RAADSINFORMATIEBRIEF

Postregistratienummer	20.0031135

Opmeer, d.d.: 20 januari 2021

Onderwerp

Raadsinformatiebrief over: Prestatieafspraken 2021-2022 en jaarschijf 2021

Inleiding

De prestatieafspraken zijn afspraken die gemaakt zijn tussen Gemeente Opmeer en het Woningbedrijf. In het basis document prestatieafspraken staat de visie beschreven tot en met 2022. Deze visie is afgeleid van de Woonvisie 2018 – 2022 'Gelukkig wonen in Opmeer'. Vanuit de prestatieafspraken ontstaat de jaarschijf. In de jaarschijf staat beschreven wat voor activiteiten er in dat betreffende jaar opgepakt worden.

Kernboodschap

In de gemeente Opmeer is het woningbedrijf met 894 woningen de grootste aanbieder van sociale huurwoningen. In het kader van prestatieafspraken stelt het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Opmeer interne prestatieafspraken vast.

De missie van het woningbedrijf: 'Voor mensen met een lager inkomen zorgen dat er voldoende betaalbare woningen zijn. Van starters tot senioren: wij bieden voor iedere doelgroep betaalbare woningen van een goede kwaliteit. We verhuren 894 woningen in Spanbroek, Opmeer, Hoogwoud, Aartswoud en De Weere. Het woningbedrijf is eigendom van de gemeente Opmeer. Het woningbedrijf sluit aan bij de gemeentelijke woonvisie, het duurzaamheidsbeleid van gemeente Opmeer en stemmen zaken als het planmatig onderhoud hier ook op af.'

Bijgevoegd treft u de prestatieafspraken 2021-2022 en de jaarschijf voor 2021 zoals deze door ons college zijn vastgesteld. Voor verdere inhoudelijke informatie verwijzen wij u kortheidshalve naar de inhoud van de prestatieafspraken.

Jaarlijks doen wij, bij de jaarrekening, in het volkshuisvestingsverslag over de werkzaamheden van het gemeentelijk woningbedrijf. In het volkshuisvestingsverslag 2021 zal realisatie van deze prestatieafspraken worden gerapporteerd.

Consequenties / Risicofactoren

N.v.t.

Communicatie

De interne prestatieafspraken staan op de website www.woningbedrijfopmeer.nl en worden besproken in het periodieke overleg met de bewonerscommissie.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders,





M.A.S. Winder
Gemeentesecretaris

G.J.A.M. Nijpels
Burgemeester gemeente Opmeer

Wij werken op afspraak
Hebt u een product of dienst nodig van de gemeente? Maak een afspraak via www.opmeer.nl

Bijlagen

1. Prestatieafspraken 2021-2022, Gemeente Opmeer – Woningbedrijf
2. Jaarschijf 2021, Gemeente Opmeer – Woningbedrijf