Heerlen vragenuur

formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Peter van Zutphen
Fractie	SP
Datum:	12 april 2025
Datum vergadering:	16 april 2025
Onderwerp:	Versiliënbosch
Vraag/vragen:	1. Deelt u onze mening dat de financiële ruimte die Woonpunt nu heeft extra investeringsruimte biedt voor Versiliënbosch? 2. Deelt u onze mening dat de vraag of het technisch mogelijk is om een woning te renoveren ook samenhangt met de bereidheid daar meer of minder geld voor beschikbaar te stellen, en dat een grotere financiële ruimte dus meer mogelijkheden biedt woningen te behouden? 3. Natuurlijk wachten wij nu met spanning het resultaat van de second opinion over Versiliënbosch af. Maar bent u bereid om straks bij uw gesprekken met Woonpunt over de resultaten daarvan de ruimere financiële mogelijkheden te betrekken die Woonpunt heeft om woningen te behouden?
Toelichting m.b.t. actualiteit, urgentie en gevoerd bestuur:	Woningcorporatie Woonpunt meldt via diverse kanalen weer financieel gezond te zijn. Media melden ook dat Woonpunt daarom nu ook weer commerciële leningen kan aantrekken. Hoe dan ook goed nieuws. In eerdere jaren werd door Woonpunt haar financiële problematiek als argument genoemd om investeringen uit te stellen en te beknibbelen op onderhoudsverplichtingen. De financiële ruimte die Woonpunt heeft biedt nu diverse keuzemogelijkheden dat geld in te zetten. Daar hoort uiteraard fatsoenlijk onderhoud bij. Maar ook investeringen in renovatie of nieuwbouw. Volgens de SP zou de financiële ruimte in de waardevolle oude arbeidersbuurten van Woonpunt in Heerlen vooral gericht moeten worden op het in overleg met de huurders behouden van het erfgoed, uiteraard als dat technisch mogelijk is, inclusief renovatie en energiezuinig maken van de woningen. De keuze zou vooral niet andersom moeten zijn, dat de financiële ruimte gebruikt wordt voor onverantwoorde sloopoperaties, zonder technische noodzaak. Zeker voor Versiliënbosch is dat nu een actuele keuze, vandaar deze vragen.
Handtekening (bij schriftelijke indiening)	

(indienen bij griffie@heerlen.nl)