

AANGENOMEN

VOOR: VVD, HwW, D66, CDA, PvdA, ~~GL~~
DLW, GL

TEGEN: LW!

Motie: evaluatie gehele project gemeentelijke sporthal

De gemeenteraad van Wassenaar,

In vergadering bijeen op 24 oktober 2023,

Overwegende dat:

- er een gemeentelijke sporthal gebouwd is;
- de looptijd van de bouw en planning meerdere jaren heeft geduurd en meerdere colleges heeft gekend;
- er meerdere stakeholders betrokken waren dan alleen de gemeente;
- de kredieten zijn overschreden en de BTW teruggave niet verwerkt is conform het besluit tot de bouw van de sporthal;
- er tegenvallers gecompenseerd zijn met de BTW teruggave, waarvoor de raad geen toestemming heeft gegeven, behalve dat het vermeld is in de najaarsnota 2022;

Verzoekt het college:

- om de accountant een onderzoek te laten doen vanaf het moment van het accorderen van het voorbereidingskrediet van €70.000,- tot en met dit laatste kredietvoorstel, waarbij alle kosten inzichtelijk worden gemaakt, waaronder grondaankoop, transitievergoeding, etc en ook duidelijk wordt waar de financiële overschrijdingen aan zijn besteed.
- Een rechtmatigheidsuitspraak te doen over de verwerking van de meevaller en tegenvallers in de najaarsnota 2022, om voor toekomstige projecten niet weer met deze situatie te maken te krijgen.
- Inzicht te geven in de manier waarop de Exploitatie BV straks als energieleverancier inkomsten boekt ten laste van de huurder van het clubhuis en na 1 jaar een evaluatie te geven over de inkomsten van de energielevering.

En gaat over tot de orde van de dag

Indieners:

Hans Mulder Wassenaarse VVD

Marianne Wuite D66 Wassenaar

Saskia Ettema, CDA Wassenaar

Ben Paulides, Democratisch Liberalen Wassenaar

Henri van Smirren, PvdA Wassenaar

Toelichting:

Om de ingebruikname van de nieuwe sporthal op 1 april 2024 mogelijk te maken, is er een aanpassing m.b.t. de elektrotechnische voorzieningen noodzakelijk, waaronder de aanschaf van een accupakket en – later in de tijd – verzwaring van de kabel en het plaatsen van een trafo door Liander. Als gevolg van eerdere overschrijdingen bovenop de circa € 1,3 miljoen btw-teruggave (die eveneens in het project gevloeid is), vermeerderd met de in deze raadsperiode genoemde overschrijding van € 645.000 exclusief btw blijkt er nu nog eens voor onvoorziene kosten een bedrag van € 175.000 exclusief btw nodig te zijn. Het is nog steeds niet duidelijk waardoor deze overschrijdingen hebben kunnen ontstaan. Gezien het feit dat er bij projecten in Wassenaar, met de regelmaat van de klok (fietstunnel, exterieur Raadhuis de Paauw, molen, kademuren et cetera), sprake is van enorme overschrijdingen en het verlenen van een krediet het voor een accountant onmogelijk maakt de redenen van de overschrijdingen te onderzoeken en de raad te informeren, lijkt het raadzaam om het college de kans te geven exact aan te geven waardoor de overschrijdingen ten opzichte van het bestek zijn ontstaan. Daarbij kan tevens de afweging gemaakt worden € 70.000 bij te dragen aan de ledverlichting zodat er minder dan de eerder genoemde € 175.000 excl. btw benodigd is.

Er is een tussenmeter tussen de sporthal en de huurder van het clubhuis. De huurder van het clubhuis koopt dus stroom van de exploitatie BV, waardoor er inkomsten ontstaan. Het verzoek is om inzage te geven in deze afspraken, zodat het voordeel van het accupakket ook bij de exploitatie BV blijft, waardoor de gemeente dit eventuele “voordeel” maatschappelijk inzet in de kostendekkende exploitatie van de sporthal. Daarmee vloeien de voordelen via de exploitatie BV terug als financieel maatschappelijk rendement. Na 1 jaar ontvangt de raad een evaluatie waarin deze inkomsten zijn beschreven.