gemeente
Haarlemmermeer

raadsvoorstel

Onderwerp	Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer
Portefeuillehouders	drs. Jurgen Nobel, drs. Marja Ruigrok
Steller	Koen Drechsler
Collegevergadering	18 juli 2023
Raadsvergadering	
Raadsvoorstelnummer	7999869

1. Voorstel

Collegebesluit(en)

Het college besluit de raad voor te stellen om:

1. een gemeentelijke adviescommissie in te stellen als bedoeld in artikel 17.9 Omgevingswet, genaamd Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer;
2. de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer met de daarbij behorende toelichting vast te stellen en tegelijk in werking te laten treden met de Omgevingswet;
3. de volgende personen te benoemen tot lid van de adviescommissie Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet tot 1 juni 2026:
    - mevrouw J. Korpershoek (voorzitter);
    - mevrouw W. van Duijn;
    - de heer M. Overtoom;
    - de heer H. Pluckel;
    - mevrouw R. Schuit;
4. de volgende personen als supervisor te benoemen vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet tot 1 juni 2026:
    - de heer L. Wichgers voor het gebied Schiphol Logistic Park Zuid (SLP-Zuid);
    - de heer J. van Eldonk voor de gebieden Omlegging A9 en Masterplan/Quatrebas;
    - de heer L. Baljon voor de gebieden Beukenhorst Zuid en Schiphol Trade park – A4 zone West;
    - de heer B. Ewals voor het gebied De President;
    - de heer T. Frantzen voor het gebied Lincoln Park;
    - de heer B. Liesker voor de gebieden Nassaupark, Tudorpark en Tudorgardens;
    - mevrouw V. Yanovshtchinsky voor het gebied Nieuwe kom – Centrum;
    - de heer R. de Visser voor het gebied PARK21;
    - de heer T. Venhoeven voor het gebied Wickenvoort (SEIN).

2. Samenvatting

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet komen de taken en bevoegdheden van de huidige Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer zoals deze bij raadsbesluit van 8 december 2022 (2022.0002273 / Verordening fysiek domein 2023) is ingesteld van rechtswege te vervallen. In de plaats daarvan moet een nieuwe gemeentelijke adviescommissie 'Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer' (hierna: commissie omgevingskwaliteit) worden ingesteld. Hiervoor is een verordening nodig en moeten de leden van de commissie omgevingskwaliteit en de supervisoren opnieuw worden benoemd.

3. Uitwerking

3.1 Wat willen we bereiken?

We willen bereiken dat we voldoen aan de wettelijke verplichting om een gemeentelijke adviescommissie in te stellen als bedoeld in artikel 17.9 Omgevingswet en daardoor de kwaliteit van de fysieke leefomgeving bevorderen.

Bij de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer staat het doel van een goede omgevingskwaliteit centraal. Daarbij gaat het om het integrale belang van aspecten als cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap. Een adequate invulling van de taak en de werkwijze van deze commissie draagt bij aan het doel van een goede omgevingskwaliteit. De commissie omgevingskwaliteit kan de genoemde aspecten tezamen beschouwen. Deze integrale advisering komt zowel de kwaliteit, als de efficiency ten goede, omdat er direct en eenduidig advies wordt afgegeven door één commissie. Wanneer de commissie omgevingskwaliteit daarnaast eerder betrokken wordt in het proces komt ook dat de omgevingskwaliteit ten goede.

Met het instellen van de commissie omgevingskwaliteit wordt de continuering van de advisering ook na inwerkingtreding van de Omgevingswet gewaarborgd.

3.2 Wat gaan we daarvoor doen

Vooruitlopend op de Omgevingswet is in de Verordening fysiek domein 2023 (raadsbesluit van 8 december 2022 met raadsbesluitnummer: 2022.0002273) besloten om de erfgoed- en welstandscommissie per 1 januari 2023 samen te voegen, om op deze manier de overgang van de huidige regelgeving naar de Omgevingswet soepeler te laten verlopen. In een separaat raadsvoorstel (7999854) hebben wij voorgesteld om de leden van de commissie omgevingskwaliteit en de supervisoren tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet te benoemen.

Op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt, vervalt de grondslag voor de huidige commissie omgevingskwaliteit. Dit betekent dat de huidige commissie die is ingesteld in de Verordening fysiek domein, en is gebaseerd op de Woningwet en de Erfgoedwet, op dat moment van rechtswege vervalt. Dit betekent dat de leden opnieuw benoemd moeten worden. Wij stellen voor om de huidige leden en supervisoren te benoemen tot 1 juni 2026. Op grond van artikel 5, eerste lid, van de Verordening Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer worden de leden van de commissie omgevingskwaliteit voor een termijn van ten hoogste vier jaar benoemd. Wij stellen voor om de benoeming van de leden en supervisoren voor een kortere periode te benoemen. Het doel hiervan is om de zittingsduur van de leden en

supervisoren van de commissie Omgevingskwaliteit vanaf 1 juni 2026 aan te laten sluiten bij de zittingsduur van de gemeenteraad.

Wij stellen voor om de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer vast te stellen. De verordening is gebaseerd op de modelverordening die in gezamenlijkheid is opgesteld door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), Federatie Ruimtelijke Kwaliteit en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

De commissie omgevingskwaliteit bestaat uit vijf leden, de voorzitter daaronder begrepen en zullen worden benoemd tot 1 juni 2026 met de mogelijkheid tot herbenoeming voor ten hoogste vier jaar.

De huidige taken van de commissie omgevingskwaliteit worden in ieder geval door de commissie omgevingskwaliteit die met deze verordening wordt ingesteld, voortgezet. Verder biedt de verordening ook ruimte om, naast de taken van de huidige commissie, en als ons college daartoe aanleiding ziet, aan de commissie omgevingskwaliteit advies te vragen met betrekking tot beleidsontwikkeling en aan de omgevingstafel over complexe bouwinitiatieven. De omgevingstafel is een informeel vooroverleg voordat een definitieve aanvraag wordt ingediend. De verwachting is dat het vroegtijdig betrekken van de commissie omgevingskwaliteit bij nieuwe, complexe, initiatieven als voordeel heeft dat tijdens de behandeling van de aanvraag om omgevingsvergunning geen grote veranderingen meer aangebracht hoeven te worden in het bouwplan.

In 2018 heeft de raad in het 'Koersdocument Omgevingswet' (2017.0055108), en tijdens eerdere debatten over de Omgevingswet, de ambitie uitgesproken om vernieuwend te willen zijn als de Omgevingswet in werking treedt. Het instellen van een commissie omgevingskwaliteit met een brede adviestaak sluit hierbij aan.

3.3 Wat mag het kosten?

De kosten zullen worden gedekt uit het in de programmabegroting beschikbare budget van beleidsdoel C: Het gebruik van de openbare ruimte sturen met het beleid van het programma Ruimtelijke ontwikkeling, taakveld 8.3 Wonen en bouwen. Het budget dat hiervoor beschikbaar wordt gesteld bedraagt € 120.000 per jaar. Het beschikbare budget is toereikend om de kosten voor het instellen van de commissie omgevingskwaliteit te dekken.

Wat zijn de financiële risico's?

Onze gemeente loopt geen vermeldenswaardige financiële risico's bij de uitvoering van dit voorstel.

3.4 Wie is daarvoor verantwoordelijk

De raad is verantwoordelijk voor het stellen van kaders en daarmee voor het vaststellen van de verordening. Ook de leden van de commissie omgevingskwaliteit moeten door de raad worden benoemd. De uitvoering van de verordening behoort tot de verantwoordelijkheid van het college. Binnen het college is de portefeuillehouder Ruimtelijke ontwikkeling het eerste aanspreekpunt.

3.5 Welke overige relevante informatie is beschikbaar?

De verordening op de gemeentelijke adviescommissie Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer treedt tegelijk met de Omgevingswet in werking.

3.6 Wanneer en hoe zal de raad over de voortgang worden geïnformeerd?

De commissie omgevingskwaliteit zal, net als nu het geval is met de huidige commissie omgevingskwaliteit, en zoals dat voorheen het geval was met de welstandscommissie, elk jaar verslag uit brengen. Het jaarverslag zal na vaststelling hiervan door ons college ter kennisname aan de raad worden gezonden.

4. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,

de secretaris, de burgemeester,

Michiel Ruis Marianne Schuurmans-Wijdeven

Bijlage

- Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Commissie omgevingskwaliteit Haarlemmermeer.