Besluitenlijst Commissie Wonen, Ruimte & Groen Voorschoten

Datum 05-09-2024
Tijd 19:30 - 22:30
Locatie Raadzaal Voorschoten
Voorzitter Dhr. mr.drs. C. Bremmer

1 Opening en vaststelling agenda

Besluit:
Jaap Haubrich is afwezig.
De commissie neemt afscheid van Kay van der Hoop.

2 Spreekrecht

Besluit:
Mevrouw Paauwe-Insinger en mevrouw Lamers (namens de Bomenbond) spreken in over het groot onderhoud winkelcentrum Hofland.

3 Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen

Besluit:
Er zijn geen terugkoppelingen.

4 Stand van zaken toezeggingen/moties/vragen, agendaplanning en bestuurlijke actualiteit

Besluit:
Wethouder Schokker deelt mee dat de werkzaamheden aan de rotonde voor het gemeentehuis op maandag 16 september starten.

5 Groot onderhoud omgeving winkelcentrum Hofland

Besluit:
De commissie is overwegend positief over het voorlopig ontwerp, hoewel een enkele fractie vindt dat het nog onvoldoende is om verder uit te werken in een definitief ontwerp. Aspecten die tijdens de bespreking aan de orde komen zijn onder andere: het financiële risico, de parkeerplaatsen, de bevoorradingsroute en de relatie met de geplande vervanging van de riolering in het dorp. De commissie adviseert de raad het voorstel als bespreekstuk te agenderen.

6 Uitwerkingskader Raadhuislaan 41-47

Besluit:
De commissie heeft nog veel vragen over het voorstel. Die gaan onder andere over: de afspraken over percentages betaalbare woningen, de openingstijden van het gezondheidscentrum, de sportfaciliteit en het dubbelgebruik van parkeerplaatsen. De wethouder zegt toe de onderzoeken naar bezonning, flora en fauna en bodem naar de raad te sturen zodra die zijn uitgevoerd. (toezegging) De informatiebrief 062 over lopende woningbouwprojecten die ter sprake kwam is te vinden in de vrijdagzending

voor de raad in Ibabs van 15 september 2023. De commissie adviseert de raad dit voorstel als bespreekstuk te agenderen.

7 Herstelverordening op de Eerste Wijzigingsverordening Huisvestingsverordening Voorschoten 2023

Besluit:
De commissie geeft de wethouder toestemming om een kleine technische onvolkomenheid te corrigeren voor de raadsvergadering. Onder dat voorbehoud adviseert de commissie de raad dit voorstel als hamerstuk te agenderen.

8 Raadpleegbrief 01 ambitiedocument Omgevingsvisie Voorschoten 2040

Besluit:
Alle fracties geven hun reactie op de vragen die zijn gesteld in de raadpleegbrief. Deze zijn ambtelijk genoteerd en zullen door het college meegenomen en afgewogen worden bij de opstelling van het ambitiedocument voor de Omgevingsvisie 2040.

9 Voortgang en mijlpalen doelen Integraal Waterketenprogramma 2024-2028

Besluit:
De commissie bespreekt de brief. Vooral de noodzaak van de persleiding is onderwerp van gesprek. Zowel wethouder als commissie vinden de suggestie van Voorschoten Lokaal om een technische sessie te houden met het hoogheemraadschap en Waterfeit een goed idee. De wethouder informeert de raad schriftelijk over de stand van zaken van aanbesteding van de persleiding van het deel van Berbice tot het overnamepunt voordat de sessie heeft plaatsgevonden. (toezegging)

10 Rondvraag

Besluit:
Op de vraag van de PvdA over de uitvoering van het raadsbesluit van 4 juli 2024 over het reserveren van grond voor een warmte overdrachtsstation (WOS) antwoordt de wethouder dat gemeente Leiden en de Gasunie zijn geïnformeerd over dit raadsbesluit. Op zijn vroegst rond 2027 of mogelijks zelfs pas 2030 zal aan de raad een besluit voorgelegd worden over het realiseren van een WOS.

11 Sluiting

Besluit:
Ca. 22.35 uur.