

From: Bouwer, PA (Peter)
Sent: Thursday, September 12, 2019 9:47:00 AM
To: Griffie; Info
Cc:
Subject: Verzoek monumentencommissie rectificatie antwoord Westland Verstandig van 15 juli 2019 inzake BP wijziging De Harmonie
Attachments: 19-0227612 Advies mon.cie opheldering miscommunicatie De Harmonie.pdf

Geacht college en gemeenteraad,

Bijgaand een brief van de monumentencommissie met het verzoek tot rectificatie van het antwoord op vraag 3 van de fractie Westland Verstandig van 15 juli 2019, inzake Bestemmingsplanwijziging Dijkweg nabij 11 ten behoeve het bouwplan "De Harmonie" te Naaldwijk te kunnen realiseren.

Met vriendelijke groet,

De heer P.A. (Peter) Bouwer
Secretaris Adviescommissie Cultuur Historisch Erfgoed Westland
Monumentencommissie.



Gemeente Westland
t.a.v. het college van Burgemeester en Wethouders
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR. 19-0227612	BIJLAGE(N)
CONTACTPERSOON P.A. Bouwer		CLUSTER Monumenten cie.	TELEFOONNUMMER (0174) 672 454	DATUM VERZONDEN 12-9-2019
ONDERWERP Z-HZ_BP-2018-2566 Dijkweg nabij 11 te Naaldwijk. opheldering miscommunicatie				

Geacht college,

Op d.d. 31 oktober 2018 heeft de monumentencommissie een advies uitgebracht met betrekking tot de bestemmingsplanwijziging die nodig is voor de nieuwbouw aan de Verdilaan/Dijkweg. Ons advies was om niet akkoord te gaan met de voorgestane ontwikkelingen op het onderhavige perceel en zijn zodoende ook niet akkoord met de voorgestane bestemmingsplanwijziging. Onze commissie adviseerde tevens een CHER te laten verrichten teneinde de nieuwbouwontwikkeling in het belang van de erfgoedzorg te kunnen onderbouwen.

Aan het laatste deel van het advies is door uw college gehoor gegeven. Onze commissie heeft kennis genomen van de CHER van 22 januari 2019. De CHER geeft weliswaar aan dat de voorgestelde bouwmassa "verdedigbaar" is, maar geeft ook aan dat geleidelijke overgangen in de gevellijnen van een straat met lintbebouwing over het algemeen het beste bijdragen aan de beeldkwaliteit. Refererend aan onze brief van 31 oktober 2018 is de commissie daarom nog altijd van mening dat de massa en hoogte van de voormalige pastorie, later "De Harmonie" als uitgangspunt zou moeten dienen. Volgens ons kan met een geringe aanvulling en ruimte voor groen en openheid, een rendabele ontwikkeling gerealiseerd worden die past binnen de beeldkwaliteitseisen en overige beleidsvisies.

In de CHER worden conclusies en aanbevelingen genoemd en wordt geadviseerd mitigerende maatregelen te treffen om het effect van de nieuwbouw op de cultuurhistorie te vermijden, te beperken, op te vangen of te compenseren. Aangezien dit een nieuwbouwplan betreft vertrouwt de monumentencommissie erop dat de Welstandscommissie, de conclusies, aanbevelingen en het advies voor mitigerende maatregelen, zoals genoemd in de CHER, zal betrekken bij de verdere planbeoordeling. Dit is door onze commissie aan u gemeld in onze brief van 29 maart 2019.

Gelezen op Westlanders.nu de beantwoording op de vragen van de fractie Westland Verstandig van 15 juli 2019, hebben wij vernomen dat in de beantwoording van vraag 3 de monumentencommissie een positief advies zou hebben afgegeven op het plan. Graag willen wij reageren op deze misinterpretatie. Onze commissie heeft met haar brief van 29 maart 2019 **geen** positief advies afgegeven.




Zolang geen gehoor wordt gegeven aan de aanbevelingen die in de CHER worden genoemd en het ontwerp zich niet schikt naar de historische omgeving, blijft de commissie bij het advies zoals die is gegeven in haar brief van 31 oktober 2018 en gaat niet akkoord met het voorgestelde plan.

Wij gaan ervan uit dat u het antwoord op vraag 3 van de fractie Westland Verstandig van 15 juli 2019, rectificeert.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien gaarne een afschrift van uw beslissing tegemoet.

Hoogachtend,

De adviescommissie Cultuur Historisch Erfgoed Westland,
namens hen,
Mauro Smit, Voorzitter



c.c. Griffie gemeente Westland en de Welstandscommissie