

Speelruimteplan Amstelveen 2025

Wegenplan Amstelveen 2025

Meerjarenprojectenplan Buitenruimte 2025-2028

Masja Philipoom: Adviseur groen en spelen
Frank van der Neut: Adviseur groen en spelen
Wytse Engelsman: Adviseur wegen
Bas van Viegen: Programmamanager openbare ruimte

4 juni 2025

Raadsgesprek



Meerjarenprojectenplan Buitenruimte (1)

- 20 mei vastgesteld in B&W (zie iBabs)
- Financiële uitwerking/besluitvorming is onderdeel van de Perspectiefnota 2026
- Plan omvat niet de grote infrastructurele werken zoals A9 en alles wat daarmee samenhangt
- Plan omvat niet alle exploitatiebudgetten voor dagelijks beheer en onderhoud, zoals stroomkosten, storingen, schoffelen, vegen en legen.
Alleen die budgetten die afrekenen met de egalisatiereserves, omdat de uitgaven nogal schommelen en soms over de jaargrenzen heen lopen.



Meerjarenprojectenplan Buitenruimte (2)

- vier jaar vooruit plannen van openbareruimteprojecten
- beheerbudgetten en projectbudgetten
- exploitatie en investeringen
- renovatie, vervanging, onderhoud, herinrichting, verbetering



Meerjarenprojectenplan Buitenruimte (3)

Disciplines in de openbare ruimte:

- wegen en (civieltechnische) kunstwerken
- verkeer en verkeersregelinstallaties
- openbare verlichting
- groen, water, spelen
- riolering



Criteria voor opnemen projecten:

- Kwaliteit van de buitenruimte in stand houden en verbeteren
- Noodzakelijk onderhoud en technisch beheer om de functionaliteit van de infrastructuur te behouden
- Technische ouderdom, maar kritische blik of object langer mee kan
- Aanpak onveilige kruispunten/wegen
- Werk met werk maken, combinaties zoeken
- Ruimte voor functionele verbeteringen
- Voldoen aan Duurzaam Veilig en LIOR
- Aansluiten bij lokaal en regionaal beleid
- (beperkte) ruimte voor wensen politiek en bewoners



Financiële werkwijze

- Reserves wegen/kunstwerken, groen/water/spelen, verkeer, VRI, ov
- Structurele dotaties aan de reserves via beleidsplannen, beheerplannen en areaal
- Programmeren uitgaven via MPP, ten laste van deze reserves
- Meerjarenbeeld voor vier jaar sluitend krijgen
- Indien reserves plus structurele dotaties onvoldoende dekking bieden voor de opgaven en de ambities, dan incidentele middelen aanvragen via Perspectiefnota
- Bij structureel onvoldoende middelen beleids- en beheerplannen actualiseren



Financieel meerjarenbeeld (1):

VRI's, verkeer en OV:

- Vooralsnog voldoende buffer
- Investeringsruimte voor nieuwe verkeersprojecten is beperkt: bij grotere projecten incidentele aanvragen via Perspectiefnota

Riolering:

- t/m 2028 voldoende buffer, inclusief fictieve jaarschijven 2027-2028 en inzet spaarvoorziening
- Kosten per reconstructie stijgen aanzienlijk
- Grote kostenstijgingen aankomende grote reconstructies vanaf 2027 nog niet allemaal verwerkt in MPP
- Nieuwe Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) in 2026



Financieel meerjarenbeeld (2):

Groen-water-spelen:

- Reservedotatie is gebaseerd op alleen renovatie bestaand areaal
- Beperkt ruimte om vergroening mee te nemen in reconstructieprojecten
- (meerjarig) incidentele projecten voor kwaliteitsverbetering via Fonds Groen, water, spelen
- Nieuw beleid ivm stijgende kosten, staat van het areaal en ambities: Bomenplan (al vastgesteld) en Speelruimteplan

Wegen:

- Bodem reserve komt in zicht
- Veel onderhoud en vervangingsinvesteringen te verwachten
- Toenemende kosten grondstoffen en arbeid
- Nieuwe beheerplan ivm stijgende kosten en opgave > Wegenplan 2025



Financieel meerjarenbeeld (3):

- De investeringen per project én per jaar zijn ramingen en kunnen fluctueren:
 - Door verschuivingen in planning
 - Het al dan niet optreden van risico's, bv. het aanbestedingsresultaat
 - Onzekerheid over bijdragen derden
 - Eigen bijdrage 100% nodig voor bijdrage Vervoerregio
- B&W stellen de projectenlijst vast en sturen deze ter kennisname naar de Raad, als onderbouwing van de taakvelden in de begroting
- Raad autoriseert op taakveldniveau en laat de projectbudgetten in de begroting verwerken
- College kan incidenteel tussentijds specifieke projectbudgetten bijstellen indien binnen taakveld op te lossen. Dit geldt ook voor investeringskredieten
- Wordt daarna weer in vaste P&C-cyclus geactualiseerd via de Raad



Beleids- en beheerplannen 2025

- Bomenplan
- Speelruimteplan
- Wegenplan
- Bestedingsplan Fonds groen, water, recreatie



Groene speelplekken voor iedereen

Speelruimteplan Amstelveen

Masja Philipoom &
Frank van der Neut



Inhoud presentatie

1. Huidige situatie
2. Doelstellingen
Speelruimteplan
3. Toekomstbestendige
speelplekken





Aanleiding

- Kwaliteit speelplekken behouden en waar mogelijk verbeteren
- Kinderen meer uitdagen om te bewegen en spelen
- Kinderen willen samen spelen en meer uitdaging
- Kansen voor vergroening, onder andere door veranderend klimaat
- Aansluiting op de Visie Gezonde Leefomgeving en Groenvisie





Cijfers huidige speelplekken

Speelplekken in Amstelveen	Aantal
Formele speelplekken	236
Openbare basis schoolpleinen	30
Speeltoestellen	765
Kunstgras trapveld	8
Gras trapveld	42
Pannaveld	10
Basketbalveld	24
Skatepark/skate elementen	4
Speelbad	7



Type speelplekken

- Buurtspeelplekken (0-12 jaar, op 150m afstand)
- Speellandschappen (0-18 jaar, op 400m afstand)
- Schoolpleinen (openbaar buiten schooltijd)



Buurtspeelplek



Buurtspeelplek



Speellandschap



Speellandschap - skatebaan



Schoolplein



Schoolplein



Participatie

- DenkMee platform: 170 deelnemers
- Kinderraad fietstocht
- Wensen: meer uitdaging, groen, sport, parcours
- Belangrijke thema's: veiligheid, inclusie, onderhoud





Doelstellingen

1. Spelen voor iedereen
2. Groene en veilige speelomgeving

Spelen voor iedereen	Een groene en veilige speelomgeving
Gevarieerd	Veilig
Bereikbaar	Groen en Biodivers
Inclusief	Klimaatadaptief en duurzaam





Spelen voor iedereen

- Bereikbaar, zichtbaar en openbaar
- Samen spelen met verschillende doelgroepen
- Evenredige verdeling van speelplekken
- Eigentijds en uitdagend
- Inclusieve speeltoestellen





Groene en veilige speelplekken

- Natuurlijke inrichting
 - Schaduw door bomen
 - Natuurlijke materialen
 - Meer zandondergronden in plaats van rubber
- Natuurspeelplekken
- Wetgeving, kwaliteit en veiligheid
 - Waterkwaliteit badjes





Huidige vergroende school- en speelplekken









Toekomstbestendige speelplekken

- Jaarlijkse renovaties
- Circa 4 – 6 school- en speelplekken
- Enkele renovaties 2025:
 - Het Palet
 - School of Understanding
 - De Triangel
 - Speelplek Augusta de Witlaan





Uitvoeringsplan & financiering

- Doelstelling: toekomstbestendige speelplekken en vergroening speelplekken
 - Vergroenen school- en speelplekken
 - Realisatie natuurspeelplekken
- Er is meer vervangingsbudget nodig:
 - Waarom?
 - Huidig budget: €250.000
 - Benodigd budget: €400.000 per jaar
- Extra investering renovatie speelbadjes





Speelbadjes Amstelveen





Zeven speelbadjes

1. Broersepark
2. Alpenrondweg
3. Grote Beer
4. Lindenlaan
5. Lucas van Leijdenweg
6. Duin- en Kruidberg
7. Bosboom Toussaintlaan





Nieuwe zwemwaterwet

- Omgevingswet van kracht per 1-1-2024:
 - Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) H15
- De (water)kwaliteitsnormen zijn aangescherpt
- Meerdere keren per dag waterkwaliteit meten
- Meten van troebelheid is maandelijks verplicht
- Bij normoverschrijding mogelijk tijdelijke sluiting in opdracht van omgevingsdienst



Investeren in speelbadjes

- 4 badjes voorzien van zwemwaterinstallatie
- 2 badjes vernieuwen en voorzien van zwemwaterinstallatie
- Behuizing installatie 3x6x3 meter inpassen in de omgeving
- Omgeving aanpassen (o.a. zandbak verwijderen op 2 locaties)
- Kosten: ca. €250.000 per badje



Alternatief: waterspeeltuin

Speelbadje behouden en
voorzien van
zwemwaterinstallatie of een
waterspeeltuin





Vragen?



Pauze



Wegenplan Amstelveen 2025

Wytse Engelsman



Waar staan we voor aan de lat?



Beheer van 5,3 miljoen m2 rijwegen, fietspaden en voetpaden.



Onze zorgplicht: wegen moeten veilig, heel en bruikbaar zijn – altijd.



Goed wegbeheer is cruciaal voor verkeersveiligheid, leefbaarheid én economische vitaliteit.



Opgaven en uitdagingen



Woonwijken uit jaren '80–'90 die grootschalig onderhoud nodig hebben.



Boomwortelopdruk, verzakkingen en intensiever en zwaarder verkeer hebben invloed op kwaliteit.



Kostenstijgingen vergroten druk op budget.



Dit resulteert in een relatief hoog % van het areaal dat 'onvoldoende' scoort.



Hoe pakken wij het aan?

- **Elementenonderhoud** - door eigen buitendienst i.s.m. raamcontractaannemers. Planmatig en op basis van meldingen.
- **Asfaltonderhoud** - Planmatig groot onderhoud aan asfaltwegen.
- **Onderhoud hoofdfietsnetwerk en wandelpaden**
- **Integrale wijkreconstructies** - alles wordt in samenhang aangepakt: riolering, verharding, groen, verlichting, etc.

Twee aanvullende onderhoudslijnen waarvoor extra middelen nodig zijn:

- **Reconstructies hoofdwegen (asfalt)** - vervangen van wegconstructie vanwege ouderdom en slijtage door verkeersdruk.
- **Grootschalig herstraten woonwijken** - planmatig herstraten van woonbuurten, waar riool nog niet vervangen hoeft te worden.



- *Hier eventueel nog afbeeldingen invoegen (kan later nog):*
 - *Klein onderhoud in uitvoering CBT*
 - *Asfaltonderhoud in uitvoering*
 - *Wijkreconstructie/rioolvervangning in uitvoering*



Reconstructies hoofdwegen

- Op 24 locaties in het hoofwegennet is in de komende 10 jaar een reconstructie noodzakelijk.
- Voor de omvangrijke locaties zijn extra middelen nodig (structureel en incidenteel).
- In PN wordt voor de grootste projecten incidenteel budget aangevraagd:
 - Beneluxbaan
 - Meander
 - Van der Hooplaan
 - Keizer Karelweg
 - Legmeerdijk-Noordammerlaan



Grootschalig herstraten woonwijken

- Wijken uit jaren '80–'90 zijn technisch versleten. Gedeeltelijk onderhoud niet meer mogelijk.
- Geen rioolvervanging, dus geen integrale reconstructie.
- Planmatig, buurtgericht: 1 buurt per 1,5 jaar.
- Structureel extra budget benodigd voor dit onderhoud.
- Eerste projecten zijn geprogrammeerd in het MPP:
 - Veldlust e.o.
 - Nessermolen e.o.
 - De Eendracht e.o.



Financiën

- Huidig budget
 - Jaarlijkse dotatie aan reserve wegen: € 4.601.900
 - Daarnaast enkele incidentele dotaties.
- Benodigd aanvullend budget
 - Rekening gehouden met huidige buffer in de reserve wegen.
 - Aangepaste financieringssystematiek.
 - Deel structureel en een deel incidenteel.



Financiën – benodigd aanvullend budget

- Reconstructies hoofdwegen
 - Structureel: €500.000 vanaf 2030
 - Incidenteel voor grote projecten:

Budget reconstructies hoofdinfrastructuur (incidenteel)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Totaal per jaar	€ 0	€ 0	€930.000	€1.860.000	€1.930.000	€2.160.000	€2.900.000	€950.000	€950.000	€ 0

- Grootschalig herstraten
 - € 500.000 in 2027 en 2028
 - € 1.000.000 vanaf 2029 structureel



Grip op de staat van onze wegen

- Inzicht in lange termijn investeringsbehoefte.
- We houden de hoofdinfrastructuur veilig en toekomstbestendig.
- We brengen de kwaliteit van verhardingen in woonstraten gefaseerd op niveau.
- En: we doen dit met een realistisch uitvoerbaar groeipad.



Vragen?



Projecten uitgevoerd in 2024:

- Onderhoud wegen, kunstwerken, groen, speeltuinen
- Fietspaden Beneluxbaan-zuidzijde
- Verkeersregelinstallaties vervangen
- Reconstructie Rozenoord (1^e deel) en Govert Flincklaan (afronding)
- Zonken/groen Bovenkerkerweg
- Groen Moet je Doen Lindenlaan en Veldlust
- Asfalteren Zonnestein



Projecten in de periode 2025-2028 (1):

Reconstructie wijken (vervangen riool, bestrating en diverse aanpassingen), onder andere:

- Rozenoord e.o.
- Vliegeniersbuurt
- Wolfert van Borsselenweg e.o.
- Bovenkerkerkade-oost/Ouderkerkerlaan
- Selderust-noord e.o.
- Straat van Makassar e.o.





Projecten in de periode 2025-2028 (2):

Onderhoud, herinrichting en kwaliteitsverbetering wegen:

- Groot en klein onderhoud wegen (o.a. Middenhoven, hoofdinfra)
- Fietspaden Beneluxbaan-noord en midden
- Wandelpaden parken
- Kwaliteitsverbetering fietsnetwerk
- Hollandsedijk en Bovenkerkerweg
- Amsterdamseweg-noord
- Plein bij Urbanuskerk

Riolering:

- Relinen van de riolering onder diverse wegen
- Reconstructie van wijken (zie hiervoor)
- Klimaatadaptieve maatregelen, zoals afkoppelen hemelwaterafvoer



Projecten in de periode 2025-2028 (3):

Verkeer:

- Verbeteren hoofdfietsroutes (continuering voorgaande jaren)
- Herinrichting Groenelaan
- Rotonde en fietspad Colijnweg-Laan Nieuwer-Amstel
- Verkeersveiligheidsprojecten en campagnes
- Studies en onderzoeken, vooral ivm ontwikkelingen Amstelveen-zuid

Verkeersregelinstanties:

- Vervangen door nieuwe VRI's
- Vervangen door rotondes
- Functionele verbeteringen, opstelvakken, software



Projecten in de periode 2025-2028 (4):

Vervanging/plaatsing civieltechnische kunstwerken:

- Vervangen diverse bruggen langzaam verkeer
- Onderzoek fietstunnels diverse locaties

Groen, water en spelen:

- Renovatie bomen, plantvakken, gazons en oevers
- Projecten uit Fonds groen, water en recreatie (later meer)
- Vervangen diverse speeltuinen en speeltoestellen
- Korte termijn: Graaf Janlaan en Zonnestein
- Skatebaan Amstelveen-zuid
- Rolschaatsbaan Burgemeester Haspelslaan
- Speelbadjes



Beheerbudgetten (onder andere):

- Herstel kabelsleuven, schades, calamiteiten
- Verkeersvoorzieningen, borden, bewegwijzering
- Verkeersonderzoek, verkeerseducatie
- Renovatie bomen, plantvakken, oevers, gazons
- Vervangen openbare verlichting
- Vervangen speelplaatsen
- Onderhoud asfalt en elementenverhardingen
- Onderhoud civieltechnische kunstwerken



Totaaloverzicht per discipline en taakveld

Taakveld	Onderdeel programma	Kosten per discipline (* 1.000)				
		2025	2026	2027	2028	TOTAAL
2.1	Wegen	7.724	12.903	8.942	8.364	37.932
	Openbare verlichting	500	525	500	500	2.025
	Verkeer	1.248	3.661	2.881	1.230	9.019
	Verkeersregelinstallaties	1.519	1.214	909	910	4.581
5.7	Groen, water, spelen	4.124	4.272	3.020	2.105	13.520
7.2	Riolering	4.357	4.253	6.406	560	15.576
	TOTAAL	19.500	26.826	22.657	13.669	82.652



Bestedingsplan Fonds Groen, water en recreatie (1)

- 10 miljoen opzij gezet vanuit College Uitvoeringsprogramma
- Actualisaties via B&W
- Integratie in bestaande programma's en in de exploitatie
- Groot deel afwikkeling via MPP

Kleine bijstellingen nu gelijktijdig met MPP:

Project	2024	2025	Totaal
Voorbereiding Park Zuid	-50	+50	0
Vergroenen Stadsplein	-50	+50	0
Coördinatie en regie fonds	-100		-100
Totaal	-200	+100	-100



Bestedingsplan Fonds Groen, water en recreatie (2)

Vergroenen school- en speelpleinen (P&A)	1.110.000
Groen moet je doen (P&A)	800.000
Kleine waterinitiatieven (P&A)	245.000
Boomfeestdag (WB) (gereed)	100.000
Bomen planten op schoolpleinen ivm Boomfeestdag (P&A) (gereed)	90.000
Impuls bomenbestand (P&A)	1.250.000
Impuls heesters (P&A)	510.000
Meerkosten skatepark Amstelveen-zuid tov startbudget (P&A)	350.000
Groene aankleding park skatebaan (P&A)	150.000
Groene inrichting middeneilanden rotondes Beneluxbaan (P&A)	430.000
Vergroenen Raadhuisplein (P&A)	300.000
Vergroenen entree Amsterdamseweg-noord (P&A)	300.000
Herinrichting plein bij Urbanuskerk (P&A) (bijdrage groen)	150.000
Duurzame aanpak zonken en groeninrichting Bovenkerkerweg (bijdrage groen) (P&A)	500.000
Aanleg speelvoorziening Zonnestein (P&A)	50.000
Bijdrage aan onderzoek rivierkreeften Landschap Noord-Holland (SO)	25.000
Onderzoek vergroenen entrees Amsterdamse Bos (SO)	30.000
Park Amstelveen-zuid (SO) (voorbereidingskosten)	100.000
Park Amstelveen-zuid (SO) (reservering voor aanleg)	2.400.000
Vergroenen Stadsplein (SO)	300.000
Coördinatie en regie Groenfonds (P&A)	250.000
Uitvoeringsprogramma voor vier beleidsplannen	200.000



Aanvragen Perspectiefnota 2026

- Speelruimteplan Amstelveen 2025 (structurele kosten)
- Speelbadjes (incidenteel)
- Wegenplan Amstelveen 2025
- Bomenplan Amstelveen (structurele kosten)
- Camerahandhaving bussluizen
- Verwerking bestedingsplan Fonds groen, water, spelen



Achtergrondinformatie

Op de volgende sheets vindt u de ontwikkeling van de financieringsbronnen voor de komende jaren.

De gedetailleerde projectenlijst per project en per jaar is geheim verklaard en is voor u in te zien via de speciale omgeving in iBabs.



Vragen?



Ontwikkeling reserve wegen en kunstwerken	Begroot
Stand reserve 1-1-2025	8.777.854
Dotatie 2025	6.611.100
Verrekening projecten 2025	7.723.534
Verwachte stand 1-1-2026	7.665.420
Dotatie 2026	7.581.100
Verrekening projecten 2026	12.902.775
Verwachte stand 1-1-2027	2.343.745
Dotatie 2027	7.541.100
Verrekening projecten 2027	8.942.000
Verwachte stand 1-1-2028	942.845
Dotatie 2028	8.471.100
Verrekening projecten 2028	8.364.000
Verwachte stand 1-1-2029	1.049.945



Ontwikkeling reserve wegen en kunstwerken	Begroot
Stand reserve 1-1-2025	8.777.854
Dotatie 2025	6.611.100
Verrekening projecten 2025	7.723.534
Verwachte stand 1-1-2026	7.665.420
Dotatie 2026	7.581.100
Verrekening projecten 2026	12.902.775
Verwachte stand 1-1-2027	2.343.745
Dotatie 2027	7.541.100
Verrekening projecten 2027	8.942.000
Verwachte stand 1-1-2028	942.845
Dotatie 2028	8.471.100
Verrekening projecten 2028	8.364.000
Verwachte stand 1-1-2029	1.049.945



Ontwikkeling reserve openbare verlichting	Begroot
Stand reserve 1-1-2025	315.682
Dotatie 2025	534.400
Verrekening projecten 2025	500.000
Verwachte stand 1-1-2026	350.082
Dotatie 2026	534.400
Verrekening projecten 2026	524.518
Verwachte stand 1-1-2027	359.964
Dotatie 2027	534.400
Verrekening projecten 2027	500.000
Verwachte stand 1-1-2028	394.364
Dotatie 2028	534.400
Verrekening projecten 2028	500.000
Verwachte stand 1-1-2029	428.764



Ontwikkeling reserve verkeer	Begroot
Stand reserve 1-1-2025	4.300.868
Dotatie 2025	2.913.000
Verrekening projecten 2025	1.247.736
Verwachte stand 1-1-2026	5.966.132
Dotatie 2026	743.000
Verrekening projecten 2026	3.660.500
Verwachte stand 1-1-2027	3.048.632
Dotatie 2027	743.000
Verrekening projecten 2027	2.880.500
Verwachte stand 1-1-2028	911.132
Dotatie 2028	743.000
Verrekening projecten 2028	1.230.000
Verwachte stand 1-1-2029	424.132



Ontwikkeling reserve verkeersregelininstallaties	Begroot
Stand reserve 1-1-2025	2.952.091
Dotatie 2025	537.100
Verrekening projecten 2025	1.548.550
Verwachte stand 1-1-2026	1.940.641
Dotatie 2026	537.100
Verrekening projecten 2026	1.214.000
Verwachte stand 1-1-2027	1.263.741
Dotatie 2027	537.100
Verrekening projecten 2027	908.500
Verwachte stand 1-1-2028	892.341
Dotatie 2028	537.100
Verrekening projecten 2028	910.000
Verwachte stand 1-1-2029	519.441



Ontwikkeling investeringsruimte riolering	Begroot
Investeringsruimte per 1-1-2025	18.394.190
Verrekening projecten 2025	4.356.744
Verrekening projecten 2026	4.253.000
Verrekening projecten 2027	6.406.000
Verrekening projecten 2028	560.000
Verwachte investeringsruimte per 31-12-2028	2.818.446

Deze ontwikkeling is exclusief bijdragen uit de spaarvoorziening en inclusief een fictieve investeringsruimte voor 2027 en 2028, die buiten de huidige GRP-planperiode valt.