

Schriftelijke vragen

Conform:

- I. *Regelment van Orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad van Urk 2025: Artikel 36 Schriftelijke vragen.*
- II. *Gemeentewet artikel 155, lid 1*



Aan: College van Burgemeester en Wethouders / Burgemeester van de gemeente Urk

Van fractie: SGP

Naam indiener: Tunis Hoekstra

(Conform artikel 36 lid 1 van het RvO kunnen alleen raadsleden schriftelijke vragen indienen)

Onderwerp:

Openbare verkoopprocedure Fase 2, de Akkers, Veld A.2., Zeeheldenwijk

Toelichting:

[<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/384090>]

Vragen:

1. Is het college met de SGP van mening dat de termijn voor het stellen van vragen tot en met 3 juli 2025, te weten 5 werkdagen na het publiceren van de stukken op 26 juni, erg kort is?

- gezien de Vooraankondiging via Tenderned op 25 juni is gedaan.
- gezien dit vlak voor 'de bouwvak' is, een drukke tijd in de bouwsector.
- gezien de gehele looptijd van de procedure (tot en met 26 september 2025 12:00)
- gezien de aanbevelingen van Pianoo voor aanbestedingen?

2. In de aanbestedingstukken stelt de Gemeente als aanbestedende dienst "één vragenronde" te voorzien. (Selectieleidraad paragraaf 1.9 Inlichtingen). Deze is dus inmiddels voorbij. In Nota van Inlichtingen 1 is te zien dat er slechts 4 vragen gesteld zijn.

Deelt het college de visie van de SGP dat er tenminste de gelegenheid moet zijn vragen te stellen naar aanleiding van de beantwoording van de 1e Nota van Inlichtingen?

3. Is het college met de SGP van mening dat het in het belang van het proces en het resultaat daarvan is om via het aanbestedingsplatform een extra mogelijkheid voor het stellen van vragen (vragenronde) aan te kondigen?

4. Naar de mening van de SGP laat Nota van Inlichtingen 1 op dit moment onduidelijkheid voortbestaan over de vraag of de bijdrage aansluitkosten (B.A.K.) voor Energienet Urk inbegrepen dient te zijn in de door de inschrijver in te dienen vrij op naam prijs (V.O.N.) van de woningen.

Kan in de beantwoording van de vragen duidelijk worden aangegeven of de bijdrage aansluitkosten (B.A.K.) voor Energienet Urk net als de grondprijs onderdeel uit maakt van de vrij op naam prijs (V.O.N.), en waar dan mee gerekend dient te worden door de inschrijvers, óf dat de bijdrage

Schriftelijke vragen

aansluitkosten voor Energienet Urk voor deze aanbesteding niet in de vrij op naam prijs hoeven te worden inbegrepen en daarmee ook (nog) niet gekend hoeft te zijn door de inschrijver?

Voorkeur beantwoording:

- ☒ Schriftelijk
- ☐ Mondeling (bij eerstvolgende raadsvergadering)

Beantwoording uiterlijk: 15-08-2025

RvO art. 36 lid 3: Schriftelijke beantwoording gebeurt zo spoedig mogelijk, in ieder geval binnen 30 dagen nadat de vragen zijn ingediend. Mondelinge beantwoording vindt plaats in de eerstvolgende raadsvergadering. Indien beantwoording niet binnen deze termijnen kan plaatsvinden, stelt het verantwoordelijk lid van het college of de burgemeester de vragensteller hiervan gemotiveerd in kennis, waarbij de termijn aangegeven wordt, waarbinnen beantwoording zal plaatsvinden.

Datum indiening: 16-07-2025

