

Amendement besluit voorkeursalternatief Oostergast

Onderwerp: Centrale huisvesting agendapunt 3

De raad van de gemeente Westerkwartier, in vergadering bijeen d.d. 28 november 2024,
Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Het raadsvoorstel te wijzigen door een extra besluitpunt nummer 3 in te voegen met de volgende tekst:

"3. Vaststellen als voorkeursalternatief: Variant C, Nieuwbouw Oostergast."

Als gevolg hiervan wordt de nummering van de besluitpunten 3 en 4 gewijzigd in 4 en 5.

Motivatie

De keuze voor nieuwbouw in Zuidhorn-Oostergast (Variant C) onderscheidt zich door:

- **Werkomstandigheden:** Het biedt de beste (tijdelijke) werkomstandigheden, wat essentieel is voor het leveren van goede prestaties.
- **Toekomstbestendigheid:** Deze variant sluit het beste aan bij de lange termijn behoeften van de gemeente.
- **Parkeren & Groen:** Maximale flexibiliteit in inrichting van parkeergelegenheid en groen wat bijdraagt aan de bereikbaarheid en functionaliteit.
- **Grondeigendom:** Eigen grond verkleint afhankelijkheden en risico's.
- **Financiën:** De structurele kosten zijn aanzienlijk lager dan bij andere varianten.

Daarnaast sluit deze variant aan bij het advies van de ondernemingsraad (OR), waarin het belang van goede werkomstandigheden wordt benadrukt. Minder afhankelijkheden zorgen bovendien voor een stabiel proces, en de bouwfase kan beheerst worden uitgevoerd zonder frequente verhuisbewegingen.

Kortom: voor de inwoners de goedkoopste optie en voor de organisatie de beste keuze.

Ondertekend door de fracties:

ChristenUnie: Alex Steenbergen

CDA: Reinette Gjaltema