

Ingediend raad 6.3.2014 (a)
Aangehouden.

2014/M29

Motie Veemarkt zonder erfpacht

De gemeenteraad van Utrecht, bijeen op donderdag 6 maart 2014 in debat over het raadsvoorstel Herprogrammering Woonprogramma Veemarkt

Constaterende dat:

- De gemeente ook op het terrein Veemarkt grond uitgeeft in erfpacht;

Overwegende dat:

- Erfpacht een ouderwetse vorm van grondbeleid is;
- Woningeigenaren het risico lopen in de toekomst nog met aanvullende grondkosten geconfronteerd te worden;
- Erfpachtconstructies zorgen voor onduidelijkheid bij woningeigenaren;
- Het erfpachtsysteem zorgt voor onnodige administratieve lasten bij gemeente en woningeigenaren.

Draag het college op om:

- de gronduitgifte van de Veemarkt, afwijkend van de vastgestelde nota "grondbeleid 2012-2015", uitsluitend nog in vol eigendom uit te geven en
- voor de reeds uitgegeven erfpachtgronden de betreffende eigenaren de keus te geven de grond zonder aanvullende grondkosten om te zetten in vol eigendom.

En gaat over tot de orde van de dag

André van Schie
VVD

Adenborg Stijl