

Onderwerp: Benoeming leden Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit 2023

Jaar/nummer: 2022/105

In behandeling bij: Wethouder Van Essen

Voorstel

De in de brief van hûs en hiem van 31 oktober 2022 aangegeven personen ontslaan, herbenoemen dan wel benoemen tot lid van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Samenvatting

Voor de beoordeling van aanvragen omgevingsvergunning wint de gemeente advies in bij de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. De leden van de Adviescommissie kunnen voor een maximale termijn worden (her)benoemd. Dit leidt er toe dat een aantal leden de advieswerkzaamheden moeten beëindigen, anderen herbenoemd en nieuwe leden benoemd moeten worden.

Toelichting

Van het Dagelijks Bestuur van hûs en hiem is een voorstel ontvangen tot het (her)benoemen van leden van de Welstandscommissie en van leden van de Monumentencommissie van hûs en hiem. Deze commissies zijn geïntegreerd in de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Welstandscommissie

In de Woningwet is geregeld dat leden van de Welstandscommissie voor maximaal 3 jaar kunnen worden benoemd en eenmaal voor maximaal 3 jaar kunnen worden herbenoemd. Dit leidt er toe dat in 2023 een aantal zittende leden ontslagen, een aantal herbenoemd en een aantal nieuwe leden benoemd moeten worden.

Het ontslaan en (her)benoemen van leden van de Welstandscommissie is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Monumentencommissie

Ook voor de Monumentencommissie geldt dat een aantal leden ontslagen, herbenoemd en nieuw benoemd moeten worden. In de Erfgoedwet is deze bevoegdheid toegekend aan het college.

Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit

Vanwege het feit dat de welstands- en monumentencommissie als één geïntegreerde commissie fungeert (de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit: deze commissie verzorgt zowel het monumentenadvies op grond van de Monumentenwet als het welstandsadvies op grond van de Woningwet), moeten de leden zowel door het college als de raad ontslagen en (her)benoemd worden. Bij de raadsstukken treft u de brief van het Dagelijks Bestuur van hûs en hiem aan met daarin het voorstel.

Wij zien geen redenen om af te wijken van het voorstel van het Dagelijks Bestuur van hûs en hiem.

Historie

De raad neemt jaarlijks een besluit tot het ontslaan, benoemen, dan wel herbenoemen van leden van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Met het voorstel wordt uitvoering gegeven aan hetgeen over de benoemingsperiode van de leden van de Welstandscommissie is opgenomen in de Woningwet.

Alle colleges en gemeenteraden van de gemeenten die deelnemen in de G.R. hûs en hiem moeten zich uitspreken over het voorliggende voorstel van het Dagelijks Bestuur van hûs en hiem. Zonder dit besluit is er geen juridische basis voor de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit om adviezen aan de gemeenten uit te brengen.

De afgelopen jaren heeft de gemeente een oproep in de Terschellinger geplaatst om te solliciteren naar het lidmaatschap van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. Dit heeft geen reacties opgeleverd. Omdat er dit jaar geen vacature voor burgerleden was is geen melding van hûs en hiem ontvangen dat de sollicitatieperiode liep. Er heeft dit jaar dan ook geen oproep in de Terschellinger bestaan.

De meest specifieke kennis van de eilanden zit bij de adviseurs van hûs en hiem, die via de lokale commissie over het merendeel van de aanvragen adviseren en tevens lid zijn van de Centrale Adviescommissie. Daarnaast is het de directeur van hûs en hiem gebleken dat veel commissieleden zeer vertrouwd zijn met de situatie op de eilanden.

De Omgevingswet treedt naar verwachting op 1 juli 2023 in werking. Voor die datum moet de gemeenteraad een Gemeentelijke Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit instellen en de leden van deze commissie benoemen. In december 2022 wordt de verordening die de instelling van deze commissie regelt in de raad behandeld (de verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Fryslân). Daarin wordt uitgegaan van voortzetting van de advisering door hûs en hiem. Dit totdat de gemeenteraad een andere gemeentelijke adviescommissie heeft ingesteld met daarin een groter aantal lokale leden.

In de loop van 2023 wordt het eindrapport van de VFG werkgroep advisering omgevingskwaliteit verwacht. Door de werkgroep wordt ook het instellen van een Waddencommissie (zo mogelijk onder de vlag van hûs en hiem) onderzocht. Het is niet zeker of uitwerking van het rapport verwacht kan worden voor 1 juli 2023. Om de continuïteit van de advisering te waarborgen kiest het Dagelijks Bestuur van hûs en hiem ervoor om alle voor (her)benoeming voorgedragen commissieleden in principe ook na 1 juli 2023 binnen elke gemeentelijke adviescommissie te kunnen laten functioneren. De leden van de Adviescommissie ruimtelijke kwaliteit worden lid van de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit Fryslân op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

Voorgaande jaren besloot de raad om de leden van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit van hûs en hiem te benoemen *tot* de gemeenteraad de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit heeft ingesteld. Een dergelijk

besluit wordt nu ontraden. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 juli 2023 wordt hûs en hiem eerst de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit. Dit totdat de raad besluit om een andere gemeentelijke adviescommissie in te stellen, zoals bijvoorbeeld een Waddencommissie. Bij dat raadsvoorstel wordt gelijktijdig een voorstel gedaan over de benoeming van de leden van de dan in te stellen commissie.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

De Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit beoordeelt of een bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand en of verbouw van een monument plaatsvindt met behoud van de monumentale waarden. Deze onafhankelijke commissie van deskundigen brengt advies uit aan het college. Bij elke aanvraag beoordeelt de commissie, met het welstandsbeleid van de gemeente als uitgangspunt, of de particuliere wensen van degene die wil bouwen of verbouwen stroken met het algemeen belang. Een belang dat gericht is op het behouden en versterken van de ruimtelijke kwaliteit van het eiland.

Advies van de raadscommissie

Het Presidium heeft besloten dat het voorstel zonder commissiebehandeling aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

Ter inzage liggende stukken

- Brief van het Dagelijks Bestuur van Hus en Hiem van 31 oktober 2022.
- Concept raadsbesluit.

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 22 november 2022.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester