Motie
Objectieve verbindende rol in uitrol centrumplan

Constaterende dat:

- De huidige centrummanager een belangrijke rol heeft gespeeld in de totstandkoming van de centrumvisie;
- Gedurende de vervolgstappen er een toegankelijke en objectieve intermediair die verbinding realiseert tussen de ondernemers en vastgoedeigenaren in het centrum wenselijk is;

Overwegende dat:

- Er wordt gewerkt aan het verder compact maken van het centrum en het indikken van het centrumprogramma, wat in lijn is met de landelijke trends en ontwikkelingen in detailhandel;
- Waar derhalve kansen benut moeten worden om winkels te verplaatsen naar het kerngebied;
- Voor ontwikkellocaties een belangrijke taak is weggelegd voor een neutrale bemiddelaar om op zorgvuldige wijze bij alle betrokkenen op te halen wat de belangen en beperkingen zijn voor desbetreffende locatie(s);
- De ondernemersvereniging niet de verantwoordelijkheid neemt om nieuwe bedrijven te interesseren voor vestiging in onze gemeente;
- De weekmarkten/marktstandplaatsen een belangrijke factor zijn in het behoud van de leefbaarheid in onze kernen;

Concluderende dat:

- Het binden, boeien en behouden van ondernemers in de dorpskern essentieel is voor de leefbaarheid binnen onze kernen;
- Een objectieve intermediair als de schakel nodig is tussen gemeente en haar ondernemers maar bovendien tussen de ondernemers en vastgoedeigenaren onderling;
- In de vervolgstappen beperking in verbindende kracht voorkomen moet worden;

Roept het College van Burgemeesters en Wethouders op:

- Om de ruimte te gebruiken - die ontstaat bij de realisatie van het centrumplan en de daaruit voortvloeiende initiatieven - waarmee initiatieven voor vervolgstappen geborgd worden;
- Indien er professionaliteit mist om de kwaliteit van vervolgprojecten te realiseren, in overleg te treden met gemeenteraad indien externe inhuur noodzakelijk blijkt;
-

En gaat over tot de orde van de dag,

Roept het College van Burgemeesters en Wethouders op:

- Indien er professionaliteit of kwaliteit gemist wordt om vervolgprojecten te realiseren, in overleg te treden met gemeenteraad indien externe inhuur noodzakelijk blijkt, zodat de gewenste continuïteit in de realisatie van het centrumplan geborgd blijft;

Ines de Ridder	Rene Carlier	Kees Egberts
Samen Beter Nieuwkoop	Natuurlijk Nieuwkoop	CDA