Gemeente Amstelveen

Signed By: Poppens, T.
26/08/2025 14:21:04 CEST
ID: 1f929988-e4eb-4259-a497-b5d593b1be8a
Auth: Scribble

Signed By: Winthorst, H.H.
26/08/2025 13:27:32 CEST
ID: 1f929988-e4eb-4259-a497-b5d593b1be8a
Auth: Scribble

RAADSVOORSTEL

Zaaknummer:	Z25-091996	
Voorstel van:	college van burgemeester en wethouders	**Behandelend ambtenaar:** Patrick Lie 0643243365 p.lie@amstelveen.nl SO
Datum:	26 augustus 2025	
Portefeuillehouder:	wethouder Floor Gordon	

Onderwerp
Wijzigingsbesluit Verordening Bodemenergie.

Raadsbesluit
Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:
Het wijzigingsbesluit Verordening Bodemenergie vast te stellen.

Samenvatting
De wijziging geeft bevoegdheid aan het college om de grenzen van een interferentiegebied te wijzigen e/o nieuwe interferentiegebieden voor bodemenergie aan te wijzen.
Daarnaast is de gebruikte terminologie in de verordening geactualiseerd naar 2025 (vanwege de komst van de Omgevingswet).

Doel
Het college de bevoegdheid geven voor het aanwijzen van (nieuwe) interferentie gebieden voor bodemenergie.

Prestatie
De verordening bodemenergie wordt aangepast door het vaststellen van het wijzigingsbesluit.

Voorgeschiedenis en context
De huidige verordening bodemenergie is vastgesteld in 2014. Deze verordening geeft de gemeenteraad de bevoegdheid voor het aanwijzen van (nieuwe) interferentiegebieden voor bodemenergie. Deze aanwijzingsbevoegdheid is uitvoerend. Een aanwijzingsbevoegdheid voor het college komt de snelheid van de energietransitie in Amstelveen ten goede.

Overwegingen die hebben geleid tot het voorgestelde besluit
Momenteel is er een aantal grote ontwikkelingen gaande binnen de gemeente, zoals de transformatie van Nieuw Legmeer en Kronenburg. Op beide locaties is het streven om op grote schaal gebruik te maken van bodemenergie. Ook zijn er andere ontwikkelgebieden, bijvoorbeeld de Bovenkerkerwegzone, de A9-zone, zwembad De Meerkamp en Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ), waar vanwege netcongestie en ruimtegebrek de voorkeur uitgaat naar (collectieve) bodemenergiesystemen.

Het omgevingsplan wordt op termijn (uiterlijk 31 december 2031) aangepast voor gebiedsontwikkelingen, inclusief toekenning van interferentiegebieden en gebruiksregels. Deze aanpassingen komen echter te laat voor de ontwikkelingen die op dit moment spelen.

Om deze reden wordt gekozen voor wijziging van de in 2014 vastgestelde Verordening Bodemenergie. Het vaststellen van een compleet nieuwe verordening is op basis van de Omgevingswet niet meer toegestaan (de wet verplicht om in dat geval het omgevingsplan te wijzigen), maar aanpassing van de huidige verordening mag wel. Artikel 22.4 van de Omgevingswet biedt hiervoor een opening. Dit artikel bepaalt dat regels over de fysieke leefomgeving pas uiterlijk in 2032 aan het omgevingsplan moeten worden toegevoegd. Dit impliceert dat regels over de fysieke leefomgeving nog tot aan 2032 op een andere wijze door het bevoegd gezag kunnen worden vastgesteld.

De in 2014 opgestelde Verordening Bodemenergie ziet toe op het Stadshart. Deze biedt geen mogelijkheid tot het aanwijzen van nieuwe interferentiegebieden door het college, dat is nu een bevoegdheid van de raad. De raad kan nieuwe gebieden aanwijzen met een wijziging van de verordening, wat een lang besluitvormingstraject is. Als de aanwijzingsbevoegdheid bij het college komt te liggen, kunnen voor 2031 in ieder geval Nieuw Legmeer en Kronenburg als nieuwe interferentiegebieden worden aangewezen, zonder dat hiervoor een lang besluitvormingstraject nodig is. Dit vereist voor nu dan wel een wijziging van de verordening op basis waarvan de aanwijzingsbevoegdheid bij het college komt te liggen. Tevens biedt een verordeningswijziging de mogelijkheid om deze te actualiseren wegens de komst van de Omgevingswet.

Keuzemogelijkheden/alternatieven

Het alternatief is om de aanwijzingsbevoegdheid bij de gemeenteraad te laten. In deze context betekent dit dat voor iedere nieuwe aanwijzing van een interferentiegebied de verordening opnieuw aangepast dient te worden. Dit werkt contraproductief aan de snelheid van de uitvoering van PLECK, het Plan Energietransitie, Circulaire Economie en Klimaatadaptatie, vastgesteld door de raad.

Participatie

De wijzigingen zijn technisch van aard, de uitvoeringspraktijk wijzigt niet. Daarom is participatie niet van toepassing.

Kanttekeningen en risico's

Nieuw Legmeer en Kronenburg als nieuwe interferentiegebieden zijn niet in de wijzigingsverordening opgenomen, aangezien een gewijzigde verordening geen aanpassing in de bijlages toestaat. Voor beide gebieden wordt een bodemenergieplan ontwikkeld, waar een apart aanwijzingsbesluit voor wordt opgesteld.

Financiën

De wijzigingen hebben geen gevolgen voor financiën.

Vervolgstappen

Uitvoering en procesplanning

Na vaststelling van de wijzigingsverordening wordt deze op de wettelijk voorgeschreven manier bekend gemaakt.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Duurzaamheidsaspecten

De wijziging in de verordening bodemenergie komt de ontwikkeling van duurzame warmtebronnen ten goede.

Bijlagen

1. Wijzigingsbesluit verordening bodemenergie.
2. Huidige verordening bodemenergie.
3. Gewijzigde verordening bodemenergie.
4. Was-wordt overzicht - Wijziging van de Verordening Bodemenergie.

De secretaris, De voorzitter,

Bert Winthorst Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.