gemeente Staphorst

De raad van de gemeente Staphorst; Zaaknr. Z/STH20/012750

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 29-03-22

Gelet op:
dat het plan voorziet in de bouw van zes rijenwoningen aan de Westerstouwe 31,33 en één vrijstaande woning aan de Kastanjelaan 2F te Staphorst

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 17 november 2021 gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en digitaal beschikbaar is gesteld;

dat tijdens deze periode één zienswijze is ingediend;

dat voor wat betreft de inhoud van de zienswijzen en de gemeentelijke reactie hierop wordt verwezen naar het bij dit besluit behorende 'Rapport zienswijzen ontwerp bestemmingsplan "Buitengebied, part. herz. Westerstouwe 31, 33 en Kastanjelaan 2F Staphorst"

dat het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan ongewijzigd is;

het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT:

1. In te stemmen met het Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, part. herz. Westerstouwe 31, 33 en Kastanjelaan 2F Staphorst " (datum 29 maart 2022) en de daarin onder 6 opgenomen conclusie;
2. Op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan "Buitengebied, part. herz. Westerstouwe 31, 33 en Kastanjelaan 2F Staphorst" met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102021002-vs01 vast te stellen;
3. Op grond van artikel 1.2.4. van het Bro de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102021002-vs01 vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 26-04-22

J. ten Kate , voorzitter

S.M.H. Voortman ,griffier