RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Kadernota Westervoort Noord

Zaak- & documentnr. : Z/23/103400 201643522

Portefeuillehouder : J.H.J. Sluiter en Ontwikkeling

Opsteller : Gert Jan Nust

Afdeling : Ruimte, Samenleving

Telefoonnr : 0610943936

Samenvatting
Op 6 maart 2023 heeft de gemeenteraad het plan van aanpak Westervoort Noord gewijzigd vastgesteld. De raad heeft besloten dat voordat de gebiedsvisie en het stedenbouwkundig plan in de raad worden behandeld de raad eerst de kaders voor Westervoort Noord wil vaststellen. Dit voorstel behelst de vaststelling van de kadernota Westervoort Noord door de gemeenteraad.

Beslispunten
De Kadernota Westervoort Noord vast te stellen.

Aanleiding
In vervolg op eerdere onderzoeken heeft de gemeenteraad van Westervoort op 6 maart 2023 het plan van aanpak Westervoort Noord gewijzigd vastgesteld. Naar aanleiding van dit besluit is de kadernota Westervoort Noord opgesteld waarin de kaders voor de verdere planontwikkeling zijn vastgelegd.

Planning
In vervolg op het vaststellen van de kaders wordt de gebiedsvisie Westervoort Noord afgerond en ter bestuurlijke besluitvorming ingebracht. Naar verwachting kan dit op korte termijn plaatsvinden.

Beoogd effect
Het vaststellen van de kaders voor de verdere planvorming Westervoort Noord.

Argumenten

1. *De raad heeft op 6 maart 2023 besloten dat zij de kaders voor Westervoort Noord wil vaststellen.*
   Vooruitlopend op het afronden van de gebiedsvisie wordt daarom eerst deze kadernota Westervoort noord ter besluitvorming voorgelegd.

Kanttekeningen

N.v.t.

Financiële paragraaf
Het vaststellen van de kaders heeft nog geen financiële effecten. Bij de gebiedsvisie wordt ook een financiële paragraaf geschreven.

Relatie met het herstelplan
N.v.t.

Participatie en communicatie
Conform het door de raad vastgestelde communicatie- en participatieplan voor Westervoort Noord heeft participatie plaatsgevonden ten behoeve van he opstellen van de gebiedsvisie. Op 28 juni 2023 heeft een inloopbijeenkomst plaatsgevonden die druk bezocht was. Aansluitend is de op basis daarvan uitgewerkte gebiedsvisie een aantal keren besproken in de klankbordgroep Westervoort Noord. Ook de in dit document weergegeven kaders zijn hier besproken. De klankbordgroep geeft uiteindelijk een advies over de gebiedsvisie, zoals ook beschreven in het participatieplan.

Duurzaamheid
In de kadernota zijn ook uitgangspunten opgenomen ten aanzien van de duurzame ontwikkeling van de nieuwe woonwijk.

Intergemeentelijke samenwerking
N.v.t.

Bijlagen
201643518 Kadernota Westervoort Noord
201643532 Raadsbesluit Kadernota Westervoort Noord

Westervoort, 11 maart 2024

Burgemeester en wethouders van gemeente Westervoort,

M. Sluiter MA	drs. A.J. van Hout
secretaris	burgemeester