Gemeente Assen



MET ENERGIE AAN DE SLAG 2050 SAMEN OP WEG NAAR EEN DUURZAAM ASSEN

Proeftuin Aardgasvrije Wijk Lariks

Presentatie voor gemeenteraad – 30 maart 2023

www.assen.nl

Gemeente Assen

Inhoud

- Plan van aanpak met 2 sporen
- Planning
- Waarom een collectief warmtesysteem?
- Waarom in de Lariks?
- Waarom nu?

MET ENERGIE AAN DE SLAG
2050
SAMEN OP WEG NAAR EEN DUURZAAM ASSEN

Plan van aanpak voor vervolg

- Plan van aanpak geschreven, bestaande uit **2 sporen** voor korte en lange termijn:
  - **Korte termijn:** bouwen aan vertrouwen, dichtbij en met bewoners
  - **Lange termijn:** (draagvlak voor) duurzaam warmte-alternatief

Participatie:
- Inbreng bewoners o.a. meedenkgroep
- Presentatie aan de kinderraad – maart 2023
- Vanaf eind 2022 team participatie aangehaakt – participatievoorstel uitwerken

Planning

- Spoor 1:
  - Aan de slag met **isolatieboekje**, daarna verder o.b.v. wensen van bewoners
  - Vanuit energietransitie breed: o.a. isolatie subsidie en inkoop actie, Asser energieloket, aanpak VVE, energieverbruiksmanager, witgoedwissel, energiecoach, aanpak energie-armoede, fixteam

- Spoor 2:
  - **Samenwerking** Actium en Enpuls concretiseren
  - **Aanbesteding** marktpartij starten
  - Q3 – Q4 2023: **Rol gemeente** (en eventueel provincie) helder krijgen
  - Eind 2023 / begin 2024 **GO – NO GO moment** incl. business case en voorstel aan bewoner
    - Bij GO: rond 2026-2028 start aanleg warmtenet

Overall: **participatieplan en communicatie** impuls geven (samen met bewoners!)

Gemeente Assen

Spoor 1: ontzorgen middels collectieve acties

- Sluit aan bij **diverse behoeftes en tempo's** van inwoners (klantreis TNO)
- Samen verder optrekken met **PvA Altijd-Goed en Energie armoede**
  - **O.a. wijkloket en aanpak VVE's**
- Aanvullende middelen uit **Nationaal Isolatie Programma** (labels E-F-G)
- Gebruik maken van bestaande **subsidies en leningen** (o.a. provincie Drenthe)
- **Fixteam – Asser Eteam** – 270 bezochte adressen - geeft mooie input en positieve basis voor vervolg

Gemeente Assen

Fixteam okt t/m dec 2022

Uitkomst bezoek

270
van de 428 adressen hebben energie-besparende maatregelen laten doorvoeren.

35.000 m3
verwachte jaarlijkse besparing aardgas.

25.000 kWh
verwachte jaarlijkse besparing elektriciteit.

80.000 kg
verwachte CO_2 reductie.

173 mensen
hebben interesse om gezamenlijk in de wijk de huizen beter te laten isoleren.

104 mensen
hebben interesse in het collectief aanschaffen van zonnepanelen.



Spoor 2: collectief warmtesysteem ontwikkelen

- BC geüpdate december 2022
  - Uitgangspunt: **inwoner hoeft niet te investeren**
- Met woningcorporatie Actium en netbeheerder Enpuls **samenwerkingsovereenkomst** maken
  - Door deelname Actium wordt **gebied/potentie groter** en verandert de BC positief
- Samen op zoek via aanbesteding naar **geschikte marktpartij** voor bron en aflevering
- **Stuurgroep** opzetten
- Als consortium verder en toewerken naar **aanbod voor bewoners** en definitieve BC
  - Meedenkgroep en/of andere inwoners mee laten denken in aanbesteding en/of aanbod
  - Rol v/d/ gemeente bepalen en kiezen bij een (publiek) warmtenet (Q3/Q4)

Gemeente Assen

Waarom een collectief warmtesysteem?

- Klimaatakkoord: alle woningen en gebouwen uiterlijk in 2050 **aardgasvrij (**gemeente **regierol)**
- TransitieVisie Warmte (TVW) met warmte-alternatieven incl. routekaart
  - Volgens routekaart **collectief warmtesysteem in o.a. de Lariks**
- Onderzoeken uit de afgelopen 4 jaar **onderschrijven** de potentie
- Mogelijkheid tot **ontzorging, tempo, kostenbesparing, samenwerking en efficiency**
- **Weinig tot geen aanpassingen** in de woning nodig (mag natuurlijk wel)
- Onafhankelijk, duurzaam, lokaal en betrouwbaar warmte-alternatief voor de **lange termijn**

Gemeente Assen

Waarom in de Lariks?

- In 2018 PAW (= Programma Aardgasvrije Wijken) budget voor 428 woningen in wijk Lariks -Beek
  - **Vanaf het begin** betrokken: Enexis (Enpuls) en Actium
  - VVE Ellen als koploper in Nederland – bestaand gebouw aardgasvrij
- Vele uitdagingen in de wijk qua **leefbaarheid**: sociaal, financieel, gezondheid
  - Programma kwetsbare wijken Platform 31: samen met Actium en Vaart Welzijn

Kansen:
- **In een klap** aardgasvrij, klaar voor de toekomst (schatting: warmtenet aangelegd in 2026-2028)
- Inwoners **motiveren en ontzorgen**, komen uit zichzelf minder tot niet goed mee
- **Geen investeringen** voor de bewoner om aan te sluiten, energie-armoede verminderen
- **Ideale bebouwing**: huizen dicht bij elkaar, korte afstanden

Gemeente Assen

Waarom nu?

- Tijd voor **uitvoering – actie** na 4 jaar voorbereiding
- Aardgas raakt op en wordt **steeds duurder**, veel mensen in energie-armoede
- Individuele opties vergen meer aanpassingen in huis en zijn (veel) duurder
- Kansen voor samenwerking
  - Met Enpuls en Actium lijkt **veelbelovend, vertrouwen in vervolg**
  - **Marktpartijen** hebben interesse, ervaring en willen graag mee ontwikkelen
- Bewustwording en gevoel van **urgentie neemt toe**
- **Bewoners positief over fixteam:** groot aantal deelnemers, positieve reacties: nu doorpakken!

Tot slot..

Uit het bestuursakkoord 2022 t/m 2026:

- Onzekerheden en uitdagingen vragen om **keuzes en richting**
- Om **daadkracht en eigenheid**
- Om **luisteren en vertrouwen**
- Om **verbinding en samenwerking**

Wij kijken uit naar het vervolg!

Isolatie subsidies (concept maart 2023)

Bron	*Bedrag in euro's*
Nationaal Isolatie Programma	1.460
Subsidie provincie Drenthe	2.500
Extra vanuit gemeente Assen	2.500
Totaal per woning beschikbaar	**6.460,-**

Welke andere warmte-alternatieven zijn er?

Techniek	Nadeel
Individuele elektrische warmtepomp	- Veel aanpassingen in huis nodig en daarmee hoge kosten per woning - Enorme netverzwaring nodig, indien mogelijk: hoge maatschappelijke kosten - Door dichte bebouwing risico op geluidsoverlast - Iedereen pakt eigen moment, diversiteit in de wijk
Warmtenet met Laag Temperatuur bron	- Veel aanpassingen in huis nodig en daarmee hoge kosten per woning
Groengas	- Niet voor 2030 in woningen (landelijk advies) - Beschikbaarheid onzeker - Vervoer en industrie ook geïnteresseerd, bereid om meer te betalen
Waterstof	- Niet voor 2030 in woningen (landelijk advies) - Vervoer en industrie ook geïnteresseerd, bereid om meer te betalen - Voor opwek groene waterstof veel duurzame opwek nodig