gemeente Krimpenerwaard

MOTIE

Nr: M24-069

Behorend bij agendapunt: 7. Meerjarenbegroting 2025-2028

Datum: 12 november 2024

Onderwerp: Flexwoningen in iedere kern

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 12 november 2024;

constaterende dat

- er vanaf 2015 een tekort aan (huur) woningen (betaalbaar) in iedere kern is;
- dat er per saldo geen betaalbare woningen bij zijn gekomen; wel villa's en herbouw;
- de huidige reguliere bouwplannen uiterst moeizaam verlopen en voor de komende jaren
- geen oplossing bieden;
- de overheid stimuleringsmaatregelen heeft genomen voor flexwonen;
- flexwoningen 15 jaar geplaatst kunnen worden onder de crisis- en herstelwet;
- flexwonen bedoeld zijn voor mensen met een dringend huisvestingsprobleem, zoals starters, scheidingen, statushouders, arbeidsmigranten, etc.;
- flexwoningen en rijksmiddelen daarvoor beschikbaar zijn (besparing van overheid/COA op hoge huur hotels voor statushouders) en de flexwoningen relatief goedkoop zijn;
- voor flexwoningen een omgevingsvergunning afgegeven moet worden;

van oordeel dat

- het bouwen van flexwoningen de oplossing is om de huisvestingsproblemen snel en passend op te lossen;
- het gemeentebestuur de plicht heeft om overeenkomstig de Grondwet en internationale verdragen te zorgen dat iedere inwoner een betaalbare woning heeft;
- een serieus onderzoek naar bouw van flexwoningen tot gevolg kan hebben dat het huisvestingsprobleem tijdelijk voor een periode van 15 jaar wordt opgelost;
- deze flexwoningen over de kernen verdeeld moeten worden;

.

roept het college op:

1. voortvarend onderzoek naar het bouwen van flexwoningen te doen en de raad binnen zes maanden te informeren over de vorderingen binnen dit onderzoek;
2. bij dit onderzoek samen op te trekken de woningcorporaties;
3. bij dit onderzoek de stimuleringsmaatregelen flexwonen mee te nemen;
4. bij dit onderzoek de wensen van de inwoners te betrekken

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Ad Struijs, Pro Krimpenerwaard

gemeente
Krimpenerwaard

Stemming: Verworpen

	VGBK 7	SGP 5	LK 4	PK 3	CDA 3	VVD 3	PvdA-GL 2	CU 2	D66 1	Lok1 1	Totaal
Voor			3	3			2				8
Tegen	7	5			3	3		2			20

Uitslag:

S. van Dijk,

Griffier

ir. J. Beenakker,

Burgemeester