GEMEENTE VUGHT

Zaak:

ontv.: 11 MAART 2022

Post in nr.:

STICHTING DE GROENE KOEPEL

Stichting de Groene Koepel
Corr.adres: Van Broghelstraat 8
5263 BK Vught
e-mail degroenekoepel@telfort.nl

Aan Burgemeester en wethouders
van de gemeente Vught.

Secretaris van Rooijstraat 1

5261 EP Vught.

Deze brief tevens te verstrekken aan alle fractievoorzitters van de Raad

Vught 10 maart 2022

Onderwerp: uitbreiding van de school Het Kwartier in het Stadhouderspark

Geacht College,

Naar aanleiding van onze brieven van 10 februari jl. en 1 maart jl waarin wij hebben aangegeven Bezwaar aan te tekenen tegen het opnemen als mogelijke locatie voor de nieuwbouw van de school Het Molenven op de hoek Loonsebaan J.F. Kennedylaan het volgende:

Wij hebben besloten om zoals eerder door ons toegezegd op de keuze verder in te gaan op de omschrijving waarom e.e.a. in het programma is opgenomen, allereerst enige algemene zaken.

In uw Raadsinformatie brief heeft u aangegeven dat ***De betrokken schoolbesturen hebben aangegeven het wenselijk te vinden om de eerder beoogde samenwerking binnen het complex niet langer voort te zetten. Ook wensen zij een fysieke scheiding.*** Dit staat lijnrecht in tegenstelling tot de beoogde Brede school zoals Het Kwartier enige jaren terug is opgezet en landelijk nog steeds de voorkeur heeft, het ontgaat ons waarom u als B&W meegaat in dit streven van de twee schooldirectrices om de scholen uit elkaar te halen en Het Molenven elders te willen plaatsen, dit is aan ons als burgers niet uit te leggen en lijkt ons ook niet zinvol en een kostbare optie.

Dat de verkeersdruk is toegenomen en zal toenemen, daarvoor zijn er andere mogelijkheden om dit verkeerstechnisch op te lossen, daarvoor ga je niet een school verplaatsen met alle extra kosten voor de burgers van Vught. Voorts stelt u dat de omgeving van Het Kwartier een natuurrijk gebied is waarbij extra permanente bouw een blijvende impact heeft op de groene omgeving, dit is niet juist wij hebben de omgeving verkend en behoudens enkele niet te grote bomen die zonder ondergroen etc. niet als natuurrijk te omschrijven zijn en waar ter linkerzijde van de sporthal uitstekend de school gebouwd kan worden. Overigens aanbouw ter rechterzijde en voor het Kwartier is er helemaal geen groene omgeving.

Participatieplan Business-Case Het Kwartier

In het participatieplan Publieksgroepen zijn wij als omwonenden binnen een straal van 100 mtr, wat natuurlijk veel te weinig is voor De Koepel, alsook als Stichting de Groene Koepel, zelfs binnen de straal van 100 mtr. niet betrokken in de keuze van optie 3, op de hoek van De Koepel Loonsebaan Kennedylaan, er is nimmer sprake van enig overleg geweest met de Stichting en omwonenden, terwijl er kennelijk allerlei groepen en belangenorganisaties betrokken zijn, wat is hiervan de reden?

De Stichting is opgericht met als doelstelling het behoud van groen en recreatie in Vught-Noord meer specifiek het behoud van het groene karakter van het gebied J.F.Kennedylaan, Koepelweg, Zonneweilaan, Loonsebaan, genaamd "De Koepel" Bankrekening:ABN/AMRO Vught nummer:57.80.93.367 t.n.v. Stichting De Groene Koepel

STICHTING DE GROENE KOEPEL

Stichting de Groene Koepel
Corr.adres: Van Broghelstraat 8
5263 BK Vught
e-mail degroenekoepel@telfort.nl

In fase 3 en fase 4 gaan de Stakeholders en omwonenden adviseren aan B&W en de Raad. Wij vinden dat de stichting De Groene Koepel en omwonenden van De Koepel een zeer belangrijke stem moeten hebben in de keuze van de locatie als voor optie 3 gekozen gaat worden, waarbij en de groene omgeving van De Koepel en het woongenot van de omwonenden sterk wordt aangetast terwijl dit bij de locatie Het Kwartier minder belangrijk zal zijn door het ontbreken van direct omwonenden.

De Publieksgroepen en Stakeholders zullen gezamenlijk een reactie geven via het participatie platform wijinvught.nl op deze website was het mogelijk om de voorkeur uit te spreken voor een locatie, waarbij iedereen op anonieme basis en vele malen zijn voorkeur kon uitspreken, dit vinden wij geen basis om een locatie besluit te nemen door B&W.

Oplossing 1 en 2a

Dit lijkt een prima oplossing samen gebruik blijven maken van het hoofdgebouw, er is geen onnodige leegstand en een goede onderlinge afstemming over gezamenlijk gebruik van de ruimten, tussen de scholen moet goed mogelijk zijn en conform de gedachte van een Brede School. Verder lijkt een eigen kindcentrum mogelijk door een goede opdeling met eigen visie en identiteit.

Met de twee schoollocaties is het een veilige omgeving voor het personeel en de kinderen. Het is onduidelijk waarom het beheer en onderhoud en eigendom een ingewikkelde situatie zou geven dit is geheel niet nodig. De stalling voor auto's en fietsen kan uitstekend in deze situatie gerealiseerd worden zonder enig probleem. De verkeersdrukte tijdens het halen en brengen zal verkeerstechnisch moeten worden opgelost op een veilige manier, het is mogelijk de scholen op verschillende tijden te laten beginnen en eindigen dit is geen reden de scholen te verplaatsen naar elders.

Er moeten enkele minder belangrijke bomen gekapt worden bij 1a, bij het parkeren kunnen de bomen in het parkeerplan worden opgenomen en hoeven niet gekapt te worden. Zie de eerder aan u door ons verstrekte schets over de mogelijke situatie. Dat het bestemmingsplan moet worden aangepast lijkt logisch, echter er zal waarschijnlijk geen bezwaar komen van omwonenden en belanghebbenden, dus een snelle procedure zodat er snel gebouwd kan gaan worden.

Voor JeugdAktief (1 week per jaar) hoeft het geen bezwaar te zijn, zij kunnen gewoon van het overblijvende terrein en parkeerruimten gebruik blijven maken en eventueel het achter Prins Hendrik liggende Discus veld, wat nagenoeg in verbinding staat met het overblijvende terrein. *Het verbeteren van de verkeerssituatie zou complex en duur zijn,* dit is een verkeerde veronderstelling deze optie is in zijn geheel de goedkoopste voor Vught en zijn inwoners.

Oplossing 2

De voorkeur bij optie 2 voor Het Molenven zou niet op de parkeerplaats rechts voor de school moeten plaatsvinden, maar links voor de school Het Kwartier, waar nu een kale vlakte is, waarvoor geen bijzondere bomen hoeven te verdwijnen en de parkeerplaats intact blijft voor de school en omwonenden. Het extra parkeren en plaatsen van fietsen kan dan achter de nieuwe school plaatsvinden, waar de bomen in het parkeerplan kunnen worden opgenomen.

GEMEENTE VUGHT
Zaak:

ontv.: 11 MAART 2022

Post in nr.:

STICHTING DE GROENE KOEPEL
Stichting de Groene Koepel
Corr.adres: Van Broghelstraat 8
5263 BK Vught
e-mail degroenekoepel@telfort.nl

Bij deze situatie is een eigen kindcentrum ook goed mogelijk. Uiteraard zal het bestaande gebouw Het Kwartier in deze situatie moeten worden aangepast, aangezien er leegstand ontstaat en aanpassing altijd zal moeten geschieden in alle situaties.

Oplossing 3

Zoals wij u hebben laten weten is optie 3 geen oplossing en voor ons onbegrijpelijk, dat deze optie in beeld is gekomen, omdat een directrice van Het Molenven zich heeft uitgesproken daar graag de school te willen situeren.

De redenen die genoemd worden zijn niet juist dat dit een mogelijke locatie zou kunnen zijn, de locatie is beslist onveilig voor personeel en vooral voor de kinderen, dicht tegen de drukke Loonsebaan met rotonde en de afslag van de Postweg, dit in tegenstelling met de huidige veilige locatie bij Het Kwartier, waar verkeerstechnisch een oplossing moet komen bij de oversteek van de Postweg. Er zal verkeerstechnisch bij optie 3 een probleem ontstaan bij het halen en brengen, niet alleen op de loonsebaan maar ook de Postweg.

Bij de school Het Kwartier zal leegstand ontstaan, omdat er op geen enkele wijze meer sprake zal zijn van mogelijk gezamenlijk gebruik van de huidige gemeenschappelijke ruimten en de sporthal, die dan 800 mtr. van de school Het Kwartier verwijderd ligt, dit is in tegenspraak met de oorspronkelijke keuze door uw bestuur van een Brede School. Het zal een zeer kostbare en mogelijk langdurige zaak worden, aangezien een groot deel van omwonenden en belanghebbenden tegen dit plan zijn. Tevens zullen de kosten veel hoger zijn als de door u ingeschatte 30 % van het realiseren van de school ter plaatse van Het Kwartier, waarvan wij u reeds eerder berichte in ons bezwaarschrift.

Verder zal het een belangrijke en grove aantasting zijn van het Bijzondere groen en het bomenbestand op De Koepel. Het is dan ook onbegrijpelijk dat in de stukken staat dat er slechts enkele bomen moeten worden gekapt bij deze optie 3. Verder is het gebied een overloopgebied voor het regenwater bij hoge waterstand van de nieuwe wijk op de Koepel.

Na onze oproep aan de omwonenden van de Koepel om op deze voorgenomen plannen van optie 3 te reageren, zowel naar ons als Stichting de Groene Koepel met een ondertekend bezwaarschrift, alsook zelf eventueel rechtstreeks naar u als College een bezwaarschrift in te dienen. Inmiddels hebben wij van meer dan 60 omwonenden adressen dus meer dan 100 personen ondertekende stukken ontvangen die het eens zijn met ons bezwaarschrift tegen deze mogelijke keuze van optie 3.

Op dit moment willen wij niet inhoudelijk ingaan op het huidige onmogelijke keuzevoorstel voor optie 3 met betrekking tot de flora en fauna van de groene locatie De Koepel, maar wachten uw beslissing af of dit werkelijk een serieuze optie is als locatie.

Hoogachtend,

J.H.Lam voorzitter Stichting De Groene Koepel 3

De Stichting is opgericht met als doelstelling het behoud van groen en recreatie in Vught-Noord meer specifiek het behoud van het groene karakter van het gebied J.F.Kennedylaan, Koepelweg, Zonneweilaan, Loonsebaan, genaamd "De Koepel" Bankrekening:ABN/AMRO Vught nummer:57.80.93.367 t.n.v. Stichting De Groene Koepel