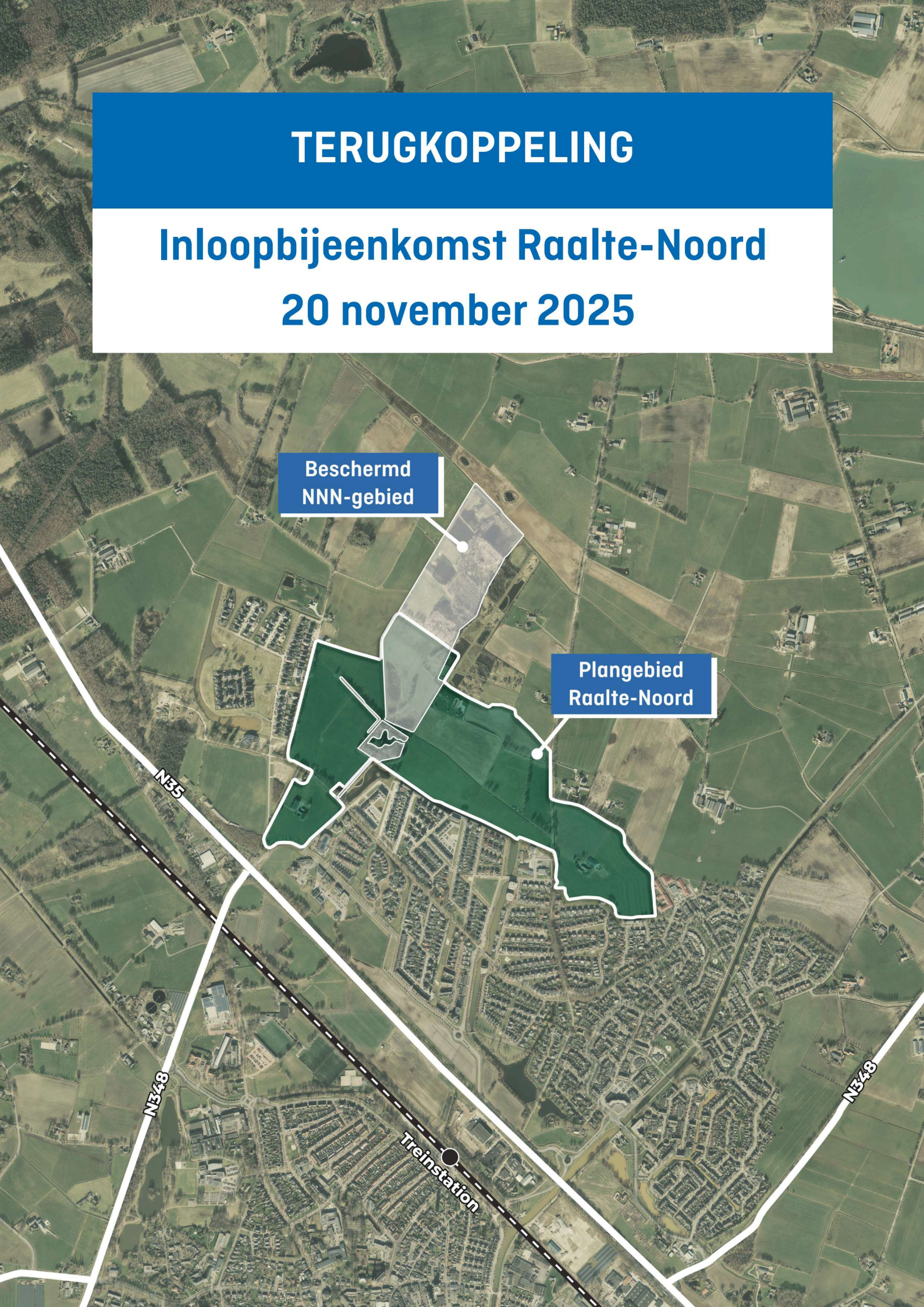
TERUGKOPPELING

Inloopbijeenkomst Raalte-Noord
20 november 2025



WIE WAREN AANWEZIG?



VERKEER EN ONTSLUITING

Zorgen en aandachtspunten

Verkeersveiligheid en bereikbaarheid



- Huidige en toekomstige verkeersdrukte, vooral rondom de N35 kruispunt Bos, en de ontsluitingswegen van de wijk
- Eerst de infrastructuur op orde, daarna bouwen

Sluipverkeer, landbouwverkeer en hulpdiensten



- Sluiproutes door de wijk
- Doorstroming van landbouwverkeer
- Bereikbaarheid voor hulpdiensten
- Veilige fiets- en wandelroutes, met speciale aandacht voor schoolgaande kinderen

Parkeren en openbaar vervoer



- Parkeerproblemen bij zoveel extra woningen
- Voldoende parkeergelegenheid
- Betere OV-verbindingen

Gemeente Raalte

GROEN EN NATUUR

Zorgen en aandachtspunten

Behoud van de Groene Wig



- Kom de belofte van de Groene Wig na
- Geef duidelijkheid over deze zone

Bescherming van natuur en biodiversiteit



- Verdwijnen van groen
- Boomkap en de impact op flora en fauna

Kansen en ideeën

Groene inrichting van de wijk



- Neem de Groene Wig op in het masterplan
- Groene bufferzones
- Behoud van het dorpsbos
- Uitbreiding groene wandelgebieden
- Pluktuinen
- Speelplekken met natuurlijke materialen
- Robuuste groenstroken
- Toepassing van de 3-30-300 regel (zicht op 3 bomen, 30% groen in de wijk, 300 meter tot een park)

Klimaatadaptatie



- Wadi's
- Klimaatbestendige beplanting
- Bewegingsvriendelijke buitenruimte

Gemeente Raalte

WATER

Zorgen en aandachtspunten

Waterhuishouding



- Waterberging en voorkomen van wateroverlast
- Droogvallende waterpartijen
- Zorg voor goede afwatering van het gebied

Kansen en ideeën

Water in het gebied



- Aanleg van vijvers en vlonderpaden
- Gebruik van grijs water bij woningen

Gemeente Raalte

WONEN EN VOOZIENINGEN

Zorgen en aandachtspunten

Woningtypen



- Behoefte aan levensloopbestendige woningen, seniorenwoningen en laagbouwappartementen
- Een grote vraag naar starterswoningen en woningen voor eenpersoonshuishoudens
- Hoogbouw past niet bij het dorpse en groene karakter van het gebied

Behoefteonderzoek



- Geef een onderbouwde analyse van de woningbehoefte, inclusief spreiding over de verschillende kernen

Kansen en ideeën

Doorstroming en sociale samenhang



- Een goede mix van woningtypen
- Doorstroming moet mogelijk blijven
- Voorzieningen zoals een supermarkt, school en zorgfaciliteiten

Gemeente Raalte

ORGANISATIE EN PARTICIPATIE

Zorgen en aandachtspunten

Transparantie en inspraak



- Inzicht in het proces, duidelijke inspraakmomenten en een transparant participatiekader
- Duidelijk wanneer inwoners actief betrokken worden bij het maken van plannen en hoe zij kunnen meedenken

Participatie



- Behoefte aan actieve betrokkenheid van inwoners bij het verkeersplan
- Behoefte aan het inrichten van een klankbordgroep

Communicatie



- Behoefte aan tijdige communicatie, zodat inwoners ontwikkelingen goed kunnen volgen

Kansen en ideeën

Go/no-go momenten



- Voorstel om in en na het proces concrete go/no-go momenten op te nemen, met objectieve en meetbare criteria voor het vervolgtraject

Gemeente Raalte

OVERIGE AANDACHTSPUNTEN

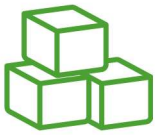
Zorgen en aandachtspunten

Omgevingsprogramma



- Onvrede over de wijze waarop zienswijzen van het omgevingsprogramma zijn beantwoord

Tempo en zorgvuldigheid



- Inwoners ervaren druk om snel te bouwen, wat als onzorgvuldig wordt gezien
- Bouw gefaseerd
- Eerst inbreiding, dan uitbreiding

Sport, recreatie en leefbaarheid



- Zorgen over de capaciteit van sportclubs en de verbinding tussen wijken

Gemeente Raalte

CONCLUSIE

De inloopbijeenkomst heeft veel waardevolle input opgeleverd. De belangrijkste zorgen en aandachtspunten liggen bij verkeer, groen, waterhuishouding en het type woningen. Inwoners vragen om zorgvuldige besluitvorming, transparantie, participatie en het nakomen van eerdere beloften, vooral rondom de Groene Wig en infrastructuur. Er zijn daarnaast veel ideeën aangedragen voor een groene, veilige en leefbare wijk.

Alle individuele reacties van de inloopavond zijn terug te vinden op de projectpagina: www.raalte.nl/groei-raalte-noord



Gemeente Raalte