Raadsvoorstel Besluitvormend

Financiën project Noordelijke Randweg Voorhout

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
zaaknummer:	Z-19-105341
datum collegevergadering:	23 mei 2023
datum raadsvergadering:	29 juni 2023
agendapunt:	0
portefeuillehouder:	Mevr. M.E.I. Volten
behandelend ambtenaar:	Jaap Kik
e-mailadres:	J.kik@hltsamen.nl

Wij stellen voor:

1. Binnen het reeds beschikbaar gestelde krediet voor het project Noordelijke Randweg Voorhout de nog aan te leggen fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart te realiseren.

Inleiding
De realisatie van het project Noordelijke Randweg Voorhout gaat via een aantal deelcontracten. Eerst is in 2019 de voorbelasting aangelegd en is gestart met de bouw van de spooronderdoorgang. Voorjaar 2021 is de spooronderdoorgang opgeleverd en daaropvolgend is gestart met het contract waarmee de randweg zelf is aangelegd, inclusief de nieuwe aansluiting (rotonde) op de N444, de fietstunnel onder de N444 en de inrichting van de ecologische verbindingszone naast de weg. Zomer 2022 is de Noordelijke Randweg opengesteld voor het verkeer. Eerste kwartaal 2023 is het vierde (kleinere) contract tot uitvoering gebracht: het doortrekken van de Spoorlaan tot aan het fietspad langs de Noordelijke Randweg, zodat een nieuwe verbinding ontstaat voor fietsers en voetgangers tussen de randweg en het centrum en treinstation van Voorhout.

Met de realisatie van deze onderdelen is het project nog niet gereed. Er zijn nog twee onderdelen in voorbereiding: de aanleg van een fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart en de aanleg van de zgn. “bypass Leidsevaart” op het grondgebied van Noordwijk. Deze onderdelen worden op dit moment voorbereid.

Afgelopen jaren is op verschillende momenten krediet beschikbaar gesteld door de raad, voor de voorbereiding (onderzoeken, ontwerp, bestemmingsplan), grondverwerving (inclusief onteigeningsprocedure) en vervolgens de uitvoering. Het laatste krediet is beschikbaar gesteld in juni 2020. In totaal is door de gemeenteraad € 29.550.000 krediet beschikbaar gesteld.

De resultaten van afgelopen periode gerealiseerde aanbestedingen en uitgevoerde deelprojecten, leiden tot een geactualiseerde financiële stand van zaken en prognose ten

opzichte van de vorige prognose. Het college heeft de financiële stand van zaken per 1 januari 2023 vastgesteld aan aangeboden aan de gemeenteraad.

De stand van zaken per 1 januari 2023 leidt tot de conclusie dat binnen de beschikbare dekking de aanleg van de fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart ook kan worden gerealiseerd. De raad heeft in totaal reeds een krediet van € 29,55 miljoen beschikbaar gesteld waarbinnen ook de aanleg van de fietsbrug kan worden gedekt. Hiervoor hoeft dus geen extra krediet beschikbaar te worden gesteld, maar het college vraagt de raad wel hiermee in te stemmen aangezien met het raadsbesluit in 2020 specifiek krediet is gevraagd tot en met de aanleg van de randweg en nog niet voor de fietsbrug en de bypass Leidsevaart.

Bestaand kader en context
In de periode 2014-2016 is de ruimtelijke procedure doorlopen. Voor de aanleg van de randweg is het bestemmingsplan Noordelijke Randweg Voorhout opgesteld. Via een Voorontwerp- en Ontwerpbestemmingsplan is gekomen tot een definitief bestemmingsplan. Dit is op 30 juni 2016 door de gemeenteraad vastgesteld en op 29 september 2016 onherroepelijk geworden.

Begin 2016 is Wvg (Wet voorkeursrecht gemeenten) gevestigd op een deel van de nog te verwerven gronden, om te voorkomen dat gronden van eigenaar wisselen met mogelijk speculatief motief (raadsbesluit 6 februari 2016).

Om er voor te zorgen dat de gemeente werkelijk over alle gronden kan beschikken heeft de gemeenteraad op 30 juni 2017 het onteigeningsbesluit genomen voor de nog resterende gronden. Initieel was van 13 grondeigenaren op Teylings grondgebied grond nodig. Voor één eigenaar bleek onteigening nodig. Het Koninklijk Besluit waarmee de gronden zijn aangewezen voor onteigening is genomen op 26 april 2018, waarna de gerechtelijke fase is opgestart. Van de laatste eigenaar zijn de gronden eind 2019 verworven.

Er is een ontwerp opgesteld voor het totale project Noordelijke Randweg Voorhout. Het betreft het ontwerp van de randweg en de daarbij horende fietsstructuur, het watersysteem (in overleg met Rijnland), de aansluiting op de N444 (in overleg met provincie Zuid-Holland), de onderdoorgang onder het spoor (in samenwerking met ProRail) en de ecologische verbindingszone tussen de randweg en de Haarlemmertrekvaart (in samenspraak met de provincie, die de zone in het provinciale beleid heeft aangewezen).

De uitvoering van het project gebeurt door middel van een aantal deelcontracten. De uitvoering buiten is gestart in 2019 met de aanleg van de voorbelasting. Daarna volgden de bouw van de spooronderdoorgang (gereed 2021), de aanleg van de randweg zelf, inclusief aansluiting op de N444 (gereed 2022) en begin 2023 is de Spoorlaan doorgetrokken tot aan het fietspad langs de randweg.

Beoogd effect
Algemeen: de aanleg van de Noordelijke Randweg Voorhout, een nieuwe verbinding voor autoverkeer, inclusief fietspaden, benodigde kunstwerken en de aanleg van een ecologische verbindingszone tussen de randweg en de Haarlemmertrekvaart, ten gunste van de bereikbaarheid en leefbaarheid in Voorhout.

Specifiek dit besluit: realisatie van de nog aan te leggen fietsbrug als onderdeel van het project.

Argumenten
1.1. De realisatie van de fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart is onderdeel van het project en kan worden aangelegd binnen het reeds beschikbaar gestelde krediet, maar hierover is door de gemeenteraad in eerdere besluitvorming nog niet besloten.

Kanttekeningen
De totale kosten en dekking van het project Noordelijke Randweg Voorhout zijn beschreven in bijgevoegde notitie. Op basis hiervan is de conclusie dat de aanleg van de fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart kan worden gedekt binnen het reeds door de raad beschikbaar gestelde krediet. Hieraan ten grondslag ligt een kostenraming die is opgesteld voor de fietsbrug, op basis van het Definitief Ontwerp van de brug, prijspeil 2023. De kostenraming komt tot stand door de op basis van het ontwerp bekende hoeveelheden te vermenigvuldigen met eenheidsprijzen. Daarbovenop worden marges gerekend voor onzekerheden en risico's. Daarmee geeft de kostenraming de meest waarschijnlijke omvang voor de uitvoeringskosten. Dat wil niet zeggen dat de inschrijvingen van de aannemers in de aanbestedingsfase daarmee overeenkomen. Tussen inschrijvingen (en ten opzichte van kostenramingen) is er altijd sprake van verschillen. Deze worden veroorzaakt door marktwerking en concurrentie, schaarste, capaciteit, mogelijke voordelen, et cetera. Pas na aanbesteding van het werk is bekend hoe inschrijvingen zich werkelijk verhouden tot de kostenraming. Dat betekent dat het financiële overzicht ten opzichte van de huidige stand van zaken daarmee ook kan wijzigen.

Financiële consequenties
Zie voor de project financiën de bijgevoegde notitie 'Financiën project Noordelijke Randweg Voorhout'.

Aanpak, uitvoering en participatie
Afgelopen periode is het definitief ontwerp van de fietsbrug opgesteld. Voor de vervolgstappen geldt globaal de volgende planning:

- Tot de zomer 2023: ontwerp voorleggen aan welstand en laatste aanpassingen indien nodig. Eveneens: uitvraag en opdrachtverlening ingenieursbureau voor opstellen aanbestedingsdossier.
- Najaar 2023: opstellen aanbestedingsdossier, aanbestedingsprocedure en gunning.
- Vanaf begin 2024: voorbereiding aannemer en start uitvoering.

Duurzaamheid
Ten aanzien van het project Noordelijke Randweg Voorhout in z'n geheel:

- De Noordelijke Randweg Voorhout zelf moet als een duurzame maatregel worden beschouwd, in die zin dat hiermee de bereikbaarheid, verkeersveiligheid en leefbaarheid (vooral in de Herenstraat in Voorhout) duurzaam worden verbeterd.
- Uit onderzoek naar de effecten van de randweg op nabijgelegen Natura2000-gebieden is gebleken dat de aanleg van de weg in het gebied rond Voorhout leidt tot een lagere stikstofdepositie.
- In samenhang met de aanleg van de weg wordt de ecologische verbindingszone tussen de randweg en de Haarlemmertrekvaart ingericht. Hiermee ontstaat

nieuwe natuur en nieuw leefgebied voor bestaande maar ook nieuwe soorten in het gebied.
- De ecologische verbindingszone wordt, in samenspraak met Rijnland, qua waterbeheer op boezempeil gebracht, voor een meer robuust watersysteem (klimaatbestendigheid).
- Met de aanleg van de randweg kiezen we voor een kwalitatieve fietsstructuur, met vrijliggende fietspaden, een fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart en een ongelijkvloerse kruising met de N444. Hiermee ontstaan nieuwe, Duurzaam Veilig vormgegeven regionale fietsverbindingen en stimuleren we fietsen als alternatief voor de auto.
- Duurzaamheid (in een life cycle benadering) is een van de aspecten waarop in het project afwegingen worden gemaakt ten aanzien van materiaalgebruik en uitvoering.
- In het project toe te passen openbare verlichting wordt energiezuinig uitgevoerd.
- Een deel van de uit het project vrijkomende grond wordt gebruikt voor de ophoging van agrarische graslanden. Dit betekent dat de betreffende percelen worden opgehoogd met gebiedseigen grond en levert een besparing op van enkele honderden vrachtwagenbewegingen voor de afvoer van de grond.

Specifiek voor de fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart:

- In de afwegingen ten aanzien van de materialisatie van de fietsbrug heeft duurzaamheid nadrukkelijk een rol gespeeld. Een stalen fietsbrug is duurzamer dan een betonnen brug.
- In de aanbesteding van de aanleg van de brug worden duurzaamheidseisen gesteld aan aannemers die op het contract willen inschrijven.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)
Dit voorstel heeft alleen betrekking op de gemeente Teylingen.

Urgentie
De fietsbrug is integraal onderdeel van het project Noordelijke Randweg Voorhout en nu ook dit onderdeel is uitgewerkt is het wenselijk om de verdere voorbereiding richting uitvoering op te pakken.

Evaluatie
Niet van toepassing.

Bijlagen en achtergrondinformatie
1. Notitie ‘Financiën project Noordelijke Randweg Voorhout’

het college van burgemeester en wethouders,

Jeroen F.A. Tomassen	Carla G.J. Breuer
secretaris	burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het besluit van het college van Teylingen van 23 mei 2023, met als onderwerp financiën project Noordelijke Randweg Voorhout

gelet op artikel 108 van de Gemeentewet,

besluit:

1. Binnen het reeds beschikbaar gestelde krediet voor het project Noordelijke Randweg Voorhout de nog aan te leggen fietsbrug over de Haarlemmertrekvaart te realiseren.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 29 juni 2023,

Robert van Dijk griffier	Carla G.J. Breuer voorzitter