



Algemene Beschouwingen 6 november 2018

Voorzitter,

Omdat onze fractie het niet nodig vindt om de onderwerpen uit de programmabegroting, waarover inmiddels besluiten zijn genomen, voor de zoveelste keer te herhalen, beperken wij onze bijdrage tot de onderwerpen die wij als onze speerpunten zien. Over de programmaonderdelen die wij niet benoemen, zijn wij het dus in principe eens. Dit, uiteraard met uitzondering van eventueel vandaag ingediende moties en/of amendementen.

Wij, als Valkenburgse VVD hebben besloten om zo lang mogelijk op een positieve manier oppositie te voeren omdat wij vinden dat ook wij mede-verantwoordelijk zijn voor het wel en wee van onze gemeente. Kritisch.., dat zeker, maar nooit "tegen" om "tegen" te zijn. Vandaar dat wij er niet voor kiezen om ons te beperken tot wat loos "gerammel aan bomen" of het "omgooien van een roer", maar om ons in te spannen om een wezenlijke bijdrage te leveren aan het besturen van onze gemeente. Hierbij stellen wij wel de voorwaarde dat er naar ons wordt geluisterd en dat onze ideeën serieus worden mee-overwogen. Hierbij gebiedt de eerlijkheid ons om toe te geven dat wij er op rekenen dat wij op deze manier de sportieve ruimte krijgen om niet alleen onze bestuurlijke doelen te bereiken, maar ook om onze politieke successen binnen te kunnen halen.

Een actueel voorbeeld hiervan is onze lang gekoesterde wens om de bestemming van zakelijk onroerend goed te verruimen. Ik ga ervan uit dat u mij toestaat om een citaat hierover voor te lezen uit ons verkiezingsprogramma.

Citaat:

Wonen

Onze gemeente is een populaire woongemeente. Hierdoor is de vraag naar woonruimte groter dan het aanbod waardoor zowel de koop- als de huurprijzen gemiddeld hoger zijn dan elders in Zuid-Limburg. Om leegstand in andere gemeenten te voorkomen of terug te dringen, is op provinciaal niveau een rem verordend op nieuwbouw en verbouw van bestaande panden tot woningen. Hierdoor kan in onze gemeente niet voldaan worden aan de vraag naar betaalbare starterswoningen en kleine appartementen voor jongeren die zich daardoor gedwongen zien om huisvesting in andere gemeenten te zoeken. Dit versnelt de vergrijzing en leidt tot een chronisch gebrek aan jong personeel in horeca en retail. Daarnaast groeit het aantal verouderde en daardoor onrendabele hotels en pensions waarvoor, vanwege hun huidige bestemming, geen kopers meer gevonden kunnen worden. Onze lokale VVD wil zich daarom inspannen om de provincie ervan te overtuigen dat met name deze gebouwen geschikt kunnen zijn om er woningen in te realiseren voor starters en jongeren. Hiermee zouden de drie hierboven geschetste problemen voor een groot deel worden opgelost.

Einde citaat.

Kortom, het zou fijn (èn het eerlijkste) zijn om bij de verdere verwezenlijking van bovenstaand idee, de VVD te respecteren en te noemen als bedenker en aangever van dit plan.

Verder hebben wij er al jaren op aangedrongen om een stimuleringsbudget klaar te zetten om economische initiatieven, in de breedste zin van het woord, te ondersteunen. Onze gemeente is er enorm bij gebaat dat het college, op de momenten die dat vragen, snel en zakelijk kan handelen zodat wij ons niet kunnen voorstellen dat de coalitie hier bezwaren tegen kan hebben. Vandaar dat wij niet onvermeld willen laten dat ook dit een lang gekoesterde wens is uit de koker van de VVD.

Onder andere hierdoor, maar ook door de landelijke koers van de VVD, is het niet onlogisch dat wij vaak worden bestempeld als een partij die uitsluitend ondernemers vertegenwoordigt. Misschien vind u dit niet de geschikte gelegenheid, voorzitter, maar ik wil dit toch nog een keer rechtzetten. Als Volkspartij voor Vrijheid en Democratie, stáán wij ook lokaal (of misschien wel voorál lokaal) voor het welzijn van alle inwoners in alle kernen van onze gemeente. Hierbij zijn leefbaarheid, veiligheid en betaalbaarheid onze voornaamste speerpunten. Dat leefbaarheid en veiligheid betaalbaar blijft, kan alleen bereikt worden in een economisch gezonde omgeving. Dan ook kunnen wij ons permitteren om de zwaksten in onze samenleving, op een menswaardige en kwalitatief goede manier, deel uit te laten maken van deze samenleving. Vandaar dat wij voortdurend bezorgd zijn over de verhouding tussen haalbare opbrengsten en de som van alle lasten waar de ondernemers mee geconfronteerd worden. Dit vereist een hoge mate van waakzaamheid. Te meer ook omdat de investeringen die wij hebben gedaan, hun waarde snel zullen verliezen bij een falend beleid.

Voor ons ligt een zeer ambitieuze begroting met een fors beleidsprogramma voor de komende jaren. Mede gelet op de teruglopende opbrengsten uit het Gemeentefonds wordt volgens de VVD de financiering van de beleidsvoornemens voor de komende jaren een probleem, rekening houdend met een op lange termijn sluitende begroting. Het college stelt voor om de opgebouwde reserves aan te spreken teneinde de voorgestelde beleidsdoelstellingen te realiseren. Hierbij wordt met name de Essent-reserve genoemd. De VVD is van mening dat men zich wel moet realiseren dat door het onttrekken van gelden aan deze reserves de beoogde inkomsten (naast gemeentefonds en lokale heffingen) structureel worden aangetast. De komende jaren zullen de rente-opbrengsten duidelijk verminderen. Is er dekking voor de tekorten die hierdoor mogelijk gaan ontstaan?

Evenementen zijn belangrijk voor onze gemeente. Vanwege de directe economische gevolgen, maar ook vanwege de indirecte gevolgen, zoals de naamsbekendheid van het product. Het aantrekken, organiseren en faciliteren hiervan is echter uitsluitend te verkopen aan de grote groep inwoners die hier geen baat bij heeft, maar wel soms overlast, als wij ons zichtbaar inspannen om deze overlast zo veel mogelijk te beperken. Vooral als het om veiligheid gaat. Een ander aandachtspunt is het parkeren op dit soort momenten. Dit dient er op gericht te zijn dat de bezoekers goede aanwijzingen krijgen waar wel en waar niet geparkeerd mag worden. Achteraf bekeuren gaat mank met onze intentie om gastvrij te zijn en om onze goede naam te verstevigen. Dit wil overigens niet zeggen dat er niet gehandhaafd dient te worden bij moedwillige overtredingen.

Met betrekking tot het programma Veiligheid, Toezicht en Handhaving maakt de VVD zich zorgen als het gaat om de openingstijden van het politiebureau in Valkenburg aan de Geul. Ons bereiken signalen van mensen die hun paspoort kwijtraken op vakantie in een weekend, kunnen op zondag geen aangifte van vermissing doen, moeten wachten tot de maandag tussen 9 en 5 en krijgen vervolgens te horen dat de aangifte digitaal via de gemeente gedaan moet worden. Dat is niet bij iedereen bekend en de VVD pleit ervoor dat dit soort zaken duidelijker gecommuniceerd worden. Ook de openingstijden van het politiebureau mogen wat ons betreft veel ruimer in het kader van de veiligheid en zeer zeker in het hoofdseizoen. Compliment voor de inzet van de straatcoaches. Hiermee wordt beantwoord aan de innerlijke veiligheid en geruststelling van de burger.

Dan het programma Toerisme en Economie.

Zoals al in de inleiding vermeld is zijn we het natuurlijk eens dat er een horecabeleidsplan moet komen. Dit komt tot stand in overleg met KHN en de provincie. De VVD zal daarbij zeer zeker

vinger aan de pols houden.

Ook het masterplan horeca kan onze instemming zeer zeker krijgen. Mede gezien de grote vraag naar werknemers in de horeca en retail.

De VVD is, zoals hiervoren al aangegeven, groot voorstander van de mogelijkheid om de horecabestemming van een pand te kunnen wijzigen. Hierdoor ontstaat er perspectief voor het realiseren van woonruimte voor nestverlaters, studenten, kantoren, senioren, zorginitiatieven en dushi-huizen. We kunnen daarmee een kwalitatieve slag maken en ons imago van geweldige stad om te wonen, leven en werken een extra boost geven.

Voor wat betreft de reclamebelasting zijn van mening dat de ondernemers hierdoor teveel op kosten worden gejaagd en dat gekeken moet worden of de huidige tabel met oppervlakten moet worden heroverwogen.

Voorts het programma Sociaal Domein.

Onze fractie verwijst naar pagina 22 waar wordt voorgesteld een onderzoek te doen naar de behoefte van een zogenoemde beweegmakelaar. Hoewel wij het stimuleren van bewegen en een gezonde levensstijl alleen maar kunnen toejuichen, achten we een dergelijk onderzoek en een dergelijke functie overbodig, zien we overigens de meerwaarde ook niet en zijn wij van mening dat dit teveel inbreuk is op iemands persoonlijke levenssfeer.

Hier kunnen we dan ook niet mee akkoord gaan.

De VVD zou graag zien dat met betrekking tot de vervanging van het kunstgrashockeyveld aan de Dr. Ariensstraat de mogelijkheid onderzocht wordt of hier wellicht een waterveld gerealiseerd kan worden waar de hockeyclub de komende 10 tot 15 jaar mee vooruit kan.

Met betrekking tot het afschaffen van het muziekonderwijs bij Kumulus. Daar stemmen wij mee in. De aanwas bij muziekverenigingen blijft beperkt. Het zou daarom goed zijn om dit muziekonderwijs bij de verenigingen te beleggen.

Met betrekking tot de verenigingen en de verrekening van de subsidies zal de VVD een motie indienen*.

Vervolgens het programma Ruimtelijk Domein.

We zien dat er maar liefst een aanvullend krediet van 7 ton wordt gevraagd voor de invulling van de resterende onderdelen van het WIJ-land. Zoals aanleg parkeerplaatsen, padenstructuur enzovoorts. Kan de wethouder hier een toelichting op geven? Wie is op dit moment de eigenaar van de grond? Wordt deze verpacht? Waarom dan een aanvullende krediet? Vloeien de opbrengsten van de wijngaard terug naar de gemeente?

Dan de Herinrichting gronden rondom Kasteel Oost en sportvelden.

We horen graag de huidige stand van zaken betreffende de verkoop Kasteel Oost en worden vervolgens graag in de commissie op de hoogte gehouden. Wat zijn de plannen voor herinrichting van de sportvelden?

Nu we het er toch over hebben: we worden graag door de wethouder blijvend op de hoogte gehouden als het gaat over de ontwikkelingen met betrekking tot Pradoegebouw, Croix, Klooster Boslust en het verwachte tijdspad.

Voor wat betreft verkeer zouden we het college graag willen attenderen op de hoge snelheden op de Neerhem/Oud Valkenburgerweg, zoals al eerder opgemerkt in de commissie, maar ook op de situatie kruispunt Sint Pieterstraat/Hekerbeek/Reinaldstraat/Oosterweg. Doordat er geen voorsorteervakken zijn, in combinatie met de instelling van de verkeerslichten, ontstaan er grote opstoppingen en is er geen sprake meer van een normale doorgang van verkeer. Kan daar een oplossing voor gezocht worden?

Over het groenonderhoud zijn het afgelopen jaar veel klachten geweest. De wethouder heeft dit snel en accuraat opgepakt. Toch zouden we graag weten wanneer dit wordt geëvalueerd en of het groenonderhoud eventueel bijgesteld kan worden.

Voor wat betreft de Polfermolen is de VVD van mening dat de maatschappelijke consultatie vooraf aan de marktconsultatie dient plaats te vinden, zodat de bevindingen en conclusies van deze raadpleging van invloed kunnen zijn op de wijze waarop een nieuwe marktconsultatie in de markt wordt gezet. In ieder geval dienen, wat onze fractie betreft, de maatschappelijke voorzieningen terug te komen.

Onze fractie heeft eerder een art 41 brief ingestuurd over de hondenlosloopgebieden- en uitlaatplekken. Wat krijgt de inwoner terug voor de betaalde hondenbelasting?

Dan de dienstverlening aan de burger. We zijn blij met alle initiatieven om de communicatie met de inwoners, ondernemers en toeristen te verbeteren en ook om mensen te helpen als zij moeite hebben met de digitale snelweg. In dat kader zou het een goed idee zijn om mensen die moeite hebben met het maken van een afspraak met het KCC, want dit dient online te gebeuren, de mogelijkheid te bieden om dit samen met een KCC-medewerker te doorlopen of een open spreekuur te bieden.

Dan de strategische projecten waarvoor een bedrag van 2 miljoen wordt geormerkt. Wat moeten wij ons bij deze projecten voorstellen? Aan welke criteria dient te worden voldaan om aangemerkt te worden als strategisch project? Wordt dit jaarlijks geëvalueerd?

Met betrekking tot het evenementenbudget wordt verzocht om dit structureel te verhogen met € 20.000,--. En eenmalig een bedrag van € 630.000,-- aan een nog in te stellen bestemmingsreserve toe te voegen. Dit laatste is wel erg vaag. Graag zouden we dit concreter opgenomen zien. En wat gebeurt er met het restant in die nog aan te stellen reserve? Wij zouden graag zien dat dit bedrag geormerkt blijft voor de evenementen.

Voor het overige zijn wij, zoals al aangegeven in onze introductie, akkoord met deze begroting. Het is essentieel dat er gekeken wordt naar wat het beste is voor Valkenburg aan de Geul op de lange termijn en dat dit niet moet betekenen dat er op de korte termijn niets hoeft te gebeuren. De VVD zet zich in om het goede van "oes Vallekeberg aan de Geul" te behouden en mee te denken over verbetering daar waar dat nodig is, dit alles in nauw contact en goed overleg met de inwoners en ondernemers.

Tot zover in eerste termijn.