	Opmerkingen en vragen van stakeholders op de concept gebiedsvisie omgeving Chemelot d.d. 12 maart 2021 betreffende thema:		Reactie en beantwoording:
		(let op: positieve reacties zijn hier niet opgenomen, deze blijven gehandhaafd in def. versie)	
	Vermindering milieuhinder en verbetering veiligheid		
1	Gemeente S-G + Gemeente Stein + omgeving (allen)	Wenst samenwerking aan een bovenwettelijk milieukader (ambitie sterker en concreter verwoorden).	Dit is verwerkt door in hfd. 3 in het toekomstbeeld en de ontwikkelstrategie een onderdeel te wijden aan 'Milieu'.
2	Gemeente S-G + Gemeente Stein	Wenst duidelijke beschrijving hoe dit (bovenstaand) waargemaakt kan worden.	Naast een toekomstbeeld is een ontwikkelstrategie ingevoegd die aangeeft hoe partijen samen werken aan realisatie van de visie. Dit wordt vervolgens na vaststelling van de gebiedsvisie concreet gemaakt in een uitvoeringsagenda.
3	Gemeente S-G + Gemeente Stein	Ambitie moet zijn om de PR-contour binnen de grenzen van de site te situeren	Bij het Toekomstbeeld, blz 51. - onderdeel veiligheid is opgenomen dat een visie wordt uitgewerkt waarbij binnen het haalbare de PR-contour is gelegen op de grenzen van de inrichting.
4	Gemeente S-G + Gemeente Stein	De aandachtsgebieden voor brand en explosie moeten zoveel als mogelijk teruggedrongen zijn/worden binnen de grenzen van de site.	Bij het Toekomstbeeld - onderdeel veiligheid is opgenomen dat deze contouren waar mogelijk gelegen zijn binnen de grenzen van de site (of de omliggende bedrijventerreinen). Door middel van onderzoek wordt nagegaan wat daadwerkelijk mogelijk is. Waar dit niet mogelijk is, bevinden zich in deze aandachtsgebieden (geen) zeer kwetsbare objecten en is aandacht voor personendichtheidsbeleid.
5	Gemeente Stein + DOP Stein + DP Einekoeze	Bij ontwikkelingen moet een verbetering van de huidige milieubelasting optreden.	Als doel is opgenomen dat de milieu-impact van industrie en transport op het stedelijk gebied wordt geminimaliseerd (blz. 17 en 25). Dit is vervolgens uitgewerkt door in het Toekomstbeeld en Ontwikkelstrategie een onderdeel specifiek te wijden aan Milieu (blz. 74).
6	BCC/Chemelot/ DSM	Partijen zijn terughoudend over opnemen van advies TVC (vanwege conceptstatus).	Bij vaststelling van de gebiedsvisie is het advies van de TVC ook definitief. Ter duiding van de status is bij het Toekomstbeeld - onderdeel Veiligheid (blz. 51) een korte toelichting over het advies van de TVC opgenomen. De gemeenten hebben de wens uitgesproken om het advies van TVC te verwerken in de gebiedsvisie. De zonering die de TVC adviseert is opgenomen in het kader van de keuzes bij het Toekomstbeeld (blz. 51). De uitwerking van het advies (thematische opgave 5 blz. 74) gebeurd in het lopende proces voor het veiligheidskader en het hieruit op te stellen convenant.
7	BCC/Chemelot/ DSM	Let op met plaatsen van kwetsbare objecten en verhogen populatiedichtheid rondom Chemelot.	Met de gebiedsvisie wordt gekozen voor het duidelijk begrenzen van het veiligheidsrisico. Daar waar vanuit de huidige situatie een risico resteert is aangegeven dat het toekomstbeeld is dat zich hier geen (zeer) kwetsbare objecten bevinden en aandacht is voor personendichthedenbeleid.
8	BCC/Chemelot/ DSM	Wensen de contouren/ aandachtsgebieden niet vast te leggen in de visie maar in convenant TVC.	De exacte contouren zijn niet vastgelegd in de visie. Wel is het principe gegeven waar de ambitie ligt m.b.t. de ligging van de veiligheidszones (PR en aandachtsgebieden). De haalbaarheid hiervan wordt nader onderzocht.
9	BCC/Chemelot/ DSM	Benoem ook andere bronnen uit de omgeving die invloed hebben op woon- en leefklimaat (A2, A79, kanaal) + te nemen maatregelen.	Bij de Opgave (blz. 16) en in het Toekomstbeeld -onderdeel Milieu (blz. 50) is opgenomen dat Chemelot naast andere bronnen zoals de A2, A76, regionale en lokale bedrijvigheid en spoor een grote invloed hebben op de (directe) omgeving.
10	omgeving (allen)	Neem info op over milieuthema's geluid, bodemkwaliteit, water, luchtkwaliteit en licht.	Deze thema's zijn opgenomen in de Opgave (blz. 16) en vervolgens verwerkt in het toekomstbeeld en de ontwikkelstrategie door specifiek een onderdeel te wijden aan 'Milieu' (blz 50).
11	Graetheidecomite + DOP Berg + DP Guttecoven	Beschrijf aandacht voor huidige problemen en hoe de uitstoot/ plastic korrels/ lozing afvalwater/ veiligheidsrapporten etc. verbeterd wordt.	idem
12	BCC/Chemelot/ DSM	Er is (tijdelijke) additionele ontwikkelruimte nodig voor de beoogde transitie.	Dit is verwerkt in het Toekomstbeeld - onderdeel Chemelot Site waarin is opgenomen dat we het ruimtegebruik optimaliseren waardoor de site beter benut kan worden voor de bedrijven in de keten en de campus en dat we selectief zijn in welke bedrijven een plek krijgen op Chemelot. Daarnaast is in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone opgenomen dat we ruimte binnen randvoorwaarden ruimte scheppen de campusuitbreiding op De Lexhy.
13	BCC/Chemelot/ DSM	Actieve deelname werkgroep participatie is belangrijk. (Daardoor inzet op specifiekere merkbare verbetering woon- leefkwaliteit	Participatie is een belangrijk onderdeel van het proces om samen te komen tot een gedragen gebiedsvisie. In deze Ontwikkelstrategie is opgenomen dat dit ook bij de realisatie van de visie het geval dient te zijn.

14	Wijkplatform Krawinkel	Wenst tekstopname: 'moet leiden tot verbetering voor omwonenden, niet alleen 'mag niet verslechteren'.	Als doel is opgenomen dat de milieu-impact van industrie en transport op het stedelijk gebied wordt geminimaliseerd (blz. 17 en 25). Dit is vervolgens uitgewerkt door in het Toekomstbeeld en Ontwikkelstrategie een onderdeel specifiek te wijden aan Milieu (blz. 50 en 74).
15	Wijkplatform Krawinkel	De stijging van veiligheidsrisico's (door expansie en andere grondstofverwerking) is onderbelicht	Als doel is opgenomen dat het veiligheidsrisico van industrie en transport op het stedelijk gebied wordt geminimaliseerd (blz. 17 en 25). Dit is vervolgens uitgewerkt door in het Toekomstbeeld en Ontwikkelstrategie een onderdeel specifiek te wijden aan Veiligheid.
16	Graetheidecomite + DP Guttecoven + DP Einekoeze	Veiligheid en milieu is onderbelicht. Sterkere omschrijving + ambitie nodig.	Als doel is opgenomen dat de milieu-impact en het veiligheidsrisico van industrie en transport op het stedelijk gebied wordt geminimaliseerd (blz. 17 en 25). Dit is vervolgens uitgewerkt door in het Toekomstbeeld en Ontwikkelstrategie een onderdeel specifiek te wijden aan Veiligheid.
	Selectief omgaan met schaarse ruimte		
17	Gemeente S-G + Gemeente Stein	Wenst een beschrijving m.b.t. verduurzaming waardeketens en ruimte voor nieuwe ketens (omzetten herbruikbare grondstoffen)	De verduurzamingsopgave staat beschreven in hfd. 2 'Opgave: Een circulaire en innovatieve economie'
18	Gemeente Stein + DOP Stein	Vind een goede balans tussen ontwikkelingen en behoud van groen en een goed leefklimaat.	Het vinden van een goede balans tussen groenversterking en nieuwe (rode) ontwikkelingen is een duidelijk genoemd doel van de gebiedsvisie. De exacte uitwerking hiervan volgt in latere concretere ontwerpen van de gebiedsopgaves zoals omschreven in hfd.4
19	omgeving (allen)	Geef de opmerking 'Vol is Vol' en de verbetering van de leefomgeving een belangrijke plek.	Deze duidelijke stelling van de omwonenden in de omgeving is opgenomen in de gebiedsvisie in de inleiding van hfd. 2 (blz. 11) 'Het gebied wordt door de bewoners als vol ervaren'. Dit is vervolgens uitgewerkt in het Toekomstbeeld waarin als voorbeeld is opgenomen hoe de groene waarden worden versterkt en de impact van milieu-overlast en veiligheidsrisico's worden geminimaliseerd.
20	DOP Berg	Er zijn te veel 'rode ontwikkelingen' ten koste van leefbaarheid.	Het gaat, zoals in antwoord 18 beschreven, om een goede balans.
21	DOP Berg	Wenst alleen nog bouwen voor eigen inwoners, geen nieuwe industrie en bedrijvigheid (en bijv. eerst inbreiden dan uitbreiden).	Er wordt ruimte gezocht en gegeven voor diverse ruimtevragen. De regio moet zich blijven ontwikkelen. De volgorde inbreiden vóór uitbreiden zal dan ook gehanteerd worden.
	Bedrijventerreinen en capaciteit (zie ook groeicijfers)		
22	BCC/Chemelot/ DSM	Na 2030 is naar verwachting meer ruimte vraag dan ruimte beschikbaar. Voorstel is om samen de mogelijkheden te onderzoeken, waarbij ook gedacht wordt aan mogelijkheden van de Lexhy, rekening houdend met leefbaarheid, veiligheid en duurzaamheid.	De opgave met betrekking tot bedrijventerreinen (kwantiteit en kwaliteit) heeft continue aandacht in het kader van de regionale samenwerking via het programma bedrijventerreinen en kantoren, als uitvoering van de Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg (SvREZL). Dit is opgenomen bij de thematische opgave 9 in hfd. 4. Daarbij wordt overigens primair ingezet op zorgvuldig ruimtegebruik en het optimaal benutten van de bestaande bedrijventerreinen. In de omgeving van de Lexhy geeft de strategische gebiedsvisie alleen mogelijkheden (onder voorwaarden) voor een eventuele doorontwikkeling van de campus, niet voor andere vormen van (industriele) bedrijvigheid.
23	Wijkplatform Krawinkel	Geef een betere beschrijving zonering bedrijven (in gebied Geleen en/of rand van de site).	De teksten in hfd. 3 (kansrijk perspectief) zijn aangevuld, met name ook op de aspecten veiligheid en milieu, ter verdere verduidelijking. Ambitie is om de milieu-invloeden op de (woon)omgeving te reduceren en de veiligheidssituatie op termijn te verbeteren.
24	Graetheidecomite + DP Guttecoven + DOP Berg	Sta alleen bedrijven toe die bijdragen aan de verduurzaming Chemelot met duidelijke kaders en beschrijving toegevoegde waarde	In de gebiedsvisie is beschreven dat Chemelot functioneert als één inrichting doordat bedrijven en/of installaties binnen de keten aan elkaar zijn verbonden waarbij het product van de ene installatie dient (of kan dienen) als grondstof voor de andere. Voor nieuwe bedrijven geldt dat deze een technische, functionele en/of organisatorische binding hebben met Chemelot en de circulaire keten versterken, bijvoorbeeld doordat zij de producten van Chemelot verder verwerken richting eindproducten. De exacte kaders voor de vestiging van bedrijven op Chemelot zullen worden vastgelegd in het omgevingsplan (als opvolger van het nu geldende bestemmingsplan).
	Haven Stein + multimodale corridor		

25	Gemeente Stein	Aandacht voor participatie bij ontwikkelopgave is belangrijk.	Dit is opgenomen onder punt 3 in de samenwerkingsprincipes (blz. 65) "We betrekken bij de uitvoering zoveel mogelijk andere belanghebbenden in het gebied en zorgen daarin steeds voor een actieve dialoog met de omgeving" en in de ontwikkelopgave Haven Stein en Multimodale corridor (blz. 68) "Een gedegen en actieve omgevingsdialoog met bewoners en afstemming met overheden staan centraal."
26	Gemeente Stein	Bij (het onderzoek naar ontwikkeling van) de mmc en de haven Stein dient een verbetering van de huidige milieubelasting uitgangspunt te zijn.	Dit is opgenomen als uitgangspunt en als randvoorwaarde gehanteerd, zie de Gebiedsopgave blz. 68 "Duurzame verbetering van de leefbaarheid, veiligheid en omgevingskwaliteit door toepassing van o.a. duurzame en innovatieve technieken voor geluidsreductie en verlaagde milieu impact"
27	DOP Stein	Wil geen uitbreiding van de geluidsnorm (geen oprekking van de milieuregels).	De doelstelling is om een duurzame verbetering te realiseren van de leefbaarheid, veiligheid en omgevingskwaliteit zoals benoemd in de Gebiedsopgave (blz. 68). Bovendien is de haven Stein een zogenaamde geluid gezoneerd industrieterrein waardoor de geluidsnormen zijn vastgesteld. Dit blijft de toetsingskader voor nieuwe ontwikkelingen.
28	DOP Stein	Neem eerst negatieve aspecten weg, ontwikkel dan verder.	Middels de omgevingsdialoog (zie gebiedsopgave 2 Haven Stein en multimodale corridor) bij het uitwerken van de plannen kan samen met de omgeving gekeken worden naar negatieve aspecten en hoe deze op te lossen. Dan kunnen uitspraken worden gedaan over het al dan niet wegnemen van negatieve aspecten. Wel is een van de randvoorwaarden dat een duurzame verbetering plaatsvindt van de leefbaarheid en omgevingskwaliteit
29	DOP Berg	Is het niet eens met optimaliseren capaciteit haven en het oprekken van de milieuregels.	Optimalisatie van de Haven is een belangrijke randvoorwaarde voor de realisatie van de modal shift. In de gebiedsvisie bij Gebiedsopgaven 2 "Haven Stein en Multimodale Corridor" opgenomen dat partijen duurzame verbetering van de leefbaarheid, veiligheid en omgevingskwaliteit.
30	DOP Berg	Zoek naar nieuwe mogelijkheden om overlast te beperken, nadere studie en participatie m.b.t. MMC.	De doelstelling is om een duurzame verbetering te realiseren van de leefbaarheid, veiligheid en omgevingskwaliteit zoals benoemd in de Gebiedsopgave (blz. 68). Bovendien is de haven Stein een zogenaamde geluid gezoneerd industrieterrein waardoor de geluidsnormen zijn vastgesteld. Dit blijft de toetsingskader voor nieuwe ontwikkelingen.
	Groeicijfers (wonen/ arbeidsplaatsen etc.)		
31	Wijkplatform Krawinkel	Er is geen ruimte voor (extra) woningen (n.a.v. verwachtte extra werknemers)	Inschatting op basis van het Masterplan Chemelot 2030 en prognoses van de Campus is dat er komende 20 jaar (dus tot 2040) circa 9.000 directe arbeidsplaatsen bij komen. In hoofdstuk 4 is bij de thematische opgave 10 opgenomen dat we de komende jaren werken aan een toekomstbestendige, circulaire, gezonde en aantrekkelijke woonomgeving met voldoende aanbod passend bij de behoefte. Een opgave die niet alleen van toepassing is op de Westelijke Mijnstreek maar geldt voor de hele regio Zuid-Limburg (en mogelijk ook daarbuiten). Deze opgave verdient dan ook alle aandacht in het kader van de regionale woningbouwprogrammering en de omgevingsvisies en woonvisies van gemeenten en andere betrokken partijen.
32	Graetheidecomite	m.b.t. de enorme groeicijfers: Geef meer duidelijkheid waar deze mensen (qua werk en wonen) gehuisvest moeten worden?	Zie antwoord 31
33	DP Guttecoven	Wenst betere omschrijving transformatie wonen om toename extra aan te trekken inwoners te huisvesten	Zie antwoord 31
34	DP Einekoeze	Wat doet stijging werkgelegenheid met woningaanbod en prijzen etc.?	Zie antwoord 31
35	DOP Stein	Hoe wordt omgegaan met de hoeveelheid extra woningen? Uitbreiden wonen mag niet in gedrang komen door (regelgeving) Chemelot (zoek goede balans)	Zie antwoord 31
	Campus (De Lexhy)		
36	Gemeente S-G	Beschrijf en stel voorwaardes aan uitbreiding campus Lexhy	Dit is opgenomen in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone (blz. 56).

37	Gemeente Stein	Houdt aandacht voor behoud openheid Postbaan of alternatieven	Hierover is in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone (blz. 56) het volgende opgenomen: Bij realisatie van de campusuitbreiding op de Lexhy kan de Oude Postbaan naar verwachting niet open blijven. Alsdan is er de harde voorwaarde dat de bereikbaarheid van de omliggende kernen niet in het geding komt en dat dit nooit mag leiden tot een toename van extra verkeer door de omliggende kernen. De Oude Postbaan wordt niet afgesloten als geen nieuwe vervangende infrastructuur is aangelegd of een andere passende robuuste en toekomstvaste oplossing is gerealiseerd.
38	BCC/Chemelot/ DSM	Neem uitgangspunten voor ontwikkeling Lexhy op.	Dit is opgenomen in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone (blz. 56).
39	Graetheidecomite + DP Guttecoven + DP Einekoeze	geef duidelijke beschrijving en afbakening programma op Lexhy	Dit is opgenomen in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone (blz. 56).
40	Graetheidecomite + DP Einekoeze	Neem een plan op voor tijdelijke recreatieve inrichting de Lexhy (tot aan 2030/2040).	Hierover is in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone (blz. 56) opgenomen dat het toekomstbeeld is dat het gebied van de Lexhy is voor een deel toegankelijk voor omwonenden als uitloopgebied. "De recreatieve toegankelijkheid van de Lexhy is al voordat de campus uitbreidt op De Lexhy verbeterd."
41	Graetheidecomite	Vindt studenten op de campus onwenselijk.	Het onderwijs en onderzoek van onderwijs- en onderzoeksinstellingen is reeds onderdeel van de campus en het campusconcept en heeft direct raakvlakken aan de kerndomeinen/sectoren van de campus. De groepen studenten die aanwezig zijn, zijn klein aangezien het technisch onderwijs betreft.
42	DP Guttecoven + DP Einekoeze	wenst behoud (+ verbetering) van de Oude Postbaan.	Hierover is in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone (blz. 56) het volgende opgenomen: Bij realisatie van de campusuitbreiding op de Lexhy kan de Oude Postbaan naar verwachting niet open blijven. Alsdan is er de harde voorwaarde dat de bereikbaarheid van de omliggende kernen niet in het geding komt en dat dit nooit mag leiden tot een toename van extra verkeer door de omliggende kernen. De Oude Postbaan wordt niet afgesloten als geen nieuwe vervangende infrastructuur is aangelegd of een andere passende robuuste en toekomstvaste oplossing is gerealiseerd.
43	DOP Stein	Uitgangspunt moet zijn geen aantasting natuurgebied.	Hierover is in het Toekomstbeeld - onderdeel Stad land zone (blz. 56) opgenomen dat het toekomstbeeld is dat de eventuele campusuitbreiding op de Lexhy goed landschappelijk ingepast is en gecombineerd is met versterking van de huidige landschappelijk waardes van de Lexhy. Het aanwezige Lexhybos is vrijwel volledig intact gebleven en maakt op een vanzelfsprekende wijze deel uit van het beeld van de campusomgeving.
44	DOP Berg	Is tegenstander uitbreiding campus op de Lexhy. Ruimte moet gezocht worden buiten de regio	Uitbreiding buiten de regio is niet mogelijk omdat de afstand dan te groot wordt. Nabijheid is van cruciaal belang voor de campus. Dit is toegelicht op blz. 27.
	Centrum Geleen		
45	Gemeente S-G	Zoek mogelijke alternatieve locaties in centrum Geleen (als niet mogelijk op campus)	In hfd. 3 staat het toekomstbeeld voor 2040 voor de omgeving Geleen beschreven.
46	Gemeente S-G	Vraagt aandacht voor profileren centrum Geleen, proeftuin + aantrekkelijk wonen	In hfd. 3 staat het toekomstbeeld voor 2040 voor de omgeving Geleen beschreven. Hoe dit te profileren zal een uitwerking worden van de gebiedsopgave.
	Versterken groen en landschap		
47	Gemeente S-G	Terughoudendheid over mogelijke ontgrinding Graetheide: geef duidelijke beschrijving impact op mobiliteit + beschrijving eventuele nadelige effecten	De gebiedsvisie doet geen uitspraak over de wenselijkheid van een ontgrinding maar geeft aan dat onderzocht gaat worden of en hoe een eventuele ontgrinding ten zuiden van Graetheide van meerwaarde kan zijn om een goede aansluiting op het bestaande landschap zou kunnen worden geleverd, om de uiteindelijke natuurontwikkeling in het gebied en om de vorming van een aantrekkelijk landschap met recreatieve waarde te realiseren.
48	BCC/Chemelot/ DSM	Maak ontgrinding Graetheide i.c.m. duurzame natuurontwikkeling + evt. compensatie Lexhy mogelijk.	Zie antwoord 47
49	Graetheidecomite	Voer studies uit m.b.t. de impact ontgrinding + tijdplanning ecologische verbeteringen	De gebiedsvisie is een toekomstvisie met richtinggevende keuzes, maar is nog geen vastomlijnd plan. Een planning voor het onderzoek naar de ecologische verbindingszone en ontgrinding van Graetheide is dan ook nog niet vastgesteld. Concretere afspraken over de uitvoering van de gebiedsvisie krijgen, zoals dit onderzoek zal een plek krijgen in de uitvoeringsagenda.

50	DP Guttecoven	Geef een duidelijke omschrijving 'geen windenergie in*gebied* ',	De omgeving van Chemelot waar deze visie over gaat bestaat uit het gebied dat grofweg begrensd wordt door Born en het Limbrichterbos aan de noordzijde, het stedelijk gebied van Sittard en Geleen aan de oostzijde, de kernen Neerbeek, Beek en Elsloo aan de zuidzijde en het Julianakanaal aan de westzijde. Het gebied bestaat daarmee uit het stedelijk gebied van Sittard-Geleen, Beek en Stein, het landelijke gebied Graetheide, en de industriële site van Chemelot (pagina 9 betekenis en bereik). In de toekomstbeeld voor Energie (blz. 46) staat dat er tot 2030 geen ruimte is voor windenergie binnen dit gebied.
51	DP Guttecoven	Is een tegenstander van ontgrinden (i.v.m. o.a. 15 jaar overlast)	De gebiedsvisie doet geen uitspraak over de wenselijkheid van een ontgrinding maar geeft aan dat onderzocht gaat worden of en hoe een eventuele ontgrinding ten zuiden van Graetheide van meerwaarde kan zijn, daarbij worden ook de negatieve effecten in beeld gebracht zoals mogelijk overlast voor omwonenden.
52	DOP Stein	(Toenemend) toerisme en recreatie in Grensmaas mag niet leiden tot negatieve aspecten voor plaatselijke bewoners. Mogelijk zijn extra voorzieningen nodig.	De vrijetijdseconomie in het landelijk gebied is momenteel nog klein, maar wel groeiende. Ambitie is om de vrijetijdseconomie te laten groeien in harmonie met landbouw en natuur. (pagina 23)
53	DOP Berg	Neem expliciet op dat hier geen upstream haven komt. Hoe te borgen dat dit niet alsnog later komt?	Zie antwoord 47. Een insteekhaven met loodsen is niet een van de te onderzoeken meerwaarden.
54	LLTB	Natuurinclusieve landbouw wordt landelijk geregeld, niet lokaal regelen zonder afzetgebied. Wie gaat het betalen?	Deze vraag valt buiten de scope van de gebiedsvisie. In het verlengde van samenwerking principe nummer 4 zijn we alert op meekoppelkansen met andere (landelijke) programma's.
55	Natuur milieu federatie	Hoe kunnen de ambities gerealiseerd worden? Met een landschapsfonds?	De gebiedsvisie is een toekomstvisie met richtinggevende keuzes, maar is nog geen vastomlijnd plan. Op welke manier de ambities gerealiseerd worden zal middels concretere afspraken over de uitvoering van de gebiedsvisie een plek krijgen in de uitvoeringsagenda.
56	LLTB	Wenst dat bij het realiseren van doelen de ruimteclaims worden geminimaliseerd, aangezien voor de transitie van natuurinclusieve landbouw meer grond nodig is.	In de gebiedsvisie worden t.a.v. de natuurinclusieve landbouw geen ruimteclaims gedaan.
57	LLTB	Geeft aan dat agrariërs bereid zijn een bijdrage te leveren aan het landschapsbeheer mits er een verdienmodel aan ten grondslag ligt.	De gebiedsvisie ziet voor het landschapsbeheer ook een rol weggelegd voor de agrarische sector (pagina 54), maar doet geen uitspraken over het verdienmodel.
	Mobiliteit		
58	Gemeente Stein	Completeer onderdelen RES, Veiligheid en Mobiliteit.	Deze aspecten zijn aangevuld, in hfd. 3 'Kansrijk Perspectief' hoofdstuk 3.3. Energie (RES), Veiligheid en Infrastructuur en mobiliteit, zie ook hfd. 4 Ontwikkelstrategie Externe veiligheid en milieu, mobiliteit personenvervoer en goederenvervoer en energieopwek en infrastructuur
59	Gemeente Stein	Benadruk dat de richtinggevende keuzes uit de visie pas definitief worden na uitwerking en besluitvorming.	Dit klopt zie "Betekenis en bereik" (blz. 9) "De gebiedsvisie vormt de basis voor vertaling in de omgevingsvisies (en omgevingsplannen) van Sittard Geleen en Stein en geeft richting voor de investeringsprogramma's"
60	Gemeente S-G + Gemeente Stein	Geef een duidelijke beschrijving van de impact op mobiliteit + beschrijving eventuele nadelige effecten.	In de thematische opgave van "Mobiliteit - goederen vervoer" (blz. 74) is aangegeven dat als onderdeel van de opgave van mobiliteit, "..we werken samen aan de modal shift waardoor we zoveel mogelijk gebruik maken van vervoer[..] en zetten we ons ook in voor een verbetering van het woonleefklimaat en verkeersveiligheid." Bij het uitwerken van de opgaven wordt ingegaan op de mogelijke negatieve gevolgen.
61	BCC/Chemelot/ DSM	Bij fietsverbindingen randvoorwaarde veiligheid stellen (Chemelot verbindingen niet openbaar toegankelijk)	Dit is opgenomen op blz. 40 in voetnoot 17 "de openbare (fiets)route houdt op bij de poort. Alleen Chemelot (campus) medewerkers die de juiste veiligheidsinstructie hebben gevolgd, mogen gebruik maken van de fietsroute op Chemelot'. Daarnaast is op de kaart op blz. 41 de routes aangegeven, met een onderscheid tussen openbare (snelfietsroute, recreatief/utilitair) en niet openbare routes (fietsroute door de Chemelot site). In de ontwikkelstrategie is benoemd dat een integraal mobliteitsplan voor de campus wordt opgesteld als een van de acties voortvloeiende uit de gebiedsvisie. Hierin dient ook een goede fietsontsluiting in oostelijke richting uitgewerkt te worden.

62	BCC/Chemelot/ DSM	Vraagt aandacht voor verbeterde OV verbindingen Chemelot.	Hierin is voorzien, met namen t.b.v. de campus. In het toekomstperspectief voor openbare vervoer is het volgende opgenomen 'het openbare vervoer levert een bijdrage aan de multimodale bereikbaarheid van de campus voor studenten, medewerkers en bezoekers'. Bij de thematische opgave Mobiliteit-personenvervoer is het volgende opgenomen "het aanhaken op een verbeterd regionaal OV-netwerk' (blz. 74).
63	BCC/Chemelot/ DSM	Neem belangrijke noodzakelijke knooppunten op (o.a. Urmonderbaan, 4e tak rotonde van der Valk).	In het ruimtelijk perspectief is op blz. 44 aangegeven onder 'keuzes' dat de Ongelijkvloerse kruising, aanpassing kruispunt Burgemeester Lemmensstraat/Urmonderbaan, aansluiting 4e afslag rotonde van der valk, aanleg rotonde bij gate 7 worden gerealiseerd
64	BCC/Chemelot/ DSM	Wenst een goede beschrijving maatregelen mobiliteitsmanagement.	De concrete maatregelen worden, zoals beschreven in de thematische opgave 6 Mobiliteit-personenvervoer, uitgewerkt in het kader van de Gebiedsverkenning Mobiliteit Westelijke Mijnstreek.
65	BCC/Chemelot/ DSM	Wenst een verbetering van de (OV) bereikbaarheid voor de Campus.	Hierin is voorzien, met namen t.b.v. de campus. In het toekomstperspectief voor openbare vervoer is het volgende opgenomen 'het openbare vervoer levert een bijdrage aan de multimodale bereikbaarheid van de campus voor studenten, medewerkers en bezoekers'. Bij de thematische opgave Mobiliteit-personenvervoer is het volgende opgenomen "het aanhaken op een verbeterd regionaal OV-netwerk' (blz. 74).
66	Wijkplatform Krawinkel + DP Guttecoven	Er is nog veel onduidelijkheid over groeicijfers en impact verkeer.	In de hfd. 3 en 4 is dit, zover als mogelijk, nader beschreven.
67	DP Einekoeze	Zorg voor bevordering OV en duurzaam verkeer (vanwege zorgen om grote verkeerstoename).	Door in te zetten op de modal shift, zoals beschreven in de toekomst perspectief mobiliteit en thematische opgave 7 mobiliteit - goederen vervoer, krijgt duurzaam vervoer voorrang over minder duurzame vormen van vervoer. We zetten ook in op het elektrificatie van vrachtwagens. Wat personen vervoer betreft zetten we ook in op het verbeteren van Openbaar vervoer in de regio en op de fiets, zie onder toekomst perspectief mobiliteit en thematisch opgave 6 mobiliteit-personen vervoer.
68	Reacties via website	Voorstel: Herstel de verbinding tussen Chemelot en Geleen via een door waterstof aangedreven railbus, ecologisch verantwoord systeem en vervang daarmee vele bussen en auto's.	Dit is een interessant voorstel. In de gebiedsopgave Geleen op blz., 70 is het uitgangspunt dat de verbinding van het centrum van Geleen en de campus wordt versterkt door OV en fiets. In eerste instantie is gedacht aan duurzaam busvervoer, rekening houdend met gebruik van de bestaande infrastructuur. Bij het uitwerken van de opgave in het kader van de Gebiedsverkenning mobiliteit moet worden verkend in hoeverre andere vormen van openbaar vervoer een plaats kunnen krijgen in de visie.
69	Reacties via website	Alternatief voorstel: Een kort tramlijntje doortrekken naar Stein (met ook toeristische waarde).	Zie antwoord 68.
	Leiding tracés + elektrificatie		
70	Gemeente Stein	Staat uitbreiding (of mogelijk verplaatsing) leidingzones bij cultuurhistorisch gebied of natuurwaardes niet toe.	Hierover is in het Toekomstbeeld - onderdeel Infrastructuur en Mobiliteit aangegeven dat in eerste instantie buisleidingen worden aangelegd in de al aangewezen reserveringsstroken uit de Structuurvisie Buisleidingen. Daarnaast dienen verdere mogelijkheden te worden onderzocht in een later stadium.
71	BCC/Chemelot/ DSM	Wenst het opnemen van extra ruimte reservering (naast Structuurvisie buisleidingen).	Zie antwoord 70.
72	BCC/Chemelot/ DSM	Wenst het opnemen ruimtereservering t.b.v. elektrificatie Tennet.	Chemelot en Zuid-Limburg wordt in 2040 in haar energiebehoefte voorzien door aansluiting op (grensoverschrijdende) energienetwerken waarvoor de noodzakelijke infrastructuur (koolstofdioxide, waterstof, overige buisleidingen en 380 kV) is aangelegd waar de bestaande infrastructuur er niet in voorzag en is ook ruimte gereserveerd voor verzwaring bij de schakelstations en nieuwe verbindingen.
	Algemeen		
73	Gemeente Stein	Vraagt aandacht voor participatie bij ontwikkelopgaves.	Dit is opgenomen in de samenwerkingsprincipes als onderdeel van de ontwikkelstrategie (hoofdstuk 4): "We betrekken bij de uitvoering zoveel mogelijk andere belanghebbenden in het gebied en zorgen daarin steeds voor een actieve dialoog met de omgeving."

74	BCC/Chemelot/ DSM	Ziet beschrijving samenwerking, medewerking, investeringen etc. graag in uitvoeringsparagraaf.	Deze elementen maken deel uit van de samenwerkingsprincipes die zijn opgenomen in de ontwikkelstrategie (hoofdstuk 4) en zullen door partijen nader worden uitgewerkt in een uitvoeringsagenda en convenant.
75	Wijkplatform Krawinkel + DP Guttecoven + DP Einekoeze	Vindt het spijtig dat alle gemaakte opmerkingen uit dialoogsesies niet zijn gebundeld of in verwerkingsreactie zijn opgenomen. Wenst reactie en toelichting op verwerking (of verwerping) aandachtspunten/reacties.	In de verslagen van de eerste 2 dialoogronden zijn alle opmerkingen steeds gebundeld en voorzien van reacties. Dit geldt ook voor de 3e dialoogronde. Het voorliggende document geeft een overzicht van gemaakte opmerkingen met een verwerkingsreactie.
76	Wijkplatform Krawinkel	Mist aansluiting NOVI Zuid Limburg.	We zoeken met de gebiedsvisie voor de omgeving van Chemelot nadrukkelijk aansluiting bij het NOVI-gebied Zuid-Limburg en de daarin beschreven opgaven. Dat komt o.a. terug in hoofdstuk 1 (inleiding) bij betekenis en bereik, in de uitwerking van hfd. 2 (opgave) en is onderdeel van de samenwerkingsprincipes in hfd. 4 (ontwikkelstrategie).
77	Graetheidecomite	Er zijn te veel abstracte beschrijvingen (zonder concrete invulling).	Waar dat mogelijk was zijn, in het definitieve concept van de gebiedsvisie, minder abstracte beschrijvingen gebruikt en zaken nader beschreven. Een meer concrete invulling kan gegeven worden bij de daadwerkelijke uitvoering van de opgaven, zoals die onder meer beschreven zijn in hoofdstuk 4 (ontwikkelstrategie).
78	Graetheidecomite	Benoem het algemene gevoel bij omgeving 'Vol is vol' nadrukkelijker.	Zie antwoord 19.
79	Graetheidecomite	Wenst op te nemen dat er ín principe geen uitbreidingen komen buiten de bestaande bedrijventerreinen.	Dit principe is onder meer beschreven in de inleiding van hfd. 2 (kansrijk perspectief) onder de kop 'duurzaam ruimtegebruik'. Maar komt ook terug in de beschrijving van het toekomstbeeld voor bedrijventerreinen.
80	DP Einekoeze	Neem op welke zaken expliciet NIET in de gebiedsvisie zijn opgenomen (waaronder o.a. upstream haven).	De gebiedsvisie schetst een samenhangend toekomstbeeld voor de omgeving van Chemelot. Hierbij is voora gekozen voor een beschrijving van elementen die deel uit (kunnen) maken van deze toekomst. Niet voor eer uitputtende opsomming van zaken die daar géén onderdeel van zullen zijn. Overigens is in het toekomstbeeld voor Graetheide overduidelijk dat een haven daar geen deel van uitmaakt.
81	DOP Berg	Wenst de input van de omgeving ongeredigeerd op te nemen in gebiedsvisie.	In de gebiedsvisie wordt beoogd om uiteenlopende belangen in de omgeving van Chemelot beter met elkaa in balans te brengen. De input van de omgeving is daarin heel belangrijk. Het 1-op-1 (ongeredigeerd) overnemen van input in het document is in de afweging van belangen niet altijd mogelijk/wenselijk. Dat geldt overigens voor alle betrokken partijen.
82	DOP Berg	De belangentegenstellingen mogen duidelijk naar voren komen.	Daar waar sprake is van belangentegenstellingen is dit in de definitieve versie van de gebiedsvisie zo goed mogelijk naar voren gebracht.
83	DOP Berg	Wenst andere opdrachtformulering: ontwerp gebiedsvisie voor de omgeving van Chemelot, zonder ontwikkelingen Chemelot en campus.	De opdrachtformulering is aan het begin van het proces vastgesteld door de Stuurgroep Chemelot 2025. Ontwikkelingen van Chemelot en campus zijn uiterst relevant voor de omgeving en daarom ook onderdeel van deze opdracht om te komen tot een integrale gebiedsvisie.
84	DOP Berg	Het opdrachtgeverschap zou de overheid moeten zijn, niet de stuurgroep Chemelot.	De partijen die vertegenwoordigd zijn in de Stuurgroep hebben samengewerkt aan de gebiedsvisie die inspireert, uitnodigt en richtinggevende keuzes bevat voor het borgen van bestaande waarden en voor gebiedsontwikkeling (hoofdstuk 1: doel). Het is belangrijk dat ook de partijen op Chemelot deze visie onderschrijven en meewerken aan het tot stand brengen van de toekomstbeelden die hierin zijn opgenomen. Overheden (in het bijzonder gemeenteraden) blijven uiteraard verantwoordelijk voor de concrete vertaling van toekomstige ontwikkelingen in omgevingsvisies en -plannen.
85	DOP Berg	Heeft moete met 'dubbelrol' Provincie (ruimtelijke planvorming en aandeelhouder campus).	Feit is dat de Provincie meerdere rollen vervult in relatie tot Chemelot en omgeving, zoals bijvoorbeeld die van bevoegd gezag (ruimtelijke ordening, vergunningen), initiatiefnemer (mobiliteit), subsidieverlener en aandeelhouder (campus). In het kader van deze gebiedsvisie vervult de Provincie vooral een faciliterende rol, om de belangen van alle partijen zo goed mogelijk met elkaar in balans te brengen.
86	Parkmanagement	Advies voor meer aandacht voor communicatie waar circulariteit voor staat.	Partijen streven samen naar een betere communicatie en participatie. Dit is ook tot uitdrukking gebracht in de samenwerkingsprincipes als onderdeel van hfd.4 (ontwikkelstrategie) en in de vorm van communicatie- en participatie werkgroepen.

87	Gemeente Beek	Het zuidelijk deel landschap rond Beek is onvoldoende in beeld.	De inbreng van de gemeente Beek via dialoogronden en bilaterale overleggen is zo goed mogelijk vertaald in het definitieve concept van de gebiedsvisie.
88	Reacties via website	Er zijn grote zorgen over veiligheid: Wat te doen bij een incident? L1 biedt niet altijd actuele informatie. Er is grote behoefte aan duidelijke, eerlijke, actuele en goed vindbare informatie. Bijvoorbeeld website of forum voor burgers of alert mail.	Deze opmerking valt buiten de scope van de gebiedsvisie. Risicocommunicatie heeft de aandacht van partijen zoals de veiligheidsregio Zuid Limburg.
89	Reacties via website	Er moet meer aandacht zijn voor lucht kwaliteit: vanuit bedrijfswinsten aandeel vragen/ eisen (door Prov. of gemeentes) voor verbeteringen of bijvoorbeeld bomen plaatsen?	Er is een onderdeel over luchtkwaliteit opgenomen in het toekomstbeeld milieu.
90	Reacties via website	Er zijn tips gegeven voor het toepassen van innovatieve technieken bijv. retentiedaken (tijdelijke opvang hemelwater) op Chemelot gebouwen en/of filtersystemen in huizen.	Deze tips zullen worden meegegeven in de uitwerking van o.a. de gebiedsopgaves.