Technische vragen raadsvergadering 27 juni 2024

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan ‘Vresselseweg 13, Sint-Oedenrode’		
Fractie	**Vragen**	**Antwoorden**
PvdA-GroenLinks	1. Bestemmingsplan voorziet in de realisatie van 2 vrijstaande woningen in het kader van Ruimte-Voor-Ruimte regeling. Er ontbreekt echter een motivering waarin een relatie is gelegd met het gemeentelijk van het woningbouwprogramma. We zien de laatste tijd vaak bestemmingsplannen met alleen 2 vrijstaande woningen. Daardoor ontbreekt voor onze het overzicht of we onze doelstellingen uit het woningbouwprogramma wel halen. Is het mogelijk alsnog een motivering op te nemen, waarbij een overzicht is opgenomen met de huidige stand van zaken?	Ruimte-voor-Ruimte woningen tellen niet mee in de woningbouwprogrammering. Deze keuze is destijds door de provincie Noord-Brabant gemaakt ten tijde van het opstellen van de Ruimte-voor-Ruimte regeling. Doelstelling van de regeling is om de sanering van de sanering van veehouderijen in het buitengebied te stimuleren. In het geval van de Vresselseweg 13 wordt ter plaatse een intensieve veehouderij gesaneerd, waarbij in ruil op de locatie één Ruimte-voor-Ruimte woning wordt ontwikkeld. Daarnaast wordt de bestaande bedrijfswoning herbestemd tot burgerwoning.