Mededeling aan de raad

Van	:	Burgemeester en wethouders
Datum B&W	:	6 juni 2023
Onderwerp	:	Vragen Raadslid Ter Heide
Portefeuillehouder	:	J. van Weperen
Domein	:	Ruimte

Kennis te nemen van

De beantwoording van de vragen gesteld door raadslid S. ter Heide (Lokaal Sociaal Ooststellingwerf) naar aanleiding van de informatiebijeenkomst over de toekomst van het Biosintrum

Vragen

1. **Passen de statuten van Biosintrum nog binnen huidige situatie?**

Stichting Biosintrum is op 16 juli 2018 opgericht. In de akte van oprichting zijn de statuten van de stichting vastgelegd en sindsdien nimmer gewijzigd. Op 1 juli 2021 is de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR) in werking getreden. Om hieraan te voldoen heeft Stichting Biosintrum een verzoek bij gemeente Ooststellingwerf neergelegd een verklaring van geen bezwaar af te geven voor het wijzigen van de huidige statuten. Dit is nodig op grond van artikel 14 lid 1 van haar statuten. De wijzigingen zien onder meer op het voldoen aan de WBTR. Concreet is het voorstel om onder meer een bepaling op te nemen die voorziet in een situatie van belet (tijdelijk niet kunnen besturen, zoals bij schorsing of ziekte) van bestuurders. Verder is het voorstel een bepaling op te nemen om meervoudig stemrecht uit te sluiten. Dit is eveneens in lijn met de WBTR.

Op grond van artikel 160 lid 2 Gemeentewet is het college bevoegd tot oprichten van stichtingen. Het besluit wordt niet genomen dan nadat de raad een ontwerp-besluit is toegezonden en in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen. Een statutenwijziging kan ingrijpende veranderingen binnen een stichting teweeg brengen. Je kan dan ook stellen dat de bepaling van artikel 160 lid 2 Gemeentewet naar analogie toegepast kan worden op het wijzigen van de statuten van een stichting, waarvoor een verklaring van geen bezwaar door de gemeente afgegeven dient te worden.

2. **Is er nog een Raad van Advies en is dit de enige invloed van buitenaf?**

Op grond van artikel 9 van haar statuten kent de stichting een Raad van Advies. Volgens de website van de stichting bestaat de Raad van Advies van stichting Biosintrum uit de volgende leden:

Robert Jan Hageman - Voorzitter (Regiomanager Fryslan VNO-NCW / MKB Noord)
Carlo Segers (Friesland College)
Remco Meijerink (Friese Poort)
Erica Schaper (NHL Stenden)
Bastiaan Pellikaan (Aeres)
Jan van Iersel (Van Hall Larenstein)
Dick Pouwels (Hanze Hogeschool)
Ale Kort (Kort Personenvervoer)
Han van der Loo (Managing Director Machandel BV)
Tjerk Hof (Agrariër)
Anne Graafstra (Agrariër)

Jan van Iersel laat zich vervangen door Anneke Luijten (Van Hall Larenstein)

De raad van advies komt circa twee maal per jaar bij elkaar en gaat dan in gesprek met het bestuur van de stichting. De stichting zit deze gesprekken als momenten van reflectie.

Een andere vorm van invloed van buitenaf is dat de stichting voor het wijzigen van haar statuten én voor het ontbinden en vereffenen van de stichting over een verklaring van geen bezwaar van de gemeente dient te beschikken. Daarnaast is in artikel 11 van de statuten van de stichting vastgelegd dat het bestuur van de stichting tenminste jaarlijks de gemeente informeert over de gang van zaken in de stichting. Dit dient ten minste te geschieden door het verstrekken van haar vastgestelde begroting en haar vastgestelde jaarstukken. Verder dient de stichting op verzoek van de gemeente zodanige informatie te verstrekken die de gemeente redelijkerwijs nodig heeft voor de uitoefening van haar bevoegdheid zoals vastgelegd in de statuten.

3. **Waaruit bestaat de garantie van de eigenaar van Ecomunitypark met betrekking tot het Biosintrum?**

Met A.J. Zwart Beheer B.V. en met Ecomunitypark Ontwikkeling B.V. is gemeente Ooststellingwerf op 21 november 2017 een samenwerkingsovereenkomst aangegaan vanwege de ontwikkeling van het park en de oprichting van het Biosintrum. In deze overeenkomst is vastgelegd dat conform het Businessplan *BIOBASE Center* (zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 27 september 2016) ieder bedrijf dat zich op het Ecomunitypark vestigt een financiële bijdrage dient te betalen ten behoeve van het Biosintrum. Deze bijdrage wordt vastgesteld op € 1,25 per m2 BVO kantoor en € 0,35 per m2 bedrijfshal (wordt jaarlijks geïndexeerd). Ook is vastgelegd dat er gegarandeerde minimale bijdrage per jaar is. Het betalen van deze bijdrage zal door Zwart Beheer contractueel worden bedongen bij de uitgifte van grond aan derden. De bijdrage zal door of namens Zwart Beheer worden afgedragen aan de Gemeente dan wel, op aanwijzing van de Gemeente, aan Stichting Biosintrum. Zwart Beheer staat er vanaf het moment dat het Biosintrum operationeel is voor in dat deze bijdragen door op het Ecomunitypark te vestigen bedrijven zullen worden gerealiseerd.