

AANBIEDINGSBRIEF TECHNISCHE VRAGEN

Woningbouwontwikkeling Koningin Julianastraat 25	Zaaknummer	: 422523
	BI-nummer	: 01041 TV

Aan de leden van de gemeenteraad,

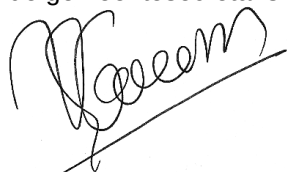
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk biedt u hierbij de beantwoording van de volgende technische vragen aan.

Vergadering	: Commissievergadering 21 juli 2022
Vraagsteller	: De heer J. Lems, Onafhankelijk Moerdijk
Datum vergadering	: 21 juli 2022

8.2.1D Afronding initiatieffase Woningbouwontwikkeling Koningin Julianastraat 25

1. Is er overeengekomen met de ontwikkelaar dat er een zelfbewoningsplicht moet zijn?
Ja, dit is opgenomen in artikel 6.16 in de LOO.
2. Is er overeengekomen met de ontwikkelaar dat de woningen eerst alleen lokaal aangeboden gaan worden?
Binnen de gemeente hebben we geen doelgroepenbeleid. Het afschaffen van het doelgroepenbeleid in het gemeentelijk gronduitgiftebeleid is tot stand gekomen door een besluit van de gemeenteraad. Als gemeente kunnen we dit dan ook niet meer afdwingen bij projectontwikkelingen.
3. Kan dit alsnog opgenomen worden in de LOO?
Dit kan alleen opgenomen worden in de LOO als er overeenstemming hierover is met de ontwikkelaar.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Moerdijk d.d. 20 juli 2022
de gemeentesecretaris



ir. J.C. Slagboom