

METROPOOL REGIO EINDHOVEN

Voorstel Instemmen verkoop perceel kadastraal bekend Sectie F nummer 413 te Mierlo
aan Libema

Vergadering Algemeen Bestuur
d.d. 2 juli 2025

AGENDAPUNT 11

Aan het Algemeen Bestuur,

Libema, eigenaar van Eindhoven Zoo op het Landgoed Gulbergen, heeft al jaren het perceel achter Eindhoven Zoo, groot 2.710 m₂, in gebruik als overloopparkerterrein. In 2023 is op aangeven van Libema het gebruik gelegaliseerd door begin 2023 een huurovereenkomst voor 5 jaar aan te gaan. Libema wil het terrein graag kopen van de MRE. In het taxatierapport (2024) dat is opgesteld voor de overdracht van de erfpacht aan Libema is tevens dit perceel getaxeerd. De waarde bedraagt € 54.200,-- .

Inmiddels is er ambtelijk overeenstemming met Libema over de voorwaarden en de koopprijs van € 54.200 (zegge: vierenvijftigduizend en tweehonderd euro).

De bevoegdheid tot de verkoop van percelen ligt bij het Algemeen Bestuur. In haar vergadering van 10 maart 2025 heeft het Dagelijks Bestuur besloten dit voorstel voor te leggen aan het Algemeen Bestuur. Op grond van het Didam-arrest is deze voorgenomen verkoop gepubliceerd op de website en in het Blad Gemeenschappelijke Regeling. Hierop zijn geen reacties ontvangen. Wij verzoeken u in te stemmen met de verkoop van dit perceel conform de overeenkomst.

Eindhoven, 10 maart 2025

Het Dagelijks Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven,

de secretaris,
G.A.G.H. Wouters.

de voorzitter,
J.R.V.A. Dijsselbloem.

Het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven;

gezien het voorstel van het Dagelijks Bestuur d.d. 10 maart 2025;

B E S L U I T

Instemmen met de verkoop van het perceel kadastraal bekend Sectie L nummer 413 te Mierlo aan Libema conform de koopovereenkomst.

Eindhoven, 2 juli 2025

het Algemeen Bestuur,

de secretaris,

de voorzitter,