

Samenvatting vergadering Dorpsraad Boerdonk maandag 17 maart 2025

Aanwezig:

1. Opening

opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Notulen en actiepuntenlijst

Geen bijzonderheden.

3. Ingekomen stukken:

Per mail: Bureau Buitenlijn, Dorpsraad Keldonk, Gemeente Meierijstad, Herdenkingscomité Boerdonk, KBO, KvK, LEADER, LSA, Oranjefonds, Provincie Noord-Brabant, Rabobank, Verdi, en VVKNB

Post: Kleine Kernen Magazine

4. Wonen

A. Voortgang Boerdonk Noord – Plan Leon Kanters – 19 woningen

Tijdens de informatiebijeenkomst was er voldoende belangstelling voor het plan.

Voor de sociale huurwoningen geldt een verplichte huurperiode van 15 jaar.

B. Volgende fase plan Korstenhof II of Boerdonk Zuid ontwikkeling in 2 fases –

Gemeente Meierijstad wil in mei 2025 een update geven over plan Korstenhof Zuid, in het najaar als duidelijk is welke ontwikkelaar de huizen gaat bouwen wordt er nog een informatieavond georganiseerd. Hendriks-Coppelmans gaat de huurwoningen realiseren.

In het plan zijn 10 vrije kavels beschikbaar voor zelfbouwers.

De infra wordt het hele plan wordt in één keer aangelegd. Enexis kan pas in week 24 van 2026 de elektriciteit aanleggen. Momenteel zijn er capaciteitsproblemen (te weinig) personeel voor het verzwaren van transformatorhuisjes.

5. Dorpsvisie Boerdonk – 17 april 2025 presentatie visies in de Loop'r Olland

Alle rekeningen van Bureau Buitenlijn zijn betaald.

Inmiddels zijn de uitnodigingen verstuurd naar het college van B & W, raadsleden en ambtenaren.

informeert of alle dorpsraadleden bij de presentatie aanwezig mogen zijn.

Een gesprek met inplannen naar aanleiding van de dorpsvisie, bij voorkeur tijdens dorpsraadvergadering.

6. Update Coöperatie Boerdonk Buitengewoon

Kinderdagverblijf en BSO

Geen nieuws.

Centrumplan

Geen bijzonderheden.

Bloembakken

Er zijn nog een vijftal bloembakken bijbesteld.

7. Financiën

Financieel overzicht is gepubliceerd op boerdonk.nl

8. WVTTK gemeente

A. Raadsinformatiebrief Woningbouwprogramma 2025

Uit de raadsinformatiebrief komt naar voren dat afgelopen jaren 600 huizen gebouwd zijn in Meierijstad, doel was 800 huizen per jaar. Momenteel is er een harde plan capaciteit voor 3500 woningen.

B. Status haalbaarheidsonderzoek vervangende nieuwbouw basisschool

Voor het haalbaarheidsonderzoek nieuwbouw school is een verzoek om overleg ingediend bij de gemeente, datum nog niet bekend. Vanuit de gemeente zal [REDACTED] bij dit overleg aansluiten.

C. Openstaande punten Kijk in mijn Wijk

De inspecties van de wegen zijn nog niet afgerond.

9. WVTTK – diverse projecten

A. Agenda openbare vergadering maandag 31 maart 2025

De aangepaste uitnodiging versturen naar [REDACTED] en raadsleden gemeente Meierijstad.

B. Pannaveldje

Nog geen reactie ontvangen van aangeschreven fondsen.

C. Dorpswinkel – [REDACTED] en [REDACTED] – 2 april 2025 bij [REDACTED]

Donderdag 6 maart was een vervolgoverleg over een onbemande dorpswinkel.

Beide formules besproken: the Pantry past beter bij Boerdonk. [REDACTED] van Tankstop gaf te kennen dat ze geen investeringen meer wil doen in het pand bij het tankstation. Staat wel open om er een (verplaatsbaar) winkelpand naast te zetten. [REDACTED] stuurt [REDACTED] een informatie-link naar het bestemmingsplan.

Aanvraag indienen bij het Leefbaarheidsbudget voor opstarten onderzoek dorpswinkel.

Bij een aanvraag voor een LEADER-subsidie wordt een cofinanciering van 40 % gevraagd.

D. Overleg toekomst kerk – dinsdag 18 maart 2025 – [REDACTED]

Dinsdag 18 maart hebben [REDACTED] een vervolg overleg met de kerngroep parochie Sint Servatius Boerdonk: [REDACTED]

Voor dit overleg is ook [REDACTED] uitgenodigd.

Bij [REDACTED] – gemeente Meierijstad informeren naar de monumentale status van de kerk.

E. N279

De provincie is bezig met de NRD (Notitie Reikwijdte en Detailniveau). De verwachting is dat dit in april gepresenteerd wordt, daarna kunnen zienswijze ingediend worden op de NRD.

F. Podcast – [REDACTED]

Tijdens de eerste bijeenkomst met [REDACTED] en [REDACTED] is een lijst gemaakt met onderwerpen over Boerdonk. Een goede voorbereiding met de juiste vragen is essentieel. Bij een aantal onderwerpen wordt bekeken of er ook inwoners zijn die hierover geïnterviewd kunnen worden. Heemkunde Erthepe heeft in het verleden inwoners geïnterviewd over een aantal onderwerpen, misschien kan ook van dit archief gebruik worden gemaakt.

10. Rondvraag

Teambuildings-activiteit: zaterdag 10 mei 2025.

sluit om 22.15 uur de vergadering.

Vergaderschema 2025:

**Dinsdag 22 april – maandag 19 mei – dinsdag 17 juni - maandag 15 september, start om 19.00 u:
voorafgaand Kijk in mijn wijk – dinsdag 21 oktober – maandag 17 november –
dinsdag 16 december**

Maart 2025

Notulist: