vastgesteld door de gemeenteraad. De jaarrekening is opgesteld op basis van het BBV. Op dat punt zijn geen alternatieven mogelijk.

*Kanttekeningen*
Er is nog geen controleverklaring van de accountant beschikbaar. De accountant is op dit moment nog bezig met de jaarrekeningcontrole en kan dus nog geen definitief oordeel geven. Afhankelijk van de uitkomsten van de controle kunnen er dus nog wijzigingen doorgevoerd worden. De passage over de controleverklaring is daarom nog niet in het raadsvoorstel opgenomen.

**Financiën**
De jaarstukken zijn opgebouwd uit het jaarverslag en de jaarrekening. Het jaarverslag geeft per programma inzicht in de gerealiseerde effecten en uitgevoerd activiteiten in 2021. Per onderdeel uit de begroting 2021 is aangegeven welke effecten zijn bereikt en ook welke activiteiten zijn uitgevoerd. Ook wordt een toelichting gegeven op de baten en lasten per programma. De jaarrekening geeft uitgebreid inzicht in de financiële ontwikkelingen inclusief de balans.

De jaarrekening 2021 sluit met een bruto positief resultaat van € 705.864. Het netto resultaat bedraagt € 185.730,- , dit komt door de resultaatsbestemming welke verderop nader wordt toegelicht.
In de najaarsnota 2021 was een begrotingsresultaat gepresenteerd van € 19.732 voor bestemming. Het verschil tussen de najaarsnota en de jaarstukken is € 686.132. Het verloop van het begrotingssaldo na de bestuursrapportages en begrotingswijzigingen is dan ook als volgt:

| | Omschrijving | Bedrag |
|---|---|---|
| A | **Saldo primitieve begroting 2021** | **-99.335** |
| B | Saldo Voorjaarsnota 2021 | 9.869 |
| C | Saldo Herstelplan 2021 | 201.687 |
| D | Saldo Meicirculaire 2021 | 126.133 |
| E | Saldo Najaarsrapportage 2021 | -218.622 |
| F (A t/m E) | **Begrotingssaldo na wijzigingen** | **19.732** |
| G | Positieve afwijkingen jaarrekening | 686.132 |
| H (F+G) | **Jaarrekening resultaat 2021** | **705.864** |

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de significante afwijkingen ten opzichte van de Programmabegroting 2021 na verwerking van de najaarsrapportage. Waar mogelijk zijn mutaties gesaldeerd. Om de verschillen op hoofdlijnen te verklaren is er voor gekozen om alleen de posten te benoemen met een afwijking groter dan € 100.000. Deze worden verder toegelicht in de jaarstukken.

| Omschrijving | Programma | Verschil in € |
|---|---|---|
| Wegen (uitgaven) | 3 | 150.433 |
| Wegen (inkomsten) | 3 | -301.482 |
| Openbare verlichting | 3 | 126.488 |
| Riolering | 3 | -226.173 |
| Voorbereiding woningbouwprogramma (uitgaven) | 3 | -151.633 |
| Voorbereiding woningbouwprogramma (inkomster | 3 | 178.820 |
| Bouwleges | 3 | 208.615 |
| Leerlingenvervoer | 4 | 106.002 |
| Lokaal onderwijsbeleid (vanwege Nationaal Programma Onderwijs) | 4 | 247.417 |
| Lokaal onderwijsbeleid (vanwege Nationaal Programma Onderwijs) | 4 | -245.955 |
| Uitkeringen BUIG | 5 | 417.635 |
| Woningaanpassingen | 5 | -118.249 |
| Jeugdhulp | 5 | -99.734 |
| Uitkeringen BUIG | 5 | -435.593 |
| Bedrijfsvoering | 6 | -192.706 |
| Mutatie reserves en voorzieningen P6 | 6 | -105.344 |
| Algemene Uitkering | 7 | 511.532 |
| Totaal saldo overige afwijkingen < 100.000 | 1,2,3,4,5,6,7 | 616.059 |
| **Totaal saldo afwijkingen jaarrekening** | | **686.132** |

Nadeel= - / Voordeel= +

Gekoppeld aan de jaarrekening is een raadsvoorstel opgesteld, waarin aan de gemeenteraad de bestemming van het resultaat wordt voorgelegd. Voor het bestemmen van het resultaat worden 6 beslispunten voorgelegd: het resultaat van de jaarrekening, de onttrekking van bestemde reserves ter dekking van specifieke lasten hiervoor in 2020, het doorzetten van niet-bestede budget(delen) naar 2020, het restant te onttrekken aan de algemene reserve, het accorderen van de inzet van algemene reserves in 2021, het accorderen van de inzet van bestemde reserves in 2021 en het instellen van de reserve dekking kapitaallasten.

De resultaatsbestemming ziet er schematisch als volgt uit:

| Resultaatbestemming | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **beslispunt 1** | | **Resultaat jaarrekening 2021** | | **705.864** |
| **beslispunt 2** | | **Totaal over te hevelen budget naar volgend jaar** | | **-520.133** |
| | Bestuur en Organisatie | Leefbaarheidsonderzoek | -15.000 | |
| | Wonen en Ruimte | Vernieuwing leuningen Kwakelbrug | -17.640 | |
| | Wonen en Ruimte | Kwaliteitsborging bouw- en woningtoezicht | -7.338 | |
| | Wonen en Ruimte | Herstraten Godfried van Rhenenlaan | -31.019 | |
| | Wonen en Ruimte | Opknappen wandelpad Koude Hoek - Heeswijkerpoort | -19.795 | |
| | Wonen en Ruimte | Omgevingswet | -19.014 | |
| | Wonen en Ruimte | Verkeerstellingen | -2.970 | |
| | Wonen en Ruimte | Volkshuisvesting | -8.412 | |
| | Wonen en Ruimte | Voorbereiding woningbouwprogramma | -27.187 | |
| | Onderwijs, Sport en Cultuur | Corona steunpakket | -44.386 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Versterken aanbod dementie | -50.000 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Wetsontwerp Breed Offensief | -5.408 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Armoedebeleid | -30.000 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Factuur OZA gemeente Woerden | -15.421 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Sociaal Team | -60.858 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Meerkosten Wmo en Jeugd | -25.585 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Inburgeringsplicht | -39.852 | |
| | Inkomen Jeugd en WMO | Verbetering dienstverlening | -60.710 | |
| | Overhead | Project My-Lex | -39.538 | |
| | | **Restant toe te voegen aan algemene reserve** | | |
| **beslispunt 3** | | Restant positief saldo toe te voegen aan de algemene reserve | | **185.730** |
| **beslispunt 4** | | **Het afsluiten van de afgeronde kredieten in 2021** | | |
| | | **In 2022 opnieuw beschikbaar stellen niet-gebruikte algemene reserve 2021** | | |
| **beslispunt 5** | Overhead | restant toegekende algemene reserve voor project MyLex | 23.562 | **23.562** |
| **beslispunt 6** | | **Het instellen van de reserve Dekking kapitaallasten** | | |
| | | Deze reserve aanwenden ter dekking van kapitaallasten | | |

**Planning en aanpak**
Besluitvorming is voorzien in de raadsvergadering d.d. 4 juli 2022. Voorafgaand aan de raadsvergadering zijn de jaarstukken besproken in de commissie Financiën op 22 juni 2022.

**Communicatie / Participatie**
Na vaststelling van de jaarrekening zullen de inwoners geïnformeerd worden via de lokale krant met een overzicht "Jaarrekening in 1 oogopslag".

**Relatie met duurzaamheid / Maatschappelijk verantwoord ondernemen**
Niet van toepassing

**Toets inclusiviteit**
Niet van toepassing

Montfoort, 31 mei 2022

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT,

| de secretaris, | de burgemeester, |
| --- | --- |
| M.H. van der Veer | mr. P.J. van Hartskamp-de Jong |

RAADSBESLUIT

In de openbare vergadering van 4 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten:

1. Het resultaat van de jaarrekening 2021 vast te stellen op € 705.864 (V/);
2. € -520.133 (N) van het niet-bestede budget in 2021 weer beschikbaar te stellen in 2022;
3. In 2021 € 185.730 toe te voegen aan de algemene reserve;
4. Afgeronde kredieten in 2021 af te sluiten;
5. Het bedrag van € 23.562 in 2022 opnieuw, beschikbaar te stellen voor specifieke projecten, ten laste van de algemene reserve.
6. De reserve dekking kapitaallasten in te stellen.

de griffier,

drs. E. van der Voorde a.i.

de voorzitter,

b.a

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Gemeente Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 4 juli 2022 | Zaaknummer : 1250894 |
| Datum commissievergadering | : 22 juni 2022 | |
| Raadscommissie | : Financiën | |
| Portefeuillehouder | : W. van Wikselaar | |
| **Onderwerp** | : Meerjarig perspectief grondbedrijfsfunctie (MPG) / grondexploitatie Voorvliet actualisatie 2022 | |

**Voorstel**
De raad wordt voorgesteld om:
1. De geactualiseerde grondexploitatie Voorvliet zoals verwoord in het Meerjarig Perspectief Grondbedrijfsfunctie (MPG) van 31 maart 2022, vast te stellen.
2. Het in het MPG geprognotiseerde resultaat in jaarrekening 2021 op te nemen.
3. De geheimhouding over de inhoud van de grondexploitatie, alsmede het MPG conform artikel 25, derde lid, van de Gemeentewet, alsmede het bepaalde in artikel 10, tweede lid, sub b, van de Wet openbaarheid van bestuur te bekrachtigen.

**Kernboodschap**
Op grond van de nota grondbeleid stelt de raad jaarlijks een actualisatie van de grondexploitaties vast. Gemeente Montfoort heeft slechts één actieve grondexploitatie, Voorvliet. Met dit voorstel wordt de grondexploitatie van Voorvliet geactualiseerd.

**Bijlage(n)**
- Bij de griffie in te zien: Meerjarig perspectief grondbedrijfsfunctie, gedateerd 31 maart 2022 (geheim)

---

**Aanleiding**
Op grond van de nota grondbeleid stelt de raad jaarlijks een actualisatie van de actieve grondexploitaties vast. De geactualiseerde grondexploitatie geldt, na vaststelling door de raad, als financieel kader voor het betreffende project. De actualisatie van 2021 is op 26 september 2021 in uw raad vastgesteld. De actualisatie van grondexploitatie Voorvliet (per 2022) wordt u hierbij ter vaststelling aangeboden.

**Gewenst resultaat**
Met de actualisatie van de grondexploitatie stelt de raad een actueel financieel kader vast voor het actieve grondexploitatie Voorvliet.

**Argumenten / toelichting**
Een grondexploitatie is het financieel kader voor een project of ontwikkeling waarbij de gemeente haar grondeigendom inbrengt. Om onderhandelings- en bedrijfsvoeringsredenen wordt een grondexploitatie geheim gehouden.

Een grondexploitatie kent een looptijd van meerdere jaren, in samenhang met de voortgang van het project. Gedurende die looptijd kunnen diverse factoren effect hebben op de grondexploitatie. Denk bijvoorbeeld aan inflatie, ontstane risico's, onverwachte mee- of tegenvallers, marktontwikkeling van (grond)prijzen etc.

Daarom wordt jaarlijks de actieve grondexploitaties geactualiseerd en van een risico analyse voorzien. De geactualiseerde grondexploitatie vormt, na vaststelling door uw raad, het nieuwe financiële kader voor het betreffende project.

**Actieve grondexploitatie**
In gemeente Montfoort is op dit moment één actieve grondexploitatie in uitvoering; project Voorvliet in Linschoten. Eind 221 heeft de levering van gronden aan de Jacob van Barneveldstraat plaatsgevonden. De woningbouw is gaande. De gemeente verzorgt vervolgens de afronding van het openbare gebied en de aansluiting op het rioolstelsel. Dit staat voor eind 2022 gepland.

In de bijlage treft u de (geheime) geactualiseerde grondexploitatie aan.
De actualisatie benoemt op hoofdlijnen het volgende:
- Na afronding van de inrichting van het openbare gebied, voorzien in 2022, zal de grondexploitatie Voorvliet per 31 december 2022 worden afgesloten.
- Bij sluiting van de grondexploitatie is een licht positief resultaat van € 1.000,- voorzien.
- Het risicoprofiel van de grondexploitatie is minimaal

**Financiën**
Het MPG geeft, samen met de jaarrekening, een integraal financieel beeld van de lopende grondexploitaties. Daarbij ligt in het MPG het accent op het (financieel) risicoprofiel en het meerjarig overzicht van reserves en voorzieningen.
Het resultaat van de bijgestelde grondexploitatie is/wordt verwerkt in jaarrekening 2021.
Onder verwijzing naar de bijlage stellen wij voor de geactualiseerde grondexploitatie Voorvliet (datum 31 maart 2022) vast te stellen.
De financiële effecten van de geactualiseerde grondexploitatie Voorvliet en het MPG zijn in de jaarrekening 2021 verwerkt.

**Juridische gevolgen**
Er zijn geen juridische gevolgen, het voorstel betreft een actualisatie van een financieel kader.

**Planning en aanpak**
Sluiting van de actieve grondexploitatie Voorvliet gebeurt na afronding van de aanleg van het openbare gebied en aansluiting op het rioolstelsel. Afsluiting is per 1 januari 2023 voorzien.

**Communicatie / Participatie**
Verdere communicatie is niet van toepassing.

**Relatie met duurzaamheid / Maatschappelijk verantwoord ondernemen**
Niet van toepassing.

**Toets inclusiviteit**
Het voorstel betreft actualisatie van een financieel kader en staat los van een bijdrage aan grotere inclusiviteit.

**Monitoring en evaluatie**
Op basis van de nota grondbeleid wordt jaarlijks een actualisatie van de lopende grondexploitaties ter vaststelling aan de raad aangeboden.

Montfoort, 31 mei 2022

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT,

| de secretaris, | de burgemeester, |
|---|---|
| M.H. van der Veer | mr. P.J. van Hartskamp-de Jong |

RAADSBESLUIT

In de openbare vergadering van 4 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten om:

1. De geactualiseerde grondexploitatie Voorvliet zoals verwoord in het Meerjarig Perspectief Grondbedrijfsfunctie (MPG) van 31 maart 2022, vast te stellen.
2. Het in het MPG geprognotiseerde resultaat in jaarrekening 2021 op te nemen.
3. De geheimhouding over de inhoud van de grondexploitatie, alsmede het MPG conform artikel 25, derde lid, van de Gemeentewet, alsmede het bepaalde in artikel 10, tweede lid, sub b, van de Wet openbaarheid van bestuur te bekrachtigen.

de griffier,

drs. E. van der Voorde a.i

de voorzitter,

b.a.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Gemeente Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | | |
|---|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 4 juli 2022 | Zaaknummer | :1281457 |
| Datum commissievergadering | : 7 juni 2022 | | |
| Raadscommissie | : Ruimte | | |
| Portefeuillehouder | : W. van Wikselaar | | |
| **Onderwerp** | : Gewijzigde Legesverordening Montfoort 2022 | | |

**Voorstel**
1. Het vaststellen van de gewijzigde versie van de Legesverordening Montfoort 2022

**Kernboodschap**
Het besluit van de raad om een aanbieder van de laadpalen, door het opnemen van de bovengenoemde artikelen in de legesverordening 2022, te laten betalen voor het gebruik en aanleg van de hiervoor bedoelde parkeerplaatsen, is in de praktijk niet uitvoerbaar en blijkt in de praktijk geen betekenis te hebben.

Door een opmaakfout is een gedeelte uit de tekst van het artikel 1.18.4, betreffende het tarief ter zake het wijzigen van het kenteken zoals vermeld op het onderbord op een gehandicaptenparkeerplaats, niet correct gepubliceerd. Om deze leges te kunnen innen is aanpassing van de tekst noodzakelijk.

Om bovenstaande reden wordt geadviseerd om de gewijzigde Tarieventabel behorend bij Legesverordening 2022 vast te stellen.

**Bijlage(n)**
Gewijzigde Tarieventabel behorend bij Legesverordening 2022

**Aanleiding**
Bij de vaststelling is door de raad een motie aangenomen om opnieuw in onderhandeling te gaan met de aanbieder, om een passende vergoeding overeen te komen voor het beschikbaar stellen van de voorzieningen. De gemeente heeft hieraan gehoor gegeven door de artikelen 1.18.5.1 en 1.18.5.2 in de legesverordening van 2022 op te nemen. In deze artikelen zijn opgenomen dat de aanvrager de leges betaald. Deze aanpassing heeft niet het gewenste effect bereikt, wat aanleiding is om de raad voor te stellen deze artikelen te verwijderen.

**Gewenst resultaat**
Een actueel legesverordening.

**Argumenten/ Toelichting**
Er is een juridische toets uitgevoerd aangaande de toevoeging van de artikelen 1.18.5 – 1.18.5.2 van de Legesverordening. Hieronder volgt het advies/argumenten.

De argumenten:

- Artikel 1.18.5. kun je in de praktijk niet in rekening brengen bij een aanbieder van laadpalen. Met het in behandeling nemen van een aanvraag wordt gedoeld op het gegeven dat een aanvraag wordt beoordeeld en daarop een besluit volgt. De aanbieder neemt onze aanvraag niet in behandeling, maar voert het uit. Dus wij als gemeenten nemen zelf onze aanvragen in behandeling en wij geven vervolgens opdracht aan aanbieder om het uit te voeren.

- Artikel 1.18.5.1 betreft de inrichting van de parkeerplaatsen voor een laadpaal. De parkeerplaatsen en laadpaal zijn van de gemeente. De inrichting kan niet ten laste worden gebracht een derde partij. Bij de onderhandelingen met het beoogde samenwerkingsverband met MRA-E, is deze partij wel bereid gevonden de kosten voor de bebording in natura te compenseren.

- Artikel 1.18.5.2; het aanbrengen van nieuwe parkeerplaatsen voor een laadpaal is geen opdracht vanuit aanbieder. Zij stellen alleen op bestaande parkeervakken een locatie voor. De gemeente kan uit maatschappelijke argumenten, bv een hoge parkeerdruk, besluiten om extra parkeerplaatsen te aan te leggen. De aanvraag komt niet vanuit de aanbieder en kan daarom niet op hen worden verhaald. Deze kosten kunnen daarom niet op aanbieder worden verhaald.

- Onderzocht is of een vrijstelling en of teruggaaf van de leges door het college mogelijk is. Op basis van de legesverordening kan het college geen kwijtschelding van de invordering van de leges verlenen en is ook geen gedeeltelijke vermindering of teruggaaf van leges mogelijk.

Naar aanleiding van de argumenten is geconcludeerd dat de leges 1.18.5 tot 1.18.5.2 in de praktijk geen functie hebben.

**Kanttekeningen en alternatieven**
Landelijk is er wel een oproep om de aanbieders van laadpalen te laten meebetalen voor het gebruik van de parkeerplaatsen. De manier hoe dit mogelijk is, is op dit moment niet duidelijk. Tevens kunnen de aanbieders van laadpalen, door de exponentiele vraag naar laadpalen de vraag niet bijhouden. De kans om een aanbieder te vinden die wil meebetalen aan het gebruik van de parkeerplaatsen wordt daarom ook klein geacht.

**Financiën**
De laadpalen worden vraag gestuurd aangelegd, hetgeen inhoudt dat een (toekomstige) gebruiker een laadpaal kan aanvragen en de aanbieder de laadpaal kosteloos realiseert. De gemeente krijgt inkomsten voor het aanbrengen van een aansluitpunt door de netbeheerder van het elektriciteitsnetwerk. De kosten voor het aanbrengen van eventuele bestrating rondom een laadpaal en de belijning van de parkeervakken worden uit het onderhoudsbudget civiel betaald. Contractueel is vastgelegd dat het beheer en onderhoud van de laadpaal voor de eerste 10 jaar voor de aanbieder zijn. De gemeente kan hierna zelf bepalen aan welke aanbieder zij de laadpaal in concessie geeft.

**Juridische gevolgen**
Zie kentekeningen en alternatieven.

**Planning en aanpak**
NVT.

**Communicatie/ Participatie**
De aangepaste legesverordening zal worden gepubliceerd op overheid.nl.

**Relatie met duurzaamheid/ Maatschappelijk verantwoord ondernemen**
Door het voorzien in de vraag naar laadpalen, wordt invullingen gegeven aan de gemaakte afspraken uit het klimaatakkoord en de Nationale Agenda Laadinfrastructuur over het realiseren van de laadinfrastructuur en de verduurzaming van de mobiliteit.

**Toets inclusiviteit**
NVT.

Montfoort, 31 mei 2022

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT,

| de secretaris, | de burgemeester, |
|---|---|
| M.H. van der Veer | mr. P.J. van Hartskamp-de Jong |

Gemeente Montfoort

RAADSBESLUIT

In de openbare vergadering van 4 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten tot:

1. Het vaststellen van de gewijzigde versie van de Legesverordening Montfoort 2022

de griffier,

drs. E. van der Voorde a.i.

de voorzitter,

b.a.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 5 juli 2022 | Zaaknummer : |
| Datum commissievergadering | : n.v.t. | |
| Raadscommissie | : n.v.t. | |
| Portefeuillehouder | : n.v.t. | |
| **Onderwerp** | Aanwijzen van de heer J. Slob als commissiegriffier van de raad van de gemeente Montfoort | |

**Voorstel**
De raad wordt voorgesteld te besluiten:

1. De heer J. Slob aan te wijzen als commissiegriffier van de raad van de gemeente Montfoort

**Kernboodschap**
Door het vertrek van een commissiegriffier per 1 april jl.. is er een vacature ontstaan op de griffie. De werkgeverscommissie heeft met de griffier en HRM adviseur gesprekken gevoerd met kandidaten. Uit de gesprekken is de heer Slob als commissiegriffier naar voren gekomen.

De griffier en de werkgeverscommissie hebben er veel vertrouwen in dat hij een waardevolle, passende nieuwe commissiegriffier zal zijn. De heer Slob zal in voorkomende gevallen de griffier vervangen bij afwezigheid.
De heer Slob zal starten met de opleiding tot commissiegriffier en ingewerkt worden door de griffier a.i.. Het CV van de heer Slob is in te zien op de griffie.

De heer Slob zal de eed of de verklaring en belofte afleggen in handen van de voorzitter van de raad op 5 juli 2022.

Montfoort, 1 juli 2022

Namens de werkgeverscommissie,
de griffier

Drs. E. van der Voorde

de voorzitter,

de heer M. Andriessen,

gemeente
Montfoort

**RAADSBESLUIT**

In de openbare vergadering van 5 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten:

1. De heer J. Slob aan te wijzen als commissiegriffier van de raad van de gemeente Montfoort

de griffier,

drs. E. van der Voorde

de voorzitter,

b.a.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 5 juli 2022 | Zaaknummer : |
| Datum commissievergadering | : n.v.t. | |
| Raadscommissie | : n.v.t. | |
| Portefeuillehouder | : n.v.t. | |
| **Onderwerp** | : benoemen van commissieleden, niet zijnde raadsleden. | |

**Voorstel**
De raad wordt voorgesteld te besluiten:

1. Te benoemen tot commissielid Dhr. D. Veldman.

**Kernboodschap**
De raad kan burgerraadsleden in commissies benoemen. Grondslag daarvoor is artikel 82 lid 3 Gemeentewet. Commissieleden, evenals raadsleden, moeten voldoen aan hetgeen is bepaald in de artikelen 10, 11, 12 en 13 van de wet. Dit betekent onder andere dat zij achttien jaar moeten zijn, over een geldige verblijfstitel moeten beschikken, hun nevenfuncties openbaar moeten maken en geen functie als bedoeld in artikel 13 van de wet mogen vervullen. Om te beoordelen of wordt voldaan aan de eisen van de wet heeft de commissie van onderzoek de vereisten gecontroleerd.

Montfoort,

de griffier

Drs. E. van der Voorde

de burgemeester,

b.a.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSBESLUIT**

In de openbare vergadering van 1 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten:

1. Te benoemen tot commissielid Dhr. D. Veldman.

de griffier,

drs. E. van der Voorde

de voorzitter,

b.c

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 5 juli 2022 | Zaaknummer : |
| Datum commissievergadering | : n.v.t. | |
| Raadscommissie | : n.v.t. | |
| Portefeuillehouder | : n.v.t. | |
| **Onderwerp** | : Benoeming lid en plv. lid gemeenteraad gemeente Montfoort in het Algemeen bestuur (AB) van Gemeenschappelijke Regeling (GR) Ferm Werk. | |

**Voorstel**
De raad wordt voorgesteld te besluiten:
1. mevrouw S.G.M. Verschuur namens de gemeenteraad te benoemen tot lid van het Algemeen bestuur van GR Ferm Werk.
2. de heer M. Andriesen namens de gemeenteraad te benoemen tot plaatsvervangend lid van het Algemeen bestuur van GR Ferm Werk.

**Samenvatting**
De leden en plv. leden die de gemeente Montfoort in het AB van GR Ferm Werk vertegenwoordigen, worden met ingang van de nieuwe raadsperiode opnieuw benoemd. Met de benoeming van voorgestelde personen wordt hier gevolg aan gegeven.

**Aanleiding**
In de GR Ferm Werk is in artikel 8 Algemeen bestuur: samenstelling het volgende opgenomen:
1. Het Algemeen bestuur, waaronder begrepen de voorzitter, bestaat uit twee leden per deelnemer.
2. Iedere gemeenteraad wijst één lid aan uit zijn midden, de voorzitter inbegrepen, en daarnaast één wethouder die de portefeuille participatie, werk en inkomen en/of financiën dient te hebben. Daarnaast wijst de raad op gelijke wijze twee plaatsvervangende leden aan.
Met ingang van de nieuwe raadsperiode worden deze leden opnieuw benoemd. De wethouders zijn op 23 mei benoemd evenals een plv. lid van de raad. Na de benoeming heeft een wisseling plaatsgevonden.

**B**eoogd resultaat
De vertegenwoordiging van de gemeente Montfoort in het AB van GR Ferm Werk is met deze benoeming vastgesteld.

de griffier
Drs. E. van der Voorde

de burgemeester,
b.a.
mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

RAADSBESLUIT

In de openbare vergadering van 23 mei 2022 heeft de gemeenteraad besloten:
1. mevrouw S.G.M. Verschuur namens de gemeenteraad te benoemen tot lid van het algemeen bestuur van GR Ferm Werk.
2. de heer M. Andriesen namens de gemeenteraad te benoemen tot plaatsvervangend lid van het algemeen bestuur van GR Ferm Werk.

de griffier,

drs. E. van der Voorde

de voorzitter,

b.e.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Gemeente Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 4 juli 2022 | Zaaknummer : 1269743 |
| Datum commissievergadering | : 22 juni 2022 | |
| Raadscommissie | : Ruimte | |
| Portefeuillehouder | : R. Jonkers | |
| **Onderwerp** | : woningbouwplan Hofdijk-Lindeboomseweg | |

**Voorstel**
1. In te stemmen met het plan voor woningbouw op locatie Hofdijk-Lindeboomseweg en het participatietraject en bestemmingsplantraject in gang te zetten;
2. In te stemmen met een bijdrage van € 420.000,- aan de gemeente om het tekort aan sociale woningbouw elders te kunnen compenseren.
3. In te stemmen met het instellen van een bestemmingsreserve Sociale Woningbouw en het te ontvangen bedrag van € 420.000,- te storten in deze bestemmingsreserve.

**Kernboodschap**
In 2020 hebben de 'Made in Montfoort' een plan gepresenteerd voor woningbouw en een Futura-huis op de locatie Hofdijk-Lindeboomseweg. Dit plan is nu door de initiatiefnemer uitgewerkt in een schetsplan en ook de programmatische invulling is nu duidelijk. Aan de raad wordt gevraagd in te stemmen met het vervolgtraject en akkoord te gaan met de oplossing voor sociale woningbouw.

**Bijlage(n)**
1. (indicatieve) begrenzing bouwplan Hofdijk-Lindeboomseweg
2. Schetsverkenning woningbouwplan locatie Hofdijk-Lindeboomseweg (SRO, maart 2021)
3. Onbezorgd wonen aan de Hofdijk, (RoosRos, mei 2022)

---

**Aanleiding**
Begin 2020 heeft de gemeenteraad de woningbouwopgave vastgesteld. Om getalsmatig aan die woningbouwopgave te kunnen voldoen zijn verschillende bouwplannen opgestart. Het plan Hofdijk-Lindeboomseweg is daar één van. Het voorstel is om op die locatie ca 49 woningen te gaan bouwen en een Futura-huis voor dementerende ouderen. Met de initiatiefnemer is een intentieovereenkomst gesloten en is het initiatief uitgewerkt tot het niveau van een schetsplan. Aangezien de locatie buiten de bestaande stedelijke contour ligt is toestemming nodig van de provincie. Die toestemming is verkregen in 2021. Sindsdien is het plan toegevoegd aan de realisatielijst van het provinciaal programma 'Wonen en werken'.
Voordat we verder gaan met het participatietraject, verdere uitwerking, het sluiten van een realisatieovereenkomst en de voorbereidingen voor het bestemmingsplan wordt de raad gevraagd in te stemmen met het 'principeverzoek' voor woningbouw op deze locatie. Daar zijn twee redenen voor: allereerst betreft het een locatie buiten de bestaande stedelijke contour en heeft het plan een impact op de directe omgeving. Daarnaast zijn er nu geen sociale huurwoningen in het plan opgenomen, terwijl 30% wel verplicht is volgens de gemeentelijke woningbouwopgave. Er is daarom een voorstel opgenomen om het tekort elders te kunnen compenseren.

**Gewenst resultaat**
Na akkoord van de gemeenteraad wordt de omgeving betrokken en kan het plan verder worden uitgewerkt en onderzocht op haalbaarheid. Parallel daaraan wordt afgestemd met andere partijen (hoogheemraadschap, provincie, etc.), wordt de realisatieovereenkomst gesloten en wordt het bestemmingsplan voorbereid.

**Argumenten / Toelichting**

1. In te stemmen met het plan voor woningbouw op locatie Hofdijk-Lindeboomseweg en het participatietraject en bestemmingsplantraject in gang te zetten.
    a. De locatie leent zich voor woningbouw (zie bijlage 1)
    Op de locatie Hofdijk-Lindeboomseweg is een woningbouwplan goed denkbaar. De locatie ligt tegen de bestaande woningbouwcontour, op korte afstand van het centrum, kan goed worden aangesloten op het bestaande wegennet, en biedt voor de beoogde doelgroepen een prima woonomgeving.
    b. Het plan draagt kwantitatief bij aan de woningbouwopgave (zie bijlagen 2 en 3).
    Als gevolg van het plan worden er ca 50 nieuwe woningen toegevoegd aan het woningbestand in Montfoort. Dit is een substantiële bijdrage aan de woningbouwopgave (ca 430 extra woningen tussen 2021 en 2030).
    c. Het plan draagt kwalitatief bij aan de woningbouwopgave (zie bijlagen 2 en 3)
    In het plan is ruimte voor een divers programma voor verschillende doelgroepen. Er is veel vraag naar nieuwbouwwoningen in alle segmenten. Met name in het betaalbare huur- en koopsegment is de behoefte groot. Dit plan biedt aan ca 40 woningzoekenden de kans om een betaalbare woning te bemachtigen. Het volledige programma is als volgt:
        - Ca 20 koopwoningen in het segment 'betaalbare koop' met een VON prijs onder de NHG-grens (thans € 350.000,- VON). De woningen zijn modulair uitbreidbaar. Er zijn ook kleinere woningen van ca 50m2 in het plan opgenomen. Deze woningen zullen ruim onder NHG-grens worden aangeboden. De definitieve VON-prijzen zijn nog niet bekend.
        - Ca 20 huurwoningen in het segment 'middenduur' met een huurprijs van € 900,- tot € 1.200,- per maand.
        - Ca 8 koopwoningen in het segment 'duur (doorstroomvraag)' met een VON-prijs boven de € 350.000,- . De definitieve VON-prijzen zijn nog niet bekend.
        - Een Futura-huis met daarin ca 19 units voor dementerende ouderen. Gelet op de toenemende vergrijzing is er behoefte aan een dergelijke voorziening. De initiatiefnemer heeft overeenstemming over de beoogde voorziening met de exploitant.

2. In te stemmen met een bijdrage van € 420.000,- aan de gemeente om het tekort aan sociale woningbouw elders te kunnen compenseren
    a. De initiatiefnemer is bereid om een bovengemiddeld aandeel betaalbare woningen op te nemen in zijn plan (ca 41 van de 49 woningen vallen nu in dat segment), maar hij is niet bereid om sociale huurwoningen op te nemen. Een van zijn belangrijkste overwegingen is dat hij zich wil inzetten voor betaalbare woningen voor de inwoners van Montfoort en de eerste toewijzing van de koopwoningen in eigen hand wil houden. De huurwoningen houdt hij in eigen beheer, dus ook daar is de toewijzing in eigen hand. De initiatiefnemer is wel bereid om een financiële bijdrage te leveren aan de gemeente waarmee deze het tekort aan sociale woningbouw elders kan realiseren.

b. De financiële bijdrage is realistisch
De af te dragen financiële bijdrage door de initiatiefnemer aan de gemeente is gebaseerd op de volgende programmatische rekensom:
   - Van de nieuwbouwwoningen moet 30% in het segment 'sociaal' worden gerealiseerd (woningbouwopgave Montfoort)
   - De verhouding sociaal/regulier is dus 30/70. Naast de 49 reguliere nieuwbouwwoningen moeten er dus ook 21 sociale woningen worden toegevoegd om aan de woningbouwopgave te voldoen.

   Het compensatiebedrag van € 20.000,- per sociale woning is gebaseerd op een advies van Stad2, opgesteld voor de situatie in Montfoort in opdracht van de gemeente. Over het bedrag is overeenstemming met de initiatiefnemer.

c. In 2021 is onderzocht of het instellen van een vereveningsfonds voor sociale woningbouw nuttig is. In een raadsinformatiebrief over dit onderwerp (Zie RIB van september 2021) is uitgelegd waarom dit voor Montfoort niet het geval is, maar ook dat het maken van afspraken op vrijwillige basis altijd mogelijk blijft. Dit voorstel is daarvan een voorbeeld.

d. Met de financiële bijdrage kunnen we elders sociale woningen realiseren
Een financiële compensatie voor een tekort aan sociale woningen heeft alleen zin als we ook ruimtelijk kansen zien om extra sociale woningen elders te kunnen realiseren. Die kansen zien we inderdaad. Er zijn reële mogelijkheden op een van de uitbreidingslocaties die nu in ontwikkeling zijn (hierover zijn afspraken met de beoogde projectontwikkelaars) of op een van de woningbouwplannen op gemeentelijke grondposities (bijvoorbeeld Van Damstraat, Pastoor Spaanplein).

3. In te stemmen met het instellen van een bestemmingsreserve Sociale Woningbouw en het te ontvangen bedrag van € 420.000,- te storten in deze bestemmingsreserve.
   a. Het instellen van deze bestemmingsreserve is bedoeld om het tekort aan sociale woningbouw elders te kunnen compenseren.

**Kanttekeningen en alternatieven**

- Kanttekening: de definitieve haalbaarheid is nog niet aangetoond. In deze (intentie-)fase wordt op meerdere aspecten gekeken naar de haalbaarheid, bijvoorbeeld financieel, ruimtelijk, juridisch-planologisch, etc. In het vervolgtraject kunnen in theorie nog onverwachte 'showstoppers' opdoemen.
- Kanttekening: het bouwplan heeft forse impact op de omgeving
  Als gevolg van het woningbouwplan gaat het bestaande landschap (weiland en boomgaard) verloren. Met de ruimtelijke indeling is geprobeerd zoveel mogelijk rekening te houden met de omgeving. In het participatietraject zal aan de omwonenden worden gevraagd hun inbreng te leveren en waar mogelijk de plannen daarop aan te passen.
- Kanttekening: Een plan met ca 49 woningen en een woon-zorg voorziening genereert ook extra verkeersbewegingen. Nader verkeerskundig onderzoek moet uitwijzen of er extra verkeersmaatregelen nodig zijn of niet. Dit onderzoek is ook nodig in het kader van het bestemmingsplan.
- Kanttekening: de initiatiefnemer wijst de woningen toe
  Het bouwplan is ontstaan uit een particulier initiatief van de grondeigenaar. Deze wil bewoners uit eigen gemeente zoveel mogelijk de kans geven om een nieuwe huur- of koopwoning in zijn bouwplan te bemachtigen, bijvoorbeeld door lokaal te adverteren. De gemeente heeft geen beperkingen opgelegd aan de toewijzing. Er is een doelgroepenverordening in voorbereiding die dat deels mogelijk maakt. Of die verordening ook op dit project van toepassing kan zijn is nog niet duidelijk.

- Alternatief: sociale woningbouw toch verplicht stellen
  Met de initiatiefnemer is 30% sociale woningbouw, feitelijk de 'standaard' voor grotere nieuwbouwprojecten, uitgebreid besproken. De initiatiefnemer heeft ruimtelijke argumenten aangedragen om daar in dit geval van af te wijken en wil bovendien zelf de woningen kunnen toewijzen. Bij sociale woningbouw is dat laatste niet mogelijk. De gemeente zou kunnen vasthouden aan het gewenste aandeel sociale woningbouw en dit als randvoorwaarde voor verdere medewerking kunnen opleggen. De initiatiefnemer heeft laten weten dat hij dan zijn voorstel intrekt en dat het bouwplan dan niet doorgaat.

**Financiën**
Met de initiatiefnemer is een intentieovereenkomst gesloten waarin de wederzijdse rechten en plichten zijn vastgelegd. De initiatiefnemer is onder meer verplicht om een financiële bijdrage over te maken waaruit de gemeentelijke kosten worden gedekt. Zodra de intentiefase is afgerond en er zicht is op realisatie wordt er een realisatieovereenkomst gesloten. Ook daarin worden de financiële verplichtingen vastgelegd. Doel van deze overeenkomsten is te bereiken dat het bouwplan geen negatieve financiële consequenties voor de gemeente heeft.

**Juridische gevolgen**
De eerder gesloten intentieovereenkomst tussen initiatiefnemer en gemeente is getoetst door juridische zaken.

**Planning en aanpak**
Na instemming door de gemeenteraad wordt het participatietraject gestart. Gemeente en initiatiefnemer zullen daarin samen optrekken. Naast de omwonenden worden ook andere belanghebbende partijen betrokken bij de uitwerking, zoals het hoogheemraadschap, de provincie, stichting Hugo Kotestein, etc.).
Parallel daaraan wordt de haalbaarheid van het plan verder uitgezocht en wordt de realisatieovereenkomst opgesteld voor het vervolg. Deze wordt in het 4e kwartaal ondertekend (tenzij in de tussentijd zou blijken dat het plan niet haalbaar is).
Om de woningen te kunnen realiseren moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. De deelonderzoeken voor het bestemmingsplan worden in het 3e en 4e kwartaal van dit jaar uitgevoerd. Het ontwerp bestemmingsplan kan naar verwachting eind dit jaar aan de gemeenteraad worden voorgelegd. De planning voor de woningbouw is afhankelijk van de bestemmingsplanprocedure.

**Communicatie / Participatie**
Als de gemeenteraad instemt met de plannen voor Hofdijk-Lindeboomseweg dan zullen we een persbericht opstellen en direct daarna omwonenden en belanghebbenden uitnodigen voor het participatietraject. De informatie over het plan op de gemeentelijke projectenwebsite wordt dan geactualiseerd.

**Relatie met duurzaamheid / Maatschappelijk verantwoord ondernemen**
De initiatiefnemer heeft zelf voorgesteld om de woningen extra duurzaam en energievriendelijk te zullen maken.

**Toets inclusiviteit**
Het Futurahuis biedt straks huisvesting en zorg voor ca 19 dementerende ouderen. Een soortgelijke voorziening is er nog niet in Montfoort.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT,
de secretaris, de burgemeester,

M.H. van der Veer mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

RAADSBESLUIT

In de openbare vergadering van 4 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten:

1. In te stemmen met het plan voor woningbouw op locatie Hofdijk-Lindeboomseweg en het participatietraject en bestemmingsplantraject in gang te zetten;
2. In te stemmen met een bijdrage van € 420.000,- aan de gemeente om het tekort aan sociale woningbouw elders te kunnen compenseren;
3. In te stemmen met het instellen van een bestemmingsreserve Sociale Woningbouw en het te ontvangen bedrag van € 420.000,- te storten in deze bestemmingsreserve.

de griffier,

drs. E. van der Voorde a.i.

de voorzitter,

b.a.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

# Amendement

| |
|---|
| Voorstel nr. 1269743 |
| Ontwerpbesluit: woningbouwplan Hofdijk-Lindeboomseweg |
| De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. ~~1 februari 2021~~ 5 juli 2022 |
| Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor waardoor beslispunt 2 en 3 komen te luiden:<br><br>2.In te stemmen met een bijdrage aan de gemeente om het tekort aan sociale woningbouw elders te kunnen compenseren.<br>Deze bijdrage wordt als volgt berekend:<br>- Voor koop- of huurwoningen die onder of binnen het middensegment vallen, wordt er gecompenseerd zodat appartementen gebouwd kunnen worden. Dit is een bedrag van € 20.000 per te compenseren appartement<br>- Voor koop- of huurwoningen uit een hoger segment wordt gecompenseerd zodat grondgebonden woningen gebouwd kunnen worden. Dit is een bedrag van € 80.000 per te compenseren grondgebonden woning.<br><br>3. In te stemmen met een bestemmingsreserve Sociale Woningbouw en het te ontvangen bedrag te storten in deze bestemmingsreserve. |
| Toelichting:<br><br>In het voorstel van het college is de compensatie enkel voldoende voor de bouw van appartementen. Met dit voorstel wordt er bij duurdere woningen genoeg compensatie gevraagd, om ook grondgebonden sociale woningen te bouwen. |
| F. van Rooijen VVD<br>I. van Der Horst Progressief Akkoord<br>C. Schrijvers D66 |

Noot griffier:

Voor……

Tegen……..

Aangenomen/ Verworpen/ Ingetrokken/ Aangehouden A punt 13

progressief akkoord D66 VVD Montfoort Linschoten

**MOTIE Toekomst voor sociale woningbouw**

De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen op 5 juli 2022

Onderwerp: woningbouwplan Hofdijk-Lindeboomseweg

Ondergetekenden,

Constaterende dat:

- Het percentage sociale woningbouw in de gemeente minder dan 30% is
- In de Woonvisie is afgesproken om 30% sociale huur en 25% middenhuur/goedkope koop te bouwen.
- Volgens deze afspraken elk woningbouwproject 30% sociale huurwoningen moet bevatten

Overwegende dat:

- Het percentage sociale huurwoningen alleen maar afneemt door de bouw van middeldure huurwoningen en koopwoningen.
- De ontwikkelaar een afkoopsom betaalt waarvan sociale huurwoningen op een andere locatie gerealiseerd moeten worden.
- Er lange wachtlijsten zijn voor sociale huurwoningen en deze mensen niet gebaat zijn bij geld in de gemeentekas maar bij een woning.
- Ook de ontwikkelaar garanties wil dat van de afkoopsom sociale woningen gebouwd worden.

Dictum:

Draagt het college op

- Bij bouwplannen van enig formaat de kader stellende opdracht van 30% sociale woningbouw te handhaven. De gelden vanuit de bestemmingsreserve sociale woningbouw zoveel mogelijk in te zetten om een hoger percentage te realiseren, zodat we de algemene doelstelling van 30% sociale woningbouw werkelijk gaan realiseren.
- Voor de ontwikkeling van volgende bouwplannen kaders vast te stellen op basis waarvan er van de basisregel (d.w.z. 30% sociale

woningbouw) afgeweken kan worden. In deze kaders is ook de methode voor berekening van de afkoopsom opgenomen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, naam/ fractie/datum:

Ilse van der Horst, Progressief Akkoord

Casper Schrijver, D66

Frank van Rooijen, VVD

5 juli 2022

Noot griffier:

Voor...6. PAK, VVD, NWB, D66

Tegen.....8. LM, CDA, SGP, CU

Aangenomen/ Verworpen/ Ingetrokken/ Aangehouden

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | | |
|---|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 4 juli 2022 | Zaaknummer | : 1274868 |
| Datum commissievergadering | : 22 juni 2022 | | |
| Raadscommissie | : Financiën | | |
| Portefeuillehouder | : W. van Wikselaar | | |
| **Onderwerp** | : Voorjaarsrapportage 2022 | | |

**Voorstel**
De raad wordt voorgesteld om:

1. Het krediet 'QR-fit en de beleefroute' van € 36.150,- beschikbaar te stellen;
2. De Voorjaarsrapportage 2022 en de daarin als bijlage opgenomen begrotingswijziging vast te stellen.

**Kernboodschap**
Hierbij bieden wij u de Voorjaarsrapportage 2022 aan. Dit is de eerste tussentijdse voortgangsrapportage in 2022. In deze rapportage zijn de benodigde financiële bijstellingen ten opzichte van de programmabegroting 2022 en de bijbehorende begrotingswijziging opgenomen.

**Bijlage(n)**

1. Voorjaarsrapportage 2022

---

**Aanleiding**
Hierbij bieden we u de Voorjaarsrapportage 2022 aan. Hierin worden de financiële bijstellingen ten opzichte van de programmabegroting 2022 gerapporteerd.

**Gewenst resultaat**
Niet van toepassing

**Argumenten / Toelichting**

1. *De QR Fit- en beleefroute biedt Montfoort Vitaal de mogelijkheid om samen met de diverse doelgroepen inwoners actief te stimuleren om te bewegen.*

We stellen voor om een krediet beschikbaar te stellen van € 36.150. Dit project is een initiatief van Stichting Montfoort Vitaal en wordt gezamenlijk gefinancierd door verschillende maatschappelijke en overheidspartners. De initiatiefnemer betaalt 50% en de lokale overheid 25%. LEADER (Europees subsidieprogramma voor plattelandsontwikkeling) draagt dan vervolgens de resterende 25% bij. De totale projectwaarde bedraagt € 164.600. Met het beschikbaar stellen van het krediet van € 36.150 kan een totaalinvestering van € 164.600 worden verricht. De uit dit krediet voortvloeiende lasten worden binnen de begroting gedekt. Voor een verdere toelichting wordt verwezen naar de raadsinformatiebrief "Aanleg van de QR Fit- en beleefroute in de Gemeente Montfoort" van januari jongstleden.

2. *De Voorjaarsrapportage maakt onderdeel uit van de P&C-cyclus van de gemeente.*

**Kanttekeningen en alternatieven**
Het jaar 2022 is turbulent van start gegaan; door de inval van Rusland in Oekraïne zijn er allerlei effecten in gang gezet. Een van de gevolgen is dat de energiekosten aan het stijgen zijn. Een ander gevolg is dat Oekraïners het land ontvluchten en elders in Europa worden opgevangen, zo ook in Montfoort. Deze risico's (stijgende energiekosten en opvang Oekraïners) en andere risico's (zoals stijgende bouwkosten) zijn elementen die niet in deze rapportage zijn meegenomen, maar later in het jaar wel van invloed kunnen zijn.

**Financiën**
De financiële gevolgen van deze Voorjaarsrapportage zijn substantieel: het begrotingssaldo voor 2022 en 2023 blijft positief, de jaren erna wordt het saldo negatief. De structurele financiële gevolgen worden verwerkt in de begroting 2023. De verwerkte mutaties en de effecten op het begrotingssaldo worden in bijgevoegde Voorjaarsrapportage 2022 verder toegelicht.

*QR-Fit- en beleefroute*
Rekening houdend met een afschrijvingstermijn van 15 jaar en een rentevoet van 1% bedragen de kapitaallasten gemiddeld €2.700 per jaar. Daarnaast dient rekening te worden gehouden met jaarlijks beheer en onderhoud van de speeltoestellen van €1.300. De totale lasten van €4.000 per jaar vallen binnen bestaande begrotingsbudgetten en kunnen structureel gedekt worden binnen de post Sportbeleid.

**Juridische gevolgen**
Niet van toepassing.

**Planning en aanpak**
De agendacommissie wordt voorgesteld om de Voorjaarsrapportage 2022 tegelijk met de jaarstukken 2021 te agenderen voor de commissievergadering van 22 juni en de raadsvergadering van 4 juli 2022.

**Communicatie / Participatie**
Niet van toepassing.

**Relatie met duurzaamheid / Maatschappelijk verantwoord ondernemen**
Niet van toepassing.

**Toets inclusiviteit**
Niet van toepassing.

Montfoort, 31 mei 2022

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT,

| de secretaris, | de burgemeester, |
|---|---|
| M.H. van der Veer | mr. P.J. van Hartskamp-de Jong |

VVD MONTFOORT LINSCHOTEN SGP LM Lokaal Montfoort
Partij met hart voor Linschoten & Montfoort

op verzoek LM

# Amendement

| |
|---|
| Onderwerp/ontwerpbesluit: raadsvoorstel Voorjaarsrapportage 2022 |
| De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. 5 juli 2022 |
| Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor:<br><br>- beslispunt 1 komt te vervallen<br>- beslispunt 2 wordt hernummerd naar beslispunt 1 |
| Toelichting:<br>De stichting Montfoort Vitaal heeft het initiatief genomen om te komen tot een QR-fit en beleefroute.<br><br>Op 25 januari jl. heeft het college – zonder mandaat van de raad - besloten om een bijdrage van €36.150.- te leveren aan het project en akkoord te gaan met een cofinancieringsverklaring en deze te ondertekenen. De gemeente verstrekt hierbij subsidie aan stichting Montfoort Vitaal middels cofinanciering binnen het Plattelandsontwikkelingsprogramma LEADER. Dit houdt in dat de gemeente een betaling doet aan de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO), die de cofinanciering samenpakt met het Europese geld en vervolgens de subsidie verstrekt aan Montfoort Vitaal. Daarnaast reserveert de gemeente €1.300,- voor jaarlijks beheer en onderhoud van de sport- en speeltoestellen die onderdeel uitmaken van het projectplan.<br><br>Naast de investering van de gemeente dragen het waterschap, de provincie, de EU en diverse fondsen die verworven zijn door Montfoort Vitaal bij aan het project. In totaal kent het project een begroting van € 164.600,-.<br><br>De raad werd hierover geïnformeerd door middel van een raadsinformatiebrief. Getuige antwoorden op vragen van VVD en SGP over deze brief is de raad niet om akkoord gevraagd omdat de tijdslijnen van de subsidieaanvraag dit niet mogelijk maakten: er was haast. In voorliggende Voorjaarsrapportage wordt de raad alsnog verzocht om het krediet beschikbaar te stellen.<br><br>Indieners zijn van mening dat het college zich niet onder druk moet laten zetten om uitgaven te doen vanwege tijdslijnen van een subsidie-aanvraag, en al helemaal niet in een langlopend subsidieprogramma als LEADER, dat meerdere tranches kent. De raad heeft het budgetrecht en zeker in de krappe financiële situatie waarin de gemeente verkeert moeten we voorzichtig met onze financiële middelen omgaan.<br><br>Getuige de beantwoording van vragen gesteld tijdens de tafeltjesavond is door de stichting inmiddels ruim 10k en 3k uitgegeven voor respectievelijk de QR-fit route en de proefplaatsing van Outdoor fitness toestellen. Deze bedragen zijn voorgefinancierd uit toegekende subsidies van Buurtfonds (postcodeloterij) en European Solidarity Fonds. Er zijn dus nog geen uitgaven gedaan vanuit de LEADER-subsidie waarvoor het college nu krediet vraagt.<br><br>De indieners stellen daarom voor om het krediet nu niet te verlenen. Dat betekent dat de verplichtingen van de cofinancieringsverklaring nu niet kan worden nagekomen waarmee de subsidie (nog) niet zal worden uitbetaald. Het college kan vervolgens met LEADER in gesprek om aan te geven dat het democratisch proces om uitstel vraagt en de reguliere weg |

| |
|---|
| van een raadsvoorstel en de begroting bewandelen voor dit project. Eventueel kan ook gebruik worden gemaakt van een latere LEADER tranche. |
| |
| **M. Andriessen, VVD**<br>**S. van den Berg, SGP**<br>~~**L. Hoogstraten, Lokaal Montfoort**~~ op verzoek lm |

Noot griffier:

Voor..10..(LM, PAL. ~~CDA~~, VVD. SGP, D66)

Tegen...4...(IWB. CU, CDA)

~~Aangenomen~~/ Verworpen/ Ingetrokken/ Aangehouden Apunt 14

gemeente
Montfoort

**RAADSBESLUIT**

In de openbare vergadering van 5 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten:

1. De Voorjaarsrapportage 2022 en de daarin als bijlage opgenomen begrotingswijziging vast te stellen.

de griffier,

drs. E. van der Voorde

de voorzitter,

b.a.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | | |
|---|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 5 juli 2022 | Zaaknummer | : 118467 |
| Datum commissievergadering | : n.v.t. | | |
| Raadscommissie | : n.v.t. | | |
| Portefeuillehouder | : n.v.t. | | |
| **Onderwerp** | : het raadscommissie-stelsel en vergaderschema tweede helft 2022 | | |

**Voorstel**
1. De commissies Financiën en Samenleving op te laten gaan in een nieuw in te stellen raadscommissie Bestuur, financiën en samenleving (commissie BFS);
2. Het voorgestelde gewijzigde vergaderschema voor de tweede helft van het kalender jaar vast te stellen.

**Kernboodschap**
In de Gemeentewet is in art. 82 geregeld dat de raad raadscommissies kan instellen. Er zijn nu drie commissies:
- Ruimte;
- Samenleving;
- Financiën (4 maal per jaar).

De commissie Ruimte blijft voortgaan zoals het nu is. Er zijn echter onvoldoende stukken om maandelijks te bespreken in de commissie Samenleving. De commissie wordt vaak afgelast. De commissie Financiën is vier ingepland in het jaar en dat is te weinig gebleken.

Raad en organisatie hebben de behoefte om meer raadsinformatieavonden te organiseren. Er worden nu ad hoc extra avonden gepland en avonden afgelast en dat komt de continuïteit niet ten goede.
Het presidium stelt daarom voor:
1. De commissie Samenleving en Financiën op te laten gaan in een in te stellen raadscommissie Bestuur, financiën en samenleving;
2. Twee vaste avonden aan te wijzen voor raadsavonden waar vergaderingen, raads-informatieavonden, trainingen of ander overleg georganiseerd worden, te weten de maandag en dinsdag;
3. Als gevolg van deze voorstellen het vergaderschema voor de tweede helft van het kalenderjaar 2022 vast te stellen.

**Aanleiding**
Onrust in de vergaderagenda, behoefte aan regelmaat in de raadsinformatieavonden en effectieve en efficiënte commissievergaderingen.

**Gewenst resultaat**
Het gewenste resultaat is overzicht in de planning van de werkzaamheden van de raad.

Montfoort, 17 juni 2022

Namens het presidium,

de griffier
drs. E. van der Voorde

de voorzitter,
b.a.
mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSBESLUIT**

In de openbare vergadering van 5 april 2022 heeft de gemeenteraad besloten:

1. De commissies Financiën en Samenleving op te laten gaan in een nieuw in te stellen raadscommissie Bestuur, financiën en samenleving;
2. Het voorgestelde gewijzigde vergaderschema voor de tweede helft van het kalender jaar vast te stellen.

de griffier,

drs. E. van der Voorde

de voorzitter,

b.a.

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 5 juli 2022 | Zaaknummer : |
| Datum commissievergadering | : n.v.t. | |
| Raadscommissie | : n.v.t. | |
| Portefeuillehouder | : n.v.t. | |
| **Onderwerp** | : Benoeming voorzitters en plv. voorzitters van de raadscommissies | |

**Voorstel**

1. Raadslid A. van der Veen te benoemen als voorzitter van de raadscommissie Ruimte;
2. Raadslid C. Schrijver te benoemen als voorzitter van de raadscommissie Bestuur, Financiën en Samenleving

**Kernboodschap**

**Gewenst resultaat**
Na de benoeming van de wethouders en door de komst van een nieuwe commissie indeling is in het presidium voorgesteld een voordracht voor de voorzitters van de raadscommissies Ruimte en Bestuur, Financiën en Samenleving te doen.
Op de oproep van de griffier zijn nog geen plaatsvervangend voorzitters aangemeld. De heer van der Veen heeft zich gemeld voor het voorzitterschap van de commissie Ruimte en de heer Schrijver voor de nieuwe commissie Bestuur, Financiën en Samenleving.

**Procedure**
Het presidium draagt de kandidaten voor aan de raad. Stemmen over personen gebeurt schriftelijk tenzij de raad besluit dit per acclamatie te doen.

Namens het presidium,

Montfoort, 1 juli 2022

de griffier a.i. de burgemeester,

drs. E. van der Voorde mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSBESLUIT**

In de openbare vergadering van 5 juli 2022 heeft de gemeenteraad besloten:

1. Raadslid A. van der Veen te benoemen als voorzitter van de raadscommissie Ruimte;
2. Raadslid C. Schrijver te benoemen als voorzitter van de raadscommissie Bestuur, Financiën en Samenleving
3. de heer Timmerarends te benoemen als plv. vz. commissie Ruimte.

de griffier a.i., de voorzitter,

drs. E. van der Voorde mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

**RAADSVOORSTEL**
ter besluitvorming in de raad

| | | |
|---|---|---|
| Datum Raadsvergadering | : 5 juli 2022 | Zaaknummer : |
| Datum commissievergadering | : n.v.t. | |
| Raadscommissie | : n.v.t. | |
| Portefeuillehouder | : n.v.t. | |
| **Onderwerp** | : Bekrachtiging geheimhouding stukken die door het college voorgelegd zijn aan de raad. | |

**Voorstel**
De raad wordt voorgesteld te besluiten:
1. als gevolg van artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 10, lid 2 sub b, f, en g van de Wet Openbaarheid van Bestuur de geheimhouding opgelegd op:
   - De intentieovereenkomst en bijlagen behorende bij het raadsvoorstel Plannen woningbouwlocatie Hofdijk-Lindeboomseweg.
   - Het rapport en advies van Stad2 behorend bij het raadsvoorstel Plannen woningbouwlocatie Hofdijk-Lindeboomweg.

te bekrachtigen.

**Samenvatting**
Het college heeft op verzoek van de raad stukken voorgelegd en daarbij de geheimhouding opgelegd. De geheimhouding van deze stukken moet in de eerstvolgende raadsvergadering bekrachtigd worden door middel van een raadsbesluit.
Het gaat om de volgende stukken:
- De intentieovereenkomst en bijlagen behorende bij het raadsvoorstel Pallen woningbouwlocatie Hofdijk-Lindeboomseweg.
- Het rapport en advies van Stad2 behorend bij het raadsvoorstel Plannen woningbouwlocatie Hofdijk-Lindeboomweg.

De geheimhouding wordt opgenomen in het door de griffier bijgehouden register geheimhouding stukken raad.

de griffier | de burgemeester,

Drs. E. van der Voorde | mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

gemeente
Montfoort

RAADSBESLUIT

In de openbare vergadering van 23 mei 2022 heeft de gemeenteraad besloten:
1. als gevolg van artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 10, lid 2 sub b, f, en g van de Wet Openbaarheid van Bestuur de geheimhouding opgelegd op:
   - De intentieovereenkomst en bijlagen behorende bij het raadsvoorstel Pallen woningbouwlocatie Hofdijk-Lindeboomseweg.
   - Het rapport en advies van Stad2 behorend bij het raadsvoorstel Plannen woningbouwlocatie Hofdijk-Lindeboomweg.

te bekrachtigen.

de griffier,

drs. E. van der Voorde

de voorzitter,

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Motie 1

| **MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG** |
|---|
| De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen op: 05-juli-2022 |
| Onderwerp: roeibaan |
| Ondergetekenden, |
| Constaterende dat:<br>• de coalitiepartijen in de gemeente Utrecht (GroenLinks, D66, PvdA, Student&Starter en ChristenUnie) onlangs een coalitieakkoord hebben getekend;<br>• in dit akkoord is opgenomen dat in Utrecht een plek moet zijn voor geschikt roei- en trainingswater, en dat;<br>• de gemeente Utrecht daarvoor twee locaties gaat onderzoeken, te weten Rijnenburg en Vianen-Ameide,<br><br>Overwegende dat:<br>• de gemeente Montfoort streeft naar een passend en inclusief beweegaanbod in de gemeente;<br>• in het raadsprogramma van de gemeente Montfoort is opgenomen dat in het kader van klimaatadaptatie extra mogelijkheden voor waterberging worden gezocht;<br>• een locatie voor roeiwater mogelijk (deels) in de gemeente Montfoort gevonden kan worden, bijvoorbeeld in de polder Mastwijk en Achthoven;<br>• dit een gespreksonderwerp kan zijn tussen de gemeenten Montfoort en Utrecht, |
| Verzoekt het college:<br>• het college van buurgemeente Utrecht te benaderen met de suggestie om de gemeente Montfoort als locatie toe te voegen aan het onderzoek naar locaties voor roeiwater in Utrecht,<br><br>En gaat over tot de orde van de dag. |
| Ondertekening, naam/ fractie/datum:<br><br>M. Andriessen, VVD<br>L. Hoogstraten, Lokaal Montfoort |

Noot griffier:

Voor....11 (VVD, LM, PAH, CDA, CU, D66)

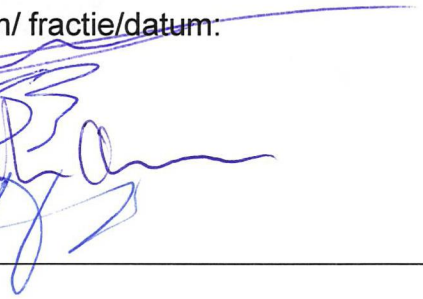
Tegen....1 (SGP)

Aangenomen/ Verworpen/ Ingetrokken/ Aangehouden

CDA LM Lokaal Montfoort Partij met hart voor Linschoten & Montfoort | VVD Montfoort Linschoten | SGP

Motie 2

| **MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG** |
|---|
| De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen op: 05-juli-2022 |
| Onderwerp: Inzake stikstofbeleid |
| Ondergetekenden, |
| Constaterende dat:<br>• het Rijk begin juni naar buiten is gekomen met plannen om de stikstofuitstoot te verlagen;<br>• dit landelijke stikstofbeleid onhaalbare doelen stelt: zelfs als de hele agrarische sector uit NL verdwijnt, kunnen met de huidige normen veel doelen nog niet gehaald worden;<br>• door deze plannen vele bedrijven en gezinnen in het landelijke gebied hard getroffen zullen worden,<br><br>Overwegende dat:<br>• provincies geacht worden al vóór 1 juli 2023 stikstofreductieplannen in te dienen;<br>• er ook in onze gemeente een kennelijke stikstofopgave is voorzien, |
| Spreekt uit dat:<br>• de gemeenteraad van Montfoort het beleid een miskenning vindt van de inspanningen in innovatieve en duurzame voedselproductie en van het actieve lokale agrarische natuurbeheer;<br>• de raad zich ernstig zorgen maakt over de leefbaarheid van het landelijk gebied in onze gemeente;<br>• er meer tijd nodig is om innovaties die leiden tot stikstofreductie een kans te geven;<br>• de gemeenteraad van Montfoort de landelijke stikstofplannen afwijst,<br><br>Verzoekt het college:<br>• zich actief in te zetten om met zoveel mogelijk U16 collega's een gezamenlijke boodschap af te geven aan het provincie bestuur in lijn met deze motie;<br>• het Rijk op te roepen het stikstofbeleid te heroverwegen;<br>• het Rijk te verzoeken inzichtelijk te maken wat de stikstofreductieplannen voor sociaal-economische impact hebben op het landelijk gebied, |

| |
|---|
| En gaat over tot de orde van de dag. |
| Ondertekening, naam/ fractie/datum:<br>CDA<br>SGP<br>VVD<br>LM<br>  |

Noot griffier:

Voor....9 (LM, CDA, VVD, SGP, CU)

Tegen...3 (PVV, D66)

Aangenomen/ Verworpen/ Ingetrokken/ Aangehouden

Motie 3

**MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE AGENDA**

De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen op 5 juli 2022

Onderwerp: gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen

Constaterende dat:

- er op 1 juli jl een wijziging van de wet gemeenschappelijke regelingen in werking is getreden
- raadsleden hiermee een betere positie krijgen d.m.v. een regionale adviescommissie, de GR-besturen een actievere informatieplicht hebben en raden ook een versterkte controlerende rol krijgen;
- de gewijzigde wet meer ruimte biedt voor burgerparticipatie, wat zorgt voor actievere betrokken burgers;

Overwegende dat:

- meer inspraak van de raad in de uitvoering en uitgaven van gemeenschappelijke regelingen een goede ontwikkeling is;
- een versterkte democratische legitimatie in gemeenschappelijke regelingen wenselijk is;

Verzoekt het college:

- bij de collegeregelingen actief te bevorderen dat zo spoedig mogelijk adviescommissies en onderzoekscommissies worden gevormd
- richting de raad te communiceren hoe de GR-en uitvoering gaan geven aan de nieuwe verplichtingen;
- deelnemende gemeenten binnen onze gemeenschappelijke regelingen de positie van de gemeente Montfoort omtrent het vormen van deze commissies en de uitvoering van de gewijzigde wet kenbaar te maken

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, naam/fractie/datum:

VVD

LM

Noot griffier:

Voor.....

Tegen.....

Aangenomen/ Verworpen/ Ingetrokken/ Aangehouden

Motie 5

PAN

D66

| **MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG** |
|---|
| |
| De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen op: 05-juli-2022 |
| Onderwerp: perspectief voor onze lokale agrariërs |
| Ondergetekenden, |
| Constaterende dat:<br>• er een onontkoombare transitie opgang komt naar een vitaal landelijk gebied.<br>• de economie in balans gebracht moet worden met natuur en een schoon en gezond leefklimaat om door te geven aan volgende generaties.<br>• het belangrijk is dat de boeren een toekomst hebben en houden in Nederland.<br>• het Rijk per gebied zogenoemde richtinggevende stikstofdoelen en reductiepercentages heeft vastgesteld.<br><br>Overwegende dat:<br>• In de gemeente Montfoort 118 agrarische ondernemers bekend zijn, hiervan hebben er ongeveer 40 een melkveebedrijf.<br>• Het kabinet voor de gehele aanpak € 24,3 miljard beschikbaar gesteld, bovenop bestaande middelen (€ 7 miljard).<br>• Er een kans ligt om voor onze gebied een duurzame agrarische regio te worden. |
| Spreekt uit dat:<br>• de gemeente Montfoort een werkgroep samenstelt om met de betreffende boeren, het ondernemersfonds en het agrarisch ondernemingsfonds op te trekken.<br>• actief met deze groep zich in te spannen om de fondsen die via de provincie beschikbaar komen te verwerven om de lokale stikstofreductie gestalte te geven.<br>• plannen te ontwikkelen die zich laten leiden door reeds aantoonbare methodes die het circulair boeren ondersteund.<br>• en hiermee een impuls geeft aan de lokale agrarische sector en onze maak industrie. |

Verzoekt het college:

- Zich actief in te spannen om bovenstaande uit te werken en ingang te zetten
- Bij de eerst volgende gelegenheid, tijdens het bezoek van de commissaris van de Koning aan Montfoort op 7 juli hier aandacht voor te vragen en ondersteuning voor te krijgen.
- De raad op de hoogte te houden van de gemaakte voortgang

En gaat over tot de orde van de dag.

Paul Pennarts, Progressief Akkoord

5 juli 2022

D66 Casper Schr...



Noot griffier:

Voor.....

Tegen.....

Aangenomen/ Verworpen/ Ingetrokken/ Aangehouden